



Turismo
Vol. 6, n° 12



Encuesta de ocupación hotelera

Abril de 2022



Argentina
Presidencia

Ministerio de
Turismo y Deportes

Ministerio de
Economía

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina



Informes técnicos. Vol. 6, nº 116

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 6, nº 12

Encuesta de ocupación hotelera

Abril de 2022

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección de Gestión: Santiago Tettamanti

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y Cuentas Internacionales

Silvia Alejandra Amiel

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, junio de 2022

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gov.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gov.ar

Sitio web: www.indec.gov.ar

Twitter: [@INDECArgentina](https://twitter.com/INDECArgentina)

Facebook: [/INDECArgentina](https://www.facebook.com/INDECArgentina)

Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArgentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArgentina)

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gov.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0



INDECArgentina

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Introducción	4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Abril de 2022	4
Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Abril de 2022.....	5
Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Abril 2021-abril 2022.....	5
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Abril 2016-abril 2022	6
Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Abril 2021-abril 2022	6
Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Abril de 2022	7
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Abril de 2022.....	7
Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Abril de 2022	8
Gráfico 7. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Abril de 2022	8
Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Abril de 2022.....	9
Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo	9
Anexo estadístico	10
Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-abril 2022.....	10
Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Abril de 2022.....	10
Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Abril de 2022	11
Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Abril de 2022.....	11
Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Abril de 2022	12
Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Abril de 2022	12
Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Abril de 2022.....	12
Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Abril de 2022.....	13
Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Abril de 2022.....	14
Notas técnicas y definiciones utilizadas	15



Encuesta de ocupación hotelera

Abril de 2022

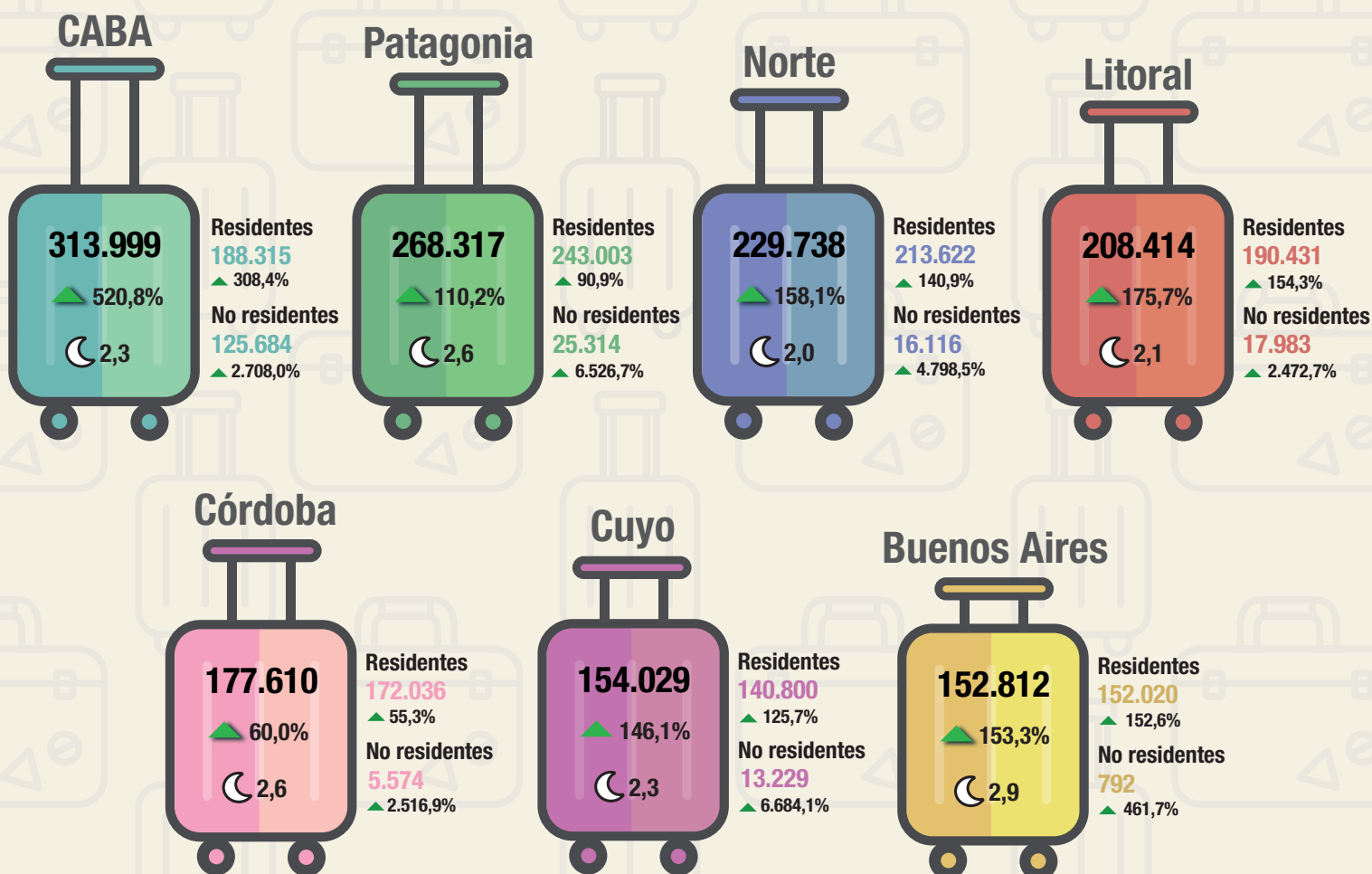
Resumen ejecutivo

Viajeros hospedados según residencia y estadía promedio, por regiones turísticas¹

Total de viajeros: 1.504.919 ▲ 160,9% ☾ 2,4

Residentes: 1.300.227 ▲ 128,0%

No residentes: 204.692 ▲ 3.080,9%



▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

☾ Estadía promedio en noches

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.



Encuesta de ocupación hotelera

Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados y su estadía promedio. La información se presenta para el total del país, 7 regiones² y 46 localidades³, según la categoría del establecimiento.

La sección “Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021” publicada en informes anteriores se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gob.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTécnicos-56>.

