



Turismo
Vol. 6, n° 8



Encuesta de ocupación hotelera

Febrero de 2022



Argentina
Presidencia

Ministerio de
Turismo y Deportes

Ministerio de
Economía

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina

indec

Informes técnicos. Vol. 6, nº 77

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 6, nº 8

Encuesta de ocupación hotelera

Febrero de 2022

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección de Gestión: Alejandro Cristian García

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y

Cuentas Internacionales

Silvia Alejandra Amiel

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, abril de 2022

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- .
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gov.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gov.ar

Sitio web: www.indec.gov.ar

Twitter: @INDECArgentina

Facebook: /INDECArgentina

Instagram: @indecargentina

Spotify: /INDECArgentina

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gov.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Introducción	4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento.Total del país. Febrero de 2022.....	4
Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Febrero de 2022.....	5
Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Febrero 2021-febrero 2022.....	5
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Febrero 2016-febrero 2022	6
Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Febrero 2021-febrero 2022	6
Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Febrero de 2022.....	7
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Febrero de 2022.....	7
Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Febrero de 2022	8
Gráfico 7. Habitaciones disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Febrero de 2022.....	8
Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Febrero de 2022.....	9
Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo	9
Anexo estadístico	10
Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-febrero 2022	10
Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Febrero de 2022.....	10
Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Febrero de 2022	11
Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Febrero de 2022	11
Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Febrero de 2022.....	12
Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Febrero de 2022.....	12
Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Febrero de 2022.....	12
Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Febrero de 2022.....	13
Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Febrero de 2022	14
Notas técnicas y definiciones utilizadas	15



Encuesta de ocupación hotelera

Febrero de 2022

Resumen ejecutivo

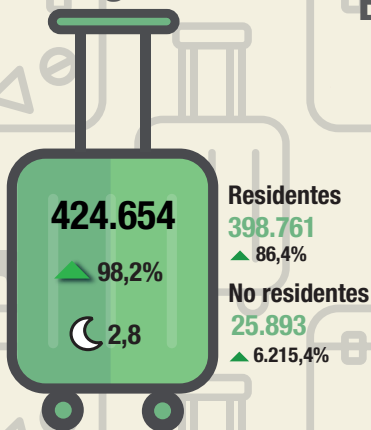
Viajeros hospedados según residencia y estadía promedio, por regiones turísticas¹

Total de viajeros: 1.816.649 ▲ 83,5% 🌙 3,0

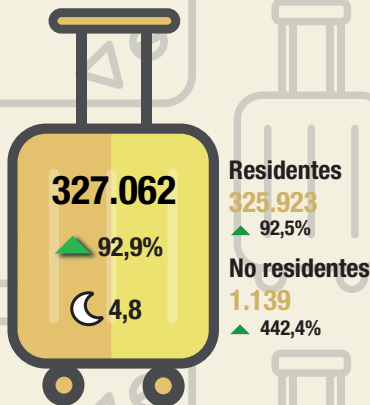
Residentes: 1.700.057 ▲ 73,5%

No residentes: 116.592 ▲ 1.053,3%

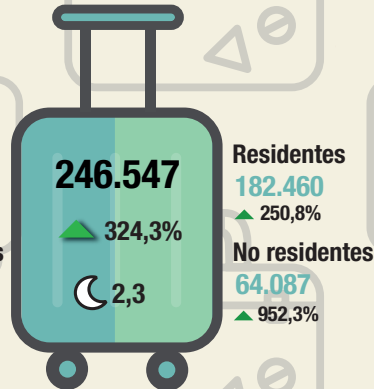
Patagonia



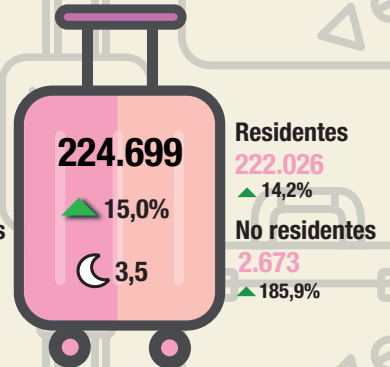
Buenos Aires



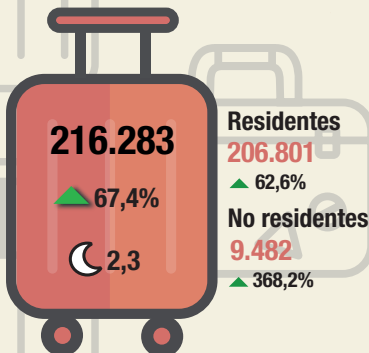
CABA



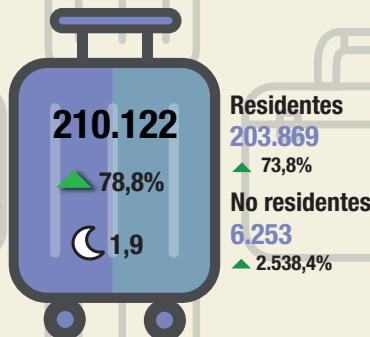
Córdoba



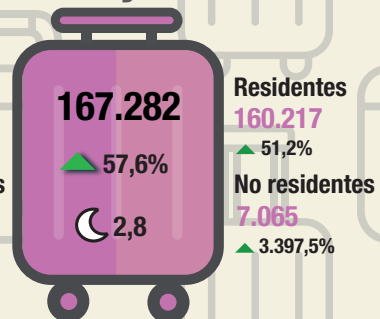
Litoral



Norte



Cuyo



▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

🌙 Estadía promedio en noches

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.



Encuesta de ocupación hotelera

Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados y su estadía promedio. La información se presenta para el total del país, 7 regiones² y 46 localidades³, según la categoría del establecimiento.

La sección “Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021” publicada en informes anteriores se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gob.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTécnicos-56>.

Cifras estimadas a febrero de 2022

En febrero de 2022, se estimaron 5,5 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un aumento de 92,1% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes registraron un incremento de 84,0% y las de no residentes, 1.286,5% (cuadro 1).

