51 | 12.22
E 1
21 MAR. 1991
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y CENSOS
BIBLIOTECA

ENCUESTA DE SITUACION HABITACIONAL EN 24 AREAS URBANAS

AGLOMERADOS: GRAN SAN JUAN - SALTA - ALTO VALLE DE RIO NEGRO - COMODORO RIVADAVIA - - LA RIOJA - RIO GALLEGOS -

SERIE SITUACION HABITACIONAL N° 22

SECRETARIA DE PLANIFICACION
BIBLIOTECA
N° Inv.
Sign. 31.728
Topogr. Arg
A754enc
Rel.

MINISTERIO DE ACCION SOCIAL
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INVESTIGACION Y DESARROLLO SOCIOECONOMICO, HABITACIONAL Y URBANO

AGOSTO 1983

INDICE GENERAL

			PAG. (*)					
INTRODUCCION			5					
CUADRO	1	Datos Básicos de población 1978	11	49	87	125	163	201
CUADRO	2	Total de ingresos del hogar	12	50	88	126	164	202
CUADRO	3	Categoría ocupacional del jefe del hogar	13	51	89	127	165	203
CUADRO	4	Nivel educacional del jefe del hogar	14	52	90	128	166	204
CUADRO	5	Régimen de tenencia de la vivienda	15	53	91	129	167	205
CUADRO	6	Tipo de vivienda	16	54	92	130	168	206
CUADRO	7	Régimen de tenencia según tipo de vivienda	17	55	93	131	169	207
CUADRO	8	Clasificación de las viviendas según puntaje de precariedad	18	56	94	132	170	208
CUADRO	9	Necesidades de vivienda	19	57	95	133	171	209
CUADRO	10	Distribución de los hogares según número de miembros	20	58	96	134	172	210
CUADRO	11	Hacinamiento por cuarto	21	59	97	135	173	211
CUADRO	12	Hacinamiento familiar	22	60	98	136	174	212
CUADRO	13	Antiguedad de la vivienda	23	61	99	137	175	213
CUADRO	14	Localización de la vivienda	24	62	100	138	176	214
CUADRO	15	Calidad de los componentes de la vivienda	25	63	101	139	177	215
CUADRO	16	Situación de las instalaciones y servicios (dentro de la vivienda)	27	65	103	141	179	217

(*) El número de Páginas de los Cuadros de cada Aglomerado aparecen en el siguiente orden: Gran San Juan - Salta - Alto Valle de Río Negro - Comodoro Rivadavia - La Rioja - Río Gallegos.

PAG.

CUADRO	17	Situación de la infraestructura externa (frente a la vivienda)	28	66	104	142	180	218
CUADRO	18	Evaluación de la vivienda según el usuario	29	67	105	143	181	219
CUADRO	19	Distribución de la precariedad según ingresos familiares	30	68	106	144	182	220
CUADRO	20	Situación habitacional según ingresos familiares	31	69	107	145	183	221
CUADRO	21	Situación habitacional: viviendas deficitarias y presencia de menores de 14 años en el hogar	32	70	108	146	184	222
CUADRO	22	Situación habitacional y tamaño del hogar	33	71	109	147	185	223
CUADRO	23	Situación habitacional según nivel económico-social	34	72	110	148	186	224
CUADRO	24	Situación habitacional según categoría y condición de ocupación del jefe	35	73	111	149	187	225
CUADRO	25	Situación habitacional según régimen de tenencia de la vivienda	36	74	112	150	188	226
CUADRO	26	Hacinamiento por cuarto según puntaje de precariedad	37	75	113	151	189	227
CUADRO	27	Tenencia de la vivienda según hacinamiento familiar	38	76	114	152	190	228
CUADRO	28	Evaluación de la vivienda según puntaje de precariedad y condición de hacinamiento	39	77	115	153	191	229
CUADRO	29	Evaluación de la vivienda según puntaje de precariedad y condición de hacinamiento	40	78	116	154	192	230

PAG.

CUADRO	30	Existencia de inconvenientes y evaluación de la vivienda	41	79	117	155	193	231
CUADRO	31	Inconvenientes mencionados con mayor frecuencia entre los entrevistados que no consideran adecuada su vivienda	42	80	118	156	194	232
CUADRO	32	Inconvenientes más serios que los entrevistados le encuentran a su vivienda	43	81	119	157	195	233
CUADRO	33	Inconvenientes de la vivienda nombrados en primer término que presentan la mayor frecuencia	44	82	120	158	196	234
CUADRO	34	Inconvenientes de la vivienda nombrados en segundo término, que presentan la mayor frecuencia	44	82	120	158	196	234
CUADRO	35	Porcentaje de entrevistados que considera adecuada su vivienda según puntaje de precariedad y tenencia	45	83	121	159	197	235

CUADROS COMPARATIVOS

CUADRO	I	Porcentaje de hogares según puntaje de precariedad, por aglomerado	236
CUADRO	II	Porcentaje de hogares con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar por aglomerado	237
CUADRO	III	Distribución de hogares deficitarios según tramos de ingresos familiares por aglomerado	238
CUADRO	IV	Régimen de tenencia de la vivienda por aglomerado	239
ANEXO	I	APENDICE METODOLOGICO	243
ANEXO	II	DISEÑO MUESTRAL DE LA ENCUESTA PERMANENTE DE HOGARES	254

INTRODUCCION

Presentamos aquí los primeros resultados de una investigación que se inició con un convenio entre la Secretaría de Estado de Desarrollo Urbano y Vivienda y el Instituto Nacional de Estadística y Censos, firmado en octubre de 1978, para la realización de una Encuesta sobre la Situación Habitacional en las 24 principales áreas urbanas del país. La encuesta se incluyó en el programa de la Encuesta Permanente de Hogares, del INDEC, sobre la base de las muestras de hogares diseñadas a tal efecto y cuyas características técnicas se detallan en el anexo correspondiente.

El diseño final de la encuesta se supeditó a una experiencia piloto previa efectuada en la Provincia de Corrientes a fin de lograr el mayor grado de ajuste entre el instrumento empleado y la situación habitacional de la población a observar.

La información obtenida ha permitido caracterizar con precisión la situación habitacional de aproximadamente el 70% de la población urbana del país, cuantificando y localizando particularmente el déficit habitacional.

La unidad de análisis de la información procesada es el hogar particular, es decir "aquella persona o grupo de personas, parientes o no, que se asocian para proveer a sus necesidades alimenticias u otras esenciales para vivir y que comparten una vivienda". De allí que los totales de los cuadros que presentamos siempre se refieren a hogares.

Dichos cuadros son el resultado del análisis cuantitativo y cualitativo de la situación habitacional, que gira en torno de dos aspectos centrales:

1. Evaluación objetiva: Incluye los siguientes indicadores del déficit habitacional: precariedad, obsolescencia y hacinamiento /

en las viviendas mismas y presencia de servicios públicos de infraestructura urbana frente a las viviendas.
Se construyó un índice para determinar los grados de precariedad que evalúa, por medio de un puntaje, la calidad y/o estado de conservación de distintos elementos de la vivienda:

a) los llamados componentes de la vivienda (paredes, techos, pisos, revestimientos); b) las instalaciones de baño y cocina y los servicios de agua y electricidad; c) la existencia de los / servicios de infraestructura externa a la vivienda: agua, electricidad, cloacas, pavimentos, alumbrado público y distancia a los medios de transporte.
El índice varía entre 0 y 100 puntos, extremos que indican desde la precariedad máxima (0 puntos) a la ausencia total de precariedad (100 puntos). La asignación de puntajes a los diversos indicadores puede consultarse en el anexo correspondiente.

La información que resulta de la aplicación del índice se ha / resumido en el cuadro I para las distintas ciudades de la encuesta. Los tramos de precariedad en que aparecen clasificadas las viviendas indican distintos niveles o estratos de calidad habitacional, y la decisión acerca de dónde efectuar el "corte" en el índice fue producto de la observación de los datos ya procesados: la existencia de clivajes o brechas en las frecuencias de puntajes / indica la presencia de una suerte de límite entre estratos adyacentes de precariedad. Así, el primer tramo, que agrupa las viviendas que obtuvieron entre 0 y 50 puntos corresponde a las viviendas que necesitan ser reemplazadas, ya que se trata de albergues muy precarios, no recuperables. El segundo tramo, que incluye las viviendas que obtuvieron entre 51 y 70 puntos, si bien presentan carencias y deficiencias constructivas, pueden ser objeto de soluciones intermedias, tales como reparación y/o ampliaciones. Por último, el tramo de las viviendas que obtuvieron entre 71 y / 100 puntos no se consideraron deficitarias, ya que presentan carencias menores, pasibles de solución individual.

En cuanto a la situación de hacinamiento se la define en dos dimensiones: una como resultado del cálculo del número de personas por cuarto y la otra denominada "Hacinamiento Familiar" que registra la convivencia en una vivienda de dos o más unidades familiares.

2. Evaluación subjetiva. Se indaga mediante 2 preguntas, una sobre el carácter "adecuado" o no, de la vivienda a las necesidades de la familia del encuestado y la otra donde éste debe registrar los tres inconvenientes más serios que encuentra en su vivienda, en orden de importancia.

   La encuesta permite además conocer otros datos sobre la situación habitacional relativos a la distribución de los tipos de vivienda existentes, su antigüedad y el régimen de tenencia.

   Asimismo, para el conjunto de los entrevistados se obtiene información sobre su condición socioeconómica, lo que permite / establecer comparaciones con su situación habitacional.

   El relevamiento se llevó a cabo en dos etapas, de las cuales / se ha terminado ya el proceso de campo, a cargo del INDEC.

   En cuanto a los programas de consistencia y tabulación estuvieron a cargo de la Dirección de Estadística de Corrientes.

   La primera etapa se realizó en el mes de octubre de 1978 en las siguientes ciudades: Gran Buenos Aires, Gran Rosario, Gran Córdoba, Gran Mendoza, Gran San Miguel de Tucumán, Posadas, Santa Fe-Santo Tomé, Corrientes,Paraná, Gran Resistencia, Concordia, Formosa, Gualeguaychú, Neuquén, Santiago del Estero-La Banda, / San Salvador de Jujuy y Gran La Plata.

   La segunda etapa se realizó en el mes de abril de 1979 en las / ciudades de Gran San Fernando del Valle de Catamarca, La Rioja, San Luis, Río Gallegos, Salta y Areas Urbanas del Alto Valle de Río Negro. En el mes de abril de 1981 la ciudad de Comodoro Rivadavia y en octubre de 1981 la ciudad de San Juan.

   Los resultados se presentan en los números 5 a 27 de esta Serie de "Situación Habitacional".

- AGOSTO DE 1983 -

A G L O M E R A D O
G R A N S A N J U A N

- Octubre de 1981 -

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

PROVINCIA:

SAN JUAN

CUADRO: 1

DATOS BASICOS DE POBLACION, 1981

Total personas:	284.135
Total hogares:	67.774
Total familias:	72.438
Promedio personas por hogar:	4,2
Promedio personas por familia:	3,9

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional
Dirección Nacional de Investigación y Desarrollo Socioeconómico, Habitacional y Urbano - SSDUV.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

AÑOS	PAIS	PROVINCIA	AGLOMERADO
1947/1960	17,2	22,2	26,2
1960/1970	15,4	10,4	16,1
1970/1980	17,5	20,0	26,0

PROPORCION DE POBLACION URBANA (*)
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947 = 46,0
1960 = 53,4
1970 = 62,4
1980 = 71,6

(*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: Censos Nacionales de Población

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 2

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 713.000	6.442	9,5
713.001 - 1.426.000	16.839	24,8
1.426.001 - 2.139.000	14.094	20,8
2.139.001 - 2.852.000	8.101	11,9
2.852.001 - 3.565.000	6.090	9,0
3.565.001 - 4.278.000	4.519	6,7
4.278.001 - 5.704.000	3.945	5,8
5.704.001 - 7.130.000	1.565	2,3
7.130.001 - 9.269.000	927	1,4
Mas de 9.269.000	1.997	3,0
Sin datos	3.255	4,8
Total	67.774	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 3

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	3.885	5,7
Cuenta propia	11.910	17,6
Asalariado	31.713	46,8
Trabajador sin salario	-	-
Sin ocupación	759	1,1
No económicamente activo	18.653	27,5
Sin datos	854	1,3
TOTAL	67.774	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 4

NIVEL EDUCATIVO DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	20.633	30,4
Primaria completa Secundaria incompleta	32.095	47,3
Secundaria completa Universitaria incompleta	10.419	15,4
Universitaria completa	3.773	5,6
Sin datos	854	1,3
TOTAL	67.774	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 5

REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	47.183	69,6
	Inquilino o arrendatario	7.486	11,0
	Ocupante con relación de dependencia	712	1,1
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	576	0,9
	Ocupante gratuito	10.889	16,0
	Otros	928	1,4
TOTAL		67.774	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	55.381	81,7
Situaciones irregulares	12.393	18,3

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 6

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N	%
Casa	61.031	90,0
Departamento	5.196	7,7
Vivienda en lugar de trabajo	192	0,3
Inquilinato	267	0,4
Hotel o pensión	192	0,3
Casilla, rancho o precaria	896	1,3
Local no destinado a fines habitacionales	-	-
Otros	-	-
TOTAL	67.774	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 7

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

TIPO DE VIVIENDA / REGIMEN DE TENENCIA	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	71,7	61,9	12,4	69,7
Inquilino	9,6	21,6	33,8	11,0
Otra Situación (*)	18,7	16,5	53,8	19,3
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	61.031	5.196	1.547	67.774

(*) "OTRA SITUACION" : COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(**) "OTROS" : COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 8

CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (*)

	PUNTAJE DE PRECARIEDAD	N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	256	0,4
	11 - 20	1.925	2,8
	21 - 30	4.868	7,2
	31 - 40	3.969	5,9
	41 - 50	4.281	6,3
	51 - 60	6.079	9,0
	61 - 70	4.913	7,3
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	6.129	9,0
	81 - 90	7.800	11,5
	91 y más	27.554	40,6
TOTAL		67.774	100,0

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	26.291	38,8
Total de viviendas no deficitarias	41.483	61,2

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 9

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	26.152	81,5
Familias en conventillos	203	0,6
Hacinamiento familiar (*)	4.664	14,5
Hacinamiento por cuarto (*)	1.096	3,4
TOTAL DE NECESIDADES (*)	32.115	100,0

(*) Ver apéndice Metodológico N° 3.

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 10

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

N° DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	4.271	6,3
2 personas	8.835	13,0
3 personas	12.256	18,0
4 personas	14.011	20,7
5 personas	12.374	18,3
6 personas	8.690	12,8
7 personas	3.611	5,3
8 personas	1.594	2,4
9 personas	919	1,4
Más de 9 personas	1.213	1,8
TOTAL	67.774	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 11

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	37.026	54,6
1,1 a 1,5	13.729	20,3
1,6 a 2	11.230	16,6
2,1 a 2,5	2.373	3,5
2,6 a 3	1.300	1,9
Más de 3	2.116	3,1
TOTAL	67.774	100,0

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	50.755	74,9
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	11.230	16,6
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	5.789	8,5

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 12

HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	63.238	93,3
2 Familias por hogar	4.408	6,5
3 Familias por hogar	128	0,2
Más de 3 familias por hogar	-	-
Sin datos	-	-
TOTAL	67.774	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 13 -

ANTIGÜEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	22.920	33,8
11 - 40 años	32.936	48,6
41 - 50 años	3.580	5,3
Más de 50 años	1.032	1,5
Sin datos	7.306	10,8
TOTAL	67.774	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 14

LOCALIZACION DE LA VIVIENDA

LOCALIZACION EN:	N	%
Area urbana consolidada (*)	10.927	16,1
Area urbana a consolidar (*)	56.847	83,9
TOTAL	67.774	100,0

LAS VIVIENDAS FORMAN PARTE DE:	N	%
Villa de emergencia	512	0,8
Fuera de villa de emergencia	67.262	99,2
TOTAL	67.774	100,0

(*) Por área urbana consolidada se entiende aquella que posee un 70% o más de parcelas edificadas, calles pavimentadas, servicios públicos de agua corriente, desagüe cloacal, alumbrado, electricidad y desagüe pluvial.
La ausencia de una o más de estas características define a la zona como área urbana a consolidar.

CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

N: 67.774 hogares

PAREDES	%
Mampostería	63,5
Madera - metal o fibrocemento	0,7
Adobe - chorizo - cartón	35,8
TOTAL	100,0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	58,4
Metal - fibrocemento	1,1
Madera - cartón, etc.	40,5
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - cerámica	68,5
Cemento o ladrillo	23,1
Tierra	8,4
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
SI	60,6
NO	39,4
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SI	91,5
NO	8,5
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SI	58,9
NO	41,1
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SI	35,3
NO	64,7
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SI	18,7
NO	81,3
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SI	37,5
NO	62,5
TOTAL	100,0

Aglomerado
GRAN SAN JUAN

CUADRO: 16
N: 67.774 hogares

SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la Viv.)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	87,5
Red pública sin distribución	7,6
Bomba o bombeador con distribución	0,2
Bomba o bombeador sin distribución	-
Aljibe o pozo	1,8
No dispone de agua dentro del predio	2,9
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
SI	68,7
NO	19,0
No dispone de agua corriente	12,3
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	71,4
Uso compartido	12,0
No posee	16,6
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	68,5
Uso compartido	6,7
No posee	24,8
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
SI	97,3
NO	2,7
TOTAL	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 17

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA

(Frente a la vivienda)

N: 67.774 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	99,6
Pavimento	69,3
Agua corriente	97,2
Red cloacal	23,2
Alumbrado público	98,0
Gas natural	9,9
Recolección residuos	93,9

PROXIMIDAD DEL MEDIO DE TRANSPORTE	%
Hasta 3 cuadras	96,8

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 18

EVALUACION DE LA VIVIENDA

SEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA:	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	44.167	65,2
No adecuada	23.607	34,8
Sin datos	-	-
TOTAL	67.774	100,0

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 19

DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Ingresos (**) \ Puntaje de precariedad (*)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta 713.000	49,9	16,4	33,7	100,0	6.442
713.001 - 1.426.000	32,2	24,6	43,2	100,0	16.839
1.426.001 - 2.139.000	24,7	15,4	59,9	100,0	14.094
2.139.001 - 2.852.000	15,2	21,1	63,7	100,0	8.101
2.852.001 - 3.565.000	7,4	7,4	85,2	100,0	6.090
3.565.001 - 4.278.000	10,0	2,8	87,2	100,0	4.519
4.278.001 - 5.704.000	6,5	16,9	76,6	100,0	3.945
5.704.001 - 7.130.000	-	-	100,0	100,0	1.565
7.130.001 - 9.269.000	-	-	100,0	100,0	927
Más de 9.269.000	3,2	3,2	93,6	100,0	1.997
Sin datos	22,0	18,5	59,5	100,0	3.255

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

(**) Salario Mínimo en octubre de 1981 $713.000 (aproximado)

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 20

SITUACION HABITACIONAL SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Situación habitacional / Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 713.000	67,0	33,0	100,0	6.570
713.001 - 1.426.000	59,8	40,2	100,0	17.935
1.426.001 - 2.139.000	44,6	55,4	100,0	15.233
2.139.001 - 2.852.000	42,8	57,2	100,0	9.010
2.852.001 - 3.565.000	21,6	78,4	100,0	6.627
3.565.001 - 4.278.000	23,9	76,1	100,0	5.172
4.278.001 - 5.704.000	31,2	68,8	100,0	4.393
5.704.001 - 7.130.000	-	100,0	100,0	1.565
7.130.001 - 9.269.000	-	100,0	100,0	927
Más de 9.269.000	19,3	80,7	100,0	2.317
Sin datos	48,8	51,2	100,0	3.785

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1

(**) Salario Mínimo en octubre de 1981 $713.000 (aproximado)

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 21

SITUACION HABITACIONAL : VIVIENDAS DEFICITARIAS Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Situación Habitacional / Menores de 14 años		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Sin menores		31,1	31,5	14,1	-	46,0	37,6
Hasta 2 menores		45,8	31,5	59,6	40,1	36,6	41,4
Más de 2 menores		23,1	37,0	26,3	59,9	17,4	21,0
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	26.152	203	4.664	1.754	41.419	74.192

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 22

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Tamaño del hogar \ Situación Habitacional		VIVIENDAS DEFICITARIAS (*)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Hasta 2 personas		14,1	20,8	17,9
3 - 4 personas		30,5	41,0	36,4
5 - 6 personas		37,1	28,7	32,3
Más de 6 personas		18,3	9,5	13,4
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	31.859	41.419	73.278

(*) Ver apéndice Metodológico N° 1 .

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 23

SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Nivel Económico-social (**) / Situación habitacional	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	-	9,1	28,6	51,2	61,4	57,3	43,9
Viviendas no Deficitarias	100,0	90,9	71,4	48,8	38,6	42,7	56,1
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	192	5.038	22.241	27.604	17.879	918	73.872

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.
(**) Ver Apéndice Metodológico N° 4.

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 24

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupación / Situación habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMICAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	26,1	45,3	46,5	-	54,4	41,6	54,1	43,9
Viviendas no Deficitarias	73,9	54,7	53,5	-	45,6	58,4	45,9	56,1
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	4.205	12.976	34.473	-	759	20.605	854	73.872

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 25

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Régimen de tenencia / Situación habitacional	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	32,8	59,6	44,9	90,0	73,1	84,5	43,4
Viviendas no Deficitarias	67,2	40,4	55,1	10,0	26,9	15,5	56,6
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	51.390	7.742	712	640	11.738	928	73.150

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Personas por cuarto \ Puntaje de Precariedad (*)		0 - 30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
Hasta 1,5 personas		49,5	62,7	73,8	81,9	74,9
1,6 a 2		26,5	21,6	16,6	13,9	16,6
Más de 2		24,0	15,7	9,6	4,2	8,5
SIN DATOS		-	-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	7.049	8.250	10.992	41.483	67.774

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 27

TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Tenencia de la Vivienda / Hacinamiento		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
Sin hacinamiento		87,8	83,5	86,6
Solo con hacinamiento por cuarto (*)		4,1	13,0	6,8
Solo con hacinamiento familiar		6,3	1,9	4,9
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar		1,8	1,6	1,7
SIN DATOS		-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	47.183	20.591	67.774

(*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 28

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0 - 50 puntos	51 - 70 puntos	Más de 70 puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		24,0	55,8	82,8
No adecuada		76,0	44,2	17,2
Sin datos		-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	15.299	10.992	41.483

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 29 A y B

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	14,9	26,0	18,5	42,3	51,0	66,4	66,8	75,7	90,3
NO ADECUADA		100,0	85,1	74,0	81,5	57,7	49,0	33,6	33,2	24,3	9,7
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	128	1.285	3.946	3.137	3.813	5.503	4.429	5.487	7.023	27.234

B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	10,0	7,0	-	29,7	33,3	39,7	32,4	58,8	40,0
NO ADECUADA		100,0	90,0	93,0	100,0	70,3	66,7	60,3	67,6	41,2	60,0
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	128	640	922	832	468	576	484	642	777	320

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2. NO SE INCLUYE LA CATEGORIA "SIN DATOS".-

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 30

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES Y EVALUACION DE LA VIVIENDA

Consideran su vivienda \ Mencionan inconvenientes		SI	NO	SIN DATOS	TOTAL
Adecuada		39,6	95,0	100,0	65,2
No adecuada		60,4	5,0	-	34,8
Sin Datos		-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	36.535	31.103	136	67.774

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 31

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica / Muy Chica	34,8	8.205
Deterioro en el Baño	15,8	3.735
Construcción Deficiente	12,5	2.942
Agua / Falta / Poca Presión	4,6	1.088
Otros inconvenientes	25,8	6.090
No mencionan inconvenientes	6,5	1.547
Sin Datos	-	-
TOTAL	100,0	23.607

AGlomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 32

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er. LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda.		24,0	9,4	5,2
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general.		14,1	14,3	6,6
Deficiencias en las instalaciones y servicios.		10,0	7,6	3,3
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio.		3,1	3,1	3,1
Otros inconvenientes.		2,7	1,5	0,9
No mencionan Inconvenientes		45,9	64,0	80,8
Sin Datos		0,2	0.1	0,1
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	67.774	67.774	67.774

Aglomerado

GRAN SAN JUAN

CUADRO: 33

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica / Muy Chica	9.807	14,5
Deterioro en el Baño	4.895	7,2
Construcción Deficiente	4.241	6,3

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Deterioro en el Baño	4.278	6,3
Agua / Falta / Poca Presión	2.983	4,4
Chica / Muy Chica	2.535	3,7

A G L O M E R A D O

S A L T A

- Abril de 1979 -

Aglomerado SALTA CUADRO: 1

PROVINCIA: SALTA

DATOS BASICOS DE POBLACION, 1978

Total personas:	191.391
Total hogares:	43.075
Total familias:	46.346
Promedio personas por hogar:	4,4
Promedio personas por familia:	4,1

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional
Dirección Nacional de Investigación y Desarrollo Socioeconómico, Habitacional y Urbano - SSDUV.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

AÑOS	PAIS	PROVINCIA	AGLOMERADO
1947/1960	17,2	26,0	40,5
1960/1970	15,4	21,0	40,6
1970/1980	17,5	27,0	37,2

PROPORCION DE POBLACION URBANA (*)
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947 = 39,6
1960 = 51,4
1970 = 62,9
1980 = 72,0

(*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: Censos Nacionales de Población

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 120.000	2.795	6,5
120.001 - 240.000	9.446	21,9
240.001 - 360.000	6.911	16,0
360.001 - 480.000	5.690	13,2
480.001 - 600.000	4.023	9,3
600.001 - 720.000	2.354	5,5
720.001 - 960.000	2.635	6,1
960.001 - 1.200.000	1.581	3,7
1.200.001 - 1.560.000	1.061	2,5
Mas de 1.560.000	2.138	5,0
Sin datos	4.441	10,3
Total	43.075	100,0

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	2.398	5,6
Cuenta propia	9.242	21,5
Asalariado	18.560	43,1
Trabajador sin salario	-	-
Sin ocupación	260	0,6
No económicamente activo	11.134	25,8
Sin datos	1.481	3,4
TOTAL	43.075	100,0

Aglomerado SALTA CUADRO: 4

NIVEL EDUCATIVO DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	11.273	26,1
Primaria completa Secundaria incompleta	21.757	50,5
Secundaria completa Universitaria incompleta	6.535	15,2
Universitaria completa	1.834	4,3
Sin datos	1.676	3,9
TOTAL	43.075	100,0

Aglomerado SALTA CUADRO: 5

REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	31.212	72,4
	Inquilino o arrendatario	6.245	14,5
	Ocupante con relación de dependencia	462	1,1
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	664	1,5
	Ocupante gratuito	4.427	10,3
	Otros	65	0,2
TOTAL		43.075	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	37.919	88,0
Situaciones irregulares	5.156	12,0

Aglomerado SALTA CUADRO: 6

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N	%
Casa	38.592	89,6
Departamento	1.948	4,5
Vivienda en lugar de trabajo	390	0,9
Inquilinato	1.105	2,6
Hotel o pensión	-	-
Casilla, rancho o precaria	1.040	2,4
Local no destinado a fines habitacionales	-	-
Otros	-	-
TOTAL	43.075	100,0

Aglomerado SALTA CUADRO: 7

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

TIPO DE VIVIENDA / REGIMEN DE TENENCIA	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	77,8	34,4	20,5	72,5
Inquilino	10,9	41,5	48,7	14,5
Otra Situación (*)	11,3	24,1	30,8	13,0
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	38.592	1.948	2.535	43.075

(*) "OTRA SITUACION" : COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(**) "OTROS" : COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.

CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (*)

	PUNTAJE DE PRECARIEDAD	N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	195	0,5
	11 - 20	195	0,5
	21 - 30	1.625	3,8
	31 - 40	2.795	6,5
	41 - 50	4.687	10,8
	51 - 60	3.380	7,8
	61 - 70	3.271	7,6
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	4.636	10,8
	81 - 90	7.438	17,2
	91 y más	14.853	34,5
TOTAL		43.075	100,0

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	16.148	37,5
Total de viviendas no deficitarias	26.927	62,5

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	15.303	71,0
Familias en conventillos	910	4,2
Hacinamiento familiar (*)	3.271	15,2
Hacinamiento por cuarto (*) (**)	2.061	9,6
TOTAL DE NECESIDADES (*)	21.545	100,0

(*) Ver apéndice Metodológico N° 3.

(**) El valor correspondiente a "HACINAMIENTO POR CUARTO" es producto de una estimación, debido a la falta del dato original por problemas de procesamiento.

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES

SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

N° DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	2.426	5,6
2 personas	5.639	13,1
3 "	7.524	17,5
4 "	8.334	19,3
5 "	7.619	17,7
6 "	4.564	10,6
7 "	3.113	7,2
8 "	2.159	5,0
9 "	715	1,7
Más de 9 personas	982	2,3
TOTAL	43.075	100,0

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	20.571	47,7
1,1 a 1,5	8.313	19,2
1,6 a 2	6.449	15,0
2,1 a 2,5	2.737	6,4
2,6 a 3	1.625	3,8
Más de 3	3.380	7,9
TOTAL	43.075	100,0

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	28.884	66,9
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	6.449	15,0
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	7.742	18,1

HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	40.259	93,4
2 Familias por hogar	2.426	5,6
3 Familias por hogar	325	0,8
Más de 3 familias por hogar	65	0,2
Sin datos	-	-
TOTAL	43.075	100,0

ANTIGUEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	17.664	41,0
11 - 40 años	20.814	48,3
41 - 50 años	1.451	3,4
Más de 50 años	1.493	3,5
Sin datos	1.653	3,8
TOTAL	43.075	100,0

LOCALIZACION DE LA VIVIENDA

LOCALIZACION EN:	N	%
Area urbana consolidada (*)	14.375	33,4
Area urbana a consolidar (*)	28.700	66,6
TOTAL	43.075	100,0

LAS VIVIENDAS FORMAN PARTE DE:	N	%
Villa de emergencia	780	1,8
Fuera de villa de emergencia	42.295	98,2
TOTAL	43.075	100,0

(*) Por área urbana consolidada se entiende aquella que posee un 70% o más de parcelas edificadas, calles pavimentadas, servicios públicos de agua corriente, desague cloacal, alumbrado, electricidad y desague pluvial. La ausencia de una o más de estas características define a la zona como área urbana a consolidar.

CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

N: 43.075 hogares

PAREDES	%
Mampostería	84,4
Madera - metal o fibrocemento	3,8
Adobe - chorizo - cartón	11,8
TOTAL	100.0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	60,9
Metal - fibrocemento	38,2
Madera - cartón, etc.	0,9
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - cerámica	69,8
Cemento o ladrillo	23,7
Tierra	6,5
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
SI	54,8
NO	45,2
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SI	84,0
NO	16,0
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SI	49,3
NO	50,7
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SI	33,7
NO	66,3
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SI	23,6
NO	76,4
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SI	42,2
NO	57,8
TOTAL	100,0

Aglomerado SALTA

CUADRO: 16

N: 43.075 hogares

SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la Viv.)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	78,0
Red pública sin distribución	18,7
Bomba o bombeador con distribución	0,5
Bomba o bombeador sin distribución	0,3
Aljibe o pozo	0,2
No dispone de agua dentro del predio	2,3
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
SI	44,5
NO	34,1
No dispone de agua corriente	21,4
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	65,3
Uso compartido	4,2
No posee	30,5
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	60,3
Uso compartido	2,1
No posee	37,6
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
SI	93,1
NO	6,9
TOTAL	100,0

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA

(Frente a la vivienda)

N: 43.075 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	97,9
Pavimento	52,3
Agua corriente	99,1
Red cloacal	92,8
Alumbrado público	97,7
Gas natural	28,1
Recolección residuos	97,3

PROXIMIDAD DEL MEDIO DE TRANSPORTE	%
Hasta 3 cuadras	96,3

EVALUACION DE LA VIVIENDA

SEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA:	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	29.490	68,5
No adecuada	13.585	31,5
TOTAL	43.075	100,0

DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Ingresos (**) \ Puntaje de precariedad (*)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta 120.000	48,8	18,6	32,6	100,0	2.795
120.001 - 240.000	35,2	25,5	39,3	100,0	9.446
240.001 - 360.000	31,0	18,0	51,0	100,0	6.911
360.001 - 480.000	11,4	20,7	67,9	100,0	5.690
480.001 - 600.000	16,2	11,3	72,5	100,0	4.023
600.001 - 720.000	13,8	5,5	80,7	100,0	2.354
720.001 - 960.000	4,9	9,9	85,2	100,0	2.635
960.001 -1.200.000	-	-	100,0	100,0	1.581
1.200.001 -1.560.000	-	-	100,0	100,0	1.061
1.560.001 y más	-	-	100,0	100,0	2.138
Sin datos	20,5	10,4	69,1	100,0	4.441

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

(**) Salario Mínimo en abril de 1979: $120.000.-

Aglomerado SALTA

CUADRO: 20

SITUACION HABITACIONAL SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Situación habitacional / Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA (*)	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 120.000	70,4	29,6	100,0	2.860
120.001 - 240.000	61,4	38,6	100,0	9.641
240.001 - 360.000	51,7	48,3	100,0	7.301
360.001 - 480.000	36,5	63,5	100,0	6.087
480.001 - 600.000	33,9	66,1	100,0	4.413
600.001 - 720.000	27,4	72,6	100,0	2.614
720.001 - 960.000	24,3	75,7	100,0	2.967
960.001 - 1.200.000	11,0	89,0	100,0	1.776
1.200.001 - 1.560.000	15,5	84,5	100,0	1.256
1.560.001 y más	10,8	89,2	100,0	2.398
Sin datos	39,0	61,0	100,0	5.033

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1

(**) Salario Mínimo en abril de 1979: $120.000.-

CUADRO: 21

SITUACION HABITACIONAL : VIVIENDAS DEFICITARIAS Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Situación Habitacional / Menores de 14 años		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO (**)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Sin menores		34,1	21,4	7,9	-	46,1	18.066
Hasta 2 menores		35,7	50,0	58,1	-	35,0	17.216
Más de 2 menores		30,2	28,6	34,0	-	18,9	11.064
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0
	N	15.303	910	3.271	-	26.862	46.346

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

(**) No se dispone de la información por problemas de procesamiento.

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Tamaño del hogar \ Situación Habitacional		VIVIENDAS DEFICITARIAS (*)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Hasta 2 personas		18,4	16,7	17,4
3 - 4 personas		27,4	40,3	34,9
5 - 6 personas		31,1	26,7	28,6
Más de 6 personas		23,1	16,3	19,1
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	19.484	26.862	46.346

(*) Ver apéndice Metodológico N° 1

Aglomerado SALTA

CUADRO: 23

SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Nivel Económico-social (**) / Situación habitacional	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	-	7,8	25,3	53,3	66,2	29,9	42,0
Viviendas no Deficitarias	100,0	92,2	74,7	46,7	33,8	70,1	58,0
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	65	4.181	14.772	15.751	9.836	1.741	46.346

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.
(**) Ver Apéndice Metodológico N° 4.