Cifras estimadas a abril de 2022

En abril de 2022, se estimaron 3,6 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un aumento de 158,0% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes registraron un incremento de 124,8% y las de no residentes, uno de 3.258,5% (cuadro 1).

El total de viajeros hospedados fue 1,5 millones y tuvo una variación positiva de 160,9% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 128,0% y la de no residentes, 3.080,9%. El 86,4% del total de los viajeros hospedados fueron viajeros residentes (cuadro 1).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Abril de 2022

Categoría	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	3.584.474	158,0	3.090.197	124,8	494.277	3.258,5	1.504.919	160,9	1.300.227	128,0	204.692	3.080,9
Hotelero	2.906.936	173,1	2.452.662	133,6	454.274	3.112,7	1.265.824	175,9	1.075.506	137,7	190.318	2.905,2
1 y 2 estrellas	562.367	144,3	526.441	128,8	35.926	27.967,2	236.318	167,3	224.259	153,8	12.059	23.545,1
3 estrellas (¹)	1.158.275	144,5	1.015.931	115,8	142.344	4.810,1	499.395	136,5	441.966	110,5	57.429	4.638,4
4 y 5 estrellas	1.186.294	229,1	910.290	160,6	276.004	2.383,6	530.111	232,8	409.281	165,4	120.830	2.283,2
Parahotelero	677.538	108,3	637.535	96,3	40.003	6.832,9	239.095	102,8	224.721	90,8	14.374	13.992,2

(¹) Incluye apart hotel y hotel boutique.

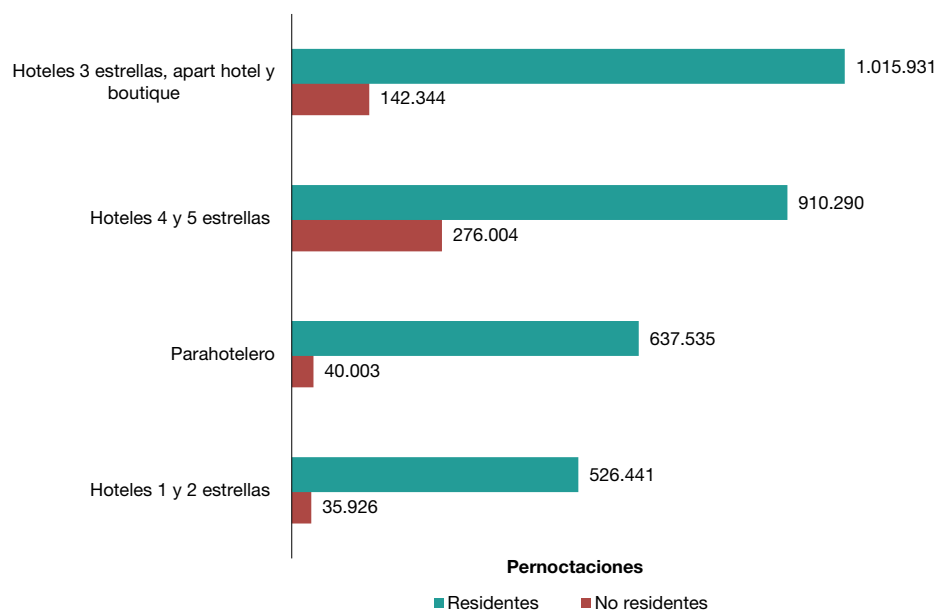
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

² Ver composición de regiones en “Notas técnicas y definiciones utilizadas”.

³ Ver cuadros 10 y 11.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Abril de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Abril 2021-abril 2022

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
2021						
Abril ⁽¹⁾	1.389.555	1.374.838	14.717	///	///	///
Mayo ⁽¹⁾ ⁽²⁾	666.592	652.520	14.072	///	///	///
Junio ⁽²⁾	629.734	616.344	13.390	748,2	814,7	95,0
Julio	2.251.331	2.238.523	12.808	2.603,6	2.679,9	366,3
Agosto	2.201.014	2.188.435	12.579	2.547,6	2.624,2	349,7
Septiembre	2.384.792	2.370.121	14.671	1.608,2	1.657,6	208,1
Octubre	2.841.649	2.795.881	45.768	1.287,8	1.331,9	381,8
Noviembre	3.156.862	3.037.174	119.688	843,3	843,6	836,0
Diciembre	3.579.745	3.386.850	192.895	247,3	238,2	554,5
2022						
Enero	5.860.140	5.597.221	262.919	108,6	101,0	975,9
Febrero	5.444.011	5.172.565	271.446	91,7	83,4	1.307,0
Marzo*	4.089.474	3.724.771	364.703	97,3	81,8	1.411,0
Abril*	3.584.474	3.090.197	494.277	158,0	124,8	3.258,5

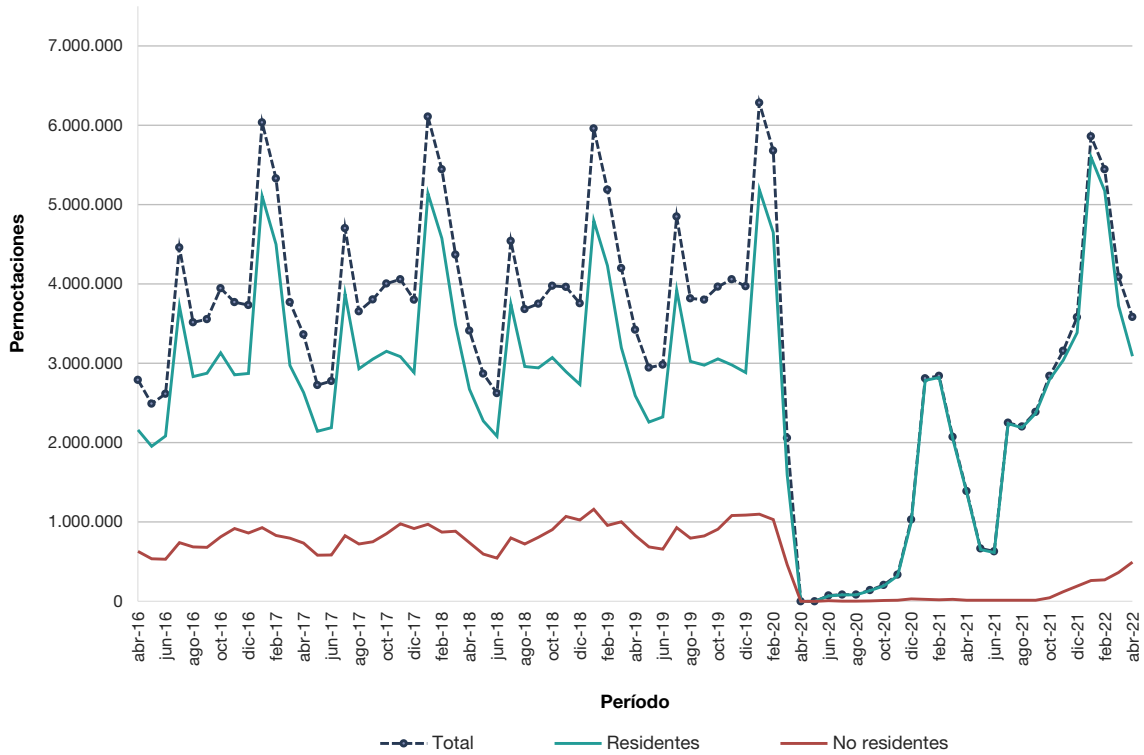
(1) Las pernoctaciones en el período abril-mayo 2020 se presentaron en cero, debido a ello no es posible calcular las variaciones interanuales en abril-mayo 2021.