El total de viajeros hospedados fue 1,8 millones y tuvo una variación positiva de 83,5% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 73,5% y la de no residentes, 1.053,3%. El 93,6% del total de los viajeros hospedados fueron viajeros residentes (cuadro 1).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Febrero de 2022

Categoría	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	5.455.567	92,1	5.188.078	84,0	267.489	1.286,5	1.816.649	83,5	1.700.057	73,5	116.592	1.053,3
Hotelero	3.857.429	102,8	3.630.755	92,6	226.674	1.195,9	1.394.630	91,3	1.294.550	79,9	100.080	945,4
1 y 2 estrellas	1.040.185	135,7	1.021.584	131,6	18.601	9.900,5	311.165	105,2	304.340	100,8	6.825	10.240,9
3 estrellas (¹)	1.605.640	81,4	1.533.978	74,3	71.662	1.281,6	566.249	68,4	533.669	60,1	32.580	1.031,3
4 y 5 estrellas	1.211.604	110,4	1.075.193	90,7	136.411	1.025,7	517.216	114,3	456.541	94,5	60.675	815,6
Parahotelero	1.598.138	70,6	1.557.323	66,5	40.815	2.166,2	422.019	61,7	405.507	55,7	16.512	2.980,6

(¹) Incluye apart hotel y hotel boutique.

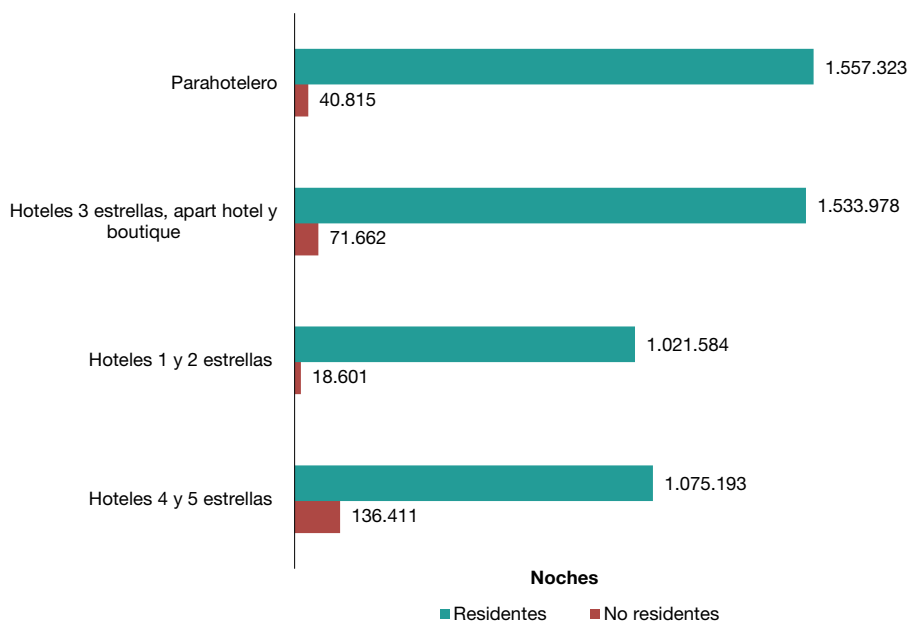
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

² Ver composición de regiones en “Notas técnicas y definiciones utilizadas”.

³ Ver cuadros 10 y 11.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Febrero de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Febrero 2021-febrero 2022

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
2021 Febrero	2.839.416	2.820.124	19.292	-50,0	-39,3	-98,1
Marzo	2.072.968	2.048.831	24.137	0,8	28,4	-94,8
Abril (¹)	1.389.555	1.374.838	14.717	///	///	///
Mayo (¹) (²)	666.592	652.520	14.072	///	///	///
Junio (²)	629.734	616.344	13.390	748,2	814,7	95,0
Julio	2.251.331	2.238.523	12.808	2.603,6	2.679,9	366,3
Agosto	2.201.014	2.188.435	12.579	2.547,6	2.624,2	349,7
Septiembre	2.384.792	2.370.121	14.671	1.608,2	1.657,6	208,1
Octubre	2.841.649	2.795.881	45.768	1.287,8	1.331,9	381,8
Noviembre	3.156.862	3.037.174	119.688	843,3	843,6	836,0
Diciembre	3.579.745	3.386.850	192.895	247,3	238,2	554,5
2022 Enero*	5.839.052	5.583.185	255.867	107,9	100,5	947,0
Febrero*	5.455.567	5.188.078	267.489	92,1	84,0	1.286,5

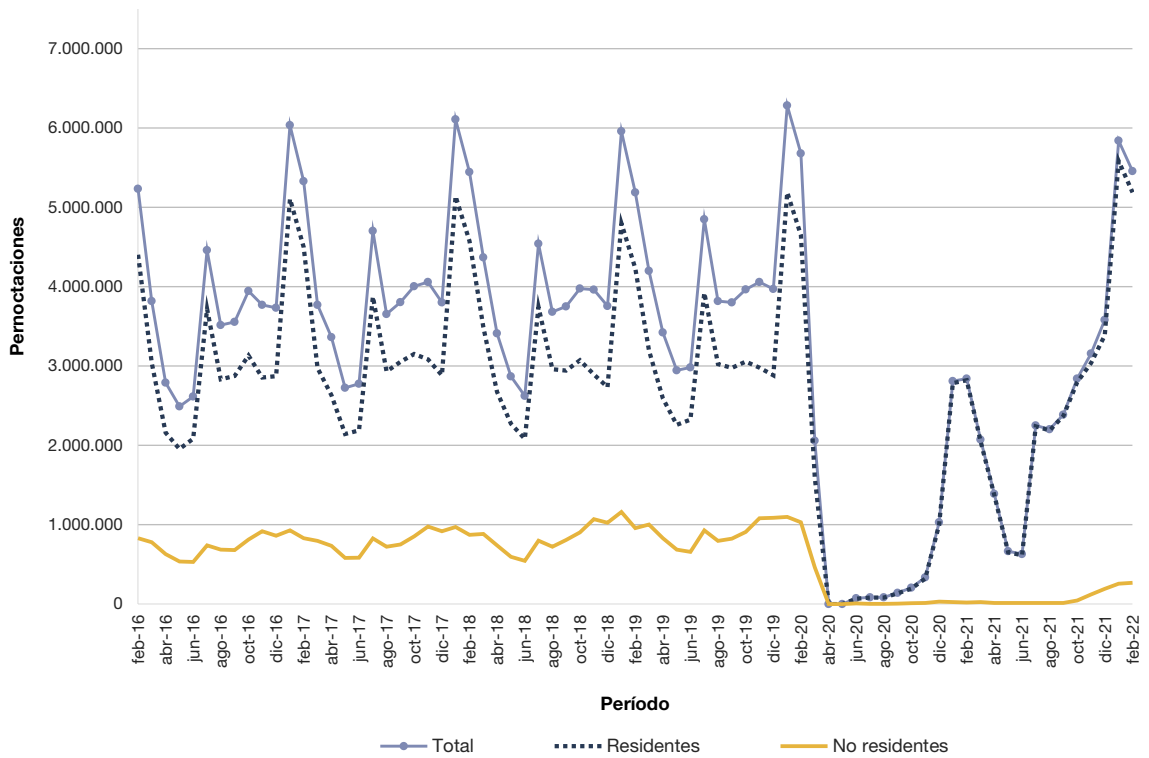
(¹) Las pernoctaciones en el período abril-mayo 2020 se presentaron en cero, debido a ello no es posible calcular las variaciones interanuales en abril-mayo 2021.