Aglomerado SALTA

CUADRO: 24

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupación / Situación habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMICAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias	17,8	43,1	47,0	-	75,0	39,9	25,2	42,0
Viviendas no Deficitarias	82,2	56,9	53,0	-	25,0	60,1	74,8	58,0
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	2.600	9.711	19.665	-	260	12.564	1.546	46.346

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

Aglomerado *SALTA*

CUADRO: 25

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Régimen de tenencia / Situación habitacional	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	36,6	51,5	28,1	39,2	71,3	-	42,0
Viviendas no Deficitarias	63,4	48,5	71,9	60,8	28,7	100,0	58,0
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	33.942	6.656	462	664	4.557	65	46.346

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

Aglomerado SALTA

CUADRO: 26

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Personas por cuarto \ Puntaje de Precariedad (*)		0 - 30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
Hasta 1,5 personas		38,7	47,9	54,9	77,5	67,0
1,6 a 2		29,0	10,4	18,7	14,3	15,0
Más de 2		32,3	41,7	26,4	8,2	18,0
SIN DATOS		-	-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	2.015	7.482	6.651	26.927	43.075

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Tenencia de la Vivienda / Hacinamiento		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
Sin hacinamiento		81,5	70,2	78,3
Solo con hacinamiento por cuarto (*)		11,2	25,2	15,1
Solo con hacinamiento familiar		3,8	3,4	3,7
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar		3,5	1,2	2,9
SIN DATOS		-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	31.212	11.863	43.075

(*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0 - 50 puntos	51 - 70 puntos	Más de 70 puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		42,4	51,0	82,0
No adecuada		57,6	49,0	18,0
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	9.497	6.651	26.927

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		33,3	-	44,4	45,8	46,4	55,6	61,6	76,8	78,8	89,7
NO ADECUADA		66,7	-	55,6	54,2	53,6	44,4	38,4	23,2	21,2	10,3
TOTAL	%	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	195	-	1.170	1.560	2.802	2.340	2.556	3.921	6.463	14.326

B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	33,3	42,9	42,1	34,5	50,0	-	36,4	60,0	50,7
NO ADECUADA		-	66,7	57,1	57,9	65,5	50,0	100,0	63,6	40,0	49,3
TOTAL	%	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	-	195	455	1.235	1.885	1.040	715	715	975	527

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

Aglomerado SALTA CUADRO: 30

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES Y EVALUACION DE LA VIVIENDA

Consideran su vivienda \ Mencionan inconvenientes		SI	NO	SIN DATOS	TOTAL
Adecuada		45,1	96,1	20,0	68,5
No adecuada		54,9	3,9	80,0	31,5
Sin Datos		-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	22.869	19.881	325	43.075

Aglomerado SALTA CUADRO: 31

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica / Muy Chica	49,7	6.746
Mala distribución / Circulación	11,0	1.495
Deterioro en el Baño	9,1	1.235
Construcción Deficiente	3,4	455
Otros inconvenientes	19,2	2.614
No mencionan inconvenientes	5,7	780
Sin Datos	1,9	260
TOTAL	100,0	13.585

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er. LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda.		30,8	7,9	3,5
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general.		9,1	9,7	2,7
Deficiencias en las instalaciones y servicios.		6,2	4,4	2,7
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio.		5,0	3,9	1,4
Otros inconvenientes.		2,0	0,5	1,4
No mencionan Inconvenientes		46,1	73,0	88,0
Sin Datos		0,8	0,6	0,3
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	43.075	43.075	43.075

Aglomerado SALTA CUADRO: 33

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica / Muy chica	8.840	20,5
Deterioro en el Baño	2.275	5,3
Mala distribución/Circulación	2.087	4,9

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Deterioro en el Baño	1.625	3,8
Mala distribución/Circulación	1.177	2,7
Deterioro en el Techo	1.105	2,6
Pavimento / Calles	1.105	2,6

PORCENTAJE DE ENTREVISTADOS
QUE CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA
SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y TENENCIA (*)

Consideran adecuada su vivienda / Tenencia de la vivienda		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	71 y más Puntos
Propietarios		45,6 (5.135)	60,0 (4.550)	84,9 (21.527)
No Propietarios		38,7 (4.362)	31,6 (2.101)	70,2 (5.400)
TOTAL	%	42,4	51,0	81,9
	N	9.497	6.651	26.927

(*) Las cantidades entre paréntesis indican el número de casos en que se basa el porcentaje.

AGLOMERADO
ALTO VALLE DE RIO NEGRO

- Abril de 1979 -

Aglomerado Alto Valle CUADRO: 1

PROVINCIA: RIO NEGRO

DATOS BASICOS DE POBLACION,

Total personas: 132.238

Total hogares: 32.944

Total familias: 33.585

Promedio personas por hogar: 4,0

Promedio personas por familia: 3,9

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional
Dirección Nacional de Investigación y Desarrollo Socioeconómico, Habitacional y Urbano - SSDUV.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

AÑOS	PAIS	PROVINCIA	AGLOMERADO
1947-1960	17,2	27,0	-
1960-1970	15,4	30,4	79,2
1970-1980	17,5	37,5	-

PROPORCION DE POBLACION URBANA (*)
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947	=	28,1
1960	=	44,2
1970	=	59,6
1980	=	70,3

(*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: Censos Nacionales de Población

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 2

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 120.000	2.581	7,8
120.001 - 240.000	5.681	17,2
240.001 - 360.000	5.315	16,1
360.001 - 480.000	3.422	10,4
480.001 - 600.000	4.085	12,4
600.001 - 720.000	1.853	5,6
720.001 - 960.000	2.136	6,5
960.001 - 1.200.000	1.435	4,4
1.200.001 - 1.560.000	1.182	3,6
Mas de 1.560.000	1.571	4,8
Sin datos	3.683	11,2
Total	32.944	100,0

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 3

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	3.626	11,0
Cuenta propia	4.272	13,0
Asalariado	19.259	58,4
Trabajador sin salario	94	0,3
Sin ocupación	104	0,3
No económicamente activo	4.317	13,1
Sin datos	1.272	3,9
TOTAL	32.944	100,0

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 4

NIVEL EDUCATIVO DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	14.874	45,2
Primaria completa Secundaria incompleta	12.950	39,3
Secundaria completa Universitaria incompleta	2.860	8,7
Universitaria completa	906	2,7
Sin datos	1.354	4,1
TOTAL	32.944	100,0

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 5

REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	20.265	61,5
	Inquilino o arrendatario	7.357	22,3
	Ocupante con relación de dependencia	881	2,7
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	665	2,0
	Ocupante gratuito	3.554	10,8
	Otros	222	0,7
TOTAL		32.944	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	28.503	86,5
Situaciones irregulares	4.441	13,5

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 6

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N°	%
Casa	27.137	82,4
Departamento	2.634	8,0
Vivienda en lugar de trabajo	47	0,1
Inquilinato	1.923	5,9
Hotel o pensión	101	0,3
Casilla, rancho o precaria	946	2,9
Local no destinado a fines habitacionales	47	0,1
Otros	109	0,3
TOTAL	32.944	100,0

Aglomerado CUADRO: 7

ALTO VALLE

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

TIPO DE VIVIENDA / REGIMEN DE TENENCIA	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	69,5	37,9	12,7	61,5
Inquilino	16,0	41,3	60,5	22,3
Otra Situación (*)	14,5	20,8	26,8	16,2
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	27.137	2.634	3.173	32.944

(*) "OTRA SITUACION" : COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(**) "OTROS" : COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.

CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (*)

	PUNTAJE DE PRECARIEDAD	N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	460	1,4
	11 - 20	605	1,8
	21 - 30	884	2,7
	31 - 40	2.043	6,2
	41 - 50	3.467	10,5
	51 - 60	4.458	13,5
	61 - 70	2.487	7,6
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	3.080	9,4
	81 - 90	6.852	20,8
	91 y más	8.608	26,1
TOTAL		32.944	100,0

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	14.404	43,7
Total de viviendas no deficitarias	18.540	56,3

CUADRO: 9

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	12.747	79,5
Familias en conventillos	1.709	10,7
Hacinamiento familiar (*)	641	4,0
Hacinamiento por cuarto (*)	936	5,8
TOTAL DE NECESIDADES (*)	16.033	100,0

(*) Ver apéndice Metodológico N° 3.

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 10

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

N° DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	2.506	7,6
2 personas	5.419	16,4
3 personas	6.112	18,6
4 personas	7.182	21,8
5 personas	4.849	14,7
6 personas	3.513	10,7
7 personas	1.916	5,8
8 personas	706	2,1
9 personas	352	1,1
Más de 9 personas	389	1,2
TOTAL	32.944	100,0

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 11

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	12.450	37,8
1,1 a 1,5	4.626	14,0
1,6 a 2	6.419	19,5
2,1 a 2,5	1.590	4,8
2,6 a 3	2.796	8,5
Más de 3	5.063	15,4
TOTAL	32.944	100,0

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	17.076	51,8
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	6.419	19,5
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	9.449	28,7

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 12

HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	32.303	98,1
2 Familias por hogar	641	1,9
3 Familias por hogar	-	-
Más de 3 familias por hogar	-	-
Sin datos	-	-
TOTAL	32.944	100,0

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 13

ANTIGUEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	13.841	42,0
11 - 40 años	12.658	38,4
41 - 50 años	294	0,9
Más de 50 años	261	0,8
Sin datos	5.890	17,9
TOTAL	32.944	100,0

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 14

LOCALIZACION DE LA VIVIENDA

LOCALIZACION EN:	N	%
Area urbana consolidada (*)	7.952	24,1
Area urbana a consolidar (*)	24.992	75,9
TOTAL	32.944	100,0

LAS VIVIENDAS FORMAN PARTE DE:	N	%
Villa de emergencia	834	2,5
Fuera de villa de emergencia	32.110	97,5
TOTAL	32.944	100,0

(*) Por área urbana consolidada se entiende aquella que posee un 70% o más de parcelas edificadas, calles pavimentadas, servicios públicos de agua corriente, desagüe cloacal, alumbrado, electricidad y desagüe pluvial.
La ausencia de una o más de estas características define a la zona como área urbana a consolidar.

CUADRO: 15

CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

N: 32.944 hogares

PAREDES	%
Mampostería	93,0
Madera - metal o fibrocemento	1,6
Adobe - chorizo - cartón	5,4
TOTAL	100,0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	33,5
Metal - fibrocemento	58,8
Madera - cartón, etc.	7,7
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - cerámica	54,4
Cemento o ladrillo	41,4
Tierra	4,2
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
SI	49,5
NO	50,5
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SI	85,3
NO	14,7
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SI	68,9
NO	31,1
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SI	24,8
NO	75,2
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SI	14,3
NO	85,7
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SI	23,1
NO	76,9
TOTAL	100,0

Aglomerado CUADRO: 16

ALTO VALLE N: 32.944 Hogares

SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la Viv.)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	67,1
Red pública sin distribución	22,4
Bomba o bombeador con distribución	1,5
Bomba o bombeador sin distribución	4,8
Aljibe o pozo	0,8
No dispone de agua dentro del predio	3,4
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
SI	43,8
NO	24,9
No dispone de agua corriente	31,3
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	56,0
Uso compartido	1,5
No posee	42,5
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	60,5
Uso compartido	1,0
No posee	38,5
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
SI	93,6
NO	6,4
TOTAL	100,0

CUADRO: 17

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA

(Frente a la vivienda)

N: 32.944 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	96,1
Pavimento	30,6
Agua corriente	92,4
Red cloacal	35,9
Alumbrado público	86,8
Gas natural	61,7
Recolección residuos	92,6

PROXIMIDAD DEL MEDIO DE TRANSPORTE	%
Hasta 3 cuadras	75,7

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 18

EVALUACION DE LA VIVIENDA

SEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA:	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	22.063	67,0
No adecuada	10.881	33,0
Sin datos	-	-
TOTAL	32.944	100,0

Aglomerado

ALTO VALLE

CUADRO: 19

DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Puntaje de precariedad (*) / Ingresos (**)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta 120.000	27,8	34,2	38,0	100,0	2.581
120.001-240.000	34,0	27,7	38,3	100,0	5.681
240.001-360.000	25,7	23,5	50,8	100,0	5.315
360.001-480.000	32,3	22,2	45,5	100,0	3.422
480.001-600.000	9,5	19,9	70,6	100,0	4.085
600.001-720.000	23,8	20,7	55,5	100,0	1.853
720.001-960.000	9,9	11,5	78,6	100,0	2.136
960.001-1.200.000	12,8	-	87,2	100,0	1.435
1.200.001-1.560.000	4,8	8,5	86,7	100,0	1.182
1.560.000 y más	10,0	6,0	84,0	100,0	1.571
Sin datos	24,4	22,9	52,7	100,0	3.683

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

(**) Salario Mínimo en Abril 1979: $120.000.-

Aglomerado

ALTO VALLE

CUADRO: 20

SITUACION HABITACIONAL SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Situación habitacional / Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 120.000	62,0	38,0	100,0	2.581
120.001-240.000	62,8	37,2	100,0	5.846
240.001-360.000	52,2	47,8	100,0	5.655
360.001-480.000	56,3	43,7	100,0	3.563
480.001-600.000	34,6	65,4	100,0	4.408
600.001-720.000	47,4	52,6	100,0	1.958
720.001-960.000	23,3	76,7	100,0	2.189
960.001-1.200.000	16,3	83,7	100,0	1.494
1.200.001-1.560.000	13,3	86,7	100,0	1.182
1.560.001 y más	25,4	74,6	100,0	1.769
Sin datos	51,3	48,7	100,0	3.876

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1

(**) Salario Mínimo en Abril 1979: $120.000.-

Aglomerado

ALTO VALLE

CUADRO: 21

SITUACION HABITACIONAL : VIVIENDAS DEFICITARIAS Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Situación Habitacional / Menores de 14 años		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Sin menores		27,4	48,8	15,9	3,1	42,2	35,0
Hasta 2 menores		39,1	45,6	60,2	42,3	43,9	42,4
Más de 2 menores		33,5	5,6	23,9	54,6	13,9	22,6
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	12.747	1.709	641	1.535	18.488	35.120

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 22

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Situación Habitacional / Tamaño del hogar		VIVIENDAS DEFICITARIAS (*)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Hasta 2 personas		21,4	24,4	23,0
3 - 4 personas		30,0	46,4	38,8
5 - 6 personas		32,2	22,3	26,9
Más de 6 personas		16,4	6,9	11,3
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	16.008	18.488	34.496

(*) Ver apéndice Metodológico N° 1

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 23

SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Situación habitacional / Nivel Económico-social (**)	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	-	4,8	32,6	53,9	63,3	43,2	47,2
Viviendas no Deficitarias	100,0	95,2	67,4	46,1	36,7	56,8	52,8
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	54	1.976	10.213	10.379	10.706	1.679	35.007

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.
(**) Ver Apéndice Metodológico N° 4.

Aglomerado

ALTO VALLE

CUADRO: 24

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupación / Situación habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMICAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias	12,7	34,8	59,3	50,0	100,0	30,3	49,6	47,4
Viviendas no Deficitarias	87,3	65,2	40,7	50,0	-	69,7	50,4	52,6
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	3.725	4.421	21.055	94	104	4.458	1.272	35.129

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 25

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Régimen de tenencia / Situación habitacional	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	38,7	54,9	29,7	92,9	63,1	25,7	45,6
Viviendas no Deficitarias	61,3	45,1	70,3	7,1	36,9	74,3	54,4
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	21.147	7.498	881	665	3.554	222	33.967

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 26

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Personas por cuarto \ Puntaje de Precariedad (*)		0 - 30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
Hasta 1,5 personas		19,0	18,2	40,9	69,4	51,8
1,6 a 2		23,1	20,5	19,1	18,9	19,5
Más de 2		57,9	61,3	40,0	11,7	28,7
SIN DATOS		-	-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	1.949	5.510	6.945	18.540	32.944

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 27

TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Hacinamiento \ Tenencia de la Vivienda		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
Sin hacinamiento		73,1	65,0	70,0
Solo con hacinamiento por cuarto (*)		24,0	34,6	28,1
Solo con hacinamiento familiar		1,9	0,4	1,3
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar		1,0	-	0,6
SIN DATOS		-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	20.265	12.679	32.944

(*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 28

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0 - 50 puntos	51 - 70 puntos	Más de 70 puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		31,1	61,4	83,5
No adecuada		68,9	38,6	16,5
Sin datos		-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	7.459	6.945	18.540

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 29 A y

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	-	26,0	64,9	52,2	62,3	80,7	79,5	85,2	85,6
NO ADECUADA		100,0	100,0	74,0	35,1	47,8	37,7	19,3	20,5	14,8	14,4
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	255	281	285	740	1.393	2.575	1.591	2.338	6.177	7.860

B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		22,9	-	15,7	29,2	24,9	48,5	51,5	81,0	70,5	74,9
NO ADECUADA		77,1	100,0	84,3	70,8	75,1	51,5	48,5	19,0	29,5	25,1
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	205	324	599	1.303	2.074	1.883	896	742	675	748

(*) Ver Apéndice Metodológico Nº 2 NO SE INCLUYE LA CATEGORIA "SIN DATOS".-

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 30

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES Y EVALUACION DE LA VIVIENDA

Consideran su vivienda \ Mencionan inconvenientes		SI	NO	SIN DATOS	TOTAL
Adecuada		27,0	94,3	32,2	67,0
No adecuada		73,0	5,7	67,8	33,0
Sin Datos		-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	13.229	19.569	146	32.944

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 31

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica/Muy chica	18,8	6.185
Deterioro en el baño	6,7	2.193
Agua/Falta/Poca presión	3,1	1.029
Gas/Falta/Poca presión	2,4	799
Otros inconvenientes	9,2	3.023
No mencionan inconvenientes	59,4	19.569
Sin Datos	0,4	146
TOTAL	100,0	32.944

AGlomerado

ALTO VALLE

CUADRO: 32

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er. LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda.		21,9	6,6	3,2
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general.		9,2	8,1	3,3
Deficiencias en las instalaciones y servicios.		7,7	6,8	4,6
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio.		0,5	0,9	0,4
Otros inconvenientes.		0,9	0,8	0,6
No mencionan Inconvenientes		59,4	76,2	87,9
Sin Datos		0,4	0,6	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	32.944	32.944	32.944

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 33

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica/Muy chica	6.185	18,8
Deterioro en el baño	2.193	6,7
Agua/Falta/Poca presión	1.029	3,1

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica/Muy chica	1.902	5,8
Deterioro en el baño	1.617	4,9
Gas/Falta/poca presión	772	2,3

Aglomerado
ALTO VALLE

CUADRO: 35

PORCENTAJE DE ENTREVISTADOS
QUE CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA
SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y TENENCIA (*)

Consideran adecuada su vivienda / Tenencia de la vivienda		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	71 y más Puntos
Propietarios		38,7 (3262)	66,5 (4037)	85,8 (12966)
No Propietarios		25,1 (4197)	54,3 (2908)	78,1 (5574)
TOTAL	%	31,1	61,4	83,5
	N	7.459	6.945	18.540

(*) Las cantidades entre paréntesis indican el número de casos en que se basa el porcentaje.