(2) Ver nota al pie de esta página.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Nota: las estimaciones correspondientes al período mayo-junio 2021 a nivel nacional deben ser analizadas con cautela, dado que podrían generar conclusiones poco acertadas debido a que los datos recolectados reflejan una situación atípica por la gran cantidad de establecimientos cerrados o sin movimiento en el contexto de la COVID-19.

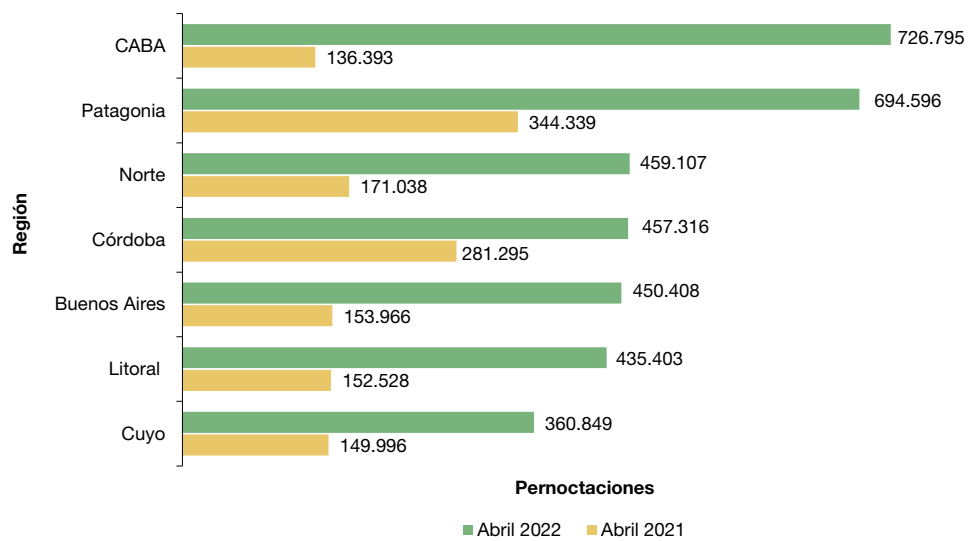
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Abril 2016-abril 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región CABA concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, 20,3%; seguida por Patagonia, con 19,4% (cuadro 4).

Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Abril 2021-abril 2022

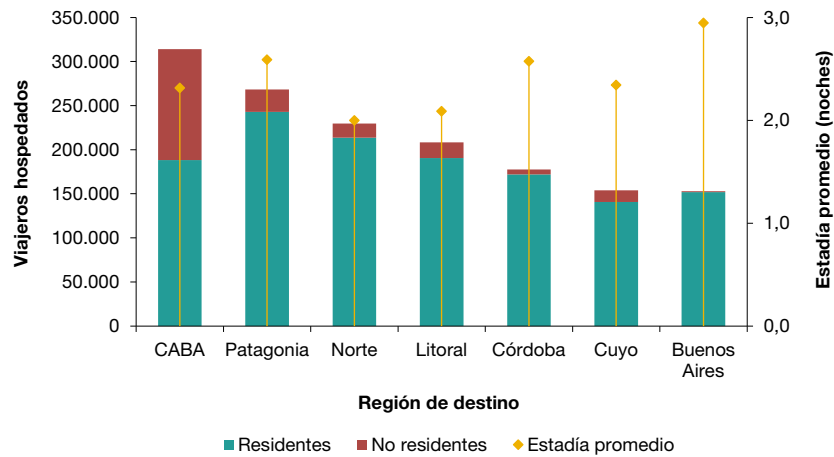


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las regiones que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 313.999 personas hospedadas; y Patagonia, con 268.317 (cuadro 4).

La estadía promedio de los viajeros fue 2,4 noches, 1,1% menos que el mismo mes del año anterior. La región que presentó la mayor estadía promedio fue Buenos Aires, con 2,9 noches; seguida por las regiones Patagonia y Córdoba, con 2,6 noches en ambos casos (cuadro 5).

