

SI/12.11

E 1



**ENCUESTA DE SITUACION HABITACIONAL  
EN 24 AREAS URBANAS**

**Aglomerado: PARANA - CONCORDIA - GUALEGUAYCHU**

Octubre de 1978

**Serie Situación Habitacional Nº 11**

**MINISTERIO DE BIENESTAR SOCIAL  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

Dirección Nacional de Investigación y Desarrollo  
Socioeconómico Habitacional y Urbano  
Octubre de 1980

INDICE GENERAL

	<u>PAG.</u>
INTRODUCCION	4
CUADRO 1. Datos Básicos de población 1978	9, 45 y 81
CUADRO 2. Total de ingresos del hogar	10, 46 y 82
CUADRO 3. Categoría ocupacional del jefe del hogar	11, 47 y 83
CUADRO 4. Nivel educacional del jefe del hogar	12, 48 y 84
CUADRO 5. Régimen de tenencia de la vivienda	13, 49 y 85
CUADRO 6. Tipo de vivienda	14, 50 y 86
CUADRO 7. Régimen de tenencia según tipo de vivienda	15, 51 y 87
CUADRO 8. Clasificación de las viviendas se- gún puntaje de precariedad	16, 52 y 88
CUADRO 9. Necesidades de vivienda	17, 53 y 89
CUADRO 10. Distribución de los hogares según número de miembros	18, 54 y 90
CUADRO 11. Hacinamiento por cuarto	19, 55 y 91
CUADRO 12. Hacinamiento familiar	20, 56 y 92
CUADRO 13. Antigüedad de la vivienda	21, 57 y 93
CUADRO 14. Localización de la vivienda	22, 58 y 94
CUADRO 15. Calidad de los componentes de la vivienda	23- 24; 59-60 y 95-96
CUADRO 16. Situación de las instalaciones y servicios (dentro de la vivienda)	25, 61 y 97

	<u>PAG.</u>
CUADRO 17. Situación de la infraestructura externa (frente a la vivienda)	26, 62 y 98
CUADRO 18. Evaluación de la vivienda según el usuario	27, 63 y 99
CUADRO 19. Distribución de la precariedad según ingresos familiares	28, 64 y 100
CUADRO 20. Situación habitacional según <u>in</u> gresos familiares	29, 65 y 101
CUADRO 21. Situación habitacional: viviendas deficitarias y presencia de menores de 14 años en el hogar	30, 66 y 102
CUADRO 22. Situación habitacional y tamaño del hogar	31, 67 y 103
CUADRO 23. Situación habitacional según nivel económico-social	32, 68 y 104
CUADRO 24. Situación habitacional según categoría y condición de ocupación del jefe	33, 69 y 105
CUADRO 25. Situación hábitacional según régimen de tenencia de la vivienda	34, 70 y 106
CUADRO 26. Hacinamiento por cuarto según <u>pun</u> taje de precariedad	35, 71 y 107
CUADRO 27. Tenencia de la vivienda según hacinamiento por cuarto y <u>hacinamien</u> to familiar	36, 72 y 108
CUADRO 28. Evaluación de la vivienda según - puntaje de precariedad y condición de hacinamiento	37, 73 y 109
CUADRO 29. Evaluación de la vivienda según <u>pun</u> taje de precariedad y condición de hacinamiento	38, 74 y 110

	<u>PAG.</u>
CUADRO 30. Existencia de inconvenientes y <u>eva</u> luación de la vivienda	39, 75 y 111
CUADRO 31. Inconvenientes mencionados con ma- yor frecuencia entre los entrevis- tados que no consideran adecuada - su vivienda	40, 76 y 112
CUADRO 32. Inconvenientes más serios que los entrevistados le encuentran a su vivienda	41, 77 y 113
CUADRO 33. Inconvenientes de la vivienda nom brados en primer término que pre- sentan la mayor frecuencia	42, 78 y 114
CUADRO 34. Inconvenientes de la vivienda nom- brados en segundo término, que pre sentan la mayor frecuencia	42, 78 y 114
CUADRO 35. Porcentaje de entrevistados que - considera adecuada su vivienda se gún puntaje de precariedad y <u>tenen</u> cia	43, 79 y 115

#### CUADROS COMPARATIVOS

CUADRO I. Porcentaje de hogares según puntaje de precariedad, por aglomerado	117
CUADRO II. Porcentaje de hogares con <u>hacinamien</u> to por cuarto y hacinamiento familiar por aglomerado	118
CUADRO III. Distribución de hogares deficitarios según tramos de ingresos familiares por aglomerado	119
CUADRO IV. Régimen de tenencia de la vivienda - por aglomerado	120
ANEXO I. APENDICE METODOLOGICO	121
ANEXO II. DISEÑO MUESTRAL DE LA ENCUESTA PERMA NENTE DE HOGARES	132

## INTRODUCCION

Presentamos aquí los primeros resultados de una investigación que se inició con un convenio entre la Secretaría de Estado de Desarrollo Urbano y Vivienda y el Instituto Nacional de Estadística y Censos, firmado en octubre de 1978, para la realización de una Encuesta sobre la Situación Habitacional en las 24 principales áreas urbanas del país. La encuesta se incluyó en el programa de la Encuesta Permanente de Hogares, del INDEC, sobre la base de las muestras de hogares diseñadas a tal efecto y cuyas características técnicas se detallan en el anexo correspondiente.

El diseño final de la encuesta se supeditó a una experiencia piloto previa efectuada en la provincia de Corrientes a fin de lograr el mayor grado de ajuste entre el instrumento empleado y la situación habitacional de la población a observar.

La información obtenida ha permitido caracterizar con precisión la situación habitacional de aproximadamente el 70% de la población urbana del país, cuantificando y localizando particularmente el déficit habitacional.

La unidad de análisis de la información procesada es el hogar particular, es decir "aquella persona o grupo de personas, parientes o no, que se asocian para proveer a sus necesidades alimenticias u otras esenciales para vivir y que comparten una vivienda". De allí que los totales de los cuadros que presentamos siempre se refieren a hogares.

Dichos cuadros son el resultado del análisis cuantitativo

y cualitativo de la situación habitacional, que gira en torno de dos aspectos centrales:

1. Evaluación objetiva. Incluye los siguientes indicadores del déficit habitacional: precariedad, obsolescencia y hacinamiento en las viviendas mismas y presencia de servicios públicos de infraestructura urbana frente a las viviendas.

Se construyó un índice para determinar los grados de precariedad que evalúa, por medio de un puntaje, la calidad y/o estado de conservación de distintos elementos de la vivienda:

a) los llamados componentes de la vivienda (paredes, techos, pisos, revestimientos); b) las instalaciones de baño y cocina y los servicios de agua y electricidad; c) la existencia de los servicios de infraestructura externa a la vivienda: agua, electricidad, cloacas, pavimentos, alumbrado público y distancia a los medios de transporte.

El índice varía entre 0 y 100 puntos, extremos que indican desde la precariedad máxima (0 puntos) a la ausencia total de precariedad (100 puntos). La asignación de puntajes a los diversos indicadores puede consultarse en el anexo correspondiente.

La información que resulta de la aplicación del índice se ha resumido en el cuadro I para las distintas ciudades de la encuesta. Los tramos de precariedad en que aparecen clasificadas las viviendas indican distintos niveles o estratos de calidad habitacional, y la decisión acerca de dónde efectuar el "corte" en el índice fué producto de la observación de los datos ya procesa-

dos: la existencia de clivajes o brechas en las frecuencias de puntajes indica la presencia de una suerte de límite entre estratos adyacentes de precariedad. Así, el primer tramo, que agrupa las viviendas que obtuvieron entre 0 y 50 puntos corresponde a las viviendas que necesitan ser reemplazadas, ya que se trata de albergues muy precarios, no recuperables. El segundo tramo, que incluye las viviendas que obtuvieron entre 51 y 70 puntos, si bien presentan carencias y deficiencias constructivas, pueden ser objeto de soluciones intermedias, tales como reparación y/o ampliaciones. Por último, el tramo de las viviendas que obtuvieron entre 71 y 100 puntos no se consideraron deficitarias, ya que presentan carencias menores, pasibles de solución individual.

En cuanto a la situación de hacinamiento se la define en dos dimensiones: una como resultado del cálculo del número de personas por cuarto y la otra denominada "Hacinamiento Familiar" que registra la convivencia en una vivienda de dos o más unidades familiares.

2. Evaluación subjetiva. Se indaga mediante 2 preguntas, una sobre el carácter "adecuado" o no, de la vivienda a las necesidades de la familia del encuestado y la otra donde éste debe registrar los tres inconvenientes más serios que encuentra en su vivienda, en orden de importancia.

La encuesta permite además conocer otros datos sobre la situación habitacional relativos a la distribución de los tipos de vivienda existentes, su antigüedad y el régimen de tenencia.

Asimismo, para el conjunto de los entrevistados se obtiene información sobre su condición socioeconómica, lo que permite establecer comparaciones con su situación habitacional. El relevamiento se llevó a cabo en dos etapas, de las cuales se ha terminado ya el proceso de campo, a cargo del INDEC. En cuanto a los programas de consistencia y tabulación estuvieron a cargo de la Dirección de Estadística de Corrientes. La primera etapa se realizó en el mes de octubre de 1978 en las siguientes ciudades: Gran Buenos Aires, Gran Rosario, Gran Córdoba, Gran Mendoza, Gran San Miguel de Tucumán, Posadas, Santa Fé-Santo Tomé, Corrientes, Paraná, Gran Resistencia, Concordia, Formosa, Gualaguaychú, Neuquén, Santiago del Estero-La Banda, San Salvador de Jujuy y Gran La Plata. Los resultados de esta primera etapa (excepto el Gran La Plata), se presentan en los números 5 a 18 de esta Serie de "Situación Habitacional".

La segunda etapa se realizó en el mes de abril de 1979 en las ciudades de Comodoro Rivadavia, Gran San Fernando del Valle de Catamarca, La Rioja, San Luis, Río Gallegos, Salta y Areas Urbanas del Alto Valle de Río Negro, y estimamos que su publicación se efectuará a comienzo de 1981.