A G L O M E R A D O

C O M O D O R O R I V A D A V I A

- Abril de 1981 -

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA CUADRO: 1

PROVINCIA: CHUBUT

DATOS BASICOS DE POBLACION,

Total personas: 93.578

Total hogares: 24.132

Total familias: 25.339

Promedio personas por hogar: 3,9

Promedio personas por familia: 3,7

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional
Dirección Nacional de Investigación y Desarrollo Socioeconómico, Habitacional y Urbano - SSDUV.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

AÑOS	PAIS	PROVINCIA	AGLOMERADO
1947-1960	17,2	31,9	46,3
1960-1970	15,4	28,6	48,5
1970-1980	17,5	31,9	28,2

PROPORCION DE POBLACION URBANA (*)
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947 = 38,3
1960 = 55,2
1970 = 69,6
1980 = 81,6

(*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: Censos Nacionales de Población

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 414.000	141	0,6
414.001 - 828.000	826	3,4
828.001 - 1.242.000	1.371	5,7
1.242.001 - 1.656.000	2.460	10,2
1.656.001 - 2.070.000	2.759	11,4
2.070.001 - 2.484.000	1.508	6,3
2.484.001 - 3.312.000	5.023	20,8
3.312.001 - 4.140.000	2.345	9,7
4.140.001 - 5.382.000	2.042	8,5
Mas de 5.382.000	3.295	13,6
Sin datos	2.362	9,8
Total	24.132	100,0

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	1.209	5,0
Cuenta propia	3.325	13,8
Asalariado	13.202	54,7
Trabajador sin salario	-	-
Sin ocupación	409	1,7
No económicamente activo	4.773	19,8
Sin datos	1.214	5,0
TOTAL	24.132	100,0

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA CUADRO: 4

NIVEL EDUCATIVO DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	6.899	28,6
Primaria completa Secundaria incompleta	12.843	53,2
Secundaria completa Universitaria incompleta	2.591	10,7
Universitaria completa	834	3,5
Sin datos	965	4,0
TOTAL	24.132	100,0

REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	10.911	45,2
	Inquilino o arrendatario	4.628	19,2
	Ocupante con relación de dependencia	1.005	4,2
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	5.654	23,4
	Ocupante gratuito	1.788	7,4
	Otros	146	0,6
TOTAL		24.132	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	16.544	68,6
Situaciones irregulares	7.588	31,4

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA CUADRO: 6

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N	%
Casa	19.536	81,0
Departamento	1.475	6,1
Vivienda en lugar de trabajo	216	0,9
Inquilinato	779	3,2
Hotel o pensión	229	1,0
Casilla, rancho o precaria	1.840	7,6
Local no destinado a fines habitacionales	57	0,2
Otros	-	-
TOTAL	24.132	100,0

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA CUADRO: 7

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

TIPO DE VIVIENDA / REGIMEN DE TENENCIA	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	52,3	36,5	5,2	45,2
Inquilino	16,7	36,8	26,2	19,2
Otra Situación (*)	31,0	26,7	68,6	35,6
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	19.536	1.475	3.121	24.132

(*) "OTRA SITUACION" : COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(**) "OTROS" : COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.

CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (*)

	PUNTAJE DE PRECARIEDAD	N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	30	0,1
	11 - 20	178	0,7
	21 - 30	355	1,5
	31 - 40	547	2,3
	41 - 50	1.289	5,3
	51 - 60	2.270	9,4
	61 - 70	2.120	8,8
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	2.740	11,4
	81 - 90	5.704	23,6
	91 y más	8.899	36,9
TOTAL		24.132	100,0

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	6.789	28,1
Total de viviendas no deficitarias	17.343	71,9

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	6.445	73,9
Familias en conventillos	779	8,9
Hacinamiento familiar (*)	1.207	13,9
Hacinamiento por cuarto (*)	291	3,3
TOTAL DE NECESIDADES (*)	8.722	100,0

(*) Ver apéndice Metodológico N° 3.

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

N° DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	1.704	7,1
2 personas	3.650	15,1
3 personas	5.694	23,6
4 personas	5.516	22,9
5 personas	3.768	15,6
6 personas	1.750	7,2
7 personas	992	4,1
8 personas	660	2,7
9 personas	257	1,1
Más de 9 personas	141	0,6
TOTAL	24.132	100,0

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	9.319	38,6
1,1 a 1,5	5.322	22,1
1,6 a 2	4.740	19,6
2,1 a 2,5	1.298	5,4
2,6 a 3	1.429	5,9
Más de 3	2.024	8,4
TOTAL	24.132	100,0

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	14.641	60,7
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	4.740	19,6
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	4.751	19,7

HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	22.984	95,3
2 Familias por hogar	1.089	4,5
3 Familias por hogar	59	0,2
Más de 3 familias por hogar	-	-
Sin datos	-	-
TOTAL	24.132	100,0

ANTIGUEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	5.342	22,1
11 - 40 años	13.033	54,0
41 - 50 años	1.249	5,2
Más de 50 años	695	2,9
Sin datos	3.813	15,8
TOTAL	24.132	100,0

LOCALIZACION DE LA VIVIENDA

LOCALIZACION EN:	N	%
Area urbana consolidada (*)	-	-
Area urbana a consolidar (*)	24.132	100,0
TOTAL	24.132	100,0

LAS VIVIENDAS FORMAN PARTE DE:	N	%
Villa de emergencia	3.080	12,8
Fuera de villa de emergencia	21.052	87,2
TOTAL	24.132	100,0

(*) Por área urbana consolidada se entiende la que posee un 70% o más de parcelas edificadas, calles pavimentadas, servicios públicos de agua corriente, desagüe cloacal, alumbrado, electricidad y desagüe pluvial.
La ausencia de una o más de estas características define a / la zona como área urbana a consolidar.

CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

N:24.132 hogares

PAREDES	%
Mampostería	64,3
Madera - metal o fibrocemento	35,4
Adobe - chorizo - cartón	0,3
TOTAL	100,0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	53,8
Metal - fibrocemento	45,1
Madera - cartón, etc.	1,1
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - cerámica	81,0
Cemento o ladrillo	17,6
Tierra	1,4
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
SI	66,1
NO	33,9
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SI	88,5
NO	11,5
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SI	77,9
NO	22,1
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SI	17,2
NO	82,8
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SI	17,7
NO	82,3
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SI	22,5
NO	77,5
TOTAL	100,0

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA CUADRO: 16

N:24.132 hogares

SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la Viv.)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	86,0
Red pública sin distribución	11,8
Bomba o bombeador con distribución	0,6
Bomba o bombeador sin distribución	-
Aljibe o pozo	-
No dispone de agua dentro del predio	1,6
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
SI	62,9
NO	23,7
No dispone de agua corriente	13,4
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	63,0
Uso compartido	4,1
No posee	32,9
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	79,2
Uso compartido	0,8
No posee	20,0
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
SI	96,0
NO	4,0
TOTAL	100,0

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA

(Frente a la vivienda)

N: 24.132 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	95,4
Pavimento	27,8
Agua corriente	98,9
Red cloacal	61,8
Alumbrado público	91,4
Gas natural	93,3
Recolección residuos	93,0

PROXIMIDAD DEL MEDIO DE TRANSPORTE	%
Hasta 3 cuadras	86,7

EVALUACION DE LA VIVIENDA

SEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA:	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	16.428	68,1
No adecuada	7.704	31,9
TOTAL	24.132	100,0

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA CUADRO: 19

DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Puntaje de precariedad (*) / Ingresos (**)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta 414.000	21,3	78,7	-	100,0	141
414.001-828.000	31,5	18,0	50,5	100,0	826
828.001-1.242.000	21,6	14,6	63,8	100,0	1.371
1.242.001-1.656.000	8,4	23,8	67,8	100,0	2.460
1.656.001-2.070.000	14,3	24,8	60,9	100,0	2.759
2.070.001-2.484.000	17,8	26,3	55,9	100,0	1.508
2.484.001-3.312.000	9,0	19,0	72,0	100,0	5.023
3.312.001-4.140.000	4,7	6,3	89,0	100,0	2.345
4.140.001-5.382.000	2,6	12,8	84,6	100,0	2.042
5.382.001 y más	5,3	7,4	87,3	100,0	3.295
Sin datos	6,5	27,7	65,8	100,0	2.362

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

(**) Salario Mínimo en abril 1981 $414.000.-

SITUACION HABITACIONAL SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Situación habitacional / Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 414.000	100,0	-	100,0	141
414.001-828.000	51,3	48,7	100,0	856
828.001-1.242.000	37,5	62,5	100,0	1.401
1.242.001-1.656.000	38,1	61,9	100,0	2.518
1.656.001-2.070.000	43,0	57,0	100,0	2.856
2.070.001-2.484.000	49,1	50,9	100,0	1.653
2.484.001-3.312.000	32,2	67,8	100,0	5.161
3.312.001-4.140.000	18,4	81,6	100,0	2.473
4.140.001-5.382.000	23,1	76,9	100,0	2.245
5.382.001 y más	24,0	76,0	100,0	3.780
Sin datos	42,3	57,7	100,0	2.546

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1

(**) Salario Mínimo en abril 1981 $414.000.-

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA

CUADRO: 21

SITUACION HABITACIONAL : VIVIENDAS DEFICITARIAS Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Menores de 14 años \ Situación Habitacional		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Sin menores		30,0	50,4	12,3	-	42,9	37,6
Hasta 2 menores		43,9	41,1	71,3	47,1	43,8	45,1
Más de 2 menores		26,1	8,5	16,4	52,9	13,3	17,3
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	6.445	779	1.207	499	16.908	25.838

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Tamaño del hogar \ Situación Habitacional		VIVIENDAS DEFICITARIAS (*)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Hasta 2 personas		16,5	23,2	20,9
3 - 4 personas		35,0	48,9	44,2
5 - 6 personas		29,0	21,6	24,1
Más de 6 personas		19,5	6,3	10,8
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	8.725	16.908	25.633

(*) Ver apéndice Metodológico N° 1

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA

CUADRO: 23

SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Nivel Económico-social (**) / Situación habitacional	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	-	6,9	22,2	45,4	56,4	46,8	34,4
Viviendas no Deficitarias	100,0	93,1	77,8	54,6	43,6	53,2	65,6
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	30	1.736	10.399	10.217	2.230	1.178	25.790

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.
(**) Ver Apéndice Metodológico N° 4.

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA

CUADRO: 24

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupación / Situación habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMICAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias	13,3	34,0	39,8	-	71,9	20,7	38,2	34.4
Viviendas no Deficitarias	86,7	66,0	60,2	-	28,1	79,3	61,8	65,6
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	1.266	3.531	14.259	-	409	5.011	1.302	25.778

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

Aglomerado COMODORO RIVADAVIA

CUADRO: 25

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Régimen de tenencia / Situación habitacional	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	16,8	39,1	29,6	54,6	55,9	81,5	33,8
Viviendas no Deficitarias	83,2	60,9	70,4	45,4	44,1	18,5	66,2
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	11.562	4.752	1.063	6.108	1.918	146	25.549

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Personas por cuarto \ Puntaje de Precariedad (*)		0 - 30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
Hasta 1,5 personas		35,0	27,9	37,9	70,7	60,7
1,6 a 2		10,1	23,4	21,0	19,2	19,6
Más de 2		54,9	48,7	41,1	10,1	19,7
SIN DATOS		-	-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL	N	563	1.836	4.390	17.343	24.132

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Tenencia de la Vivienda / Hacinamiento		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
Sin hacinamiento		81,5	73,0	76,8
Solo con hacinamiento por cuarto (*)		13,4	22,6	18,4
Solo con hacinamiento familiar		4,6	2,6	3,5
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar		0,5	1,8	1,3
SIN DATOS		-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	10.911	13.221	24.132

(*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0 - 50 puntos	51 - 70 puntos	Más de 70 puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		33,4	45,4	78,6
No adecuada		66,6	54,6	21,4
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	2.399	4.390	17.343

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	-	-	24,6	59,9	48,8	62,7	74,5	78,0	88,0
NO ADECUADA		100,0	100,0	100,0	75,4	40,1	51,2	37,3	25,5	22,0	12,0
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	30	58	166	272	671	1.294	1.293	2.248	4.953	8.396

B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	22,5	31,2	13,4	34,0	25,2	36,8	28,7	27,2	71,2
NO ADECUADA		-	77,5	68,8	86,6	66,0	74,8	63,2	71,3	72,8	28,8
TOTAL	%	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	-	120	189	275	618	976	827	492	751	503

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2. NO SE INCLUYE LA CATEGORIA "SIN DATOS".-

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES Y EVALUACION DE LA VIVIENDA

Consideran su vivienda \ Mencionan inconvenientes		SI	NO	SIN DATOS	TOTAL
Adecuada		27,9	93,3	59,3	68,1
No adecuada		72,1	6,7	40,7	31,9
Sin Datos		-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	9.256	14.785	91	24.132

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica/muy chica	33,2	2.563
Deterioro en el baño	13,1	1.010
Mala distribución/ circulación	8,7	669
Cloacas/falta/a-rreglar	5,3	407
Otros inconvenientes	26,3	2.027
No mencionan inconvenientes	12,9	991
Sin Datos	0,5	37
TOTAL	100,0	7.704

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er. LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda.		17,7	6,4	3,5
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general.		8,1	7,1	2,5
Deficiencias en las instalaciones y servicios.		9,4	6,1	2,9
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio.		2,6	2,1	1,6
Otros inconvenientes.		0,5	1,0	0,4
No mencionan Inconvenientes		61,3	76,7	88,9
Sin Datos		0,4	0,6	0,2
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	24.132	24.132	24.132

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica/muy chica	2.783	11,5
Deterioro en el baño	1.351	5,6
Cloacas/falta/arreglar	1.145	4,7

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Deterioro en el baño	1.073	4,4
Chica/muy chica	541	2,2
Agua/falta/poca presión	496	2,1

PORCENTAJE DE ENTREVISTADOS
QUE CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA
SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y TENENCIA (*)

Consideran adecuada su vivienda / Tenencia de la vivienda		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	71 y más Puntos
Propietarios		33,3 (162)	46,4 (1.128)	85,2 (9.621)
No Propietarios		33,4 (2.237)	45,0 (3.262)	70,4 (7.722)
TOTAL	%	33,4	45,4	78,6
	N	(2.399)	(4.390)	(17.343)

(*) Las cantidades entre paréntesis indican el número de casos en que se basa el porcentaje.

A G L O M E R A D O

L A R I O J A

- Abril de 1979 -

Aglomerado LA RIOJA CUADRO: 1

PROVINCIA: LA RIOJA

DATOS BASICOS DE POBLACION, 1979

Total personas: 61.980

Total hogares: 14.039

Total familias: 15.088

Promedio personas por hogar: 4,4

Promedio personas por familia: 4,1

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional
Dirección Nacional de Investigación y Desarrollo Socioeconómico, Habitacional y Urbano - SSDUV.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

AÑOS	PAIS	PROVINCIA	AGLOMERADO
1947/1960	17,2	11,2	26,0
1960/1970	15,4	6,1	21,9
1970/1980	17,5	18,0	36,7

PROPORCION DE POBLACION URBANA (*)
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947 : 31,8
1960 : 41,6
1970 : 51,5
1980 : 61,9

(*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: Censos Nacionales de Población

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 120.000	1.542	11,0
120.001 - 240.000	3.131	22,3
240.001 - 360.000	2.503	17,8
360.001 - 480.000	1.454	10,4
480.001 - 600.000	1.136	8,0
600.001 - 720.000	532	3,8
720.001 - 960.000	831	5,9
960.001 -1.200.000	348	2,5
1.200.001 -1.560.000	348	2,5
Mas de 1.560.000	324	2,3
Sin datos	1.890	13,5
Total	14.039	100,0

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	575	4,1
Cuenta propia	1.697	12,1
Asalariado	7.389	52,6
Trabajador sin salario	-	-
Sin ocupación	230	1,6
No económicamente activo	3.326	23,7
Sin datos	822	5,9
TOTAL	14.039	100,0

NIVEL EDUCATIVO DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	3.229	23,0
Primaria completa Secundaria incompleta	6.693	47,7
Secundaria completa Universitaria incompleta	2.549	18,1
Universitaria completa	746	5,3
Sin datos	822	5,9
TOTAL	14.039	100,0

REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	10.398	74,1
	Inquilino o arrendatario	1.725	12,3
	Ocupante con relación de dependencia	185	1,3
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	707	5,0
	Ocupante gratuito	841	6,0
	Otros	183	1,3
TOTAL		14.039	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	12.308	87,7
Situaciones irregulares	1.731	12,3

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N	%
Casa	13.582	96,7
Departamento	276	2,0
Vivienda en lugar de trabajo	68	0,5
Inquilinato	46	0,3
Hotel o pensión	-	-
Casilla, rancho o precaria	67	0,5
Local no destinado a fines habitacionales	-	-
Otros	-	-
TOTAL	14.039	100,0

Aglomerado LA RIOJA CUADRO: 7

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

TIPO DE VIVIENDA / REGIMEN DE TENENCIA	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	76,2	-	25,4	74,1
Inquilino	10,7	75,3	37,5	12,2
Otra Situación (*)	13,1	24,7	37,1	13,7
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	13.582	276	181	14.039

(*) "OTRA SITUACION" : COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(**) "OTROS" : COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.

CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (*)

PUNTAJE DE PRECARIEDAD		N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	22	0,2
	11 - 20	135	1,0
	21 - 30	337	2,4
	31 - 40	897	6,4
	41 - 50	927	6,6
	51 - 60	1.205	8,6
	61 - 70	1.243	8,8
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	1.556	11,1
	81 - 90	2.841	20,2
	91 y más	4.876	34,7
TOTAL		14.039	100,0

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	4.766	33,9
Total de viviendas no deficitarias	9.273	66,1

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	4.766	76,6
Familias en conventillos	46	0,7
Hacinamiento familiar (*)	849	13,6
Hacinamiento por cuarto (*)	568	9,1
TOTAL DE NECESIDADES (*)	6.229	100,0

(*) Ver apéndice Metodológico N° 3.

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

N° DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	594	4,2
2 personas	1.565	11,2
3 personas	2.594	18,5
4 personas	3.076	21,9
5 personas	2.425	17,3
6 personas	2.064	14,7
7 personas	777	5,5
8 personas	460	3,3
9 personas	298	2,1
Más de 9 personas	186	1,3
TOTAL	14.039	100,0

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	6.291	44,8
1,1 a 1,5	3.099	22,1
1,6 a 2	2.210	15,8
2,1 a 2,5	622	4,4
2,6 a 3	848	6,0
Más de 3	969	6,9
TOTAL	14.039	100,0

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	9.390	66,9
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	2.210	15,7
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	2.439	17,4

HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	13.213	94,1
2 Familias por hogar	803	5,7
3 Familias por hogar	23	0,2
Más de 3 familias por hogar	-	-
Sin datos	-	-
TOTAL	14.039	100,0

ANTIGUEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	6.616	47,1
11 - 40 años	4.559	32,5
41 - 50 años	713	5,1
Más de 50 años	553	3,9
Sin datos	1.598	11,4
TOTAL	14.039	100,0

LOCALIZACION DE LA VIVIENDA

LOCALIZACION EN:	N	%
Area urbana consolidada (*)	1.034	7,4
Area urbana a consolidar (*)	13.005	92,6
TOTAL	14.039	100,0

LAS VIVIENDAS FORMAN PARTE DE:	N	%
Villa de emergencia	333	2,4
Fuera de villa de emergencia	13.706	97,6
TOTAL	14.039	100,0

(*) Por área urbana consolidada se entiende aquella que posee un 70% o más de parcelas edificadas, calles pavimentadas, servicios públicos de agua corriente, desagüe cloacal, alumbrado, electricidad y desagüe pluvial.
La ausencia de una o más de estas características define a la zona como área urbana a consolidar.

N : 14.039 hogares

CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

PAREDES	%
Mampostería	97,4
Madera - metal o fibrocemento	0,3
Adobe - chorizo - cartón	2,3
TOTAL	100,0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	77,2
Metal - fibrocemento	20,7
Madera - cartón, etc.	2,1
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - cerámica	67,8
Cemento o ladrillo	19,8
Tierra	12,4
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
SI	52,6
NO	47,4
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SI	85,2
NO	14,8
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SI	53,0
NO	47,0
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SI	25,7
NO	74,3
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SI	15,0
NO	85,0
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SI	24,2
NO	75,8
TOTAL	100,0

Aglomerado LA RIOJA

CUADRO: 16
N : 14.039 hogares

SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la Viv.)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	82,4
Red pública sin distribución	7,6
Bomba o bombeador con distribución	0,3
Bomba o bombeador sin distribución	-
Aljibe o pozo	4,1
No dispone de agua dentro del predio	5,6
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
SI	43,3
NO	39,4
No dispone de agua corriente	17,3
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	66,9
Uso compartido	4,6
No posee	28,5
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	64,3
Uso compartido	1,7
No posee	34,0
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
SI	88,8
NO	11,2
TOTAL	100,0

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA

(Frente a la vivienda)

N : 14.039 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	91,9
Pavimento	72,2
Agua corriente	93,7
Red cloacal	30,0
Alumbrado público	88,7
Gas natural	0,2
Recolección residuos	83,7

PROXIMIDAD DEL MEDIO DE TRANSPORTE	%
Hasta 3 cuadras	88,6

EVALUACION DE LA VIVIENDA

SEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA:	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	9.808	69,9
No adecuada	4.231	30,1
TOTAL	14.039	100,0

Aglomerado LA RIOJA CUADRO: 19

DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Puntaje de precariedad (*) / Ingresos (**)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta - 120.000	38,5	13,5	48,0	100,0	1.542
120.001 - 240.000	23,7	30,7	45,6	100,0	3.131
240.001 - 360.000	15,3	18,1	66,6	100,0	2.503
360.001 - 480.000	9,4	11,0	79,6	100,0	1.454
480.001 - 600.000	4,0	12,4	83,6	100,0	1.136
600.001 - 720.000	4,3	8,8	86,9	100,0	532
720.001 - 960.000	-	2,8	97,2	100,0	831
960.001 - 1.200.000	-	6,9	93,1	100,0	348
1.200.001 - 1.560.000	6,6	13,2	80,2	100,0	348
1.560.001 y más	-	-	100,0	100,0	324
Sin datos	19,7	20,4	59,9	100,0	1.890

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

(**) Salario Mínimo en Abril de 1979 $120.000.

Aglomerado LA RIOJA CUADRO: 20

SITUACION HABITACIONAL SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Situación habitacional / Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 120.000	55,9	44,1	100,0	1.679
120.001 - 240.000	60,0	40,0	100,0	3.450
240.001 - 360.000	37,9	62,1	100,0	2.685
360.001 - 480.000	30,4	69,6	100,0	1.663
480.001 - 600.000	24,0	76,0	100,0	1.250
600.001 - 720.000	20,0	80,0	100,0	578
720.001 - 960.000	7,9	92,1	100,0	877
960.001 - 1.200.000	17,6	82,4	100,0	393
1.200.001 - 1.560.000	29,2	70,8	100,0	394
1.560.001 y más	-	100,0	100,0	324
Sin datos	47,6	52,4	100,0	2.163

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1

(**) Salario Mínimo en Abril de 1979 $120.000.

Aglomerado LA RIOJA

CUADRO: 21

SITUACION HABITACIONAL.: VIVIENDAS DEFICITARIAS Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Situación Habitacional / Menores de 14 años		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Sin menores		28,3	100,0	19,0	7,8	40,2	34,3
Hasta 2 menores		35,0	-	48,4	31,0	40,7	38,9
Más de 2 menores		36,7	-	32,6	61,2	19,1	26,8
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	4.766	46	849	591	9.227	15.479

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Situación Habitacional / Tamaño del hogar		VIVIENDAS DEFICITARIAS (*)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Hasta 2 personas		12,6	15,0	14,0
3 - 4 personas		29,6	44,6	38,6
5 - 6 personas		33,5	31,1	32,1
Más de 6 personas		24,3	9,3	15,3
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	6.182	9.227	15.409

(*) Ver apéndice Metodológico N° 1

SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Nivel Económico-social (**) / Situación habitacional	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	-	6,6	27,3	50,3	52,5	39,7	40,2
Viviendas no Deficitarias	100,0	93,4	72,7	49,7	47,5	60,3	59,8
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	46	1.045	4,612	5.255	3.561	914	15.433

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.
(**) Ver Apéndice Metodológico N° 4.

Aglomerado LA RIOJA

CUADRO: 24

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupación / Situación habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMICAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias	21,6	49,7	43,0	-	72,7	35,4	39,0	40,1
Viviendas no Deficitarias	78,4	60,3	57,0	-	27,3	64,6	61,0	59,9
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	644	1.835	8.072	-	253	3.739	867	15.410

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Régimen de tenencia / Situación habitacional	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	31,9	41,7	44,7	97,0	77,4	77,6	39,9
Viviendas no Deficitarias	68,1	58,3	55,3	3,0	22,6	22,4	60,1
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	11.407	1.817	208	797	909	205	15.343

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Personas por cuarto \ Puntaje de Precariedad (*)		0 - 30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
Hasta 1,5 personas		22,9	33,4	50,7	80,0	66,9
1,6 a 2		18,6	16,4	25,2	13,0	15,7
Más de 2		58,5	50,2	24,1	7,0	17,4
SIN DATOS		-	-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	494	1.824	2.448	9.273	14.039

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Tenencia de la Vivienda / Hacinamiento		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
Sin hacinamiento		80,4	74,4	78,9
Solo con hacinamiento por cuarto (*)		12,7	22,5	15,3
Solo con hacinamiento familiar		4,9	0,6	3,7
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar		2,0	2,5	2,1
SIN DATOS		-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	10,398	3.641	14.039

(*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0 - 50 puntos	51 - 70 puntos	Más de 70 puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		32,5	46,8	85,3
No adecuada		67,5	53,2	14,7
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	2.318	2.448	9.273

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	-	16,0	46,8	52,1	45,7	52,4	77,2	91,9	87,5
NO ADECUADA		100,0	100,0	84,0	53,2	47,9	54,3	47,6	22,8	8,1	12,5
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	22	46	137	391	518	844	1.014	1.213	2.586	4.829

B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	25,8	11,0	27,6	22,7	38,2	39,7	52,4	54,9	100,0
NO ADECUADA		-	74,2	89,0	72,4	77,3	61,8	60,3	47,6	45,1	-
TOTAL	%	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	-	89	200	506	409	361	229	343	255	47

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2. NO SE INCLUYE LA CATEGORIA "SIN DATOS".-

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES Y EVALUACION DE LA VIVIENDA

Consideran su vivienda \ Mencionan inconvenientes		SI	NO	SIN DATOS	TOTAL
Adecuada		48,4	94,1	65,7	69,8
No adecuada		51,6	5,9	34,3	30,2
Sin Datos		-	-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	7.410	6.559	70	14.039

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica /Muy chica	29,2	1.236
Deterioro en el baño	9,6	407
Deterioro en la cocina	7,1	300
Es vieja/ Mal estado general	6,4	271
Otros inconvenientes	37,9	1.604
No mencionan inconvenientes	9,2	389
Sin Datos	0,6	24
TOTAL	100,0	4.231

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er. LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda.		20,6	6,7	1,8
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general.		14,5	13,2	8,9
Deficiencias en las instalaciones y servicios.		11,7	6,9	4,9
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio.		3,6	3,3	1,6
Otros inconvenientes.		2,4	1,6	1,0
No mencionan Inconvenientes		46,7	68,3	81,6
Sin Datos		0,5	-	0,2
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	14.039	14.039	14.039

CUADRO: 33

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica / Muy chica	1.559	11,1
Cloacas / Falta arreglar	895	6,4
Deterioro en el baño	661	4,7

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Deterioro en el baño	710	5,1
Chica / Muy chica	480	3,4
Deterioro en el techo	364	2,6

PORCENTAJE DE ENTREVISTADOS QUE CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y TENENCIA (*)

Consideran adecuada su vivienda / Tenencia de la vivienda		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	71 y más Puntos
Propietarios		33,8 (1.068)	50,2 (1.553)	88,3 (7.777)
No Propietarios		31,3 (1.250)	40,8 (895)	69,3 (1.496)
TOTAL	%	32,4	46,8	65,1
	N	(2.318)	(2.448)	(12.140)

(*) Las cantidades entre paréntesis indican el número de casos en que se basa el porcentaje.

A G L O M E R A D O

R I O G A L L E G O S

- Abril de 1979 -

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 1

PROVINCIA: SANTA CRUZ

Abril 1979

DATOS BASICOS DE POBLACION, 1979

Total personas: 37.323

Total hogares: 9.840

Total familias: 10.032

Promedio personas por hogar: 3,8

Promedio personas por familia: 3,7

FUENTE: Encuesta de Situación Habitacional
Dirección Nacional de Investigación y Desarrollo Socioeconómico, Habitacional y Urbano - SSDUV.

TASAS DE CRECIMIENTO MEDIO ANUAL DE LA POBLACION

AÑOS	PAIS	PROVINCIA	AGLOMERADO
1947/1960	17,2	54,8	63,2
1960/1970	15,4	45,9	63,5
1970/1980	17,5	31,0	43,9

PROPORCION DE POBLACION URBANA (*)
EN EL TOTAL DE CADA JURISDICCION

1947 : 36,3
1960 : 53,6
1970 : 76,7
1980 : 86,5

(*) Población censada en localidades de 2.000 y más habitantes.

FUENTE: Censos Nacionales de Población

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 2

TOTAL DE INGRESOS DEL HOGAR

TRAMOS DE INGRESO (en pesos)	N	%
Hasta 120.000	149	1,5
120.001 - 240.000	601	6,1
240.001 - 360.000	1.215	12,4
360.001 - 480.000	1.232	12,5
480.001 - 600.000	1.428	14,5
600.001 - 720.000	762	7,7
720.001 - 960.000	901	9,2
960.001 - 1.200.000	804	8,2
1.200.001 - 1.560.000	528	5,4
Más de 1.560.000	777	7,9
Sin datos	1.443	14,6
Total	9.840	100,0

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR

CONDICION DE OCUPACION	N	%
Patrón o empleador	633	6,4
Cuenta propia	1.156	11,8
Asalariado	6.171	62,7
Trabajador sin salario	-	-
Sin ocupación	122	1,2
No económicamente activo	1.268	12,9
Sin datos	490	5,0
TOTAL	9.480	100,0

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 4

NIVEL EDUCATIVO DEL JEFE DEL HOGAR

NIVEL EDUCATIVO	N	%
Nunca asistieron a la escuela Primaria incompleta	2.921	29,7
Primaria completa Secundaria incompleta	4.647	47,2
Secundaria completa Universitaria incompleta	1.356	13,8
Universitaria completa	378	3,8
Sin datos	538	5,5
TOTAL	9.840	100,0

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 5

REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

TENENCIA DE LA VIVIENDA		N	%
Situaciones legales	Propietario vivienda y terreno	5.233	53,2
	Inquilino o arrendatario	1.681	17,1
	Ocupante con relación de dependencia	681	6,9
Situaciones irregulares	Propietario vivienda solamente	1.653	16,8
	Ocupante gratuito	512	5,2
	Otros	80	0,8
	TOTAL	9.840	100,0

TOTAL	N	%
Situaciones legales	7.595	77,2
Situaciones irregulares	2.245	22,8

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 6

TIPO DE VIVIENDA

TIPOS DE VIVIENDA	N	%
Casa	8.235	83,6
Departamento	793	8,1
Vivienda en lugar de trabajo	53	0,5
Inquilinato	149	1,5
Hotel o pensión	386	3,9
Casilla, rancho o precaria	192	2,0
Local no destinado a fines habitacionales	16	0,2
Otros	16	0,2
TOTAL	9.840	100,0

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 7

REGIMEN DE TENENCIA SEGUN TIPO DE VIVIENDA

REGIMEN DE TENENCIA \ TIPO DE VIVIENDA	CASA	DEPARTAMENTO	OTROS (**)	TOTAL
Propietario de la vivienda y terreno	57,9	53,7	4,6	53,2
Inquilino	12,8	12,1	65,8	17,1
Otra Situación (*)	29,3	34,2	29,6	29,7
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	8.235	793	812	9.840

(*) "OTRA SITUACION" : COMPRENDE A OCUPANTES CON RELACION DE DEPENDENCIA, PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE, OCUPANTES GRATUITOS Y OTRA SITUACION.

(**) "OTROS" : COMPRENDE A INQUILINATOS, HOTEL O PENSION, VIVIENDA EN LUGAR DE TRABAJO, CASILLA, RANCHO O PRECARIAS, LOCAL NO DESTINADO A VIVIENDA.

CLASIFICACION DE LAS VIVIENDAS SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD (*)

PUNTAJE DE PRECARIEDAD		N	%
VIVIENDAS DEFICITARIAS	Hasta 10 puntos	16	0,2
	11 - 20	-	-
	21 - 30	96	1,0
	31 - 40	336	3,4
	41 - 50	464	4,7
	51 - 60	1.018	10,4
	61 - 70	1.285	13,1
VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	71 - 80	1.049	10,7
	81 - 90	2.194	22,2
	91 y más	3.382	34,3
TOTAL		9.840	100,0

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TOTAL	N	%
Total de viviendas deficitarias	3.215	32,7
Total de viviendas no deficitarias	6.625	67,3

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 9

NECESIDADES DE VIVIENDA

NECESIDADES DE VIVIENDA	N	%
Viviendas deficitarias por precariedad	3.151	90,2
Familias en conventillos	149	4,3
Hacinamiento familiar (*)	192	5,5
Hacinamiento por cuarto (*)	-	-
TOTAL DE NECESIDADES (*)	3.492	100,0

(*) Ver apéndice Metodológico N° 3.