(²) Ver nota al pie de esta página.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Nota: las estimaciones correspondientes al período mayo-junio 2021 a nivel nacional deben ser analizadas con cautela, dado que podrían generar conclusiones poco acertadas debido a que los datos recolectados reflejan una situación atípica por la gran cantidad de establecimientos cerrados o sin movimiento en el contexto de la COVID-19.

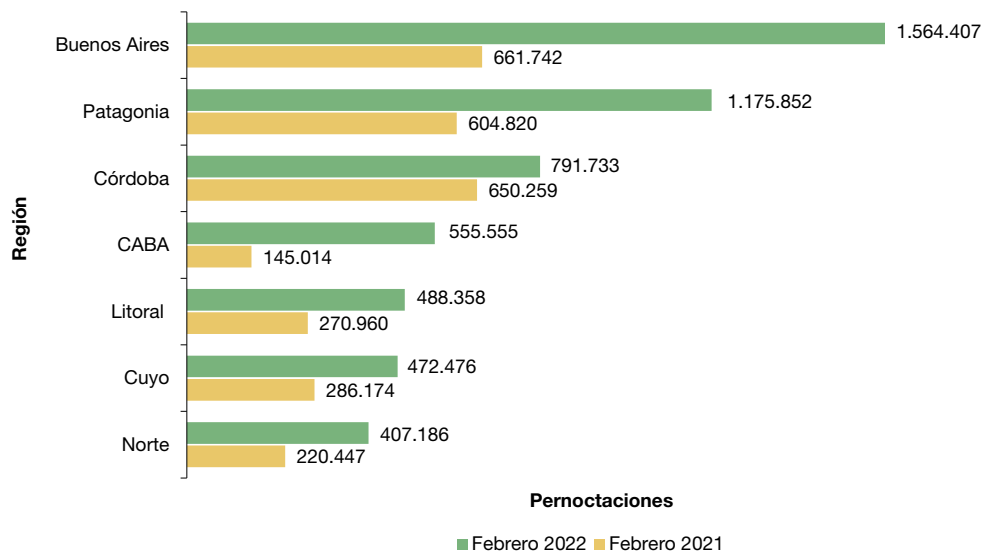
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Febrero 2016-febrero 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región Buenos Aires concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, 28,7%; seguida por Patagonia, con 21,6% (cuadro 4).

Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Febrero 2021-febrero 2022

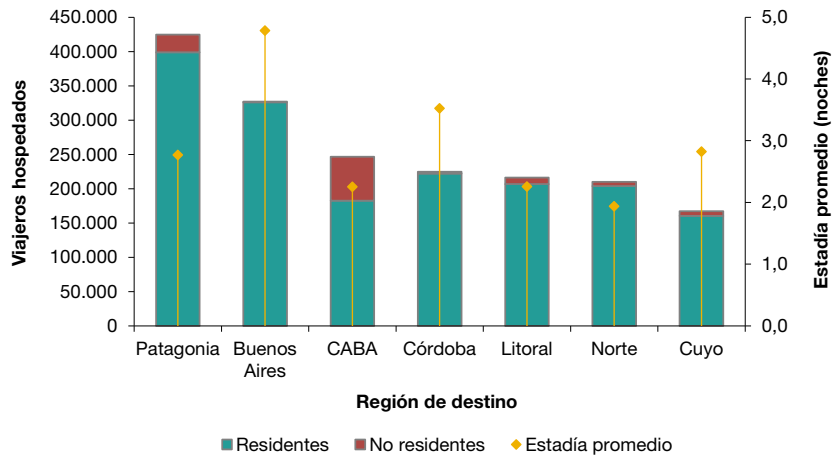


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las regiones que hospedaron el mayor número de viajeros fueron Patagonia, 424.654; y Buenos Aires, 327.062 (cuadro 4).

La estadía promedio de los viajeros fue 3,0 noches, 4,7% más que el mismo mes del año anterior. La región que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 4,8 noches; seguida por la región Córdoba, con 3,5 noches (cuadro 5).