NOVIEMBRE DE 1980



AGLOMERADO

PARANA

PARANA

PROVINCIA: ENTRE RIOS

Octubre 1978

DATOS BASICOS DE POBLACION, 1978

Total personas:	136.262
Total hogares:	36.408
Total familias:	37.636
Promedio personas por hogar:	3,7
Promedio personas por familia:	3,6

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional  
Dirección Nacional de Investigación y  
Desarrollo Socioeconómico, Habitacio-  
nal y Urbano.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

	<u>PAIS</u>	<u>PROVINCIA</u>	<u>AGLOMERADO</u>
1947/1960	17,2	1,7	22,0
1960/1970	15,4	0,8	14,2

PROPORCION DE POBLACION URBANA (\*)  
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947: 41,8  
1960: 50,0  
1970: 60,8

(\*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: CENSOS NACIONALES DE POBLACION

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 60.000	2.096	5,8
60.001 - 120.000	5.914	16,2
120.001 - 180.000	6.018	16,4
180.001 - 240.000	4.388	12,1
240.001 - 300.000	4.112	11,3
300.001 - 360.000	2.512	6,9
360.001 - 480.000	4.072	11,2
480.001 - 600.000	2.212	6,1
600.001 - 780.000	1.534	4,2
Más de 780.000	2.218	6,1
Sin datos	1.332	3,7
TOTAL	36.408	100,0

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	2.292	6,3
Cuenta propia	5.330	14,6
Asalariado	15.934	43,8
Trabajador sin salario	-	-
Sin ocupación	148	0,4
No económicamente activo	12.156	33,4
Sin datos	548	1,5
TOTAL	36.408	100,0

NIVEL EDUCACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	13.396	36,8
Primaria completa Secundaria incompleta	15.022	41,3
Secundaria completa Universitaria incompleta	5.810	16,0
Universitaria completa	1.584	4,3
Sin datos	596	1,6
TOTAL	36.408	100,0

PARANA

REGIMEN DE TENENCIA  
DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	23.848	65,6
	Inquilino o arrendatario	6.164	16,9
	Ocupante con relación de dependencia	52	0,1
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	2.660	7,3
	Ocupante gratuito	3.088	8,5
	Otros	596	1,6
TOTAL		36.408	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	30.064	82,6
Situaciones irregulares	6.344	17,4

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N	%
Casa	32.490	89,3
Departamento	1.932	5,3
Vivienda en lugar de trabajo	52	0,1
Inquilinato	96	0,3
Hotel o pensión	100	0,3
Casilla, rancho o precaria	1.688	4,6
Local no destinado a fines habitacionales	50	0,1
Otros	-	-
TOTAL	36.408	100,0

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

Tipo de Vivienda Régimen de tenencia	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	70,2	51,3	2,6	65,5
Inquilino	16,5	33,3	7,5	16,9
Otra situación (*)	13,3	15,4	89,9	17,6
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	32.490	1.932	1.986	36.408

(\*) "OTRA SITUACION": COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(\*\*) "OTROS": COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.



## CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (\*)

PUNTAJE DE PRECARIEDAD		N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	672	1,9
	11 - 20	538	1,5
	21 - 30	668	1,8
	31 - 40	1.448	4,0
	41 - 50	1.218	3,4
	51 - 60	1.852	5,1
	61 - 70	2.362	6,5
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	4.512	12,4
	81 - 90	9.284	25,4
	91 y más	13.854	38,0
TOTAL		36.408	100,0

(\*) Ver Apéndice Metodológico  
N° 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	8.758	24,1
Total de viviendas no deficitarias	27.650	75,9

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	8.662	78,3
Familias en conventillos	96	0,9
Hacinamiento familiar (*)	1.228	11,1
Hacinamiento por cuarto (*)	1.078	9,7
TOTAL DE NECESIDADES (*)	11.064	100,0

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 3.

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES  
SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

N° DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	2.548	7,0
2 personas	7.124	19,5
3 "	7.024	19,3
4 "	9.008	24,7
5 "	6.120	16,8
6 "	2.058	5,7
7 "	1.684	4,6
8 "	352	1,0
9 "	290	0,8
Más de 9 personas	200	0,6
<b>TOTAL</b>	<b>36.408</b>	<b>100,0</b>

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	17.988	49,4
1,1 a 1,5	7.674	21,1
1,6 a 2	5.632	15,5
2,1 a 2,5	1.568	4,3
2,6 a 3	1.488	4,1
Más de 3	2.058	5,6
TOTAL	36.408	100,0

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	25.662	70,5
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	5.632	15,5
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	5.114	14,0

HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	32.466	89,3
2 Familias por hogar	1.072	2,9
3 Familias por hogar	52	0,1
Más de 3 Familias por hogar	-	-
Sin datos	2.818	7,7
TOTAL	36.408	100,0

ANTIGUEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	10.078	27,7
11 - 40 años	17.340	47,6
41 - 50 años	2.128	5,9
Más de 50 años	4.044	11,1
Sin datos	2.818	7,7
TOTAL	36.408	100,0

LOCALIZACION DE LA VIVIENDA

LOCALIZACION EN:	N	%
Area urbana consolidada (*)	12.658	34,8
Area urbana a consolidar (*)	23.750	65,2
TOTAL	36.408	100,0

LAS VIVIENDAS FORMAN PARTE DE:	N	%
Villa de emergencia	2.222	6,1
Fuera de villa de emergencia	34.186	93,9
TOTAL	36.408	100,0

(\*) Por área urbana consolidada se entiende aquella que posee un 70% o más de parcelas edificadas, calles pavimentadas, servicios públicos de agua corriente, desagüe cloacal, alumbrado y electricidad. La ausencia de una o más de estas características define a la zona como área urbana a consolidar.

PARANA

CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

N : 36.408 hogares

PAREDES	%
Mampostería	94,4
Madera - metal o fibrocemento	2,7
Adobe - chorizo - cartón	2,9
TOTAL	100,0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	68,9
Metal - fibrocemento	27,4
Madera - cartón, etc.	3,7
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - Cerámica	82,8
Cemento o ladrillo	12,2
Tierra	5,0
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
Sí	59,6
No	40,4
TOTAL	100,0



REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SÍ	88,1
No	11,9
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SÍ	76,5
No	23,5
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SÍ	26,5
No	73,5
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SÍ	13,9
No	86,1
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SÍ	29,7
No	70,3
TOTAL	100,0

## SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la vivienda)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	80,4
Red pública sin distribución	6,6
Bomba o bombeador con distribución	2,8
Bomba o bombeador sin distribución	1,5
Aljibe o pozo	0,8
No dispone de agua dentro del predio	7,9
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
Sí	62,2
No	21,0
No dispone de agua corriente	16,8
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	71,8
Uso compartido	7,3
No posee	20,9
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	73,9
Uso compartido	2,3
No posee	23,8
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
Sí	91,1
No	8,9
TOTAL	100,0

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA

(Frente a la vivienda)

N : 36.408 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	96,0
Pavimento	59,2
Agua corriente	91,1
Red cloacal	41,2
Alumbrado público	93,1
Gas natural	-
Recolección residuos	83,2

Proximidad del medio de transporte	%
Hasta 3 cuadras	96,4

EVALUACION DE LA VIVIENDA  
SEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA :	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	25.778	70,8
No adecuada	10.630	29,2
TOTAL	36.408	100,0

(\*) Ver Apéndice Estadístico N° 1.

(\*\*) Fuente: Censo de Población y Vivienda de 1970.

DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD  
SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Puntaje de Precariedad (*) Ingresos (**)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta 60.000	41,2	23,4	35,4	100,0	2.096
60.001 -120.000	21,1	18,9	60,0	100,0	5.914
120.001-180.000	15,4	16,3	68,3	100,0	6.018
180.001-240.000	14,5	11,3	74,2	100,0	4.388
240.001-300.000	6,8	7,2	86,9	100,0	4.112
300.001-360.000	1,9	13,5	84,6	100,0	2.512
360.001-480.000	5,8	8,6	85,6	100,0	4.072
480.001-600.000	4,4	0,0	95,6	100,0	2.212
600.001-780.000	0,0	0,0	100,0	100,0	1.534
780.001 y más	2,2	0,0	97,8	100,0	2.218
Sin datos	14,4	11,0	74,6	100,0	1.332

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 2.

(\*\*) Salario Mínimo en octubre de 1978: \$ 60.000.—

SITUACION HABITACIONAL SEGUN  
INGRESOS FAMILIARES

Situación Habitacional Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA (*)	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 60.000	66,9	33,1	100,0	2.240
60.001 -120.000	42,4	57,6	100,0	6.164
120.001-180.000	34,9	65,1	100,0	6.310
180.001-240.000	30,5	69,5	100,0	4.680
240.001-300.000	18,0	82,0	100,0	4.360
300.001-360.000	20,0	80,0	100,0	2.658
360.001-480.000	19,2	80,8	100,0	4.312
480.001-600.000	13,9	86,1	100,0	2.456
600.001-780.000	3,0	97,0	100,0	1.582
780.001 y más	17,2	82,8	100,0	2.620
Sin datos	25,4	74,6	100,0	1.332

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1

(\*\*) Salario Mínimo en octubre 1978: \$ 60.000.—

SITUACION HABITACIONAL: VIVIENDAS DEFICITARIAS  
Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Situación Habitacional		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Menores de 14 años							
Sin menores		37,6	50,0	27,9	8,0	51,3	46,2
Hasta 2 menores		39,3	-	59,9	47,9	38,0	39,2
Más de 2 menores		23,1	50,0	12,2	44,1	10,7	14,6
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	8.662	96	1.228	1.224	27.650	38.860

-(\*) Ver Apéndice Metodológico nº 1.

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Situación Habitacional Tamaño del hogar		VIVIENDAS DEFICITARIAS (*)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
		Hasta 2 personas	21,5	26,4
3 - 4 personas	33,8	46,2	42,6	
5 - 6 personas	25,4	23,3	23,9	
Más de 6 personas	19,3	4,1	8,5	
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	11.054	27.650	38.704

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.



SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Nivel Económico-Social (**)	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Situación Habitacional							
Viviendas Deficitarias (*)	50,0	9,5	17,6	30,5	51,3	-	28,9
Viviendas no Deficitarias	50,0	90,5	82,4	69,5	48,7	-	71,1
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0
TOTAL N	96	3.224	14.084	12.020	8.884	548	38.856

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

(\*\*) Ver Apéndice Metodológico n° 4.

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupación.  Situación Habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMI- CAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	14,5	31,7	32,0	-	31,1	26,3	26,3	28,9
Viviendas no Deficitarias	85,5	68,3	68,0	-	68,9	73,7	73,7	71,1
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	2.392	5.620	17.110	-	148	13.038	548	38.856

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Situa- ción Habi- tacional \ Régimen de tenencia	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	18,9	28,8	-	92,7	45,0	24,8	28,1
Viviendas no Deficitarias	81,1	71,2	100,0	7,3	55,0	75,2	71,9
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	25.414	6.368	52	2.706	3.286	596	38.422

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Puntaje de Precariedad (*) Personas Por cuarto		0-30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
		Hasta 1,5 personas	30,6	30,7	61,8	78,3
1,6 a 2	12,8	20,3	13,8	15,5	15,5	
Más de 2	56,6	49,0	24,4	6,2	14,0	
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	1.878	2.666	4.214	27.650	36.408

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 2.

TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO  
POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Tenencia de la vivienda Hacinamiento		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
		Sin hacinamiento	86,8	76,5
Solo con hacinamiento por cuarto (*)	8,9	22,3	13,5	
Solo con hacinamiento familiar	3,7	0,8	2,7	
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar	0,6	0,4	0,5	
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	23.848	12.560	36.408

(\*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN  
PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	MAS DE 70 Puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		31,5	62,6	78,5
No adecuada		68,5	37,4	21,5
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	4.544	4.214	27.650

## EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

## A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda		Puntaje de Precariedad (*)	Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y más Puntos
Adecuada			55,8	49,5	74,2	23,2	39,7	72,9	62,9	59,7	79,1	89,5
No adecuada			44,2	50,5	25,8	76,8	60,3	27,1	37,1	40,3	20,9	10,5
TOTAL	%		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N		434	186	194	630	730	1.460	1.726	3.872	8.506	13.556

## B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda		Puntaje de Precariedad (*)	Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y más Puntos
Adecuada			19,3	14,2	29,1	16,9	29,5	49,5	45,9	46,3	19,0	34,2
No adecuada			80,7	85,8	70,9	83,1	70,5	50,5	54,1	53,7	81,0	65,8
TOTAL	%		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N		238	352	474	818	488	392	636	640	778	298

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 2.

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES  
Y EVALUACION DE LA VIVIENDA

		Mencionan inconvenientes			TOTAL
		SI	NO	SIN DATOS	
Consideran su vivienda					
Adecuada		48,6	95,2	-	70,8
No adecuada		51,4	4,8	-	29,2
TOTAL	%	100,0	100,0	-	100,0
	N	19.044	17.172	192	36.408



INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR  
FRECUENCIA ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO  
CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica / Muy chica	49,3	5.238
Falta agua / Poca presión	7,3	780
Deterioro en el techo	6,5	686
Mala distribución/ Circulación	6,1	646
Otros inconvenientes	23,0	2.448
No mencionan Inconvenientes	7,8	832
<b>TOTAL</b>	<b>100,0</b>	<b>10.630</b>

PARANA

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS  
LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er.LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er.LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda		25,1	6,5	2,6
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general		10,3	7,7	3,8
Deficiencias en las instalaciones y servicios		10,9	10,1	2,9
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio		5,0	4,3	3,0
Otros inconvenientes		1,1	1,3	0,3
No mencionan inconvenientes		47,1	69,7	87,0
Sin datos		0,5	0,4	0,4
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	36,408	36.408	36.408

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO  
QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica / Muy chica	6.174	17,0
Falta de agua / Poca presión	1.856	5,1
Falta de cloacas / Arreglo	1.526	4,2

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO  
QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Falta de cloacas/ Arreglo	1.818	5,0
Falta de agua / Poca presión	1.214	3,3
Pavimento calles	980	2,7

PORCENTAJE DE ENTREVISTADOS  
QUE CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA  
SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y TENENCIA (\*)

Consideran adecuada su vivienda Tenencia de la vivienda		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	71 y más Puntos
Propietarios		9,6 (1.040)	75,3 (2.212)	83,2 (20.596)
No propietarios		37,9 (3.504)	48,5 (2.002)	65,0 (7.054)
TOTAL	%	31,5	62,6	75,5
	N	4.544	4.214	27.650

(\*) Las cantidades entre paréntesis indican el número de casos en que se basa el porcentaje.

AGLOMERADO

CONCORDIA

CONCORDIA

PROVINCIA: ENTRE RIOS

Octubre 1978

DATOS BASICOS DE POBLACION, 1978

Total personas:	73.611
Total hogares:	17.825
Total familias:	18.712
Promedio personas por hogar:	4,1
Promedio personas por familia:	3,9

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional  
Dirección Nacional de Investigación y  
Desarrollo Socioeconómico, Habitacio-  
nal y Urbano.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

	<u>PAIS</u>	<u>PROVINCIA</u>	<u>AGLOMERADO</u>
1947/1960	17,2	1,7	15,5
1960/1970	15,4	0,8	24,0

PROPORCION DE POBLACION URBANA (\*)  
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947:	41,8
1960:	50,8
1970:	60,8

(\*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: CENSOS NACIONALES DE POBLACION

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 60.000	1.129	6,3
60.001 - 120.000	3.585	20,1
120.001 - 180.000	2.739	15,4
180.001 - 240.000	2.004	11,3
240.001 - 300.000	1.476	8,2
300.001 - 360.000	788	4,4
360.001 - 480.000	1.412	7,9
480.001 - 600.000	1.033	5,8
600.001 - 780.000	776	4,4
Más de 780.000	1.001	5,6
Sin datos	1.882	10,6
TOTAL	17.825	100,0

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	1.129	6,3
Cuenta propia	2.392	13,4
Asalariado	8.460	47,5
Trabajador sin salario	-	-
Sin ocupación	-	-
No económicamente activo	5.310	29,8
Sin datos	534	3,0
TOTAL	17.825	100,0



NIVEL EDUCACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	7.777	43,6
Primaria completa Secundaria incompleta	6.806	38,2
Secundaria completa Universitaria incompleta	1.914	10,7
Universitaria completa	759	4,3
Sin datos	569	3,2
TOTAL	17.825	100,0

REGIMEN DE TENENCIA  
DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	11.124	62,4
	Inquilino o arrendatario	2.544	14,3
	Ocupante con relación de dependencia	362	2,0
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	1.925	10,8
	Ocupante gratuito	1.765	9,9
	Otros	105	0,6
TOTAL		17.825	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	14.030	78,7
Situaciones irregulares	3.795	21,3

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N	%
Casa	16.527	92,6
Departamento	213	1,2
Vivienda en lugar de trabajo	70	0,4
Inquilinato	-	-
Hotel o pensión	35	0,2
Casilla, rancho o precaria	980	5,6
Local no destinado a fines habitacionales	-	-
Otros	-	-
TOTAL	17.825	100,0

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

Tipo de Vivienda Régimen de tenencia	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	66,5	-	12,9	62,4
Inquilino	13,7	65,7	12,9	14,3
Otra situación (*)	19,8	34,3	74,2	23,3
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	16.527	213	1.085	17.825

(\*) "OTRA SITUACION": COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(\*\*) "OTROS": COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.

## CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (\*)

PUNTAJE DE PRECARIEDAD		N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	140	0,8
	11 - 20	735	4,1
	21 - 30	805	4,5
	31 - 40	1.435	8,1
	41 - 50	1.683	9,4
	51 - 60	1.330	7,5
	61 - 70	1.508	8,5
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	2.153	12,0
	81 - 90	4.805	27,0
	91 y más	3.231	18,1
TOTAL		17.825	100,0

(\*) Ver Apéndice Metodológico  
Nº 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	7.636	42,8
Total de viviendas no deficitarias	10.189	57,2

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	7.636	82,5
Familias en conventillos	-	-
Hacinamiento familiar (*)	887	9,6
Hacinamiento por cuarto (*)	735	7,9
TOTAL DE NECESIDADES (*)	9.258	100,0

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 3.

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES  
SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

N° DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	1.240	7,0
2 personas	2.952	16,5
3 "	2.757	15,5
4 "	4.026	22,5
5 "	3.183	17,9
6 "	1.689	9,5
7 "	916	5,1
8 "	493	2,8
9 "	286	1,6
Más de 9 personas	283	1,6
<b>TOTAL</b>	<b>17.825</b>	<b>100,0</b>

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	7.446	41,8
1,1 a 1,5	3.603	20,2
1,6 a 2	3.760	21,1
2,1 a 2,5	986	5,5
2,6 a 3	805	4,5
Más de 3	1.225	6,9
TOTAL	17.825	100,0

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	11.049	62,0
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	3.760	21,1
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	3.016	16,9



HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	15.570	87,3
2 Familias por hogar	671	3,8
3 Familias por hogar	73	0,4
Más de 3 Familias por hogar	-	-
Sin datos	1.511	8,5
TOTAL	17.825	100,0

ANTIGUEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	5.350	30,0
11 - 40 años	7.658	43,0
41 - 50 años	1.786	10,0
Más de 50 años	1.520	8,6
Sin datos	1.511	8,4
TOTAL	17.825	100,0

LOCALIZACION DE LA VIVIENDA

LOCALIZACION EN:	N	%
Area urbana consolidada (*)	4.603	25,8
Area urbana a consolidar (*)	13.222	74,2
TOTAL	17.825	100,0

LAS VIVIENDAS FORMAN PARTE DE:	N	%
Villa de emergencia	1.120	6,3
Fuera de villa de emergencia	16.705	93,7
TOTAL	17.825	100,0

(\*) Por área urbana consolidada se entiende aquella que posee un 70% o más de parcelas edificadas, calles pavimentadas, servicios públicos de agua corriente, desague cloacal, alumbrado y electricidad. La ausencia de una o más de estas características define a la zona como área urbana a consolidar.

CONCORDIA

CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

N : 17.825 hogares

PAREDES	%
Mampostería	86,2
Madera - metal o fibrocemento	13,0
Adobe - chorizo - cartón	0,8
TOTAL	100,0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	15,2
Metal - fibrocemento	80,3
Madera - cartón, etc.	4,5
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - Cerámica	65,6
Cemento o ladrillo	29,7
Tierra	4,7
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
Sí	52,0
No	48,0
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SÍ	78,4
No	21,6
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SÍ	72,7
No	27,3
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SÍ	33,8
No	66,2
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SÍ	19,0
No	81,0
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SÍ	38,5
No	61,5
TOTAL	100,0

## SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la vivienda)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	68,2
Red pública sin distribución	7,9
Bomba o bombeador con distribución	1,4
Bomba o bombeador sin distribución	1,0
Aljibe o pozo	4,5
No dispone de agua dentro del predio	17,0
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
Sí	42,4
No	27,2
No dispone de agua corriente	30,4
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	60,5
Uso compartido	2,8
No posee	36,7
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	62,6
Uso compartido	1,2
No posee	36,2
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
Sí	83,7
No	16,3
TOTAL	100,0

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA  
(Frente a la vivienda)

N : 17.825 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	88,2
Pavimento	35,7
Agua corriente	83,1
Red cloacal	41,8
Alumbrado público	86,5
Gas natural	-
Recolección residuos	86,9

Proximidad del medio de transporte	%
Hasta 3 cuadras	86,1

EVALUACION DE LA VIVIENDASEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA :	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	13.286	74,5
No adecuada	4.539	25,5
TOTAL	17.825	100,0



DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD  
SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Puntaje de Precariedad (*) Ingresos (**)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta 60.000	65,4	3,1	31,5	100,0	1.129
60.001 -120.000	46,8	22,5	30,7	100,0	3.585
120.001-180.000	35,8	12,8	51,4	100,0	2.739
180.001-240.000	26,2	26,2	47,6	100,0	2.004
240.001-300.000	4,7	19,0	76,3	100,0	1.476
300.001-360.000	-	8,9	91,1	100,0	788
360.001-480.000	14,9	12,4	72,7	100,0	1.412
480.001-600.000	3,3	13,6	83,1	100,0	1.033
600.001-780.000	4,5	4,5	91,0	100,0	776
780.001 y más	7,0	3,5	89,5	100,0	1.001
Sin datos	24,2	20,6	55,2	100,0	1.882

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 2.