Aglomerado RIO GALLEGOS

CUADRO: 10

DISTRIBUCION DE LOS HOGARES SEGUN NUMERO DE MIEMBROS

Nº DE MIEMBROS DEL HOGAR	N	%
1 persona	839	8,5
2 personas	1.576	16,0
3 personas	1.903	19,3
4 personas	2.376	24,1
5 personas	1.749	17,8
6 personas	805	8,2
7 personas	352	3,6
8 personas	144	1,5
9 personas	64	0,7
Más de 9 personas	32	0,3
TOTAL	9.840	100,0

HACINAMIENTO POR CUARTO

PERSONAS POR CUARTO	N	%
Hasta 1 persona	4.409	44,8
1,1 a 1,5	2.019	20,5
1,6 a 2	1.956	19,9
2,1 a 2,5	432	4,4
2,6 a 3	384	3,9
Más de 3	640	6,5
TOTAL	9.840	100,0

TOTAL	N	%
No hacinados (Hasta 1,5 por cuarto)	6.428	65,3
Semi-hacinados (1,6 a 2 por cuarto)	1.956	19,9
Hacinamiento crítico (más de 2 por cuarto)	1.456	14,8

HACINAMIENTO FAMILIAR

FAMILIAS POR HOGAR	N	%
1 Familia por hogar (No hacinados)	9.664	98,2
2 Familias por hogar	160	1,6
3 Familias por hogar	16	0,2
Más de 3 familias por hogar	-	-
Sin datos	-	-
TOTAL	9.840	100,0

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 13

ANTIGUEDAD DE LA VIVIENDA

ANTIGUEDAD	N	%
Hasta 10 años	4.542	46,2
11 - 40 años	2.573	26,1
41 - 50 años	372	3,8
Más de 50 años	197	2,0
Sin datos	2.156	21,9
TOTAL	9.840	100,0

CALIDAD DE LOS COMPONENTES DE LA VIVIENDA

N: 9.840 hogares

PAREDES	%
Mampostería	64,0
Madera - metal o fibrocemento	31,9
Adobe - chorizo - cartón	4,1
TOTAL	100,0

TECHOS	%
Teja - baldosa - membrana	9,8
Metal - fibrocemento	86,0
Madera - cartón, etc.	4,2
TOTAL	100,0

PISOS	%
Baldosa - cerámica	88,1
Cemento o ladrillo	11,4
Tierra	0,5
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO AZULEJOS BAÑO Y COCINA	%
SI	62,8
NO	37,2
TOTAL	100,0

REVESTIMIENTO PAREDES INTERIORES	%
SI	96,9
NO	3,1
TOTAL	100,0

TECHOS INTERIORES CON CIELORRASO	%
SI	98,9
NO	1,1
TOTAL	100,0

TECHOS CON GOTERAS	%
SI	14,5
NO	85,5
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON RAJADURAS	%
SI	9,0
NO	91,0
TOTAL	100,0

PAREDES EXTERIORES CON GRIETAS	%
SI	15,0
NO	85,0
TOTAL	100,0

Aglomerado RIO GALLEGOS

CUADRO: 16

N:9.840 hogares

SITUACION DE LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS (Dentro de la Viv.)

PROVISION DE AGUA	%
Red pública con distribución	78,5
Red pública sin distribución	11,9
Bomba o bombeador con distribución	0,3
Bomba o bombeador sin distribución	0,7
Aljibe o pozo	0,3
No dispone de agua dentro del predio	8,3
TOTAL	100,0

INSTALACION DE AGUA CALIENTE	%
SI	61,0
NO	17,9
No dispone de agua corriente	21,1
TOTAL	100,0

INSTALACION DE BAÑO	%
Uso exclusivo	59,0
Uso compartido	5,2
No posee	35,8
TOTAL	100,0

INSTALACION DE COCINA	%
Uso exclusivo	76,2
Uso compartido	4,8
No posee	19,0
TOTAL	100,0

INSTALACION LUZ ELECTRICA	%
SI	96,6
NO	3,4
TOTAL	100,0

SITUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EXTERNA

(Frente a la vivienda)

N: 9.840 hogares

% DE HOGARES QUE POSEE LOS SERVICIOS DE:	%
Electricidad	98,4
Pavimento	51,1
Agua corriente	96,1
Red cloacal	48,3
Alumbrado público	77,0
Gas natural	90,6
Recolección residuos	96,6

PROXIMIDAD DEL MEDIO DE TRANSPORTE	%
Hasta 3 cuadras	84,1

EVALUACION DE LA VIVIENDA

SEGUN EL USUARIO

CONSIDERA A SU VIVIENDA:	N	%
Adecuada a las necesidades de su familia	7.421	75,4
No adecuada	2.403	24,4
Sin datos	16	0,2
TOTAL	9.840	100,0

Aglomerado RIO GALLEGOS CUADRO: 19

DISTRIBUCION DE LA PRECARIEDAD SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Ingresos (**) \ Puntaje de precariedad (*)	0-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 puntos	TOTAL	
				%	N
Hasta 120.000	21,5	32,2	46,3	100,0	149
120.001 - 240.000	26;6	32,0	41,4	100,0	601
240.001 - 360.000	19,8	41,6	38,6	100,0	1.215
360.001 - 480.000	13,0	27,3	59,7	100,0	1.232
480.001 - 600.000	7,8	25,0	67,2	100,0	1.428
600.001 - 720.000	6,3	16,8	76,9	100,0	762
720.001 - 960.000	3,6	19,5	76,9	100,0	901
960.001 -1.200.000	2,0	8,0	90,0	100,0	804
1.200.001 -1.560.000	3,0	6,1	90,9	100,0	528
1.560.001 y más	-	4,1	95,9	100,0	777
Sin datos	6,7	29,9	63,4	100,0	1.443

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

(**) Salario Mínimo en abril de 1979: $120.000.-

Aglomerado RIO GALLEGOS

CUADRO: 20

SITUACION HABITACIONAL SEGUN INGRESOS FAMILIARES

Situación habitacional / Ingresos (**)	VIVIENDA DEFICITARIA	VIVIENDA NO DEFICITARIA	TOTAL	
			%	N
Hasta 120.000	53,7	46,3	100,0	149
120.001 - 240.000	58,6	41,4	100,0	601
240.001 - 360.000	62,7	37,3	100,0	1.215
360.001 - 480.000	41,6	58,4	100,0	1.232
480.001 - 600.000	36,2	63,8	100,0	1.444
600,001 - 720.000	26,2	73,8	100,0	794
720.001 - 960.000	25,7	74,3	100,0	933
960.001 -1.200.000	13,4	86,6	100,0	836
1.200.001 -1.560.000	14,3	85,7	100,0	560
1.560.001 y más	7,9	92,1	100,0	809
Sin datos	38,4	61,6	100,0	1.459

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1

(**) Salario Mínimo en abril de 1979: $120.000.-

SITUACION HABITACIONAL : VIVIENDAS DEFICITARIAS Y PRESENCIA DE MENORES DE 14 AÑOS EN EL HOGAR

Situación Habitacional / Menores de 14 años		VIVIENDAS DEFICITARIAS POR PRECARIEDAD (*)	FAMILIAS EN CONVENTILLO	HACINAMIENTO FAMILIAR	HACINAMIENTO POR CUARTO	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Sin menores		36,5	46,3	16,7	-	38,5	37,6
Hasta 2 menores		41,7	53,7	50,0	-	45,5	44,5
Más de 2 menores		21,8	-	33,3	-	16,0	17,9
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0
	N	3.151	149	192	-	6.540	10.032

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

SITUACION HABITACIONAL Y TAMAÑO DEL HOGAR

Situación Habitacional / Tamaño del hogar		VIVIENDAS DEFICITARIAS (*)	VIVIENDAS NO DEFICITARIAS	TOTAL
Hasta 2 personas		26,5	22,8	24,1
3 - 4 personas		38,6	45,3	43,0
5 - 6 personas		22,5	28,5	26,4
Más de 6 personas		12,4	3,4	6,5
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	3.492	6.540	10.032

(*) Ver apéndice Metodológico N° 1

SITUACION HABITACIONAL SEGUN NIVEL ECONOMICO-SOCIAL

Nivel Económico-social (**) / Situación habitacional	ALTO	MEDIO ALTO	MEDIO	MEDIO BAJO	BAJO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	-	7,6	21,7	44,3	53,7	25,1	34,8
Viviendas no Deficitarias	-	92,4	78,3	55,7	46,3	74,9	65,2
TOTAL %	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	-	836	2.680	4.028	1.530	958	10.032

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.
(**) Ver Apéndice Metodológico N° 4.

SITUACION HABITACIONAL SEGUN CATEGORIA Y CONDICION DE OCUPACION DEL JEFE

Categoría y condición de ocupación / Situación habitacional	PATRON O EMPLEADOR	CUENTA PROPIA	ASALARIADO	TRABAJADOR SIN SALARIO	DESOCUPADO	NO ECONOMICAMENTE ACTIVO	SIN DATOS	TOTAL
Viviendas Deficitarias	12,0	38,1	35,8	-	13,1	40,0	35,9	34,8
Viviendas no Deficitarias	88,0	61,9	64,2	-	86,9	60,0	64,1	65,2
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	665	1.188	6.235	-	122	1.332	490	10.032

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

CUADRO: 25

SITUACION HABITACIONAL SEGUN REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA

Régimen de tenencia / Situación habitacional	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA Y TERRENO	INQUILINO O ARRENDATARIO	OCUPANTE CON RELACION DE DEPENDENCIA	PROPIETARIO DE LA VIVIENDA SOLAMENTE	OCUPANTE GRATUITO	OTRA SITUACION	TOTAL
Viviendas Deficitarias (*)	20,2	35,8	-	94,2	43,8	-	34,8
Viviendas no Deficitarias	79,8	64,2	100,0	5,8	56,2	100,0	65,2
TOTAL %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
TOTAL N	5.393	1.697	681	1.669	512	80	10.032

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 1.

HACINAMIENTO POR CUARTO SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

Personas por cuarto \ Puntaje de Precariedad (*)		0 - 30 Puntos	31-50 Puntos	51-70 Puntos	Más de 70 Puntos	TOTAL
Hasta 1,5 personas		28,6	34,0	45,8	76,5	65,3
1,6 a 2		14,3	22,0	22,2	18,7	19,7
Más de 2		57,1	44,0	31,3	4,8	14,8
SIN DATOS		-	-	0,7	-	0,2
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	112	800	2.303	6.625	9.840

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

TENENCIA DE LA VIVIENDA SEGUN HACINAMIENTO POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR

Tenencia de la Vivienda / Hacinamiento		PROPIETARIO	NO PROPIETARIO	TOTAL
Sin hacinamiento		88,4	78,1	83,6
Solo con hacinamiento por cuarto (*)		8,9	21,2	14,6
Solo con hacinamiento familiar		2,4	0,7	1,6
Con hacinamiento por cuarto y hacinamiento familiar		0,3	-	0,2
SIN DATOS		-	-	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	5.233	4.607	9.840

(*) Se consideró sólo hacinamiento crítico: más de 2 personas por cuarto.

Aglomerado RIO GALLEGOS

CUADRO: 28

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD

CONSIDERAN SU VIVIENDA		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0 - 50 puntos	51 - 70 puntos	Más de 70 puntos
Adecuada a las necesidades de su familia		40,4	57,9	86,3
No adecuada		59,6	41,4	13,7
Sin datos		-	0,7	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	912	2.303	6.625

EVALUACION DE LA VIVIENDA SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y CONDICION DE HACINAMIENTO

A: NO HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	-	-	72,7	52,9	67,4	67,8	76,5	88,1	90,1
NO ADECUADA		-	-	100,0	27,3	47,1	32,6	32,2	23,5	11,9	9,9
TOTAL	%	-	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	-	-	48	176	272	522	1.045	953	2.066	3.286

B: HACINADOS

Evaluación de la vivienda \ Puntaje de precariedad (*)		Hasta 10 Puntos	11-20 Puntos	21-30 Puntos	31-40 Puntos	41-50 Puntos	51-60 Puntos	61-70 Puntos	71-80 Puntos	81-90 Puntos	91 y + Puntos
ADECUADA		-	-	33,3	20,0	25,0	33,3	46,7	66,7	50,0	83,3
NO ADECUADA		100,0	-	66,7	80,0	75,0	66,7	53,3	33,3	50,0	16,7
TOTAL	%	100,0	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	16	-	48	160	192	480	240	96	128	96

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2. NO SE INCLUYE LA CATEGORIA "SIN DATOS".- 16 casos

EXISTENCIA DE INCONVENIENTES Y EVALUACION DE LA VIVIENDA

Consideran su vivienda \ Mencionan inconvenientes		SI	NO	SIN DATOS	TOTAL
Adecuada		40,3	98,3	32,1	75,4
No adecuada		59,3	1,7	67,9	24,4
Sin Datos		0,4	-	-	0,2
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0	100,0
	N	3.693	5.982	165	9.840

Aglomerado RIO GALLEGOS **CUADRO: 31**

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA ENTRE LOS ENTREVISTADOS QUE NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA

INCONVENIENTES MENCIONADOS CON MAYOR FRECUENCIA	NO CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA	
	%	N
Chica / Muy chica	9,4	927
Deterioro en el baño	8,1	799
Mala distribución / Circulación	4,4	432
Falta de agua / Poca presión	3,4	336
Otros inconvenientes	12,2	1.199
No mencionan inconvenientes	60,8	5.982
Sin Datos	1,7	165
TOTAL	100,0	9.840

INCONVENIENTES MAS SERIOS QUE LOS ENTREVISTADOS LE ENCUENTRAN A SU VIVIENDA

TIPO DE INCONVENIENTE MENCIONADO		% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 1er. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 2do. LUGAR	% DE ENTREVISTADOS QUE LO MENCIONARON EN 3er. LUGAR
Tamaño inadecuado, mal estado y/o conservación de la vivienda.		16,7	7,3	1,6
Deficiencias en paredes, techos, pisos y habitaciones en general.		9,0	5,8	3,0
Deficiencias en las instalaciones y servicios.		10,0	5,9	2,9
Deficiencias en la infraestructura externa y/o en el barrio.		0,3	0,5	0,5
Otros inconvenientes.		1,5	0,3	-
No mencionan Inconvenientes		60,8	79,9	92,0
Sin Datos		1,7	0,3	-
TOTAL	%	100,0	100,0	100,0
	N	9.840	9.840	9.840

Aglomerado RIO GALLEGOS **CUADRO: 33**

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN PRIMER TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Chica / Muy Chica	927	9,4
Deterioro en el baño	799	8,1
Mala distribución / Circulación	432	4,4

CUADRO: 34

INCONVENIENTES DE LA VIVIENDA NOMBRADOS EN SEGUNDO TERMINO QUE PRESENTAN LA MAYOR FRECUENCIA

TIPO DE INCONVENIENTE	N	%
Deterioro en el baño	517	5,3
Chica / Muy chica	341	3,5
Falta de agua / Poca presión	240	2,4

PORCENTAJE DE ENTREVISTADOS
QUE CONSIDERAN ADECUADA SU VIVIENDA
SEGUN PUNTAJE DE PRECARIEDAD Y TENENCIA (*)

Consideran adecuada su vivienda / Tenencia de la vivienda		PUNTAJE DE PRECARIEDAD		
		0-50 Puntos	51-70 Puntos	71 y más Puntos
Propietarios		30,0 (160)	58,3 (768)	88,1 (4.305)
No Propietarios		42,5 (752)	58,3 (1.519)	83,0 (2.320)
TOTAL	%	40,3	58,3	86,3
	N	(912)	(2.287)	(6.625)

(*) Las cantidades entre paréntesis indican el número de casos en que se basa el porcentaje.

PORCENTAJE DE HOGARES SEGUN PUNTAJE

Aglomerado \ Puntaje de Precariedad (*)	0 - 50 puntos
Gran Buenos Aires	11,4
Gran Rosario	7,8
Gran Córdoba	6,7
Gran La Plata	8,2
Gran Mendoza	11,1
Gran San Miguel de Tucumán	29,5
Santa Fe - Santo Tomé	11,5
Gran San Juan	22,6
Salta	22,1
Gran Resistencia	38,7
Paraná	12,5
Corrientes	40,6
Alto Valle de Río Negro	22,6
Sgo.del Estero - La Banda	13,1
San Salvador de Jujuy	26,1
Comodoro Rivadavia	9,9
Posadas	47,8
Neuquén	19,0
Concordia	26,9
Catamarca	24,8
San Luís	12,4
Formosa	44,2
La Rioja	16,6
Gualeguaychú	27,0
Goya	53,4
Río Gallegos	9,3
Curuzú - Cuatiá	51,2
T O T A L	13,0

(*) Ver Apéndice Metodológico N° 2.