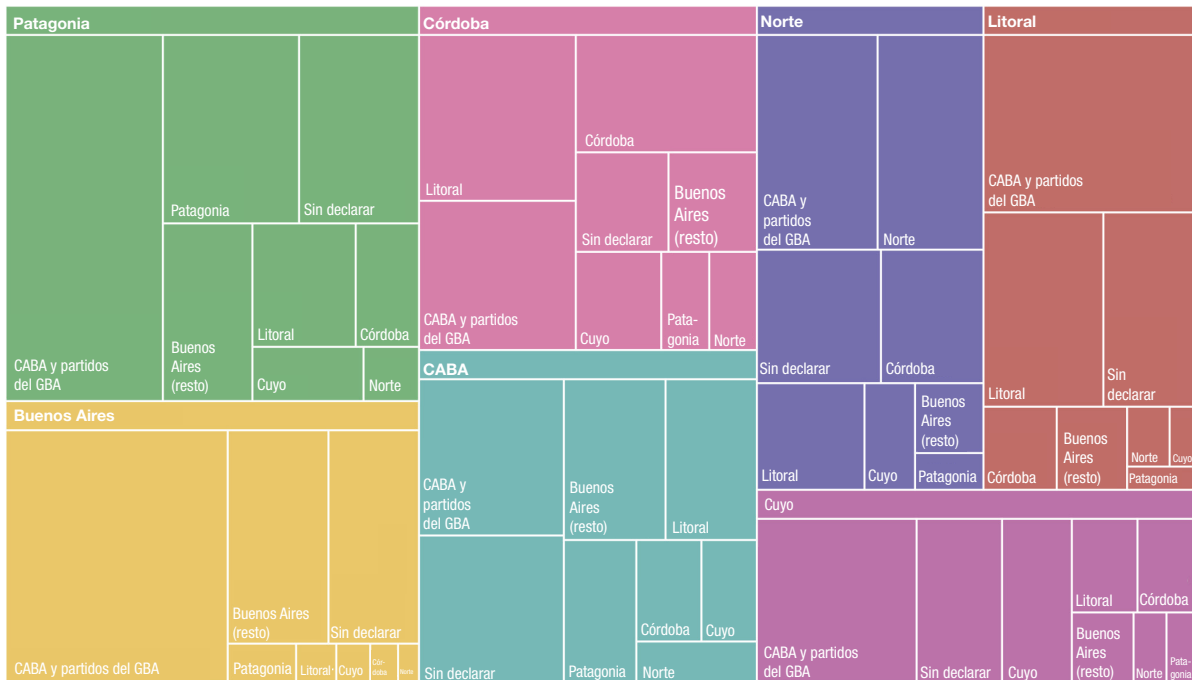
Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Abril de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, 20,2%; Buenos Aires, 14,5%; y Córdoba, 14,4% (cuadro 6).

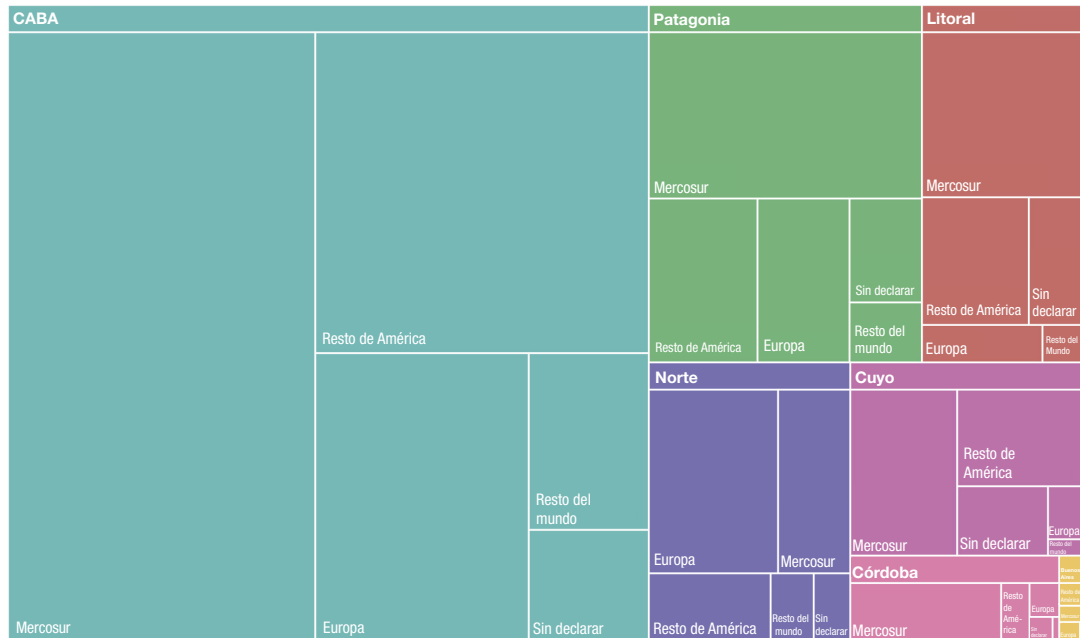
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Abril de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes. Concentró el 59,5% del total de pernoctaciones; seguida por Patagonia, con el 14,3% (cuadro 6).

Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Distribución por región de destino según región de origen. Abril de 2022

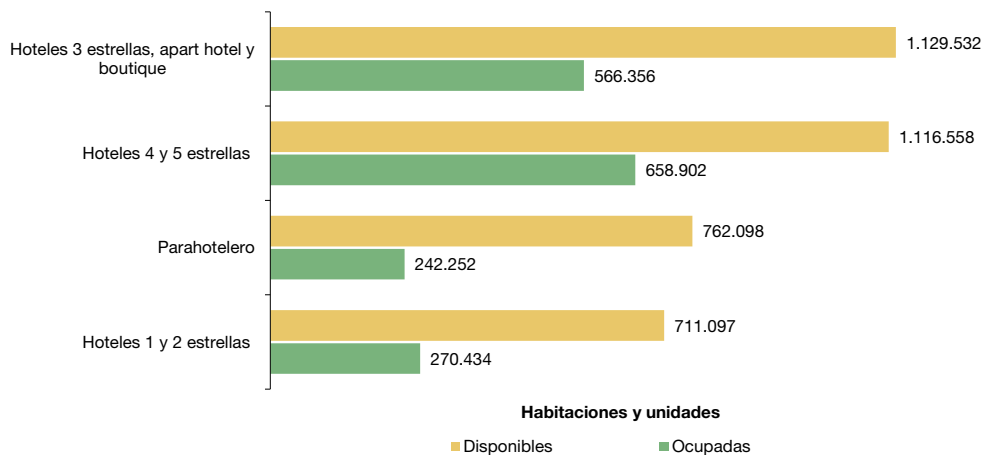


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Se registraron 3,7 millones de habitaciones y unidades disponibles, 26,7% más que en abril de 2021. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,7 millones, con una suba de 160,1% respecto al mismo período de 2021. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 46,7% (cuadro 7).

Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 9,9 millones, 26,5% más que en abril de 2021; mientras que las ocupadas totalizaron 3,6 millones y aumentaron 158,0% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 36,1% (cuadro 7).

Gráfico 7. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Abril de 2022

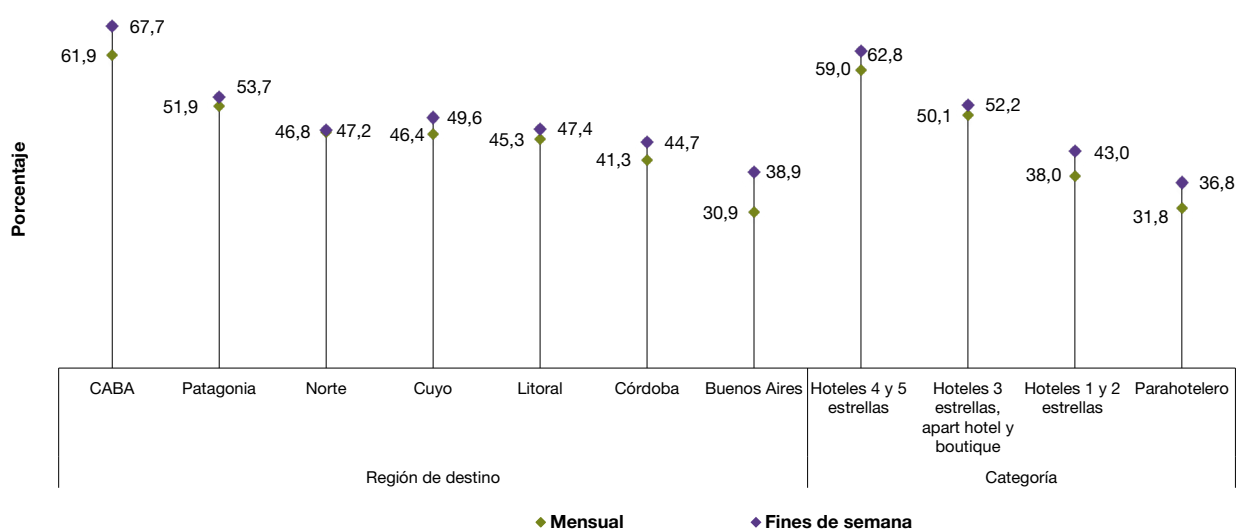


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 8 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con el 61,9%; seguida por la región Patagonia, con el 51,9% (cuadro 8). Las regiones con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, 67,7%; y Patagonia, 53,7% (cuadro 9).

Según la categoría del hospedaje, la mayor TOH mensual correspondió a Hoteles 4 y 5 estrellas, 59,0%; seguidos por Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 50,1%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron: Hoteles 4 y 5 estrellas, 62,8%; y Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 52,2% (cuadro 7).

Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Abril de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

Suspensión temporal de la publicación durante el período de la COVID-19

El INDEC produce las versiones desestacionalizadas y tendencias-ciclo de ciertos indicadores de actividades económicas para ayudar a comprender la evolución subyacente de los datos, o bien para el análisis de coyuntura de dichas series temporales.

Las medidas de aislamiento y distanciamiento social, preventivo y obligatorio decretadas para reducir la exposición al contagio de la COVID-19 en el marco de la emergencia sanitaria afectan en forma diferencial a cada actividad económica.

Durante esta etapa, las opciones de desestacionalización estarán sujetas a revisión permanente, con la incorporación de cada nuevo dato para tratar de modelar la componente estacional y la tendencia-ciclo en forma acertada y oportuna. Mientras dure dicha medida, los ajustes tendrán el carácter de preliminares. Una vez superada esta situación atípica, se realizará una revisión integral de las opciones de los ajustes estacionales de todas las series.

En particular, **el turismo es una de las actividades económicas que más sufrieron el impacto de la pandemia**, tal como lo reflejan los indicadores asociados a la EOH y a la Encuesta de Turismo Internacional (ETI). Dichas series se vieron fuertemente afectadas por un cambio estructural drástico que se visualiza como actividad nula o reducida desde abril de 2020. A partir de mayo de 2020 –y hasta que la actividad turística muestre una recuperación suficiente–, se decidió no presentar las series desestacionalizadas y la tendencia-ciclo de las pernoctaciones totales, las de viajeros residentes y las de viajeros no residentes.

Anexo estadístico

Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-abril 2022

Período	Pernoctaciones		Viajeros hospedados	
	Noches	Var. ia %	Viajeros	Var. ia %
Año 2021	26.822.816	67,9	10.610.682	81,2
Total cuatrimestre	9.111.097	-35,0	3.300.092	-35,3
Enero	2.809.158	-55,3	927.781	-57,9
Febrero	2.839.416	-50,0	990.162	-51,5
Marzo	2.072.968	0,8	805.397	-6,3
Abril (¹)	1.389.555	///	576.752	///
Mayo (¹) (²)	666.592	///	310.840	///
Junio (²)	629.734	748,2	286.656	1.090,9
Julio	2.251.331	2.603,6	908.033	2.981,2
Agosto	2.201.014	2.547,6	945.331	3.118,5
Septiembre	2.384.792	1.608,2	1.008.259	2.109,2
Octubre	2.841.649	1.287,8	1.189.791	1.561,6
Noviembre	3.156.862	843,3	1.295.451	878,9
Diciembre	3.579.745	247,3	1.366.229	226,9
Año 2022*	///	///	///	///
Total cuatrimestre*	18.978.099	108,3	6.779.895	105,4
Enero	5.860.140	108,6	1.863.695	100,9
Febrero	5.444.011	91,7	1.805.051	82,3
Marzo*	4.089.474	97,3	1.606.230	99,4
Abril*	3.584.474	158,0	1.504.919	160,9

(¹) Las pernoctaciones y los viajeros hospedados en el período abril-mayo 2020 se presentaron en cero, debido a ello no es posible calcular las variaciones interanuales en abril-mayo 2021.