(\*\*) Salario Mínimo en octubre de 1978: \$ 60.000.—

SITUACION HABITACIONAL SEGUN  
INGRESOS FAMILIARES

Situación Habitacional Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA (*)	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 60.000	70,3	29,7	100,0	1.199
60.001 -120.000	70,7	29,3	100,0	3.760
120.001-180.000	51,6	48,4	100,0	2.914
180.001-240.000	56,9	43,1	100,0	2.214
240.001-300.000	31,8	68,2	100,0	1.651
300.001-360.000	16,6	83,4	100,0	861
360.001-480.000	35,3	64,7	100,0	1.587
480.001-600.000	26,8	73,2	100,0	1.173
600.001-780.000	16,8	83,2	100,0	849
780.001 y más	24,2	75,8	100,0	1.182
Sin datos	49,5	50,5	100,0	2.057

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1

(\*\*) Salario Mínimo en octubre 1978: \$ 60.000.—

SITUACION HABITACIONAL: VIVIENDAS DEFICITARIAS  
Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Situación Habitacional		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Menores de 14 años							
Sin menores		38,9	-	40,1	10,0	54,4	46,1
Hasta 2 menores		39,5	-	40,1	45,0	34,1	36,9
Más de 2 menores		21,6	-	19,8	45,0	11,5	17,0
TOTAL	%	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	7.636	-	887	700	10.189	19.412

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Situación Habitacional		VIVIENDAS DEFICITARIAS (*)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Tamaño del hogar				
Hasta 2 personas		19,9	23,6	21,8
3 - 4 personas		35,7	37,0	36,5
5 - 6 personas		26,0	30,7	28,4
Más de 6 personas		18,4	8,7	13,3
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	9.188	10.189	19.377

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Nivel Económico-Social (**)	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Situación Habitacional							
Viviendas Deficitarias (*)	-	20,7	24,6	55,2	72,1	-	47,4
Viviendas no Deficitarias	100,0	79,3	75,4	44,8	27,9	-	52,6
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0
TOTAL N	35	1.538	5.602	6.718	4.915	569	19.377

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

(\*\*) Ver Apéndice Metodológico n° 4.

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupa- ción. Situación Habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMI- CAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	16,9	41,5	53,6	-	-	47,1	-	47,4
Viviendas no Deficitarias	83,1	58,5	46,4	-	-	52,9	-	52,6
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	-	-	100,0	-	100,0
TOTAL N	1.234	2.532	9.411	-	-	5.666	534	19.377

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

Aglomerado  
CONCORDIA

CUADRO: 25

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Situa- ción Habi- tacional	Régimen de tenencia	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)		41,1	38,2	19,3	89,5	64,5	-	47,4
Viviendas no Deficitarias		58,9	61,8	80,7	10,5	35,5	100,0	52,6
TOTAL	§	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL	N	12.215	2.757	362	1.995	1.908	105	19.342

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

Aglomerado

CUADRO: 26

CONCORDIA

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Puntaje de Precariedad (*) Personas Por cuarto		0-30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
		Hasta 1,5 personas	22,9	51,7	64,1	71,0
1,6 a 2	18,8	23,6	22,2	20,4	21,1	
Más de 2	58,3	24,7	13,7	8,6	16,9	
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	1.680	3.118	2.838	10.189	17.825

(\*) Ver Apéndice Metodológico nº 2.



TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO  
POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Tenencia de la vivienda Hacinamiento		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
		Sin hacinamiento	85,1	70,7
Solo con hacinamiento por cuarto (*)	9,2	26,6	15,7	
Solo con hacinamiento familiar	4,1	2,1	3,4	
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar	1,6	0,6	1,2	
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	11.124	6.701	17.825

(\*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN  
PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	MAS DE 70 Puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		55,5	65,5	86,0
No adecuada		44,5	34,5	14,0
TOTAL	8	100,0	100,0	100,0
	N	4.798	2.838	10.189

## EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

## A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda		Puntaje de Precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y más Puntos
Adecuada				-	50,0	40,0	67,9	64,2	69,7	67,6	82,2	85,4	94,1
No adecuada				100,0	50,0	60,0	32,1	35,8	30,3	32,4	17,8	14,6	5,9
TOTAL	%			100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N			70	280	350	980	1.368	1.155	1.295	1.803	4.347	3.161

## B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda		Puntaje de Precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y más Puntos
Adecuada				-	38,5	53,9	61,5	44,4	20,0	67,1	60,0	69,4	100,0
No adecuada				100,0	61,5	46,1	38,5	55,6	80,0	32,9	40,0	30,6	-
TOTAL	%			100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N			70	455	455	455	315	175	213	350	458	70

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 2.

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES Y  
EVALUACION DE LA VIVIENDA

		Mencionan Con- inconven- siderán nientes su vivien- da		TOTAL
		SI	NO	
Adecuada		62,4	91,4	74,5
No adecuada		37,6	8,6	25,5
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	10.367	7.458	17.825

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA  
ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO CONSIDERAN  
ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica/muy Chica	28,6	1.298
Deterioro en el techo	13,3	601
Muy húmeda/Falta ventilación	6,9	315
Deterioro en el baño	6,2	280
Otros Inconvenientes	31,0	1.406
No mencionan inconvenientes	14,0	639
Sin datos	-	-
<b>TOTAL</b>	100,0	4.539

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS  
LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er.LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er.LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda		29,0	9,1	2,6
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general		14,0	12,6	6,3
Deficiencias en las instalaciones y servicios		11,0	7,9	4,7
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio		3,5	4,9	1,0
Otros inconvenientes		0,8	0,8	-
No mencionan inconvenientes		41,7	64,5	85,2
Sin datos		-	0,2	0,2
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	17.825	17.825	17.825

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO  
QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica/muy Chica	2.284	13,0
Muy húmeda	1.896	10,6
Falta de cloacas/arreglo	910	5,1

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO  
QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Muy húmeda	1.018	5,7
Deterioro en el techo	843	4,7
Deterioro en las paredes	773	4,3

PORCENTAJE DE ENTREVISTADOS  
QUE CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA  
SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y TENENCIA (\*)

Consideran adecuada su vivienda Tenencia de la vivienda		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	71 y más Puntos
Propietarios		66,7 (2.100)	69,3 (1.823)	90,2 (7.201)
No propietarios		46,8 (2.698)	58,6 (1.015)	76,0 (2.988)
TOTAL	%	55,5	65,5	86,0
	N	(4.798)	(2.838)	(10.189)

(\*) Las cantidades entre paréntesis indican el número de casos en que se basa el porcentaje.



AGLOMERADOS

GUALEGUAYCHU

GUALEGUAYCHU

PROVINCIA: ENTRE RIOS

OCTUBRE 1978

DATOS BASICOS DE POBLACION, 1978

Total personas: 46.512  
 Total hogares: 12.024  
 Total familias: 12.624  
 Promedio personas por hogar: 3,9  
 Promedio personas por familia: 3,7

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional  
 Dirección Nacional de Investigación y  
 Desarrollo Socioeconómico, Habitacio-  
 nal y Urbano.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

	<u>PAIS</u>	<u>PROVINCIA</u>	<u>AGLOMERADO</u>
1947/1960	17,2	1,7	7,5
1960/1970	15,4	0,8	5,5

PROPORCION DE POBLACION URBANA (\*)  
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947: 41,8  
 1960: 50,0  
 1970: 60,8

(\*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: CENSOS NACIONALES DE POBLACION

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 60.000	1.008	8,4
60.001 - 120.000	2.688	22,3
120.001 - 180.000	2.304	19,1
180.001 - 240.000	1.464	12,2
240.001 - 300.000	1.320	11,0
300.001 - 360.000	576	4,8
360.001 - 480.000	888	7,4
480.001 - 600.000	744	6,2
600.001 - 780.000	312	2,6
Más de 780.000	480	4,0
Sin datos	240	2,0
TOTAL	12.024	100,0

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	744	6,2
Cuenta propia	1.968	16,4
Asalariado	5.064	42,1
Trabajador sin salario	-	-
Sin ocupación	144	1,2
No económicamente activo	4.056	33,7
Sin datos	48	0,4
TOTAL	12.024	100,0

NIVEL EDUCACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	5.424	45,1
Primaria completa Secundaria incompleta	4.608	38,3
Secundaria completa Universitaria incompleta	1.632	13,6
Universitaria completa	312	2,6
Sin datos	48	0,4
TOTAL	12.024	100,0

REGIMEN DE TENENCIA  
DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	8.568	71,3
	Inquilino o arrendatario	408	3,4
	Ocupante con relación de dependencia	1.176	9,7
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	120	10
	Ocupante gratuito	1.632	13,6
	Otros	120	1,0
TOTAL		12.024	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	10.152	84,4
Situaciones irregulares	1.872	15,6

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N	%
Casa	11.088	92,2
Departamento	144	1,2
Vivienda en lugar de trabajo	-	-
Inquilinato	-	-
Hotel o pensión	-	-
Casilla, rancho o precaria	792	6,6
Local no destinado a fines habitacionales	-	-
Otros	-	-
TOTAL	12.024	100,0

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

Tipo de Vivienda Régimen de tenencia	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	74,3	66,7	30,3	71,3
Inquilino	10,2	33,3	-	9,8
Otra situación (*)	15,5	-	69,7	18,9
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	11.088	144	792	12.024

(\*) "OTRA SITUACION": COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(\*\*) "OTROS": COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.



CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (\*)

PUNTAJE DE PRECARIEDAD		N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	192	1,6
	11 - 20	528	4,4
	21 - 30	672	5,5
	31 - 40	816	6,7
	41 - 50	1.032	8,6
	51 - 60	1.080	9,0
	61 - 70	960	8,0
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	1.584	13,2
	81 - 90	2.760	23,0
	91 y más	2.400	20,0
TOTAL		12.024	100,0

(\*) Ver Apéndice Metodológico  
N° 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	5.280	43,9
Total de viviendas no deficitarias	6.744	56,1

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	5.280	89,8
Familias en conventillos	-	-
Hacinamiento familiar (*)	600	10,2
Hacinamiento por cuarto (*)	-	-
TOTAL DE NECESIDADES (*)	5.880	100,0

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 3.

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES  
SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

N° DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	1.008	8,4
2 personas	2.352	19,5
3 "	2.400	19,9
4 "	2.328	19,4
5 "	1.872	15,6
6 "	912	7,6
7 "	384	3,2
8 "	384	3,2
9 "	264	2,2
Más de 9 personas	120	1,0
<b>TOTAL</b>	<b>12.024</b>	<b>100,0</b>

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	6.120	50,9
1,1 a 1,5	2.352	19,6
1,6 a 2	1.752	14,6
2,1 a 2,5	528	4,4
2,6 a 3	456	3,8
Más de 3	816	6,7
<b>TOTAL</b>	<b>12.024</b>	<b>100,0</b>

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	8.472	70,4
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	1.752	14,6
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	1.800	15,0

HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	11.136	92,6
2 Familias por hogar	600	5,0
3 Familias por hogar	-	-
Más de 3 Familias por hogar	-	-
Sin datos	288	2,4
TOTAL	12.024	100,0

ANTIGUEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	2.640	22,0
11 - 40 años	5.616	46,7
41 - 50 años	1.080	8,9
Más de 50 años	2.400	20,0
Sin datos	288	2,4
<b>TOTAL</b>	<b>12.024</b>	<b>100,0</b>

LOCALIZACION DE LA VIVIENDA

LOCALIZACION EN:	N	%
Area urbana consolidada (*)	2.616	21,7
Area urbana a consolidar (*)	9.408	78,3
TOTAL	12.024	100,0

LAS VIVIENDAS FORMAN PARTE DE:	N	%
Villa de emergencia	216	1,8
Fuera de villa de emergencia	11.808	98,2
TOTAL	12.024	100,0

(\*) Por área urbana consolidada se entiende aquella que posee un 70% o más de parcelas edificadas, calles pavimentadas, servicios públicos de agua corriente, desagüe cloacal, alumbrado y electricidad. La ausencia de una o más de estas características define a la zona como área urbana a consolidar.

## CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

N : 12.024 hogares

PAREDES	%
Mampostería	94,0
Madera - metal o fibrocemento	1,2
Adobe - chorizo - cartón	4,8
TOTAL	100,0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	18,8
Metal - fibrocemento	72,8
Madera - cartón, etc.	8,4
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - Cerámica	69,4
Cemento o ladrillo	25,4
Tierra	5,2
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
SÍ	50,1
No	49,9
TOTAL	100,0



REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SÍ	87,3
No	12,7
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SÍ	69,5
No	30,5
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SÍ	39,3
No	60,7
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SÍ	22,4
No	77,6
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SÍ	40,5
No	59,5
TOTAL	100,0

SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la vivienda)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	59,3
Red pública sin distribución	1,8
Bomba o bombeador con distribución	10,2
Bomba o bombeador sin distribución	9,7
Aljibe o pozo	8,4
No dispone de agua dentro del predio	10,6
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
Sí	39,3
No	30,2
No dispone de agua corriente	30,5
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	60,5
Uso compartido	4,4
No posee	35,1
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	64,7
Uso compartido	2,2
No posee	33,1
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
Sí	84,8
No	15,2
TOTAL	100,0

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA

(Frente a la vivienda)

Nº: 12.024 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	91,0
Pavimento	31,5
Agua corriente	65,1
Red cloacal	45,9
Alumbrado público	17,4
Gas natural	0,4
Recolección residuos	77,8

Proximidad del medio de transporte	%
Hasta 3 cuadras	65,1

EVALUACION DE LA VIVIENDA

SEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA :	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	9.720	80,8
No adecuada	2.304	19,2
TOTAL	12.024	100,0

DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD  
SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Puntaje de Precariedad (*) Ingresos (**)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta 60.000	86,9	10,6	2,5	100,0	1.008
60.001 -120.000	56,3	25,9	17,8	100,0	2.688
120.001-180.000	63,1	21,2	15,7	100,0	2.304
180.001-240.000	74,9	14,1	11,0	100,0	1.464
240.001-300.000	71,8	16,5	11,7	100,0	1.320
300.001-360.000	90,1	3,5	6,4	100,0	576
360.001-480.000	84,8	3,5	11,7	100,0	888
480.001-600.000	87,2	3,5	9,3	100,0	744
600.001-780.000	95,4	-	4,6	100,0	312
780.001 y más	92,9	-	7,1	100,0	480
Sin datos	96,7	1,2	2,1	100,0	240

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 2.

(\*\*) Salario Mínimo en octubre de 1978: \$ 60.000.—

SITUACION HABITACIONAL SEGUN  
INGRESOS FAMILIARES

Situación Habitacional  Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA (* )	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 60.000	83,7	16,3	100,0	1.032
60.001 -120.000	55,4	44,6	100,0	2.688
120.001-180.000	54,6	45,4	100,0	2.328
180.001-240.000	50,8	49,2	100,0	1.512
240.001-300.000	46,8	53,2	100,0	1.488
300.001-360.000	28,0	72,0	100,0	600
360.001-480.000	19,5	80,5	100,0	984
480.001-600.000	25,7	74,3	100,0	840
600.001-780.000	18,7	81,3	100,0	384
780.001 y más	9,1	90,9	100,0	528
Sin datos	40,0	60,0	100,0	240

(\*) Ver Apéndice Metodológico nº 1

(\*\*) Salario Mínimo en octubre 1978: \$ 60.000.—

SITUACION HABITACIONAL: VIVIENDAS DEFICITARIAS  
Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Situación Habitacional		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Menores de 14 años							
Sin menores		37,7	-	16,0	-	52,3	44,5
Hasta 2 menores		39,6	-	60,0	-	38,1	39,7
Más de 2 menores		22,7	-	24,0	-	9,6	15,8
TOTAL	8	100,0	-	100,0	-	100,0	100,0
	N	5.280	-	600	-	6.744	12.624

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Situación Habitacional Tamaño del hogar		VIVIENDAS DEFICITARIAS (%)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Hasta 2 personas		22,4	30,2	26,6
3 - 4 personas		35,5	40,9	38,5
5 - 6 personas		26,1	22,4	24,1
Más de 6 personas		16,0	6,5	10,8
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	5.880	6.744	12.624

(\* Ver Apéndice Metodológico n° 1.



SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Nivel Económico-Social (**)	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Situación Habitacional							
Viviendas Deficitarias (*)	-	-	28,3	53,0	68,8	-	46,5
Viviendas no Deficitarias	-	100,0	71,7	47,0	31,2	-	53,5
TOTAL %	-	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0
TOTAL N	-	888	3.480	4.752	3.456	48	12.624

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

(\*\*) Ver Apéndice Metodológico n° 4.

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupación. Situación Habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMICAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	3,2	42,9	53,7	-	66,7	47,1	-	46,6
Viviendas no Deficitarias	96,8	57,1	46,3	-	33,3	52,9	-	53,4
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0	-	100,0
TOTAL N	744	2.016	5.232	-	144	4.440	48	12.624

(\*) Ver Apéndice Metodológico nº 1.

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Situa- ción Habita- cional \ Régimen de tenencia	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	40,6	42,0	-	83,3	73,9	80,0	46,6
Viviendas no Deficitarias	59,4	58,0	100,0	16,7	26,1	20,0	53,4
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	9.096	1.200	120	432	1.656	120	12.624

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 1.

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Puntaje de Precariedad (*) Personas Por cuarto		0-30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
		Hasta 1,5 personas	45,0	48,1	67,1	82,9
1,6 a 2	12,0	26,0	16,5	11,4	14,6	
Más de 2	43,0	25,9	16,4	5,7	14,9	
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	1.392	1.848	2.040	6.744	12.024

(\*) Ver Apéndice Metodológico nº 2.

GUALEGUAYCHU

TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO  
POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Tenencia de la vivienda		Hacinamiento		
		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
Sin hacinamiento		83,2	77,1	81,4
Solo con hacinamiento por cuarto (*)		10,6	20,8	13,6
Solo con hacinamiento familiar		5,0	-	3,6
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar		1,2	2,1	1,4
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	8.568	3.456	12.024

(\*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN  
PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	MAS DE 70 Puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		59,3	76,5	92,5
No adecuada		40,7	23,5	7,5
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	3.240	2.040	6.744

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda		Puntaje de Precariedad (*)	Puntaje de Precariedad								
			Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos
Adecuada		-	72,7	41,2	64,0	87,5	86,5	79,4	89,5	97,3	93,9
No adecuada		100,0	27,3	58,8	36,0	12,5	13,5	20,6	10,5	2,7	6,1
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	120	264	408	600	768	888	816	1.368	2.616	2.376

B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda		Puntaje de Precariedad (*)	Puntaje de Precariedad								
			Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos
Adecuada		33,3	63,6	9,1	55,6	63,6	50,0	33,3	55,6	66,7	100,0
No adecuada		66,7	36,4	90,9	44,4	36,4	50,0	66,7	44,4	33,3	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	72	264	264	216	264	192	144	216	144	24

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 2.