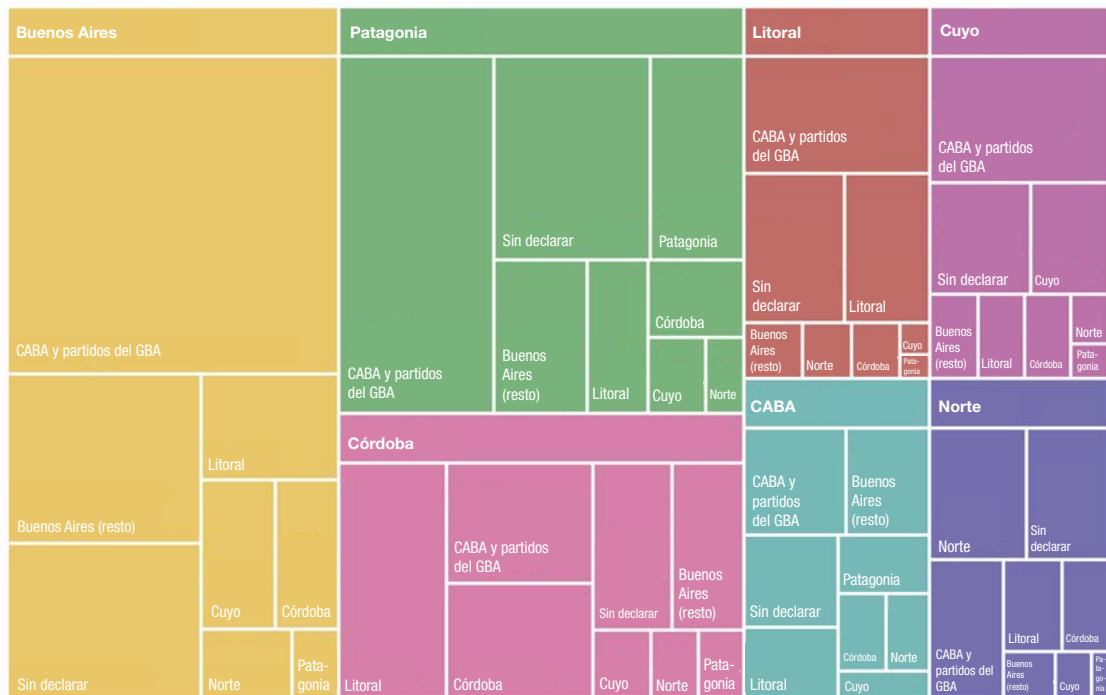
Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Febrero de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Buenos Aires, 30,1%; Patagonia, 21,6%; y Córdoba, 15,2% (cuadro 6).

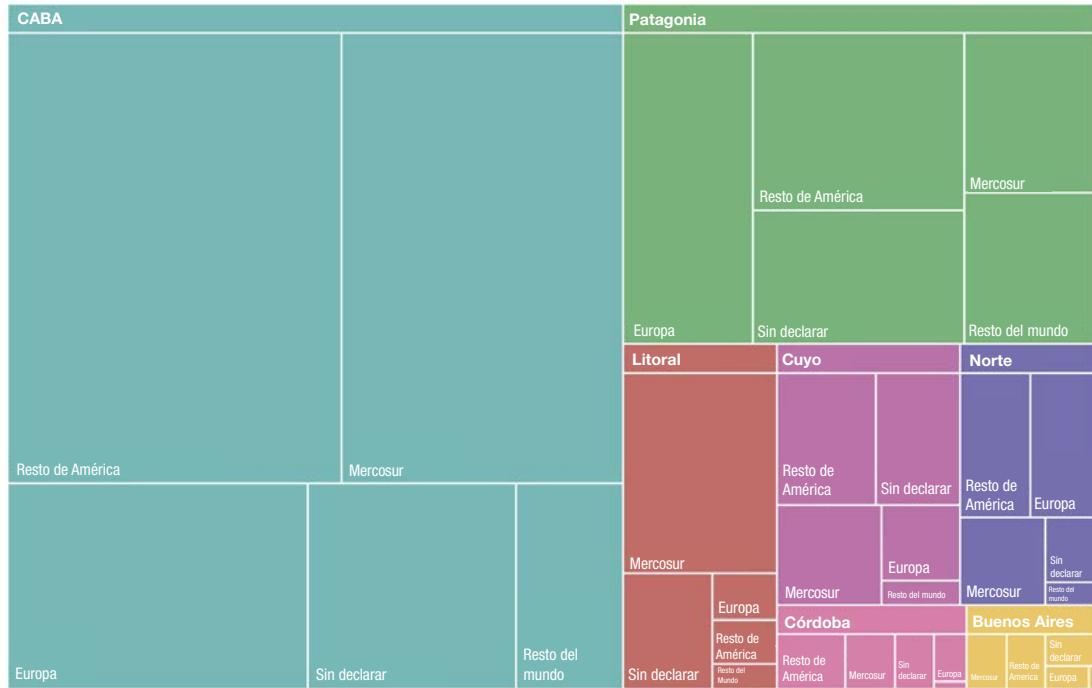
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Febrero de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes. Concentró el 56,6% del total de pernoctaciones; seguida por Patagonia, con el 21,5% (cuadro 6).

Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Febrero de 2022

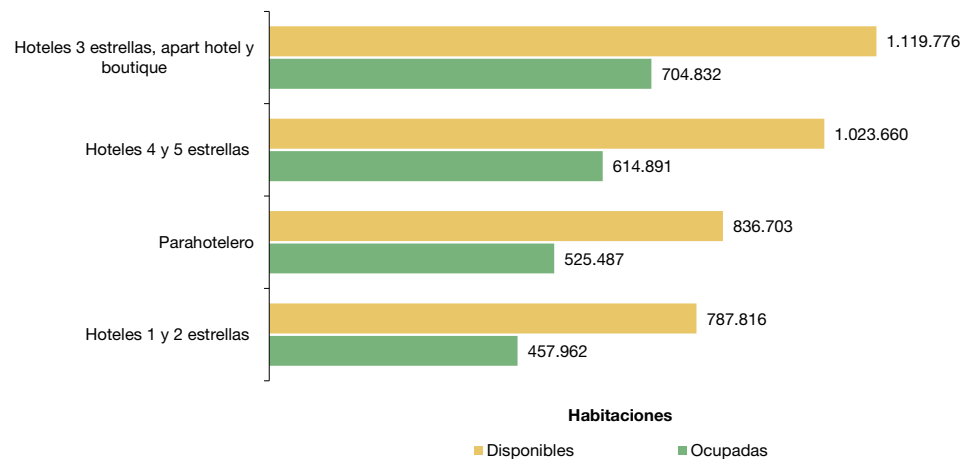


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Se registraron 3,8 millones de habitaciones y unidades disponibles, 23,5% más que en febrero de 2021. Las habitaciones ocupadas sumaron 2,3 millones, con una suba de 92,5% respecto al mismo período de 2021. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 61,1% (cuadro 7).

Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,2 millones, 23,7% más que en febrero de 2021; mientras que las ocupadas totalizaron 5,5 millones y aumentaron 92,1% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 53,3% (cuadro 7).

Gráfico 7. Habitaciones disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Febrero de 2022

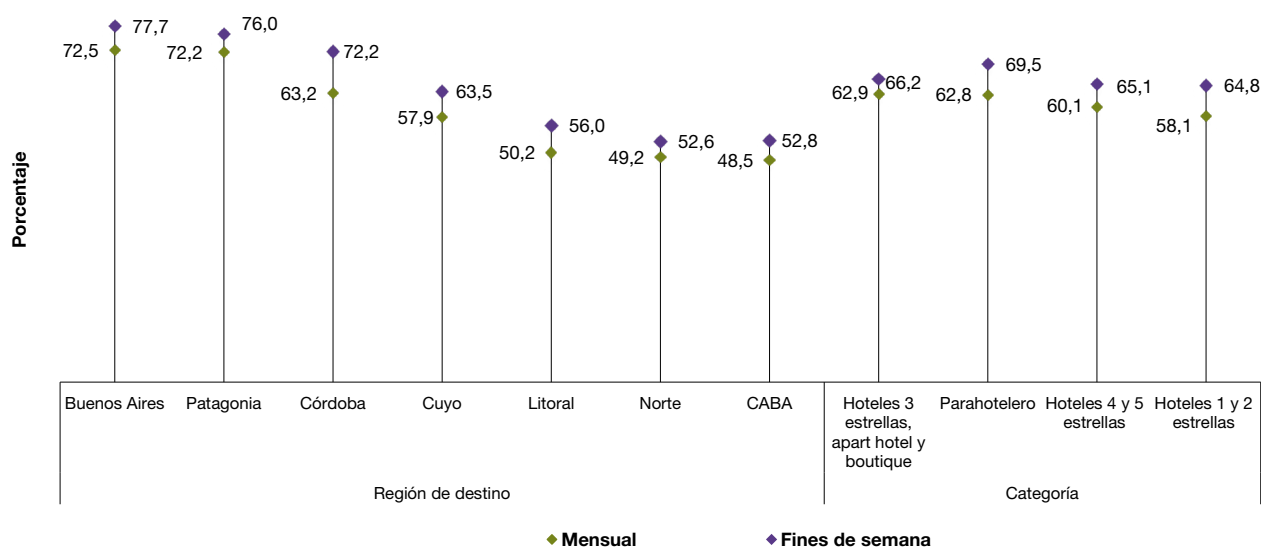


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 8 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región Buenos Aires, con el 72,5%; seguida por la región Patagonia, con el 72,2% (cuadro 8). Las regiones con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron Buenos Aires, 77,7%; Patagonia, 76,0%; y Córdoba, 72,2% (cuadro 9).

Según la categoría del hospedaje, la mayor TOH mensual correspondió a Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 62,9%; seguidos por Parahotelero, 62,8%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron: Parahotelero, 69,5%; Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 66,2%; y Hoteles 4 y 5 estrellas, 65,1% (cuadro 7).

Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Febrero de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

Suspensión temporal de la publicación durante el período de la COVID-19

El INDEC produce las versiones desestacionalizadas y tendencias-ciclo de ciertos indicadores de actividades económicas para ayudar a comprender la evolución subyacente de los datos, o bien para el análisis de coyuntura de dichas series temporales.

Las medidas de aislamiento y distanciamiento social, preventivo y obligatorio decretadas para reducir la exposición al contagio de la COVID-19 en el marco de la emergencia sanitaria afectan en forma diferencial a cada actividad económica.

Durante esta etapa, las opciones de desestacionalización estarán sujetas a revisión permanente, con la incorporación de cada nuevo dato para tratar de modelar la componente estacional y la tendencia-ciclo en forma acertada y oportuna. Mientras dure dicha medida, los ajustes tendrán el carácter de preliminares. Una vez superada esta situación atípica, se realizará una revisión integral de las opciones de los ajustes estacionales de todas las series.

En particular, **el turismo es una de las actividades económicas que más sufrieron el impacto de la pandemia**, tal como lo reflejan los indicadores asociados a la EOH y a la Encuesta de Turismo Internacional (ETI). Dichas series se vieron fuertemente afectadas por un cambio estructural drástico que se visualiza como actividad nula o reducida desde abril de 2020. A partir de mayo de 2020 –y hasta que la actividad turística muestre una recuperación suficiente–, se decidió no presentar las series desestacionalizadas y la tendencia-ciclo de las pernoctaciones totales, las de viajeros residentes y las de viajeros no residentes.

Anexo estadístico

Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-febrero 2022

Período	Pernoctaciones		Viajeros hospedados	
	Noches	Var. ia %	Viajeros	Var. ia %
Año 2021	26.822.816	67,9	10.610.682	81,2
Total bimestre	5.648.574	-52,8	1.917.943	-54,8
Enero	2.809.158	-55,3	927.781	-57,9
Febrero	2.839.416	-50,0	990.162	-51,5
Marzo	2.072.968	0,8	805.397	-6,3
Abril (¹)	1.389.555	///	576.752	///
Mayo (¹) (²)	666.592	///	310.840	///
Junio (²)	629.734	748,2	286.656	1.090,9
Julio	2.251.331	2.603,6	908.033	2.981,2
Agosto	2.201.014	2.547,6	945.331	3.118,5
Septiembre	2.384.792	1.608,2	1.008.259	2.109,2
Octubre	2.841.649	1.287,8	1.189.791	1.561,6
Noviembre	3.156.862	843,3	1.295.451	878,9
Diciembre	3.579.745	247,3	1.366.229	226,9
Año 2022*	///	///	///	///
Total bimestre*	11.294.619	100,0	3.671.046	91,4
Enero*	5.839.052	107,9	1.854.397	99,9
Febrero*	5.455.567	92,1	1.816.649	83,5

(¹) Las pernoctaciones y los viajeros hospedados en el período abril-mayo 2020 se presentaron en cero, debido a ello no es posible calcular las variaciones interanuales en abril-mayo 2021.

(²) Ver [nota al pie de la página 5](#).