(²) Ver [nota](#) al pie de la página 5.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Abril de 2022

Región de destino	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia %	Resi-dentes	Var. ia %	No resi-dentes	Var. ia %	Total	Var. ia %	Resi-dentes	Var. ia %	No resi-dentes	Var. ia %
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	3.584.474	158,0	3.090.197	124,8	494.277	3.258,5	1.504.919	160,9	1.300.227	128,0	204.692	3.080,9
Buenos Aires	450.408	192,5	448.826	192,1	1.582	441,8	152.812	153,3	152.020	152,6	792	461,7
CABA	726.795	432,9	432.668	240,3	294.127	3.074,6	313.999	520,8	188.315	308,4	125.684	2.708,0
Córdoba	457.316	62,6	444.456	58,3	12.860	2.272,7	177.610	60,0	172.036	55,3	5.574	2.516,9
Cuyo	360.849	140,6	328.115	119,3	32.734	8.795,1	154.029	146,1	140.800	125,7	13.229	6.684,1
Litoral	435.403	185,5	393.377	162,8	42.026	1.384,5	208.414	175,7	190.431	154,3	17.983	2.472,7
Norte	459.107	168,4	418.608	145,7	40.499	6.188,7	229.738	158,1	213.622	140,9	16.116	4.798,5
Patagonia	694.596	101,7	624.147	81,7	70.449	8.990,2	268.317	110,2	243.003	90,9	25.314	6.526,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Abril de 2022

Región de destino y categoría	Estadía promedio*					
	Total		Residentes		No residentes	
	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %
Total	2,4	-1,1	2,4	-1,4	2,4	5,6
Región de destino						
Buenos Aires	2,9	15,5	3,0	15,6	2,0	-3,5
CABA	2,3	-14,2	2,3	-16,7	2,3	13,1
Córdoba	2,6	1,6	2,6	2,0	2,3	-9,3
Cuyo	2,3	-2,3	2,3	-2,8	2,5	31,1
Litoral	2,1	3,5	2,1	3,3	2,3	-42,3
Norte	2,0	4,0	2,0	2,0	2,5	28,4
Patagonia	2,6	-4,0	2,6	-4,9	2,8	37,2
Categoría del establecimiento						
Hoteler	2,3	-1,0	2,3	-1,7	2,4	6,9
1 y 2 estrellas	2,4	-8,6	2,3	-9,8	3,0	18,7
3 estrellas, apart hotel y boutique	2,3	3,4	2,3	2,5	2,5	3,6
4 y 5 estrellas	2,2	-1,1	2,2	-1,8	2,3	4,2
Parahoteler	2,8	2,7	2,8	2,9	2,8	-50,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Abril de 2022*

Región de origen	Región de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	3.584.474	450.408	726.795	457.316	360.849	435.403	459.107	694.596
Total de residentes	3.090.197	448.826	432.668	444.456	328.115	393.377	418.608	624.147
Buenos Aires (resto)	325.622	91.577	68.498	36.718	20.184	23.698	19.420	65.527
CABA y partidos del GBA (¹)	1.049.091	241.223	94.631	97.609	119.149	153.520	105.272	237.687
Córdoba	258.430	4.943	27.597	88.793	24.702	24.693	55.569	32.133
Cuyo	169.937	6.026	23.572	35.067	52.162	6.496	21.847	24.767
Litoral	398.401	7.125	61.432	108.523	27.553	94.643	46.546	52.579
Norte	171.304	3.692	22.090	19.526	10.775	10.388	92.464	12.369
Patagonia	208.152	12.142	44.039	19.706	9.731	6.475	10.185	105.874
Sin declarar	509.260	82.098	90.809	38.514	63.859	73.464	67.305	93.211
Total de no residentes	494.277	1.582	294.127	12.860	32.734	42.026	40.499	70.449
Mercosur	232.827	445	141.046	9.283	14.924	21.025	10.594	35.510
Resto de América	124.581	619	80.681	1.748	10.365	10.660	6.600	13.908
Europa	83.739	421	46.322	1.072	1.641	3.516	18.990	11.777
Resto del mundo	23.721	///	16.020	169	511	1.241	2.334	3.382
Sin declarar	29.409	///	10.058	588	5.293	5.584	1.981	5.872

(¹) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7.

Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Abril de 2022

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	3.719.285	1.737.944	46,7	50,5	9.928.839	3.584.474	36,1	40,6
Hotelero	2.957.187	1.495.692	50,6	54,0	7.247.769	2.906.936	40,1	44,8
Hoteles 1 y 2 estrellas	711.097	270.434	38,0	43,0	1.736.179	562.367	32,4	37,6
Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique	1.129.532	566.356	50,1	52,2	3.004.858	1.158.275	38,5	41,4
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.116.558	658.902	59,0	62,8	2.506.732	1.186.294	47,3	54,0
Parahotelero	762.098	242.252	31,8	36,8	2.681.070	677.538	25,3	29,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Abril de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	46,7	24,0	50,6	27,2	31,8	11,4	36,1	18,4	40,1	21,7	25,3	9,7
Buenos Aires	30,9	15,0	32,7	16,7	26,7	11,0	24,9	12,2	26,1	13,3	22,6	9,9
CABA	61,9	45,8	///	///	///	///	49,1	36,7	///	///	///	///
Córdoba	41,3	11,8	44,4	14,1	35,2	7,4	34,9	10,3	38,8	12,9	29,3	6,7
Cuyo	46,4	24,6	49,6	26,9	25,4	10,9	35,0	19,9	39,1	22,9	18,0	8,0
Litoral	45,3	25,4	48,4	27,7	32,0	16,0	34,8	20,1	38,2	23,0	24,6	12,2
Norte	46,8	22,8	51,2	24,5	31,4	15,4	37,6	19,9	43,3	22,3	23,9	12,9
Patagonia	51,9	19,4	56,5	21,5	33,0	9,3	38,0	13,3	43,4	15,9	24,0	6,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Abril de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	50,5	24,1	54,0	27,5	36,8	10,9	40,6	18,9	44,8	22,7	29,2	8,6
Buenos Aires	38,9	14,4	40,9	16,4	34,1	9,5	32,1	12,0	33,7	13,8	28,8	8,6
CABA	67,7	50,3	///	///	///	///	56,6	42,4	///	///	///	///
Córdoba	44,7	9,2	46,2	10,8	41,9	5,9	37,7	7,7	40,7	10,4	33,4	3,9
Cuyo	49,6	26,5	53,0	29,2	27,9	9,9	39,8	21,9	44,3	25,4	21,4	7,9
Litoral	47,4	24,3	50,1	26,5	35,7	15,6	37,5	19,9	41,9	23,4	24,6	10,2
Norte	47,2	19,8	50,4	21,3	35,9	13,7	39,4	17,8	43,9	19,7	28,8	12,3
Patagonia	53,7	19,6	57,8	21,6	36,8	10,2	41,5	13,7	46,8	16,3	27,7	6,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadia promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Abril de 2022