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES Y

EVALUACION DE LA VIVIENDA

		Mencionan inconvenientes		TOTAL
		SI	NO	
Con- sideran su vivien- da				
Adecuada		73,4	96,9	80,8
No adecuada		26,6	3,1	19,2
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	8.208	3.816	12.024



INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA  
ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO CONSIDERAN  
ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica/muy Chica	41,7	960
Falta de luz eléctrica/Arreglo	9,4	216
Deterioro en el baño	8,3	192
Falta de agua/ Poca presión	7,3	168
Pavimento calles	7,3	168
Otros Inconvenientes	20,8	480
No mencionan Inconvenientes	5,2	120
TOTAL	100,0	2.304

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS  
LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er.LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er.LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda		19,0	5,0	3,0
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general		13,0	8,9	4,2
Deficiencias en las instalaciones y servicios		20,1	20,8	7,4
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio		15,7	6,4	6,8
Otros inconvenientes		0,4	0,2	0,2
No mencionan inconvenientes		31,8	58,5	78,4
Sin datos		-	0,2	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	12.024	12.024	12.024

GUALEGUAYCHU

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO  
QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica/muy Chica	1.584	13,2
Pavimento calles	1.152	9,6
Falta de agua/ Poca presión	1.080	9,0

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO  
QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Falta de agua/ Poca presión	1.032	8,6
Falta de cloacas/Arreglo	1.008	8,4
Pavimento calles	576	4,8

PORCENTAJE DE ENTREVISTADOS  
QUE CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA  
SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y TENENCIA (\*)

Consideran adecuada su vivienda Tenencia de la vivienda		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	71 y más Puntos
Propietarios		71,2 (1.752)	39,8 (1.416)	94,2 (5.400)
No propietarios		0,6 (1.488)	69,2 (624)	85,7 (1.344)
TOTAL	%	59,3	76,5	92,5
	N	(3.240)	(2.040)	(6.744)

(\*) Las cantidades entre paréntesis indican el número de casos en que se basa el porcentaje.

CUADROS COMPARATIVOS

PORCENTAJE DE HOGARES SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD  
POR AGLOMERADO

Aglomerado	Puntaje de (*) Precariedad	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL DE HOGARES	
					%	N
Gran Buenos Aires		11,4	8,6	80,0	100,0	2.667.434
Gran Rosario		7,8	10,3	81,9	100,0	234.194
Gran Córdoba		6,7	10,7	82,6	100,0	217.528
Gran Mendoza		11,1	12,3	76,6	100,0	121.892
Gran San Miguel de Tucumán		29,5	18,4	52,1	100,0	101.239
Santa Fe-Santo Tomé		11,5	9,4	79,1	100,0	76.388
Gran Resistencia		38,7	17,9	43,4	100,0	40.304
Paraná		12,5	11,6	75,9	100,0	36.408
Corrientes		40,6	18,2	41,2	100,0	35.820
Santiago del Estero La Banda		13,1	16,6	70,3	100,0	30.552
San Salvador de Jujuy		26,1	21,9	52,0	100,0	24.294
Posadas		47,8	14,1	38,1	100,0	24.129
Neuquén		19,0	18,6	62,4	100,0	17.988
Concordia		26,9	15,9	57,2	100,0	17.825
Formosa		44,2	12,0	43,8	100,0	15.990
Galeguaychú		27,0	17,0	56,0	100,0	12.024
Goya		53,1	8,9	37,7	100,0	10.446
<b>TOTAL</b>		<b>12,8</b>	<b>9,8</b>	<b>77,4</b>	<b>100,0</b>	<b>3.684.455</b>

(\*) Ver Apéndice Metodológico n° 2

PORCENTAJE DE HOGARES CON HACINAMIENTO POR CUARTO  
Y HACINAMIENTO FAMILIAR, POR AGLOMERADO

AGLOMERADO	HACINAMIENTO POR CUARTO		HACINAMIENTO FAMILIAR Hogares con más de 1 familia	TOTAL DE HOGARES
	Semi-hacinados (1,6 a 2 personas por cuarto)	Hacinamiento crítico (Más de 2 personas por cuarto)		
Gran Buenos Aires	17,9	9,0	4,2	2.667.434
Gran Rosario	15,0	11,8	4,8	234.194
Gran Córdoba	15,0	11,0	3,2	217.528
Gran Mendoza	12,4	6,8	5,5	121.892
Gran San Miguel de Tucumán	18,5	23,1	4,3	101.239
Santa Fe-Santo Tomé	15,5	11,8	7,7	76.388
Gran Resistencia	19,2	25,4	6,9	40.304
Paraná	15,5	14,0	3,0	36.408
Corrientes	21,2	23,4	8,1	35.820
Santiago del Estero La Banda	21,9	26,9	7,0	30.552
San Salvador de Jujuy	15,1	20,8	5,5	24.294
Posadas	16,2	16,2	3,6	24.129
Neuquén	21,7	25,3	2,2	17.988
Concordia	21,1	16,9	4,2	17.825
Formosa	17,7	27,5	2,5	15.990
Gualeguaychú	14,6	15,0	5,0	12.024
Goya	17,1	21,9	4,3	10.446
<b>TOTAL</b>	<b>17,4</b>	<b>10,6</b>	<b>4,4</b>	<b>3.684.455</b>

DISTRIBUCION DE HOGARES DEFICITARIOS SEGUN TRAMOS DE INGRESOS FAMILIARES, POR AGLOMERADO

CUADRO: III

AGLOMERADO	PROMEDIO DE INGRESOS FAMILIARES (*)	DISTRIBUCION DE HOGARES DEFICITARIOS (***)			% DE HOGARES DEFICITARIOS SOBRE TOTAL DE HOGARES	TOTAL DE HOGARES
		HASTA 4 SALARIOS MINIMOS (**) %	MAS DE 4 Y HASTA 10 SALARIOS MINIMOS % (**)	MAS DE 10 SALARIOS MINIMOS % (**)		
Gran Buenos Aires	321.369,6	46,1	28,0	3,8	24,8	2.797.526
Gran Rosario	310.858,1	55,7	25,5	7,3	23,0	248.662
Gran Córdoba	320.919,3	72,4	17,9	3,9	21,8	229.578
Gran Mendoza	306.332,5	65,4	28,7	4,4	29,2	131.721
Gran San Miguel de Tucumán	292.143,7	63,1	21,1	3,6	51,6	108.786
Santa Fe-Santo Tomé	304.861,3	64,4	26,8	6,7	27,2	82.973
Gran Resistencia	248.467,2	76,9	20,1	2,0	60,3	44.048
Paraná	299.102,8	70,0	22,5	4,5	28,6	38.714
Corrientes	252.671,1	68,2	23,7	3,1	62,5	39.353
Santiago del Estero - La Banda	279.412,6	65,5	29,2	4,5	35,8	33.474
San Salvador de Jujuy	278.804,3	68,4	24,9	3,9	53,3	26.979
Posadas	274.513,2	66,4	24,1	4,0	63,7	25.247
Neuquén	392.061,8	52,5	33,2	8,0	42,3	19.226
Concordia	285.013,8	67,7	16,7	4,6	47,6	19.447
Formosa	233.040,0	78,3	17,7	2,2	57,9	16.536
Gualeguaychú	255.290,7	74,7	21,6	2,1	46,6	12.624
Goya	216.927,9	82,3	15,5	1,2	65,0	11.259
TOTAL	315.575,6	53,1	26,3	4,0	27,4	3.886.153 (****)

(\*) Promedio de ingresos ponderado  
 (\*\*) Salario Mínimo en octubre de 1978: \$ 60.000.-

(\*\*\*) En la distribución de ingresos de los hogares deficitarios no se incluyen los "Sin datos"  
 (\*\*\*\*) El total de hogares corresponde a la "Estimación de las Necesidades". Ver Apéndice Metodológico nº 3.



## REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA - POR AGLOMERADO -

Tenencia de la vivienda Agglomerado	PROPIETARIO VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO Y ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTROS	TOTAL	
							%	N
Gran Buenos Aires	68,0	19,1	1,2	3,8	6,0	1,9	100,0	2.667.434
Gran Rosario	67,1	17,4	1,5	4,2	8,4	1,4	100,0	234.194
Gran Córdoba	63,9	22,1	0,3	1,4	11,1	1,2	100,0	217.520
Gran Mendoza	71,1	15,0	1,3	1,0	11,6	-	100,0	121.892
Gran San Miguel de Tucumán	61,6	9,8	1,1	10,9	11,2	5,1	100,0	(*) 101.239
Santa Fe-Santo Tomé	73,3	13,8	0,4	2,4	8,6	1,5	100,0	76.388
Gran Resistencia	59,7	9,6	0,9	18,5	10,6	0,7	100,0	40.304
Parana	65,6	16,9	0,1	7,3	8,5	1,6	100,0	36.408
Corrientes	60,4	11,8	0,7	11,9	13,3	1,9	100,0	35.820
Santiago del Estero La Banda	75,3	9,5	0,8	3,5	10,6	0,3	100,0	30.552
San Salvador de Jujuy	63,1	11,9	1,2	9,6	13,9	0,3	100,0	24.294
Posadas	66,0	14,7	1,2	9,1	8,6	0,4	100,0	24.129
Neuquén	63,7	18,5	4,5	4,4	8,3	0,6	100,0	17.988
Concordia	62,4	14,3	2,0	10,8	9,9	0,6	100,0	17.825
Formosa	56,2	13,7	0,8	15,0	13,8	0,5	100,0	15.990
Gualeguaychú	71,3	3,4	9,7	1,0	13,6	1,0	100,0	12.024
Goya	53,4	7,5	0,9	28,4	8,5	1,3	100,0	10.446
TOTAL	67,4	18,2	1,2	4,3	7,2	1,7	100,0	3.684.455

(\*) Sin datos = 0,3%

## APENDICE METODOLOGICO

### 1 - DEFICIT HABITACIONAL

El concepto de déficit habitacional que se utilizó para analizar la Situación Habitacional de las ciudades donde se llevó a cabo la encuesta incluye 3 dimensiones, sobre cada una de las cuales se efectuó una de las mediciones del concepto. Son ellas:

- Precariedad de la vivienda
- Hacinamiento por cuarto
- Hacinamiento familiar

### 2 - Precariedad de la vivienda

Para medir las deficiencias de la vivienda se construyó un índice de precariedad, compuesto por 23 indicadores, a cada uno de los cuales se asignó un puntaje diferencial según calidad de los materiales, estado de conservación y/o presencia o ausencia del ítem considerado.

Los indicadores se referían a las siguientes dimensiones:

- a - 10 indicadores sobre calidad y estado de conservación - de los llamados componentes de la vivienda (paredes, techos, pisos, revestimientos), cuyos puntajes máximos suman 55 puntos
- b - 5 indicadores relativos a la presencia o ausencia de instalaciones de baño y cocina y su uso, exclusivo o comparado, así como de los servicios de agua y electricidad.- La suma de los puntajes máximos de estos indicadores asciende a 30 puntos.
- c - 8 indicadores relativos a la presencia o ausencia de otros tantos servicios de infraestructura externa a la vivienda, cuya suma de puntajes máximos llega a 15 puntos.

En resumen, la suma total de puntajes del índice puede variar entre 0 (cero), que corresponde a la máxima precariedad, y 100 puntos, que corresponde a una vivienda en -

estado óptimo.