DE PRECARIEDAD, POR AGLOMERADO

CUADRO: I

51 - 70 puntos	Más de 70 puntos	Total de Hogares	
		%	N
8,6	80,0	100,0	2.667.434
10,3	81,9	100,0	234.194
10,7	82,6	100,0	217.528
8,4	83,4	100,0	146.637
12,3	76,6	100,0	121.892
18,4	52,1	100,0	101.239
9,4	79,1	100,0	76.388
16,2	61,2	100,0	67.774
15,4	62,5	100,0	43.075
17,9	43,4	100,0	40.304
11,6	75,9	100,0	36.408
18,2	41,2	100,0	35.820
21,1	56,3	100,0	32.944
16,6	70,3	100,0	30.552
21,9	52,0	100,0	24.294
18,2	71,9	100,0	24.132
14,1	38,1	100,0	24.129
18,6	62,4	100,0	17.988
15,9	57,2	100,0	17.825
16,3	58,9	100,0	17.334
13,1	74,5	100,0	16.779
12,0	43,8	100,0	15.990
17,4	66,0	100,0	14.039
17,0	56,0	100,0	12.024
8,9	37,7	100,0	10.446
23,5	67,2	100,0	9.840
11,1	37,7	100,0	5.192
10,2	76,8	100,0	4.062.201

PORCENTAJE DE HOGARES CON HACINAMIENTO POR CUARTO Y HACINAMIENTO FAMILIAR, POR AGLOMERADO

CUADRO: II

AGLOMERADO	HACINAMIENTO POR CUARTO		HACINAMIENTO FAMILIAR	TOTAL DE HOGARES
	Semi-hacinados (1,6 a 2 personas por cuarto)	Hacinamiento crítico (más de 2 personas por cuarto)	Hogares con más de 1 familia	
Gran Buenos Aires	17,9	9,0	4,2	2.667.434
Gran Rosario	15,0	11,8	4,8	234.194
Gran Cordoba	15,0	11,0	3,2	217.528
Gran La Plata	15,6	8,0	4,7	146.637
Gran Mendoza	12,4	6,8	5,5	121.892
Gran San Miguel de Tucumán	18,5	23,1	4,3	101.239
Santa Fe - Santo Tomé	15,5	11,8	7,7	76.388
Gran San Juan	16,6	8,5	6,7	67.774
Salta	15,0	18,1	6,6	43.075
Gran Resistencia	19,2	25,4	6,9	40.304
Paraná	15,5	14,0	3,0	36.408
Corrientes	21,2	23,4	8,1	35.820
Alto Valle de Rio Negro	19,5	28,7	1,9	32.944
Sgo.del Estero-La Banda	21,9	26,9	7,0	30.552
San Salvador de Jujuy	15,1	20,8	5,5	24.294
Comodoro Rivadavia	19,6	19,7	4,7	24.132
Posadas	16,2	16,2	3,6	24.129
Neuquén	21,7	25,3	2,2	17.988
Concordia	21,1	16,9	4,2	17.825
Catamarca	16,8	20,4	3,4	17.334
San Luís	13,8	11,5	5,8	16.779
Formosa	17,7	27,5	2,5	15.990
La Rioja	15,7	17,4	5,9	14.039
Gualeguaychú	14,6	15,0	5,0	12.024
Goya	17,1	21,9	4,3	10.446
Río Gallegos	19,9	14,8	1,8	9.840
Curuzú-Cuatiá	14,9	20,9	5,6	5.192
T O T A L	17,2	10,8	4,5	4.062.201

DESTRIBUCION DE HOGARES DEFICITARIOS SEGUN TRAMOS DE INGRESOS FAMILIARES, POR AGLOMERADO

CUADRO: III

AGLOMERADO	Promedio de Ingresos Familiares (*)	DISTRIBUCION DE HOGARES DEFICITARIOS (***)			% de Hogares Deficitarios sobre el Total de Hogares	Total de Hogares
		Hasta 4 Salarios Mínimos (**) %	Más de 4 y Hasta 10 Salarios Mínimos (**) %	Más de 10 Salarios Mínimos (**) %		
Gran Buenos Aires	321.369,6	46,1	28,0	3,8	24,8	2.797.526
Gran Rosario	310.858,1	55,7	25,5	7,3	23,0	248.662
Gran Córdoba	320.919,3	72,4	17,9	3,9	21,8	229.578
Gran La Plata	308.610,7	53,3	31,9	5,8	20,8	154.304
Gran Mendoza	306.332,5	65,4	28,7	4,4	29,2	131.721
Gran San Miguel de Tucumán	292.143,7	63,1	21,1	3,6	51,6	108.786
Santa Fe - Santo Tomé	304.861,3	64,4	26,8	6,7	27,2	82.973
Gran San Juan	122.438,9	80,3	12,6	1,4	43,7	73.534
Salta	263.775,4	71,5	16,0	2,3	42,0	46.346
Gran Resistencia	248.467,2	76,9	20,1	2,0	60,3	44.048
Paraná	299.102,8	70,0	22,5	4,5	28,6	38.714
Corrientes	252.671,1	68,2	23,7	3,1	62,5	39.353
Alto Valle de Río Negro	274.257,9	63,8	20,0	3,8	46,4	34.521
Sgo.del Estero - La Banda	279.412,6	65,5	29,2	4,5	35,8	33.474
San Salvador de Jujuy	278.804,3	68,4	24,9	3,9	53,3	26.979
Comodoro Rivadavia	314.250,3	23,7	47,7	16,3	34,0	25.630
Posadas	274.513,2	66,4	24,1	4,0	63,7	25.247
Neuquén	392.061,8	52,5	33,2	8,0	42,3	19.226
Concordia	285.013,8	67,7	16,7	4,6	47,6	19.447
Catamarca	208.771,6	86,6	9,8	0,5	46,4	18.913
San Luís	261.336,5	71,0	17,0	1,4	32,0	18.348
Formosa	233.040,0	78,3	17,7	2,2	57,9	16.536
La Rioja	218.025,6	72,7	8,9	1,8	40,3	15.456
Gualeguaychú	255.290,7	74,7	21,6	2,1	46,6	12.624
Goya	216.927,9	82,3	15,5	1,2	65,0	11.259
Río Gallegos	369.607,6	48,8	31,0	4,1	34,8	10.032
Curuzú - Cuatiá	189.991,9	65,2	9,0	0,7	65,1	5.576
T O T A L	308.589,1	54,5	25,7	4,0	28,0	4.288.813 (****)

(*) Para el cálculo de Promedio de Ingresos Familiares ver Apéndice Metodológico N°5.

(**) Salario Mínimo Octubre 1978=$60.000.- Salario Mínimo Abril 1979=$120.000.- Salario Mínimo Abril 1981=$414.000.- Setiembre 1981=$712.904.-

(***) No se Incluye la Categoría "SIN DATOS".

(****) El Total de hogares corresponde a la "Estimación de las Necesidades". Ver Apéndice Metodológico N°3.

REGIMEN DE TENENCIA DE LA VIVIENDA, POR AGLOMERADO

CUADRO: IV

AGLOMERADO / TENENCIA DE LA VIVIENDA	Propietario Vivienda y Terreno	Inquilino y Arrendatario	Ocupante con relacion de dependencia	Propietario vivienda solamente	Ocupante gratuito	Otros	Total %	Total N
Gran Buenos Aires	68,0	19,1	1,2	3,8	6,0	1,9	100,0	2.667.434
Gran Rosario	67,1	17,4	1,5	4,2	8,4	1,4	100,0	234.194
Gran Córdoba	63,9	22,1	0,3	1,4	11,1	1,2	100,0	217.528
Gran La Plata	70,9	17,5	0,8	2,7	7,6	0,3	100,0	146.637 (*)
Gran Mendoza	71,1	15,0	1,3	1,0	11,6	-	100,0	121.892
Gran San Miguel de Tucumán	61,6	9,8	1,1	10,9	11,2	5,1	100,0	101.239
Santa Fe - Santo Tomé	73,3	13,8	0,4	2,4	8,6	1,5	100,0	76.388
Gran San Juan	69,7	11,0	1,0	0,8	16,1	1,4	100,0	67.774
Salta	72,5	14,5	1,1	1,5	10,3	0,1	100,0	43.075
Gran Resistencia	59,7	9,6	0,9	18,5	10,6	0,7	100,0	40.304
Paraná	65,6	16,9	0,1	7,3	8,5	1,6	100,0	36.408
Corrientes	60,4	11,8	0,7	11,9	13,3	1,9	100,0	35.820
Alto Valle de Río Negro	61,5	22,3	2,7	2,0	10,8	0,7	100,0	32.944
Sgo.del Estero - La Banda	75,3	9,5	0,8	3,5	10,6	0,3	100,0	30.552
San Salvador de Jujuy	63,1	11,9	1,2	9,6	13,9	0,3	100,0	24.294
Comodoro Rivadavia	45,2	19,2	4,2	23,4	7,4	0,6	100,0	24.132
Posadas	66,0	14,7	1,2	9,1	8,6	0,4	100,0	24.129
Neuquén	63,7	18,5	4,5	4,4	8,3	0,6	100,0	17.988
Concordia	62,4	14,3	2,0	10,8	9,9	0,6	100,0	17.825
Catamarca	74,4	10,8	0,4	0,3	13,0	1,0	100,0	17.334
San Luís	75,2	14,0	0,6	0,3	8,9	1,0	100,0	16.779
Formosa	56,2	13,7	0,8	15,0	13,8	0,5	100,0	15.990
La Rioja	74,1	12,3	1,3	5,0	6,0	1,3	100,0	14.039
Gualeguaychú	71,3	3,4	9,7	1,0	13,6	1,0	100,0	12.024
Goya	73,4	7,5	0,9	28,4	8,5	1,3	100,0	10.446
Río Gallegos	53,2	17,1	6,9	16,8	5,2	0,8	100,0	9.840
Curuzú - Cuatiá	54,8	14,0	0,5	14,7	14,0	2,0	100,0	5.192
T O T A L	67,5	18,0	1,2	4,2	7,5	1,6	100,0	4.062.201

(*) En estas ciudades no se incluyen los casos "sin datos" que suman en total 583 casos.

A N E X O S

APENDICE METODOLOGICO

Nº 1 - DEFICIT HABITACIONAL

El concepto de déficit habitacional que se utilizó para analizar la Situación Habitacional de las ciudades donde se llevó a cabo la encuesta incluye 3 dimensiones, sobre cada una de las cuales se efectuó una de las mediciones del concepto.
Son ellas:

- Precariedad de la vivienda
- Hacinamiento por cuarto
- Hacinamiento familiar

Nº 2 - Precariedad de la vivienda

Para medir las deficiencias de la vivienda se construyó un índice de precariedad, compuesto por 23 indicadores, a cada uno de / los cuales se asignó un puntaje diferencial según calidad de los materiales, estado de conservación y/o presencia o ausencia del item considerado.
Los indicadores se referían a las siguientes dimensiones:

a - 10 indicadores sobre calidad y estado de conservación de los llamados componentes de la vivienda (paredes, techos, pisos, revestimientos), cuyos puntajes máximos suman 55 puntos.

b - 5 indicadores relativos a la presencia o ausencia de instalaciones de baño y cocina y su uso, exclusivo o compartido, así como de los servicios de agua y electricidad.
La suma de los puntajes máximos de estos indicadores asciende a 30 puntos.

c - 8 indicadores relativos a la presencia o ausencia de otros / tantos servicios de infraestructura externa a la vivienda, / cuya suma de puntajes máximos llega a 15 puntos.

En resumen, la suma total de puntajes del índice puede variar entre 0 (cero), que corresponde a la máxima precariedad, y 100 puntos, que corresponde a una vivienda en estado óptimo.

Los puntajes que ponderan cada ítem del Indice son:

a) Componentes de la vivienda: 55 puntos

Componentes	Puntos
- Paredes exteriores	
Mampostería (ladrillo, bloques, paneles, etc.)	8
Madera	4
Metal o fibrocemento (chapas lisas o acanaladas)	4
Adobe	0
Chorizo, cartón o desechos	0
- Techos	
Teja, baldosa, membrana o capa asfáltica	10
Metal o fibrocemento (chapas lisas o acanaladas)	4
Madera, cartón o desechos	0
- Pisos interiores	
Baldosa, cerámica, plástico, madera, mármol, goma, alfombra o similares	9
Cemento o ladrillo	4
Tierra	0
- Paredes interiores - revocadas o revestidas	
SI	3
NO	0
- Parte interior de los techos tiene revestimiento o cielorraso	
SI	5
NO	0

(cont.pág.sig.)

Componentes	puntos
- Paredes exteriores presentan rajaduras o agujeros	
SI	0
NO	6
- Paredes exteriores presentan grietas o alteraciones menores	
SI	0
NO	4
- Techo presenta goteras	
SI	0
NO	5
- Las paredes del baño revestidas con azulejos, cerámica o vítreos	
SI	3
NO	0
- Las paredes de la cocina revestidas con azulejos, cerámica o vítreos	
SI	2
NO	0

b - Instalaciones y servicios: 30 puntos
(dentro de la vivienda)

- Provisión de agua	
Corriente de red pública con distribución en la vivienda	6
Corriente de red pública sin distribución en la vivienda	2
Bomba o bombeador con distribución en la vivienda.....	3

Bomba o bombeador sin distribución en la vivienda..... 1

Aljibe o pozo y otra fuente dentro del predio 1

No dispone de agua dentro del predio 0

- Instalación de calefón o agua corriente central

SI 2

NO 0

- Baño (con arrastre de agua)

SI 5

NO 0

De uso exclusivo 5

De uso compartido 0

- Luz eléctrica

SI 5

NO 0

- Cuarto de cocina (con pileta y cocina juntos)

SI 4

NO 0

De uso exclusivo 3

De uso compartido 0

c - Infraestructura Externa: 15 puntos

- Servicios públicos

	SI	NO
Electricidad	3	0
Pavimento	2	0
Agua corriente	3	0
Red cloacal	3	0
Alumbrado público	1	0
Gas natural	1	0
Recolección periódica de residuos	1	0

- Distancia al medio de transporte más próximo

Hasta 3 cuadras	1
Más de 3 cuadras y hasta 8 cuadras	1
Más de 8 cuadras	0

Como se indica en la Introducción, se establecieron distintos niveles o tramos de precariedad en función de los puntajes obtenidos por las viviendas. La decisión acerca de donde efectuar el "corte" en el índice fue producto de la observación de los datos ya procesados. Se definieron 3 tramos:

0 - 50 puntos: Incluye a las viviendas consideradas muy precarias y por ello no recuperables.

51 - 70 puntos: Incluye aquellas viviendas con problemas de precariedad que, sin embargo, resultan recuperables mediante reparaciones, ampliaciones, etc.

71 - 100 puntos: Comprende desde las viviendas con problemas menores hasta las viviendas sin problemas por lo que no se / consideraron "deficitarias" en terminos de las previsiones de la SSDUV.

De acuerdo con lo anterior, consideraremos vivienda deficitaria por precariedad aquella incluída en los dos primeros tramos del índice / de precariedad, es decir entre 0 y 70 puntos.

Hacinamiento por cuarto

Cuando la relación entre el N° de miembros del hogar y el N° de cuartos de la vivienda excede de 1,5 personas por cuarto se considera qu la vivienda es deficitaria por hacinamiento por cuarto. En este punt debe aclararse que se han considerado dos grados o niveles de hacinamiento: el que va de 1,5 a 2 personas por cuarto, que hemos denominado semihacinamiento, y el que agrupa las viviendas donde hay más de personas por cuarto que hemos llamado hacinamiento crítico. Este último se considera internacionalmente como el nivel límite que separa los hacinados de los no hacinados.

Hacinamiento familiar

Partiendo de la premisa que a cada familia le debe corresponder una vivienda, independientemente del hacinamiento por cuarto. Esta situación permite identificar una tercera fuente de déficit, esta vez por hacinamiento familiar.

N° 3 - Estimación del total de necesidades de vivienda

Una vez efectuadas las mediciones sobre cada una de las dimensiones del concepto "déficit habitacional", se procedió a estimar el número de viviendas que sería necesario construir para solucionar dicho problema.

Este nuevo concepto, "necesidad de nuevas viviendas" se superpone en parte con el de "déficit habitacional" en cuanto al N° de unidades afectadas, pero lo excede, ya que ha sido necesario calcular no sólo la renovación de las viviendas afectadas por precariedad, sino las viviendas necesarias para albergar las familias excedentes (hacinamiento familiar) o para incluir los cuartos faltantes (hacinamiento por cuarto).

En la práctica esta estimación resultó de sumar:

a) las viviendas clasificadas de 0 - 70 puntos en el índice de precariedad.

b) las familias que viven en inquilinatos cualquiera sean sus condiciones de habitación, y siempre que no hubieran sido incluídas en a).

c) las viviendas con hacinamiento familiar, calculando el N° de familias por vivienda menos una.

d) las viviendas resultantes de dividir el N° de cuartos faltantes por 3, que se consideró el N° de cuartos promedio que podría tener cada nueva vivienda.

Esta estimación de necesidades, que se desarrolla en el cuadro 9, constituye el total de vivienda deficitaria que aparece -por razones de tratamiento de los datos- en las columnas de diversos cuadros de esta publicación.