Localidad	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadia promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	16.927	16.508	419	11.001	10.741	260	1,5	1,5	1,6
Mar del Plata	295.597	295.035	562 (¹)	90.262	90.063	199 (¹)	3,3	3,3	2,8
Pinamar	53.147	53.100	///	19.614	19.591	///	2,7	2,7	///
Tandil	27.182	27.100	///	12.005	11.971	///	2,3	2,3	///
Villa Gesell	36.292	36.292	///	7.953	7.953	///	4,6	4,6	///
Región CABA									
CABA	726.795	432.668	294.127	313.999	188.315	125.684	2,3	2,3	2,3
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	56.888	52.963	3.925	25.811	23.881	1.930	2,2	2,2	2,0
La Falda	23.784	23.658	///	7.502	7.466	///	3,2	3,2	///
Miramar	13.217	13.213	///	5.964	5.962	///	2,2	2,2	///
Mina Clavero	15.178 (¹)	15.124 (¹)	///	5.292	5.265	///	2,9	2,9	///
Río Cuarto	13.358	12.957	401	7.772	7.549	223	1,7	1,7	1,8
Villa Carlos Paz	104.078	103.362	716 (¹)	39.481	39.227	254 (¹)	2,6	2,6	2,8
Villa General Belgrano	43.158	41.646	1.512 (¹)	13.392	12.839	553 (¹)	3,2	3,2	2,7
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	9.838	9.603	///	5.614	5.522	///	1,8	1,7	///
Malargüe-Las Leñas	5.349	5.215	///	2.140	2.078	///	2,5	2,5	///
Ciudad de Mendoza	131.398	102.634	28.764	50.842	39.423	11.419	2,6	2,6	2,5
Merlo	51.915 (¹)	51.902 (¹)	///	16.237	16.224	///	3,2	3,2	///
Ciudad de San Juan	18.085	17.895	190	9.930	9.828	102	1,8	1,8	1,9
Ciudad de San Luis	18.641	18.494	147	10.343	10.221	122	1,8	1,8	1,2
San Rafael	36.409	36.104	305 (¹)	10.485	10.326	159 (¹)	3,5	3,5	1,9
Valle de Uco	30.412	26.012	4.400	12.356	10.656	1.700	2,5	2,4	2,6
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	14.222	13.453	769	7.642	7.249	393	1,9	1,9	2,0
Ciudad de Formosa	3.446	2.936	510	2.355	2.059	296	1,5	1,4	1,7
Gualedaychú	20.301 (¹)	18.671 (¹)	1.630 (¹)	7.296 (¹)	6.612 (¹)	684 (¹)	2,8	2,8	2,4
Paraná	19.140	17.248	1.892	9.070	8.670	400	2,1	2,0	4,7
Posadas	23.315	20.768	2.547 (¹)	13.899	12.040	1.859 (¹)	1,7	1,7	1,4
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	4.445	4.225	220	2.807	2.659	148	1,6	1,6	1,5
Resistencia	17.224	15.767	1.457	11.264	10.452	812	1,5	1,5	1,8
Rosario	72.836	62.953	9.883	38.986	35.696	3.290	1,9	1,8	3,0
Ciudad de Santa Fe	17.551	15.400	2.151	10.924	9.679	1.245	1,6	1,6	1,7
Región Norte									
Cafayate	20.541	18.799	1.742	13.237 (¹)	12.292 (¹)	945	1,6	1,5	1,8
San Fernando del Valle de Catamarca	8.972	8.830	///	6.008	5.915	///	1,5	1,5	///
San Salvador de Jujuy	15.684	14.016	1.668	9.465	8.445	1.020	1,7	1,7	1,6
Ciudad de Salta	101.882	89.396	12.486	47.011	41.570	5.441	2,2	2,2	2,3
Ciudad de Santiago del Estero	31.817	31.272	545	17.570	17.303	267	1,8	1,8	2,0
Termas de Río Hondo	82.837 (¹)	70.060	12.777 (¹)	22.971	20.427	2.544 (¹)	3,6	3,4	5,0
San Miguel de Tucumán	50.861	48.627	2.234 (¹)	29.886	28.480	1.406 (¹)	1,7	1,7	1,6
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	158.266	134.859	23.407	47.637	40.928	6.709	3,3	3,3	3,5
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	17.744	16.368	1.376 (¹)	5.655	5.224	431	3,1	3,1	3,2
Las Grutas	5.032	5.001	///	2.335	2.308	///	2,2	2,2	///
Ciudad de Neuquén	22.699	21.581	1.118 (¹)	13.331	12.825	506 (¹)	1,7	1,7	2,2
Puerto Madryn	14.840	13.749	1.091	7.684	7.236	448	1,9	1,9	2,4
Río Gallegos	12.183	11.583	600	8.828	8.368	460 (¹)	1,4	1,4	1,3
San Martín de los Andes	43.420	41.360	2.060	13.117	12.513	604	3,3	3,3	3,4
Santa Rosa	13.931	13.798	///	9.072	8.977	///	1,5	1,5	///
Ushuaia	73.962	66.393	7.569	26.579	23.491	3.088	2,8	2,8	2,5
Viedma (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú, El Calafate y Viedma no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Abril de 2022