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Febrero de 2022

Región de destino	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	5.455.567	92,1	5.188.078	84,0	267.489	1.286,5	1.816.649	83,5	1.700.057	73,5	116.592	1.053,3
Buenos Aires	1.564.407	136,4	1.560.518	136,0	3.889	558,0	327.062	92,9	325.923	92,5	1.139	442,4
CABA	555.555	283,1	404.223	200,9	151.332	1.316,3	246.547	324,3	182.460	250,8	64.087	952,3
Córdoba	791.733	21,8	786.021	21,3	5.712	131,2	224.699	15,0	222.026	14,2	2.673	185,9
Cuyo	472.476	65,1	455.314	59,4	17.162	3.765,3	167.282	57,6	160.217	51,2	7.065	3.397,5
Litoral	488.358	80,2	469.300	75,3	19.058	480,7	216.283	67,4	206.801	62,6	9.482	368,2
Norte	407.186	84,7	394.486	79,4	12.700	2.159,8	210.122	78,8	203.869	73,8	6.253	2.538,4
Patagonia	1.175.852	94,4	1.118.216	85,3	57.636	4.485,2	424.654	98,2	398.761	86,4	25.893	6.215,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Febrero de 2022

Región de destino y categoría	Estadía promedio*					
	Total		Residentes		No residentes	
	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %
Total	3,0	4,7	3,1	6,1	2,3	20,2
Región de destino						
Buenos Aires	4,8	22,6	4,8	22,6	3,4	21,3
CABA	2,3	-9,7	2,2	-14,2	2,4	34,6
Córdoba	3,5	5,9	3,5	6,3	2,1	-19,1
Cuyo	2,8	4,8	2,8	5,4	2,4	10,5
Litoral	2,3	7,6	2,3	7,8	2,0	24,0
Norte	1,9	3,3	1,9	3,2	2,0	-14,4
Patagonia	2,8	-1,9	2,8	-0,6	2,2	-27,4
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,8	6,0	2,8	7,1	2,3	24,0
1 y 2 estrellas	3,3	14,9	3,4	15,3	2,7	-3,3
3 estrellas, apart hotel y boutique	2,8	7,7	2,9	8,9	2,2	22,1
4 y 5 estrellas	2,3	-1,8	2,4	-1,9	2,2	22,9
Parahotelero	3,8	5,5	3,8	6,9	2,5	-26,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Febrero de 2022*

Región de origen	Región de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	5.455.567	1.564.407	555.555	791.733	472.476	488.358	407.186	1.175.852
Total de residentes	5.188.078	1.560.518	404.223	786.021	455.314	469.300	394.486	1.118.216
Buenos Aires (resto)	598.510	240.609	71.625	98.665	31.788	25.476	19.903	110.444
CABA y partidos del GBA (¹)	1.865.223	770.703	88.130	145.012	179.177	170.918	83.041	428.242
Córdoba	383.060	69.307	29.768	139.521	30.290	21.056	35.644	57.474
Cuyo	259.438	81.189	20.702	32.946	69.536	7.558	13.793	33.714
Litoral	616.002	106.834	54.611	208.499	30.426	99.952	43.428	72.252
Norte	262.154	46.404	26.910	26.968	15.416	21.233	102.946	22.277
Patagonia	263.547	24.064	42.808	25.928	10.647	5.446	7.192	147.462
Sin declarar	940.144	221.408	69.669	108.482	88.034	117.661	88.539	246.351
Total de no residentes	267.489	3.889	151.332	5.712	17.162	19.058	12.700	57.636
Mercosur	77.798	1.213	47.527	1.500	4.224	12.093	3.007	8.234
Resto de América	84.849	1.165	56.401	2.061	5.283	1.116	4.117	14.706
Europa	47.733	545	23.126	847	2.403	1.177	3.807	15.828
Resto del mundo	18.064	///	8.235	131	762	630	454	7.768
Sin declarar	39.045	882	16.043	1.173	4.490	4.042	1.315	11.100

(¹) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7.

Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Febrero de 2022

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	3.767.955	2.303.172	61,1	66,4	10.229.154	5.455.567	53,3	58,7
Hotelero	2.931.252	1.777.685	60,6	65,5	7.327.260	3.857.429	52,6	58,3
Hoteles 1 y 2 estrellas	787.816	457.962	58,1	64,8	2.012.320	1.040.185	51,7	57,6
Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique	1.119.776	704.832	62,9	66,2	3.009.776	1.605.640	53,3	57,3
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.023.660	614.891	60,1	65,1	2.305.164	1.211.604	52,6	60,2
Parahotelero	836.703	525.487	62,8	69,5	2.901.894	1.598.138	55,1	59,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Febrero de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	61,1	21,9	60,6	23,2	62,8	17,8	53,3	19,0	52,6	20,2	55,1	16,1
Buenos Aires	72,5	32,1	73,4	34,1	70,3	27,3	65,8	30,2	66,8	32,1	63,9	26,5
CABA	48,5	29,2	///	///	///	///	40,7	25,0	///	///	///	///
Córdoba	63,2	7,2	59,5	9,6	70,3	2,8	57,0	5,6	52,8	8,0	63,3	2,0
Cuyo	57,9	19,7	58,1	20,1	56,2	17,0	49,2	17,9	49,8	18,2	46,5	16,6
Litoral	50,2	17,5	50,1	18,1	50,5	14,4	42,2	14,5	41,4	14,7	44,6	13,6
Norte	49,2	16,0	51,7	17,1	41,6	11,8	39,8	13,3	43,2	15,0	32,8	9,3
Patagonia	72,2	23,4	73,3	23,8	68,3	22,0	60,0	19,7	61,2	19,4	57,4	20,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Febrero de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	66,4	22,5	65,5	23,5	69,5	19,3	58,7	19,7	58,3	21,1	59,8	16,2
Buenos Aires	77,7	30,8	78,5	31,6	75,8	29,1	69,7	28,7	70,8	29,5	67,7	27,2
CABA	52,8	32,7	///	///	///	///	48,7	31,5	///	///	///	///
Córdoba	72,2	2,3	67,1	2,5	82,3	2,1	64,5	0,6	60,0	1,6	71,1	-0,7
Cuyo	63,5	22,0	63,9	22,4	60,4	18,9	54,6	20,3	55,7	20,8	50,0	18,2
Litoral	56,0	21,2	55,6	22,8	57,8	13,6	46,5	16,1	46,5	17,6	46,3	11,3
Norte	52,6	16,1	53,6	16,6	49,6	14,2	45,9	15,1	48,0	16,4	41,5	12,2
Patagonia	76,0	26,2	77,4	26,7	71,4	24,5	64,3	21,9	66,4	22,9	59,6	19,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Febrero de 2022