N° 4 INDICE DE NIVEL ECONOMICO SOCIAL (NES)

NIVEL ECONOMICO SOCIAL

(NES)

1	-	alto
2	-	medio-alto
3	-	medio
4	-	medio-bajo
5	-	bajo
0	-	no especificado

Para la construcción del índice de NES se utilizaron 5 indicadores:

- categoría ocupacional
- ocupación (sólo para asalariados)
- nivel educacional
- nivel de ingresos familiares
- tamaño del establecimiento (sólo para empleadores)

Los códigos de educación e ingresos fueron los siguientes:

NIVEL EDUCACIONAL

Nivel educacional:

4	No asistió a la escuela Primario incompleto
3	Primario completo Secundario incompleto

2	Secundario completo Universitario o superior incompleto
1	Superior completo Universitario completo

INGRESOS FAMILIARES

Salario mínimo
Setiembre/78 - $60.000.-

Nivel ingresos

8	Sin ingresos Hasta un S.M. (hasta $60.000)
7	De 1 a 2 S.M. ($60.001 a 120.000)
6	De 2 a 3 S.M. ($120.001 a 180.000)
5	De 3 a 4 S.M. ($180.001 a 240.000)
4	De 4 a 5 S.M. ($240.001 a 300.000)
3	De 5 a 6 S.M. ($300.001 a 360.000)
2	De 6 a 8 S.M. ($360.001 a 480.000)
1	Más de 8 S.M. (Más de $480.000)

ATRIBUCION DEL NES

a - Para Ocupados Cuenta Propia, Ocupados con categoría no determinada, desocupados (nuevos trabajadores y categoría no determinada con ocupación anterior) y Población No Económicamente Activa:

ESCALA DE INGRESOS	NIVEL EDUCACIONAL	NES
cualquiera	1	2
1 - 2	2	2
1 - 2	3-4	3
3-4-5	2-3	3
3-4-5	4	4
6-7-8	2	3
6-7-8	3	4
6-7-8	4	5
No contesta	2-3	3
No contesta	4	4
1-2-3-4	No contesta	3
5-6	No contesta	4
7-8	No contesta	5
No contesta	No contesta	0

b - Para Ocupados Trabajador sin salario

NIVEL EDUCACIONAL	NES
1	2
2	3
3	4
4	5
No contesta	0

c - Para Ocupados Patrón o Empleador

TAMAÑO DEL ESTABLECIMIENTO	NES
Hasta 5	3
6 - 50	2
Más de 50	1
No contesta	2
Para rechazos (Jefes que no contestaron)	0

d - Para Asalariados

En el caso de los asalariados se utilizó el código de calificación y carácter de la tarea que utiliza la Encuesta Permanente de Hogares. La atribución de NES fue la siguiente:

NES	Calificación de la tarea	Carácter de la tarea
2	11. Trabajadores de calificación profesional	Producción de bienes
	21. Trabajadores de calificación profesional	Auxiliares de producción de bienes
	41. Trabajadores de calificación profesional	Administrativo-contables
	51. Trabajadores de calificación profesional	Comercialización
	61. Trabajadores de calificación profesional	Transporte
	71. Trabajadores de calificación profesional	Servicios
	81. Trabajadores de calificación profesional	Vigilancia y seguridad
3	22. Trabajadores calificados	Auxiliares de producción de bienes
	31. Trabajadores de calificación profesional	Reparación de bienes
	42. Trabajadores calificados	Administrativo-contable
	52. " "	Comercialización
	62. " "	Transporte
	72. " "	Servicios
	82. " "	Vigilancia y seguridad
	91. Trabajadores de calificación profesional no especificada	

NES	CALIFICACION DE LA TAREA	CARACTER DE LA TAREA
4	12. Trabajadores calificados	Producción de bienes
	13. " semi-calificados	Producción de bienes
	32. " calificados	Reparación de bienes
	43. " semi-calificados	Administrativo-contable
	92. " calificados	No especificada
	93. " semi-calificados	No especificada
5	14. Trabajadores no calificados	Producción de bienes
	24. " " "	Auxiliares de producción de bienes
	34. " " "	Reparación de bienes
	44. " " "	Administrativo-contable
	54. " " "	Comercialización
	64. " " "	Transporte
	74. " " "	Servicios
	84. " " "	Vigilancia y seguridad
	94. " " "	No especificada

N° 5 - PROMEDIO DE INGRESOS FAMILIARES

El promedio de Ingresos Familiares fue ponderado en pesos constantes de octubre de 1978. En los Aglomerados de Catamarca, Curuzú Cuatiá, San Luis, La Rioja, Alto Valle del / Río Negro, Salta y Río Gallegos, la encuesta se realizó en abril de 1979; en Comodoro Rivadavia en abril de 1981, en San Juan, en octubre de 1981, mientras que en el resto de los Aglomerados el relevamiento se llevó a cabo en octubre de 1978. Para hacer comparables las cifras, se procedió a deflacionarlas por el índice del Salario del Peón Industrial, tomando como base el correspondiente a octubre de / 1978.-

DISEÑO MUESTRAL DE LA ENCUESTA PERMANENTE DE HOGARES

La Encuesta Permanente de Hogares es un instrumento de usos múltiples que el Instituto Nacional de Estadística y Censos aplica dos veces al año (*) en las principales áreas urbanas del país, con el objeto de mantener permanentemente actualizada la información básica contenida en los Censos Nacionales, referida a variables demográficas, de ocupación, ingresos, educación y vivienda.

Precisamente porque el diseño muestral de la Encuesta contempla la variable calidad habitacional, se decidió profundizar la información sobre dicho tema adjuntándole un cuestionario especial con datos sobre la vivienda del hogar entrevistado.

La población investigada por la Encuesta está integrada por los hogares particulares, es decir: "la persona o grupo de personas emparentadas o no, que habitan bajo un mismo techo y se asocian para proveer a sus necesidades alimenticias u otras esenciales para vivir. Se considera también hogar particular a la persona o grupo de personas que viven en una o más habitaciones de un hotel o pensión en forma permanente o están dispuestas a fijar su residencia en el área que se investiga, por razones de trabajo, estudio, etc.".

La Encuesta de Situación Habitacional se llevó a cabo en octubre de 1978 para los aglomerados de: Capital Federal y Partidos del Gran Buenos Aires, Gran Rosario, Gran Córdoba, Gran Mendoza,

---

(*) En los meses de abril y octubre, excepto en el Gran Buenos Aires, donde se releva 3 veces al año en los meses de abril, julio y octubre.

Gran San Miguel de Tucumán, Posadas, Santa Fe-Santo Tomé, Corrientes, Goya, Paraná, Concordia, Gualeguaychú, Gran Resistencia, Formosa, Neuquén, Santiago del Estero-La Banda, San Salvador de Jujuy y Gran La Plata.

La segunda etapa se relevó en el mes de abril de 1979 en las ciudades de Alto Valle de Río Negro, Gran San Fernando del Valle / de Catamarca, Curuzú Cuatiá, La Rioja, San Luis, Río Gallegos, // Salta.

Finalmente, en abril de 1981 se relevó la Ciudad de Comodoro Rivadavia y en octubre del mismo año la Ciudad de San Juan.

La descripción de las zonas comprendidas en cada uno de los aglomerados mencionados es la siguiente:

AGLOMERADO	AREAS BAJO ESTUDIO
Capital Federal y Gran Buenos Aires	Gral. Sarmiento, Tigre, Moreno, San Fernando, San Isidro, 3 de Febrero, Merlo, Gral. San Martín, Vicente López, Morón, La Matanza, Avellaneda, Lanús, Esteban Echeverría, Lomas de Zamora, Quilmes, Almirante Brown, Berazategui y Florencio Varela.
Gran Rosario	Areas urbanas de los Departamentos de Rosario y San Lorenzo que constituyen el aglomerado Gran Rosario.
Gran La Plata	Areas urbanas de los Partidos de La Plata, Berisso y / Ensenada que constituyen el aglomerado.
Gran Mendoza	Areas urbanas de los siguientes Departamentos: Capital, Godoy Cruz, Las Heras, Guaymallén, Luján y Maipú.
Gran San Miguel de Tucumán	Departamento Capital: Las áreas urbanas. Departamento Cruz Alta: Banda del Río Salí. Departamento Tafí: La zona urbana de Tafí Viejo. Marcos Paz y Yerba Buena, y el área de influencia del ex Ingenio Manantial.
Santa Fe-Santo Tomé	Areas urbanas del Departamento de la Capital que incluye las localidades de Santa Fe y Santo Tomé.
Santiago del Estero	Las plantas urbanas de las ciudades de Santiago del Estero y La Banda, y las zonas cercanas consideradas urbanas.
Gran Resistencia, Paraná, Concordia, Gualeguaychú, C.Rivadavia, Corrientes, Goya,	Se incluye las plantas urbanas de cada una de estas / ciudades y las zonas cercanas consideradas urbanas.

///

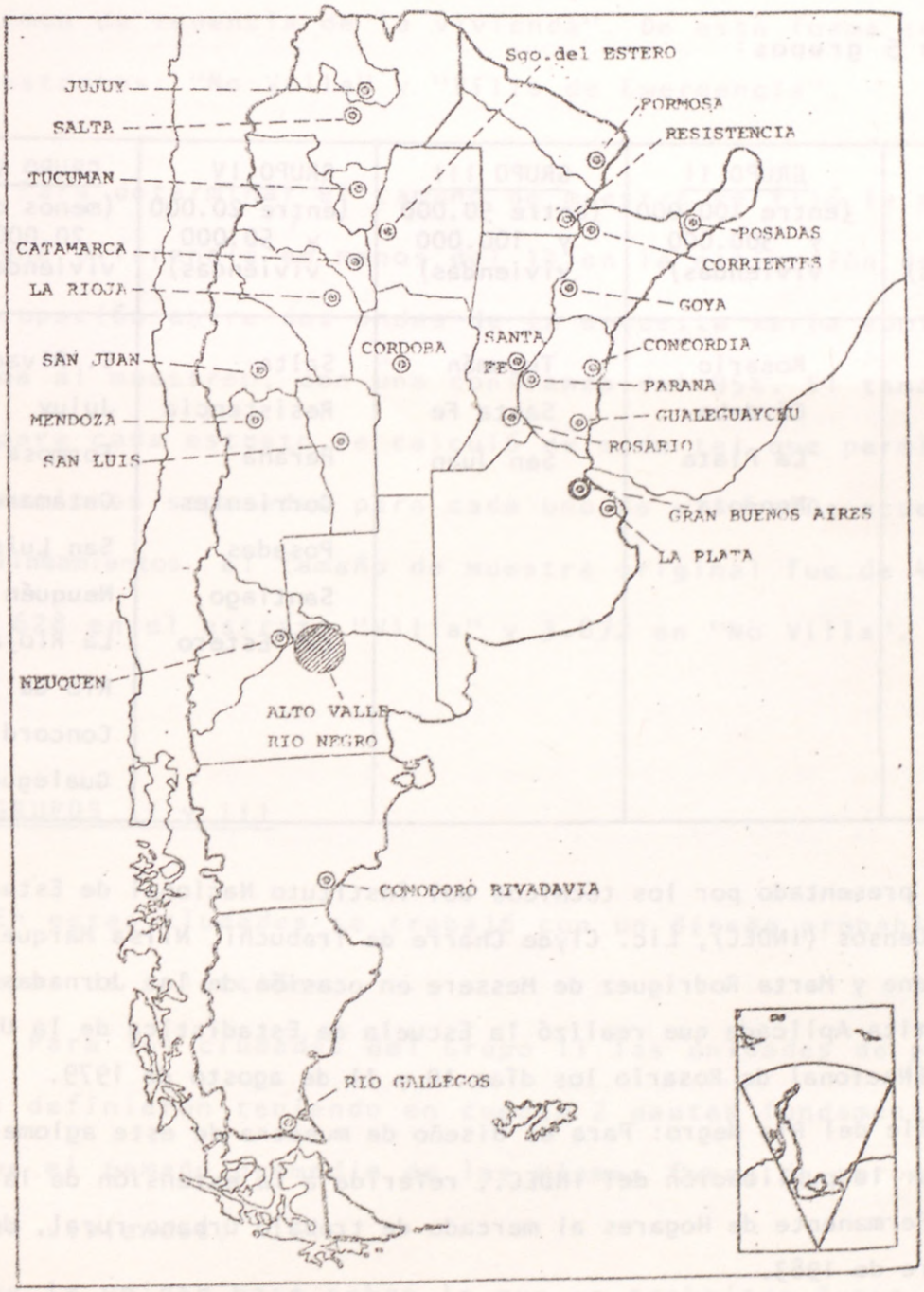
Formosa, Neuquén, Jujuy, San Luis, Río Gallegos, Curuzú Cuatiá, La Rioja, Salta, Catamarca, Posadas.	
Gran San Juan	Areas urbanas de los Departamentos de Capital, Pocitos, Chimbás, Rivadavia, Rawson y Santa Lucía.
Gran Córdoba	Areas urbanas de los Departamentos de Capital y Colón.
Alto Valle del Río Negro	Localidades de: Cinco Saltos, Cipolletti, Villa Regina, Allen, Gral. Roca, Ing. Huergo, Chinchinales, Chacra, Monte, Fernandez Oro, Cervantes, Mainqué, E. Godoy, // Padre A. Stefenelli, Cnel. J. José Gómez.

En el mapa de la República Argentina puede observarse la / ubicación geográfica de las ciudades del Programa de la E.P.H. donde se llevó a cabo la Encuesta de Situación Habitacional.

REPUBLICA ARGENTINA

CIUDADES INCORPORADAS A LA E.P.H.

DONDE SE APLICO EL CUESTIONARIO DE SITUACION HABITACIONAL



Se describe a continuación el procedimiento llevado a cabo para la confección de las muestras de hogares en las distintas ciudades.

DISEÑO DE LAS MUESTRAS (*)

La primera tarea consistió en establecer categorías de ciudades en función de la cantidad de viviendas que contaban en el / Censo Nacional de Población y Viviendas de 1970, con lo que se / obtuvieron 5 grupos:

GRUPO I (más de 300.000 viviendas)	GRUPO II (entre 100.000 y 300.000 viviendas)	GRUPO III (entre 50.000 y 100.000 viviendas)	GRUPO IV (entre 20.000 y 50.000 viviendas)	GRUPO V (menos de 20.000 viviendas)
Gran Buenos Aires	Rosario	Tucumán	Salta	C. Rivadavia
	Córdoba	Santa Fe	Resistencia	Jujuy
	La Plata	San Juan	Paraná	Formosa
	Mendoza		Corrientes	Catamarca
			Posadas	San Luis
			Santiago del Estero	Neuquén
				La Rioja
				Río Gallegos
				Concordia
				Gualeguaychú

(*) Informe presentado por los técnicos del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), Lic. Clyde Charre de Trabuchi, Nilsa Marquez de Mc Farlane y Marta Rodriguez de Messere en ocasión de las Jornadas de Estadística Aplicada que realizó la Escuela de Estadística de la Universidad Nacional de Rosario los días 10 y 11 de agosto de 1979.

Alto Valle del Río Negro: Para el diseño de muestra de este aglomerado consultar la publicación del INDEC., referida a la extensión de la Encuesta Permanente de Hogares al mercado de trabajo urbano-rural, de / setiembre de 1983.

Cada Grupo fue tratado de manera diferente, a saber:

GRUPO I: Capital y partidos del Gran Buenos Aires.

Se trabajó con un diseño probabilístico en dos etapas de selección con estratificación.

Las unidades de la primera etapa de selección fueron los radios censales y la estratificación se hizo en función del indicador: "régimen de tenencia de la vivienda". De esta forma se definieron dos estratos: "No-Villa" y "Villa de Emergencia".

Para determinar el tamaño de muestra se fijó la pauta de / que una diferencia en menos del 1% en la estimación del parámetro desocupación entre dos ondas de la encuesta sería admitida como / debida al muestreo, con una confianza del 95%. El tamaño de muestra para cada estnato se calculó de modo tal que permitiera dos estimaciones separadas para cada uno de ellos. De acuerdo con estos lineamientos el tamaño de muestra original fue de 4.500 hogares: 628 en el estrato "Villa" y 3.872 en "No Villa".

GRUPOS II y III

En estas ciudades se trabajó con un diseño probabilístico en 2 etapas de selección:

Para las ciudades del Grupo II las unidades de primera etapa se definieron teniendo en cuenta 2 pautas fundamentales:

a) Que el tamaño promedio de las mismas fuera de aproximadamente 300 viviendas.
b) Que la unidad base sobre la que se trabajara fuera el radio censal.

De acuerdo con estas pautas las unidades primarias resultaron, en su mayoría, coincidentes con los radios censales de 1970.

Las unidades de segunda etapa fueron las viviendas. Dentro de cada unidad seleccionada de primera etapa se realizó un listado completo de viviendas.

Sobre dichos listados se seleccionaron conglomerados de 8 viviendas en promedio en forma sistemática e independiente.

Para las ciudades del Grupo III se trabajó con las mismas pautas y sobre un esquema similar a las del Grupo II pero sobre un tamaño promedio de unidades de primera etapa de 150 viviendas.

Para determinar el tamaño de la muestra se fijó como pauta que una diferencia en menos del 2% en la estimación del parámetro desocupación entre dos ondas de la encuesta fuera admitida como debida al muestreo; esto con una confianza del 95%, resultando 1.000 hogares encuestados.

GRUPO IV

Para estas ciudades se trabajó con un diseño probabilístico en una etapa de selección. Las unidades de muestreo son las viviendas y se utilizan marcos estratificados tomando como criterio de estratificación el aspecto edilicio y urbanístico predominante.

Se fijó la misma pauta que para las ciudades de los grupos anteriores pero considerando que la diferencia admitida como debida al muestreo en las estimaciones de 2 ondas fuera del 2,5%. En función de lo cual, resultaron 768 hogares seleccionados.

GRUPO V

Se trabajó con un diseño probabilístico en una etapa de selección, sobre el mismo esquema del Grupo III y para la determinación del tamaño de la muestra, se decidió aceptar una precisión en la estimación de una onda determinada, medida a través de un coeficiente de variación del 12% con una confianza del 95%, elevándose a 680 los hogares seleccionados.

ESTIMADORES UTILIZADOS

Las muestras fueron diseñadas de modo que fuera posible obtener estimadores autoponderados.

Para las ciudades de los Grupos II y III (diseño en 2 etapas de selección) el estimador utilizado para obtener totales es el siguiente:

$$\hat{X} = F \sum_{h=1}^{L} \sum_{i=1}^{m_h} \frac{n^{ve}_{hi}}{n'_{hi}} \sum_{j=1}^{n'_{hi}} x_{hij}$$

donde:

$\hat{X}$: estimación del total de la variable.

x_{hij} : valor de la variable para la vivienda j-ésima en la i-ésima unidad primaria del h-ésimo estrato.

$\frac{n^{ve}_{hi}}{n'_{hi}}$: factor de corrección por no respuesta para la i-ésima unidad primaria del h-ésimo estrato.

m_h : total de unidades primarias en la muestra en el h-ésimo estrato.

L : total de estratos considerados en el diseño.

F : factor de expansión.

Para las ciudades que integran los Grupos IV y V se utiliza el siguiente estimador para totales:

$$\hat{X} = F \sum_{h=1}^{L} \frac{n_h^{ve}}{n'_h} \sum_{j=1}^{n'_h} x_{hj}$$

Del análisis de las fórmulas se desprende que la corrección por "no respuesta" se aplica a nivel de unidad primaria en el caso de las ciudades de los Grupos II y III y a nivel de estrato en las ciudades de los Grupos IV y V.

La estimación de las variancias de totales para las ciudades de los Grupos I, II y III se hace utilizando el método de últimos conglomerados.