Localidad	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	19.410	10.883	56,1	47,0	45.060	16.927	37,6	36,8
Mar del Plata	409.924	128.096	31,2	40,0	1.092.291	295.597	27,1	34,6
Pinamar	65.835	22.527	34,2	45,6	238.406	53.147	22,3	29,3
Tandil	33.104	9.310	28,1	38,7	108.632	27.182	25,0	36,3
Villa Gesell	77.115	11.855	15,4	21,0	256.026	36.292	14,2	19,4
Región CABA								
CABA	646.950	400.643	61,9	67,7	1.479.810	726.795	49,1	56,6
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	68.370	30.419	44,5	38,4	154.050	56.888	36,9	32,9
La Falda	40.293 (¹)	9.564	23,7	31,6	121.349 (¹)	23.784	19,6	27,0
Miramar	8.850	4.059	45,9	45,6	31.050	13.217	42,6	35,5
Mina Clavero	28.770	6.390 (¹)	22,2	33,9	87.030	15.178 (¹)	17,4	29,4
Río Cuarto	11.448	5.580	48,7	39,6	29.514	13.358	45,3	35,4
Villa Carlos Paz	118.429	43.779	37,0	39,0	317.764	104.078	32,8	34,2
Villa General Belgrano	30.954	15.260	49,3	62,4	111.774	43.158	38,6	46,9
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	15.330	5.691	37,1	31,8	37.530	9.838	26,2	23,9
Malargüe-Las Leñas	12.360	2.062	16,7	22,0	44.310	5.349	12,1	16,0
Ciudad de Mendoza	109.175	66.207	60,6	65,7	262.862	131.398	50,0	56,6
Merlo	55.019	22.985 (¹)	41,8	45,3	144.458	51.915 (¹)	35,9	39,3
Ciudad de San Juan	23.280 (¹)	10.751	46,2	58,8	57.150	18.085	31,6	48,7
Ciudad de San Luis	20.400	10.111	49,6	49,6	47.900	18.641	38,9	43,4
San Rafael	42.690	14.875	34,8	36,4	145.350	36.409	25,0	25,4
Valle de Uco	13.620	10.164	74,6	80,1	46.590	30.412	65,3	74,8
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	19.290	7.591	39,4	///	45.510	14.222	31,3	///
Ciudad de Formosa	12.690	1.639	12,9	///	27.810	3.446	12,4	///
Guauguaychú	24.090	7.375	30,6	39,6	78.240	20.301 (¹)	25,9	28,3
Paraná	16.080	9.744	60,6	60,0	48.330	19.140	39,6	47,7
Posadas	24.180	10.948	45,3	45,0	64.590	23.315	36,1	36,8
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	11.940	2.539	21,3	28,4	28.110	4.445	15,8	23,3
Resistencia	21.000	10.436	49,7	49,1	47.910	17.224	36,0	38,0
Rosario	78.545	41.570	52,9	60,2	173.870	72.836	41,9	52,5
Ciudad de Santa Fe	22.830	10.408	45,6	51,1	55.380	17.551	31,7	39,2
Región Norte								
Cafayate	19.890	8.619	43,3	48,9	63.180	20.541	32,5	39,5
San Fernando del Valle de Catamarca	16.650	4.529	27,2	29,0	47.790	8.972	18,8	21,2
San Salvador de Jujuy	26.460	8.392	31,7	31,8	66.060	15.684	23,7	24,5
Ciudad de Salta	95.280	49.355	51,8	52,1	236.886	101.882	43,0	45,6
Ciudad de Santiago del Estero	26.010	16.117	62,0	58,8	59.910	31.817	53,1	50,5
Termas de Río Hondo	104.478	41.145 (¹)	39,4	36,4	241.975	82.837 (¹)	34,2	31,0
San Miguel de Tucumán	55.530	30.121	54,2	57,4	127.110	50.861	40,0	44,4
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	141.786	68.529	48,3	48,5	427.143	158.266	37,1	38,8
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	21.122	7.786	36,9	37,5	68.940	17.744	25,7	27,5
Las Grutas	14.554	2.170	14,9	18,7	52.270	5.032	9,6	12,8
Ciudad de Neuquén	30.180	14.268	47,3	47,2	80.520 (¹)	22.699	28,2	30,2
Puerto Madryn	41.148	8.098	19,7	25,4	113.162	14.840	13,1	18,2
Río Gallegos	18.420	7.356	39,9	36,8	42.210	12.183	28,9	25,3
San Martín de los Andes	35.322	16.983	48,1	58,7	122.682	43.420	35,4	44,1
Santa Rosa	17.520	6.723	38,4	51,0	51.990	13.931	26,8	39,2
Ushuaia	50.114	35.415	70,7	71,5	134.984	73.962	54,8	58,7
Viedma (²)	...	...	...	...	...	...	...	...

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú, El Calafate y Viedma no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005 la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y en 2009 se agregaron 5 más. Actualmente se relevan 49 localidades del país.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas y la tarifa promedio.

A continuación se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes define seis regiones, en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Desestacionalización y tendencia-ciclo de las series de total de pernoctaciones

La desestacionalización de una serie es el procedimiento mediante el cual se obtiene una nueva serie libre de estacionalidad y de las variaciones debidas a la composición del calendario. El programa X-13ARIMA-SEATS permite utilizar el módulo X-11, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. Por las características del método, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original, esto puede producir revisiones de los valores ya publicados.

Cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas.

En el caso de las pernoctaciones totales se decidió utilizar el método indirecto para el ajuste estacional.

Las principales características del ajuste estacional en las series de pernoctaciones de residentes y de no residentes son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Modo de descomposición	Multiplicativo	Multiplicativo
Transformación	Log	Log
Modelo	(011) (011) ₁₂	(011) (011) ₁₂
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta fin de semana largo	Sí	No
Ajusta <i>outliers</i>	No	Sí
Filtros estacionales finales	3x5	3x5

La tendencia-ciclo es un indicador que permite analizar los ciclos y la tendencia a largo plazo. Para todas las series antes mencionadas, la estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado (Dagum, 1996), que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Las opciones son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos, utilizando el modelo (011) (001)₁₂.
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Cabe destacar que las opciones del ajuste estacional se fijan una vez al año.

Referencias:

Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf.

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección Nacional de Mercados y Estadísticas de la Subsecretaría de Desarrollo Turístico, dependiente del Ministerio de Turismo y Deportes, y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).