Los puntajes que ponderan cada ítem del Índice son:

a) Componentes de la vivienda: 55 puntos

<u>Componentes</u>	<u>Puntos</u>
- <u>Paredes exteriores</u>	
Mampostería (ladrillo, bloques, paneles, etc.).....	8
Madera .....	4
Metal o fibrocemento (chapas lisas o acanaladas).....	4
Adobe .....	0
Chorizo, cartón o desechos .....	0
- <u>Techos</u>	
Teja, baldosa, membrana o capa asfáltica .....	10
Metal o fibrocemento (chapas lisas o acanaladas).....	4
Madera, cartón o desechos .....	0
- <u>Pisos interiores</u>	
Baldosa, cerámica, plástico, madera, mármol, goma, alfombra o similares .....	9
Cemento o ladrillo .....	4
Tierra .....	0
- <u>Paredes interiores</u> - revocadas o revestidas	
SI .....	3
NO .....	0
- <u>Parte interior de los techos tiene revestimiento o cielo raso.</u>	
SI .....	5
NO .....	0

(cont.pag.sig.)

//

<u>Componentes</u>	<u>Puntos</u>
- <u>Paredes exteriores presentan rajaduras o agujeros</u>	
SI .....	0
NO .....	6
- <u>Paredes exteriores presentan grietas o alteraciones menores.</u>	
SI .....	0
NO .....	4
- <u>Techo presenta goteras</u>	
SI .....	0
NO .....	5
- <u>Las paredes del baño revestidas con azulejos, cerámica o vítreos.</u>	
SI .....	3
NO .....	0
- <u>Las paredes de la cocina revestidas con azulejos cerámica o vítreos</u>	
SI .....	2
NO .....	0

b - Instalaciones y servicios: 30 puntos  
(dentro de la vivienda)

- <u>Provisión de agua</u>	
Corriente de red pública con distribución en la vivienda .....	6
Corriente de red pública sin distribución en la vivienda .....	2
Bomba o bombeador con distribución en la vivienda .....	3

/

Bomba o bombeador sin distribución en la vivienda .....	1
Aljibe o pozo y otra fuente dentro del predio.....	1
No dispone de agua dentro del predio.....	0
- <u>Instalación de calefón o agua corriente central</u>	
SI .....	2
NO .....	0
- <u>Baño (con arrastre de agua)</u>	
SI .....	2
NO .....	0
De uso exclusivo .....	5
De uso compartido .....	0
- <u>Luz eléctrica</u>	
SI .....	5
NO .....	0
- <u>Cuarto de cocina (con pileta y cocina juntos)</u>	
SI .....	4
NO .....	0
De uso exclusivo .....	3
De uso compartido .....	0

c - Infraestructura Externa: 15 puntos

- <u>Servicios públicos</u>	<u>SI</u>	<u>NO</u>
Electricidad .....	3	0
Pavimento .....	2	0
Agua corriente .....	3	0
Red cloacal .....	3	0
Alumbrado público .....	1	0
Gas natural .....	1	0
Recolección periódica de <u>re</u> síduos .....	1	0

Distancia al medio de transporte más próximo

Hasta 3 cuadras .....	1
Más de 3 cuadras y hasta 8 cuadras .....	1
Más de 8 cuadras .....	0

Como se indica en la Introducción, se establecieron distintos niveles o tramos de precariedad en función de los puntajes obtenidos por las viviendas. La decisión acerca de donde efectuar el "corte" en el índice fué producto de la observación de los datos ya procesados. Se definieron 3 tramos:

- 0 - 50 puntos: Incluye a las viviendas consideradas muy precarias y por ello no recuperables.
- 51 - 70 puntos: incluye aquellas viviendas con problemas de precariedad que, sin embargo, resultan recuperables mediante reparaciones, ampliaciones, etc.
- 71 - 100 puntos: comprende desde las viviendas con problemas menores hasta las viviendas sin problemas por lo que no se consideraron "deficitarias" en términos de las previsiones de la SEDUV.

De acuerdo con lo anterior, consideraremos vivienda deficitaria por precariedad aquella incluida en los dos primeros tramos del índice de precariedad, es decir entre 0 y 70 puntos.

Hacinamiento por cuarto

Cuando la relación entre el N° de miembros del hogar y el N° de cuartos de la vivienda excede de 1,5 personas por cuarto se considera que la vivienda es deficitaria por hacinamiento por cuarto. En este punto debe aclararse que se han considerado dos grados o niveles de hacinamiento: el que va de 1,5 a 2 personas por cuarto, que hemos denominado semihacinamiento, y el que agrupa las viviendas donde hay más de 2 personas por cuarto que hemos --

llamado hacinamiento crítico. Este último se, considera internacionalmente como el nivel límite que separa los hacinados de los no hacinados.

### Hacinamiento familiar

Partiendo de la premisa que a cada familia le debe corresponder una vivienda, independientemente del hacinamiento por cuarto. Esta situación permite identificar una tercera fuente de déficit, esta vez por hacinamiento familiar.

### 3 - Estimación del total de necesidades de vivienda

Una vez efectuadas las mediciones sobre cada una de las dimensiones del concepto "déficit habitacional", se procedió a estimar el número de viviendas que sería necesario construir para solucionar dicho problema.

Este nuevo concepto, "necesidad de nuevas viviendas" se superpone en parte con el de "déficit habitacional" en cuanto al N° de unidades afectadas, pero lo excede, ya que ha sido necesario calcular no sólo la renovación de las viviendas afectadas por precariedad, sino las viviendas necesarias para albergar las familias excedentes (hacinamiento familiar) o para incluir los cuartos faltantes (hacinamiento por cuarto).

En la práctica esta estimación resultó de sumar:

- a) las viviendas clasificadas de 0-70 puntos en el índice de precariedad.
- b) las familias que viven en inquilinatos cualquiera sean sus condiciones de habitación, y siempre que no hubieran sido incluídas en a).
- c) las viviendas con hacinamiento familiar, calculando el N° de familias por vivienda menos una.
- d) las viviendas resultantes de dividir el N° de cuartos faltantes por 3, que se consideró el N° de cuartos promedio que podría tener cada nueva vivienda.

Esta estimación de necesidades, que se desarrolla en el cuadro 9, constituye el total de vivienda deficitaria que aparece en las columnas de diversos cuadros de esta publicación.

INDICE DE NIVEL ECONOMICO SOCIAL (NES)

NIVEL ECONOMICO SOCIAL

(NES)

1	-	alto
2	-	medio-alto
3	-	medio
4	-	medio-bajo
5	-	bajo
0	-	No especificado

Para la construcción del índice de NES se utilizaron 5 indicadores:

- categoría ocupacional
- Ocupación (sólo para asalariados)
- Nivel educacional
- Nivel de ingresos familiares
- Tamaño del establecimiento (sólo para empleadores)

Los códigos de educación e ingresos fueron los siguientes:

NIVEL EDUCACIONAL

Nivel educacional:

4

{ No asistió a la escuela  
Primario incompleto

3

{ Primario completo  
Secundario incompleto



2	{ Secundario completo Universitario o superior incompleto
1	{ Superior completo Universitario completo

INGRESOS FAMILIARES

Salario mínimo  
Setiembre/78 - \$60.000.-

Nivel ingresos

8	{ Sin ingresos Hasta un S.M. (hasta \$60.000)
7	{ De 1 a 2 S.M. (\$60.001 a 120.000)
6	{ De 2 a 3 S.M. (\$120.001 a 180.000)
5	{ De 3 a 4 S.M. (\$180.001 a 240.000)
4	{ De 4 a 5 S.M. (\$240.001 a 300.000)
3	{ De 5 a 6 S.M. (\$300.001 a 360.000)
2	{ De 6 a 8 S.M. (\$360.001 a 480.000)
1	{ Más de 8 S.M. (Más de \$480.000)

ATRIBUCION DEL NES

a - Para Ocupados Cuenta Propia, Ocupados con categoría no determinada, desocupados (nuevos trabajadores y categoría no determinada con ocupación anterior) y Población No Económicamente Activa:

<u>ESCALA DE INGRESOS</u>	<u>NIVEL EDUCACIONAL</u>	<u>NES</u>
cualquiera	1	2
1-2	2	2
1-2	3-4	3
3-4-5	2-3	3
3-4-5	4	4
6-7-8	2	3
6-7-3	3	4
6-7-8	4	5
No contesta	2-3	3
No contesta	4	4
1-2-3-4	No contesta	3
5-6	No contesta	4
7-8	No contesta	5
No contesta	No contesta	0

b - Para Ocupados Trabajador sin salario

<u>NIVEL EDUCACIONAL</u>	<u>NES</u>
1	2
2	3
3	4
4	5
No contesta	0

c - Para Ocupados Patrón o Empleador

<u>TAMAÑO DEL ESTABLECIMIENTO</u>	<u>NES</u>
Hasta 5	3
6 - 50	2
Más de 50	1
No contesta	2
Para rechazos (Jefes que no contestaron)	0

d - Para Asalariados

En el caso de los asalariados se utilizó el código de calificación y carácter de la tarea que utiliza la Encuesta Permanente de Hogares. La atribución de NES fue la siguiente:

<u>NES</u>	<u>Calificación de la tarea</u>	<u>Carácter de la tarea</u>
2	11. Trabajadores de calificación profesional	Producción de bienes
	21. Trabajadores de calificación profesional	Auxiliares de producción de bienes.
	41. Trabajadores de calificación profesional	Administrativo-contables.
	51. Trabajadores de calificación profesional	Comercialización.
	61. Trabajadores de calificación profesional	Transporte.
	71. Trabajadores de calificación profesional	Servicios.
	81. Trabajadores de calificación profesional	Vigilancia y seguridad.
3	22. Trabajadores calificados	Auxiliares de producción de bienes.
	31. Trabajadores de calificación profesional	Reparación de bienes.
	42. Trabajadores calificados	Administrativo-contable.
	52. " "	Comercialización.
	62. " "	Transporte.
	72. " "	Servicios.
	82. " "	Vigilancia y seguridad
	91. Trabajadores de calificación profesional no especificada.	
4	12. Trabajadores calificados	Producción de bienes.
	13. Trabajadores semi-calificados	Producción de bienes.
	32. Trabajadores calificados	Reparación de bienes.
	43. Trabajadores semi-calificados	Administrativo-Cont.
	92. Trabajadores calificados	No especificada.
	93. Trabajadores semi-calificados	No especificada.