Localidad	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	14.670	14.407	263	10.155	10.028	127	1,4	1,4	2,1
Mar del Plata	836.467	834.124	2.343 (¹)	175.368	174.644	724 (¹)	4,8	4,8	3,2
Pinamar	261.208	260.378	830 (¹)	44.178	44.057	121 (¹)	5,9	5,9	6,9
Tandil	45.401	45.392	///	18.790	18.781	///	2,4	2,4	///
Villa Gesell	449.627	449.627	///	74.008	74.008	///	6,1	6,1	///
Región CABA									
CABA	555.555	404.223	151.332	246.547	182.460	64.087	2,3	2,2	2,4
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	60.449	57.256	3.193	27.341	25.972	1.369	2,2	2,2	2,3
La Falda	68.706	68.688	///	15.423	15.418	///	4,5	4,5	///
Miramar	17.741	17.741	///	4.767	4.767	///	3,7	3,7	///
Mina Clavero	71.149	71.105	///	15.616	15.608	///	4,6	4,6	///
Río Cuarto	13.835	13.381	454 (¹)	8.289	7.897	392 (¹)	1,7	1,7	1,2
Villa Carlos Paz	213.227	213.215	///	62.362	62.356	///	3,4	3,4	///
Villa General Belgrano	77.856	77.558	///	17.309	17.249	///	4,5	4,5	///
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	8.279	8.008	271	4.931	4.829	102	1,7	1,7	2,7
Malargüe-Las Leñas	17.848	17.546	302 (¹)	5.560	5.440	120 (¹)	3,2	3,2	2,5
Ciudad de Mendoza	155.653	142.216	13.437	57.422	51.786	5.636	2,7	2,7	2,4
Merlo	79.394	79.394	///	20.020	20.020	///	4,0	4,0	///
Ciudad de San Juan	19.516 (¹)	19.210 (¹)	306 (¹)	8.399	8.248	151 (¹)	2,3	2,3	2,0 (¹)
Ciudad de San Luis	25.020	24.975	///	13.189	13.154	///	1,9	1,9	///
San Rafael	83.101	82.342	759 (¹)	17.007	16.773	234 (¹)	4,9	4,9	3,2
Valle de Uco	40.396	36.284	4.112 (¹)	15.777	14.211	1.566 (¹)	2,6	2,6	2,6
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	21.225	20.261	964	11.416	10.888	528	1,9	1,9	1,8
Ciudad de Formosa	2.346	2.109	237	1.826	1.656	170	1,3	1,3	1,4
Gualedaychú	39.983 (¹)	39.461 (¹)	522 (¹)	11.400	11.169	231	3,5	3,5	2,3
Paraná	16.820	16.605	///	8.116	8.043	///	2,1	2,1	///
Posadas (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	4.520	4.500	///	2.815	2.805	///	1,6	1,6	///
Resistencia	15.254	14.478	776	8.394	8.014	380	1,8	1,8	2,0
Rosario	59.455	55.712	3.743	28.050	26.866	1.184	2,1	2,1	3,2
Ciudad de Santa Fe	14.570	13.792	778	8.842	8.416	426	1,6	1,6	1,8
Región Norte									
Cafayate	25.895	25.095	800	15.099	14.676	423	1,7	1,7	1,9
San Fernando del Valle de Catamarca	8.569	8.481	///	5.174	5.119	///	1,7	1,7	///
San Salvador de Jujuy	21.533	20.488	1.045	11.781	11.245	536	1,8	1,8	1,9
Ciudad de Salta	100.086	94.108	5.978	45.321	42.471	2.850	2,2	2,2	2,1
Ciudad de Santiago del Estero	22.672	22.621	///	13.107	13.076	///	1,7	1,7	///
Termas de Río Hondo	38.437 (¹)	38.297 (¹)	///	11.017 (¹)	10.947 (¹)	///	3,5	3,5	///
San Miguel de Tucumán	49.596 (¹)	48.560 (¹)	1.036	29.974 (¹)	29.501 (¹)	473	1,7	1,6	2,2
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	328.164	320.323	7.841	83.590	81.255	2.335	3,9	3,9	3,4
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	44.558	43.840	718 (¹)	11.493	11.248	245 (¹)	3,9	3,9	2,9
Las Grutas	48.120	47.841	///	11.737	11.652	///	4,1	4,1	///
Ciudad de Neuquén	33.565 (¹)	33.000 (¹)	565 (¹)	16.183 (¹)	16.011 (¹)	172 (¹)	2,1	2,1	3,3
Puerto Madryn	65.006	62.525	2.481 (¹)	23.512	22.688	824 (¹)	2,8	2,8	3,0
Río Gallegos	14.174	13.907	267 (¹)	8.113 (¹)	7.956 (¹)	157 (¹)	1,7	1,7	1,7
San Martín de los Andes	83.970	82.413	1.557	23.493	22.956	537	3,6	3,6	2,9
Santa Rosa	27.447	27.219	228	21.538	21.378	160	1,3	1,3	1,4
Ushuaia	95.650	86.859	8.791	35.886	31.706	4.180	2,7	2,7	2,1
Viedma	10.154 (¹)	10.098 (¹)	///	6.424 (¹)	6.380 (¹)	///	1,6	1,6	///

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Posadas, Puerto Iguazú y El Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Febrero de 2022