NES

Calificación de la tarea

Carácter de la tarea

5	14. Trabajadores no calificados	Producción de bienes.
	24       "       "       "	Auxiliares de producción de bienes.
	34.       "       "       "	Reparación de bienes.
	44.       "       "       "	Administrativo-contable.
	54.       "       "       "	Comercialización.
	64.       "       "       "	Transporte.
	74.       "       "       "	Servicios.
	84.       "       "       "	Vigilancia y seguridad.
	94.       "       "       "	No especificada.

DISEÑO MUESTRAL DE LA  
ENCUESTA PERMANENTE DE HOGARES

La Encuesta Permanente de Hogares es un instrumento de usos múltiples que el Instituto Nacional de Estadística y Censos aplica dos veces al año (\*) en las principales áreas urbanas del país, con el objeto de mantener permanentemente actualizada la información básica contenida en los Censos Nacionales, referida a variables demográficas, de ocupación, ingresos, educación y vivienda.

Precisamente porque el diseño muestral de la Encuesta contempla la variable habitación, se decidió profundizar la información sobre dicho tema adjuntándole un cuestionario especial con datos sobre la vivienda del hogar entrevistado.

La población investigada por la Encuesta esta integrada por los hogares particulares, es decir "la persona o grupo de personas emparentadas o no que habitan bajo un mismo techo y se asocian para proveer a sus necesidades alimenticias u otras / esenciales para vivir. Se considera también hogar particular a la persona o grupo de personas que viven en una o más habitaciones de un hotel o pensión en forma permanente, o están dispuestas a fijar su residencia en el área que se investiga, por razones de trabajo, estudio, etc."

La encuesta de situación habitacional se llevó a cabo en octubre de 1978 para los aglomerados de: Capital Federal y Partidos del Gran Buenos Aires, Gran Rosario, Gran Córdoba, Gran

---

(\*) En los meses de abril y octubre, excepto en el Gran Buenos Aires, donde se releva 3 veces al año en los meses de abril, julio y octubre.

Mendoza, Gran San Miguel de Tucumán, Posadas, Santa Fe-Santo / Tomé, Corrientes, Paraná, Gran Resistencia, Concordia, Formosa, Gualeguaychú, Neuquén, Santiago del Estero-La Banda, San Salvador de Jujuy y Gran La Plata, cuyos datos, excepto el del Gran La Plata comenzamos a publicar en esta Serie "Situación Habitacional".

La segunda etapa se relevó en el mes de abril de 1979 en las ciudades de Comodoro Rivadavia, Gran San Fernando del Valle de Catamarca, La Rioja, San Luis, Río Gallegos, Salta, ciudades cuya información está actualmente en etapa de procesamiento.

La descripción de las zonas comprendidas en cada uno de los aglomerados mencionados es la siguiente:

AGLOMERADO	AREAS BAJO ESTUDIO
Capital Federal y Gran Buenos Aires	Gral. Sarmiento, Tigre, Moreno, San Fernando, San Isidro, 3 de Febrero, Merlo, Gral. San Martín, Vicente Lopez, Morón, La Matanza, Avellaneda, Lanús, Esteban Echeverría, Lomas de Zamora, Quilmes, Almirante Brown, Berazategui y Florencio Varela.
Gran Rosario	Areas urbanas de los Departamentos de Rosario y San Lorenzo que constituyen el aglomerado Gran Rosario.
Gran La Plata	Areas urbanas de los Partidos de La Plata, Berisso y Ensenada que constituyen el aglomerado.

//

//

Gran Mendoza

Áreas urbanas de los siguientes Departamentos: Capital, Godoy Cruz, Las Heras, Guaymallén, Luján y Maipú.

Gran San Miguel de Tucumán

Departamento Capital: las áreas urbanas.  
Departamento Cruz Alta: Banda del Río Salí.  
Departamento Tafí: la zona urbana de Tafí Viejo, Marcos Paz y Yerba Buena, y el área de influencia del ex Ingenio Manantial.

Santa Fe - Santo Tomé

Áreas urbanas del Departamento de la Capital que incluye las localidades de Santa Fe y Santo Tomé.

Santiago del Estero

Las plantas urbanas de las ciudades de Santiago del Estero y La Banda, y las zonas cercanas consideradas urbanas.

Gran Bahía Blanca, Gran Resistencia, Paraná, C. Rivadavia, Corrientes, Concordia, Formosa, Gualeguaychú y Neuquén.

Se incluyen las plantas urbanas de cada una de estas ciudades y las zonas cercanas consideradas urbanas.

En el mapa de la República Argentina puede observarse la ubicación geográfica de las ciudades del Programa de la E.P.H. donde se llevó a cabo la Encuesta de Situación Habitacional.

REPUBLICA ARGENTINA

CIUDADES INCORPORADAS A LA EPH.

DONDE SE APLICO EL CUESTIONARIO DE SITUACION HABITACIONAL





Se describe a continuación el procedimiento llevado a cabo para la confección de las muestras de hogares en las distintas ciudades.

DISEÑO DE LAS MUESTRAS (\*)

La primera tarea consistió en establecer categorías de ciudades en función de la cantidad de viviendas que contaban en el Censo Nacional de Población y Viviendas de 1970, con lo que se obtuvieron 5 grupos

<u>GRUPO I</u> (Más de 300.000 viviendas)	<u>GRUPO II</u> (Entre 100.000 y 300.000 viviendas)	<u>GRUPO III</u> (Entre 50.000 y 100.000 viviendas)	<u>GRUPO IV</u> (Entre 20.000 y 50.000 viviendas)	<u>GRUPO V</u> (Menos de 20.000 viviendas)
Gran Buenos Aires	Rosario Córdoba La Plata Mendoza	Tucumán Santa Fe	Salta Resistencia Paraná Corrientes Posadas Santiago del Estero	C. Rivadavia Jujuy Formosa Catamarca San Luis Neuquén La Rioja Río Gallegos

---

(\*) Informe presentado por los técnicos del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), Lic. Clyde Charre de Trabuchi, Nilsa Marquez de Mc Farlane y Marta Rodríguez de Messere en ocasión de las Jornadas de Estadística Aplicada que realizó la Escuela de Estadística de la Universidad Nacional de Rosario los días 10 y 11 de agosto de 1979.

Cada Grupo fué tratado de manera diferente, a saber:

GRUPO I. Capital y Partidos del Gran Buenos Aires.

Se trabajó con un diseño probabilístico en dos etapas de selección con estratificación.

Las unidades de la primera etapa de selección fueron los radios censales y la estratificación se hizo en función del indicador: "régimen de tenencia de la vivienda". De esta forma se definieron dos estratos: "No Villa" y "Villa de Emergencia".

Para determinar el tamaño de muestra se fijó la pauta de que una diferencia en menos del 1% en la estimación del parámetro desocupación entre dos ondas de la encuesta sería admitida como debida al muestreo, con una confianza del 95%. El tamaño de muestra para cada estrato se calculó de modo tal que permitiera dos estimaciones separadas para cada uno de ellos. De acuerdo con estos lineamientos el tamaño de muestra original / fué de 4.500 hogares: 628 en el estrato "Villa" y 3.872 en "No Villa".

GRUPOS II y III

En estas ciudades se trabajó con un diseño probabilístico en 2 etapas de selección:

- Para las ciudades del Grupo II las unidades de primera etapa se definieron teniendo en cuenta 2 pautas fundamentales:
  - a) Que el tamaño promedio de las mismas fuera de aproximadamente 300 viviendas.

b) Que la unidad base sobre la que se trabajara fuera el radio censal.

De acuerdo con estas pautas las unidades primarias resultaron, en su mayoría, coincidentes con los radios censales de 1970.

Las unidades de segunda etapa fueron las viviendas. Dentro de cada unidad seleccionada de primera etapa se realizó un listado completo de viviendas.

Sobre dichos listados se seleccionaron conglomerados de 8 viviendas en promedio en forma sistemática e independiente.

Para las ciudades del Grupo III se trabajó con las mismas pautas y sobre un esquema similar a las del Grupo II pero sobre un tamaño promedio de unidades de primera etapa de 150 viviendas.

Para determinar el tamaño de la muestra se fijó como pauta que una diferencia en menos del 2% en la estimación del parámetro desocupación entre dos ondas de la encuesta fuera admitida como debida al muestreo; esto con una confianza del 95%, resultando 1.000 hogares encuestados.

#### GRUPO IV

Para estas ciudades se trabajó con un diseño probabilístico en una etapa de selección. Las unidades de muestreo son las viviendas y se utilizan marcos estratificados tomando como criterio de estratificación el aspecto edilicio y urbanístico predominante.

Se fijó la misma pauta que para las ciudades de los grupos

anteriores pero considerando que la diferencia admitida como debida al muestreo en las estimaciones de 2 ondas fuera del 2,5%. En función de lo cual, resultaron 768 hogares seleccionados.

#### GFUPO V

Se trabajó con un diseño probabilístico en una etapa de selección, sobre el mismo esquema del Grupo III y para la determinación del tamaño de la muestra, se decidió aceptar una precisión en la estimación de una onda determinada, medida a través de un coeficiente de variación del 12% con una confianza del / 95%, elevándose a 680 los hogares seleccionados.

#### ESTIMADORES UTILIZADOS

Las muestras fueron diseñadas de modo que fuera posible obtener estimadores autoponderados.

Para las ciudades de los Grupos II y III (diseño en 2 etapas de selección) el estimador utilizado para obtener totales es el siguiente:

$$X = F \sum_{h=1}^L \sum_{i=1}^{m_h} \frac{n \cdot ve_{hi}}{n'_{hi}} \sum_{j=1}^{n'_{hi}} x_{hij}$$

donde:

$\hat{X}$  : estimación del total de la variable.

$x_{hij}$ : valor de la variable para la vivienda j-ésima en la i-ésima unidad primaria del h-ésimo estrato.

$\frac{n^{ve}}{n'_{hi}}$  : factor de corrección por no respuesta para la  $i$ -ésima unidad primaria del  $h$ -ésimo estrato.

$m_h$  : total de unidades primarias en la muestra en el  $h$ -ésimo estrato.

$L$  : total de estratos considerados en el diseño.

$F$  : factor de expansión.

Para las ciudades que integran los Grupos IV y V se utiliza el siguiente estimador para totales:

$$\hat{X} = F \sum_{h=1}^L \frac{n_h^{ve}}{n'_h} \sum_{j=1}^{n'_h} x_{hj}$$

Del análisis de las fórmulas se desprende que la corrección por "no respuesta" se aplica a nivel de unidad primaria en el caso de las ciudades de los Grupos II y III y a nivel de estrato en las ciudades de los Grupos IV y V.

La estimación de las variancias de totales para las ciudades de los Grupos I, II y III se hace utilizando el método de últimos conglomerados.