Localidad	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	18.144	7.874	43,4	53,9	43.512	14.670	33,7	44,5
Mar del Plata	492.100	336.429	68,4	73,9	1.300.320	836.467	64,3	67,5
Pinamar	125.524	102.066	81,3	87,0	408.100	261.208	64,0	69,7
Tandil	28.364	16.370	57,7	65,7	107.268	45.401	42,3	50,9
Villa Gesell	183.540	158.123	86,2	88,5	556.668	449.627	80,8	82,1
Región CABA								
CABA	589.188	285.881	48,5	52,8	1.365.392	555.555	40,7	48,7
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	65.384	32.470	49,7	43,7	147.484	60.449	41,0	38,3
La Falda	48.104	26.327	54,7	62,7	148.484	68.706	46,3	52,8
Miramar	7.896	5.421	68,7	92,9	27.496	17.741	64,5	88,5
Mina Clavero	34.608	25.962	75,0	94,2	110.572	71.149	64,3	82,1
Río Cuarto	10.640	5.866	55,1	59,8	27.944	13.835	49,5	54,0
Villa Carlos Paz	150.912	86.720	57,5	65,2	412.880	213.227	51,6	57,2
Villa General Belgrano	31.220	24.430	78,3	93,4	111.888	77.856	69,6	78,8
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	14.140	4.606	32,6	34,4	33.936	8.279	24,4	26,6
Malargüe-Las Leñas	13.980	6.050	43,3	59,5	45.216	17.848	39,5	51,2
Ciudad de Mendoza	101.920	73.402	72,0	77,3	249.256	155.653	62,4	67,0
Merlo	55.048	33.281	60,5	61,6	143.052	79.394	55,5	56,3
Ciudad de San Juan	22.652 (1)	10.772 (1)	47,6	65,2	54.068 (1)	19.516 (1)	36,1	52,1
Ciudad de San Luis	19.796	13.042	65,9	68,5	46.704	25.020	53,6	59,6
San Rafael	42.028	28.652	68,2	69,7	144.032	83.101	57,7	60,5
Valle de Uco	12.992	12.089	93,0	///	44.296	40.396	91,2	///
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	18.004	11.133	61,8	///	42.476	21.225	50,0	///
Ciudad de Formosa	10.360	1.031	10,0	///	24.108	2.346	9,7	///
Guauguaychú	24.360	12.823	52,6	70,9	79.464	39.983 (1)	50,3	59,5
Paraná	14.896	7.676	51,5	55,6	45.388	16.820	37,1	41,6
Posadas (2)	...	...	...	...	...	...	...	...
Puerto Iguazú (2)	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	11.900	2.711	22,8	33,0	26.320	4.520	17,2	22,6
Resistencia	19.152	9.242	48,3	46,3	44.548	15.254	34,2	37,9
Rosario	70.552	33.337	47,3	54,8	164.532	59.455	36,1	49,8
Ciudad de Santa Fe	21.056	8.020	38,1	44,7	51.464	14.570	28,3	37,0
Región Norte								
Cafayate	19.404	10.273	52,9	67,4	61.488	25.895	42,1	57,1
San Fernando del Valle de Catamarca	16.559	4.671	28,2	26,5	46.074	8.569	18,6	18,8
San Salvador de Jujuy	24.920	10.250	41,1	43,5	62.776	21.533	34,3	33,6
Ciudad de Salta	93.520	47.506	50,8	56,6	229.488	100.086	43,6	50,9
Ciudad de Santiago del Estero	22.232	12.454	56,0	50,3	50.792	22.672	44,6	41,0
Termas de Río Hondo	51.628	19.075 (1)	36,9 (1)	31,9	119.256	38.437 (1)	32,2 (1)	27,9
San Miguel de Tucumán	49.840 (1)	29.561 (1)	59,3	55,8	119.896 (1)	49.596 (1)	41,4	48,7
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	163.268	118.871	72,8	75,2	550.172	328.164	59,6	63,6
El Calafate (2)	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	24.864	16.734	67,3	67,2	77.280	44.558	57,7	59,5
Las Grutas	31.192	17.973	57,6	62,0	101.388	48.120	47,5	51,3
Ciudad de Neuquén	30.184	17.247 (1)	57,1	64,0	77.616 (1)	33.565 (1)	43,2	52,8
Puerto Madryn	42.364	26.725	63,1	67,0	125.468	65.006	51,8	56,2
Río Gallegos	18.172 (1)	7.629 (1)	42,0 (1)	34,9	41.300 (1)	14.174	34,3	27,2
San Martín de los Andes	39.424	30.344	77,0	81,0	127.456	83.970	65,9	70,9
Santa Rosa	19.068	12.154	63,7	70,6	50.680	27.447	54,2	66,1
Ushuaia	49.388	43.098	87,3	92,5	135.244	95.650	70,7	75,6
Viedma	8.932 (1)	5.006 (1)	56,0	57,5	23.324 (1)	10.154 (1)	43,5	47,4

(1) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(2) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Posadas, Puerto Iguazú y El Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005 la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y en 2009 se agregaron 5 más. Actualmente se relevan 49 localidades del país.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas y la tarifa promedio.

A continuación se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes define seis regiones, en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Desestacionalización y tendencia-ciclo de las series de total de pernoctaciones

La desestacionalización de una serie es el procedimiento mediante el cual se obtiene una nueva serie libre de estacionalidad y de las variaciones debidas a la composición del calendario. El programa X-13ARIMA-SEATS permite utilizar el módulo X-11, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. Por las características del método, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original, esto puede producir revisiones de los valores ya publicados.

Cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas.

En el caso de las pernoctaciones totales se decidió utilizar el método indirecto para el ajuste estacional.

Las principales características del ajuste estacional en las series de pernoctaciones de residentes y de no residentes son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Modo de descomposición	Multiplicativo	Multiplicativo
Transformación	Log	Log
Modelo	(011) (011) ₁₂	(011) (011) ₁₂
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta fin de semana largo	Sí	No
Ajusta <i>outliers</i>	No	Sí
Filtros estacionales finales	3x5	3x5

La tendencia-ciclo es un indicador que permite analizar los ciclos y la tendencia a largo plazo. Para todas las series antes mencionadas, la estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado (Dagum, 1996), que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Las opciones son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos, utilizando el modelo (011) (001)₁₂.
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Cabe destacar que las opciones del ajuste estacional se fijan una vez al año.

Referencias:

Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf.

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección Nacional de Mercados y Estadísticas de la Subsecretaría de Desarrollo Turístico, dependiente del Ministerio de Turismo y Deportes, y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).