

Buenos Aires, 30 de mayo de 2008

## Encuesta de Ocupación Hotelera

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado por la Secretaría de Turismo de la Nación (SECTUR) y el INDEC para medir el impacto del turismo internacional y del turismo interno sobre el sector hotelero y parahotelero nacional. El relevamiento de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) se inició en el año 2004 en 17 localidades y actualmente se realiza en 44 núcleos urbanos que permiten cubrir las diferentes regiones turísticas del país. La EOH brinda información de la actividad hotelera tanto desde la perspectiva de la oferta (registro y evolución de la cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas) como de la demanda (número de pernотaciones de los turistas residentes y no residentes hospedados según procedencia, viajeros hospedados y estadía).

En esta oportunidad, se presentan los datos para las 7 regiones consideradas por la EOH<sup>1</sup> cuyo relevamiento tuvo lugar durante el mes de marzo del año 2008<sup>2</sup>. Además, se actualizan en esta entrega los datos ya presentados de estas regiones correspondientes a enero y febrero de 2008.

### Anticipo mensual de Marzo 2008

Las pernотaciones de turistas residentes y no residentes en establecimientos hoteleros y parahoteleros durante marzo de 2008 totalizaron 4.373.193 noches. El 77,3% de las pernотaciones fueron realizadas por turistas residentes, sumando 3.382.078 noches, mientras que el 22,7% de las pernотaciones restantes fueron realizadas por turistas no residentes, totalizando 991.115 noches. Principalmente, los pernотes se registraron en establecimientos hoteleros (69,4%), concentrándose el 31,7% en los hoteles de 1 y 2 estrellas, el 36,1% en hoteles de 3 estrellas, Aparts y Boutiques y el 32,2% en hoteles de 4 y 5 estrellas.

En cuanto a la cantidad de viajeros hospedados, se registró un total de 1.839.594 personas, siendo en su mayoría turistas residentes (1,4 millones). El 75% se hospedó en establecimientos hoteleros y el 25% en establecimientos parahoteleros. Con respecto a la estadía media, en marzo del 2008 fue de 2,4 días, concentrada principalmente en los establecimientos parahoteleros (2,9 días).

**Cuadro 1.** Número de viajeros, pernотaciones y estadía media según residencia habitual y categoría del establecimiento. Marzo de 2008\*

Categoría	Número de viajeros			Número de pernотes			Estadía media		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Días								
<b>TOTAL</b>	<b>1.839.594</b>	<b>1.399.463</b>	<b>440.131</b>	<b>4.373.193</b>	<b>3.382.078</b>	<b>991.115</b>	<b>2,4</b>	<b>2,4</b>	<b>2,3</b>
<b>Hotelero</b>	<b>1.379.887</b>	<b>1.028.331</b>	<b>351.556</b>	<b>3.034.124</b>	<b>2.275.735</b>	<b>758.389</b>	<b>2,2</b>	<b>2,2</b>	<b>2,2</b>
1 y 2 estrellas	410.775	376.949	33.826	963.857	893.325	70.532	2,3	2,4	2,1
3 estrellas, Apart y Boutique	489.580	390.133	99.447	1.094.087	871.510	222.577	2,2	2,2	2,2
4 y 5 estrellas	479.532	261.249	218.283	976.180	510.900	465.280	2,0	2,0	2,1
<b>Para-hotelero</b>	<b>459.707</b>	<b>371.132</b>	<b>88.575</b>	<b>1.339.069</b>	<b>1.106.343</b>	<b>232.726</b>	<b>2,9</b>	<b>3,0</b>	<b>2,6</b>

Fuente: INDEC-SECTUR. Encuesta de Ocupación Hotelera.

\* Dato provisorio

<sup>1</sup> Ver composición de regiones en Notas técnicas.

<sup>2</sup> Los resultados de marzo de 2008 se calcularon con el 95% de la información de la muestra de la Región CABA, el 81% de la Región Litoral, el 79% de la Región Norte, el 72% de la Región Buenos Aires, 72% de la Región Patagonia, el 69% de la Región Centro y el 55% de la Región Cuyo.

#### Signos convencionales

\* Dato provisorio

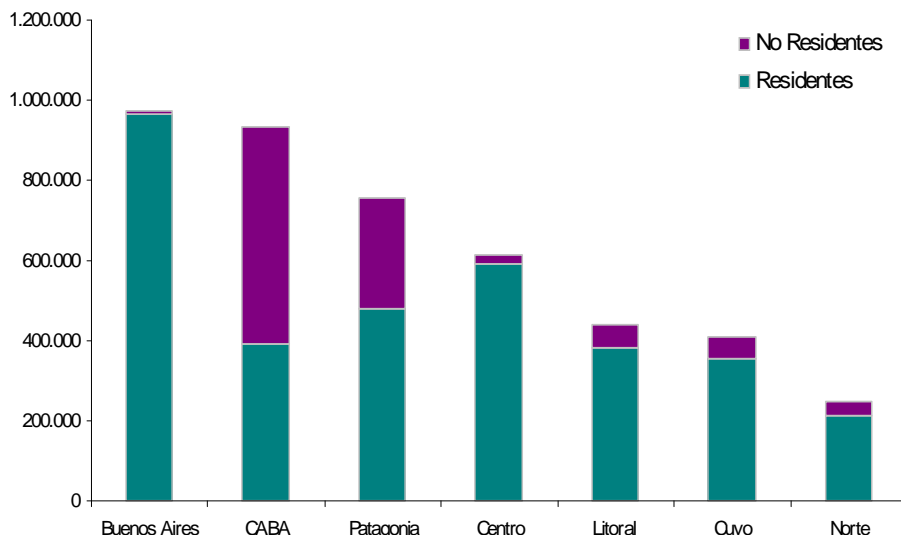
... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados

/// Dato que no corresponde presentar debido a la naturaleza de las cosas

- Dato igual a cero

s Dato resguardado por el secreto estadístico

**Gráfico 1.** Pernoctaciones según condición de residencia por región de destino.  
Marzo 2008

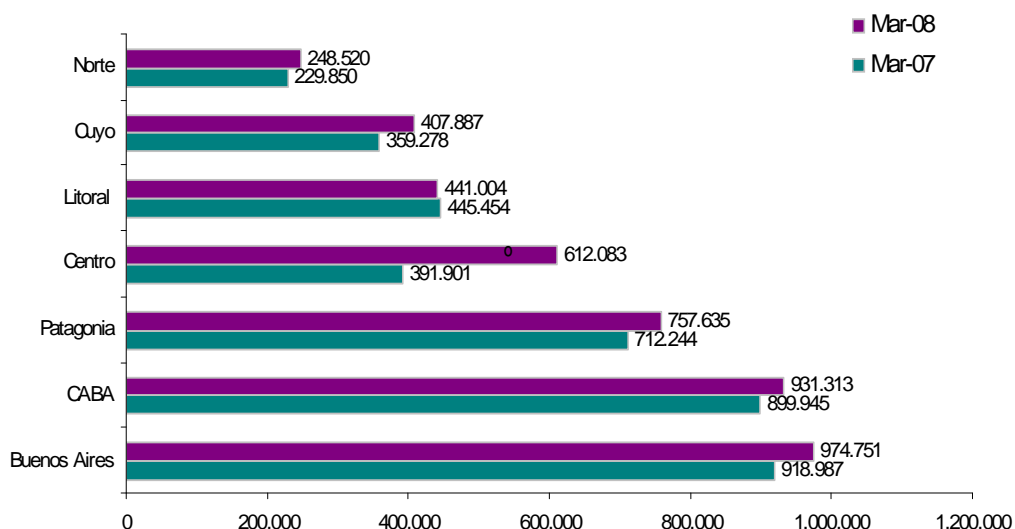


Con respecto a la distribución regional de las pernoctaciones del mes, la Región Buenos Aires y la Región Ciudad de Buenos Aires (CABA) concentraron los mayores porcentajes (22,3% y 21,3%, respectivamente). En menor medida, la Región Patagonia representó el 17,3%, la Región Centro, el 14%, la Región Litoral, el 10,1%, la Región Cuyo, el 9,3% y la Región Norte, el 5,7% de los pernoctes. En la Región CABA y en la Región Patagonia se destacó el aporte de los turistas no residentes en nuestro país (54,3% en la Región CABA y 28,1% en la Región Patagonia). Por el contrario, en las restantes regiones turísticas se verificó una gran participación de los turistas residentes. (Cuadro 2)

En relación a marzo de 2007, el número de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros aumentó 10,5%; correspondiendo a los turistas residentes un incremento de 12,3% y a los turistas no residentes una suba de 4,6%.

La Región Centro evidenció el mayor crecimiento interanual (56,2%), seguida de las regiones Cuyo (13,5%) y Norte (8,1%).

**Gráfico 2.** Pernoctaciones según región de destino.  
Marzo 2007/2008



**Cuadro 2. Pernoctaciones mensuales por condición de residencia, según región. Años 2007-2008**

Período	Total del país			Región Buenos Aires			Región Ciudad de Buenos Aires			Región Centro		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
<b>Año 2007</b>	<b>46.532.923</b>	<b>35.748.357</b>	<b>10.784.566</b>	<b>9.013.465</b>	<b>8.835.209</b>	<b>178.256</b>	<b>10.511.369</b>	<b>4.747.296</b>	<b>5.764.073</b>	<b>5.043.451</b>	<b>4845665</b>	<b>197.786</b>
Marzo	3.957.659	3.010.316	947.343	918.987	899.228	19.759	899.945	396.266	503.679	391.901	374.074	17.827
Abril	3.355.648	2.534.289	821.359	573.912	566.528	7.384	890.245	383.922	506.323	347.277	334.183	13.094
Mayo	2.569.180	1.971.210	597.970	277.713	273.068	4.625	810.086	394.489	415.597	256.649	239.238	17.411
Junio	2.474.312	1.897.246	577.066	231.776	226.685	5.091	780.084	379.930	400.154	226.009	209.585	16.424
Julio	4.149.473	3.183.795	965.678	391.408	387.241	4.167	959.183	468.587	490.596	456.682	442.243	14.439
Agosto	3.492.695	2.679.595	813.100	347.663	341.574	6.109	867.208	435.889	431.319	272.258	258.184	14.074
Septiembre	3.428.731	2.618.043	810.688	347.310	342.380	4.930	879.772	418.550	461.222	280.633	264.265	16.368
Octubre*	3.575.924	2.645.150	930.774	528.498	519.299	9.199	961.803	433.513	528.290	339.773	320.961	18.812
Noviembre*	3.752.554	2.649.567	1.102.987	629.179	617.972	11.207	986.043	440.136	545.907	308.295	291.737	16.558
Diciembre*	3.762.037	2.718.557	1.043.480	777.811	757.833	19.978	888.642	351.911	536.731	372.276	357.289	14.987
<b>Año 2008</b>												
Enero*	6.383.799	5.238.154	1.145.645	1.869.424	1.851.210	18.214	832.990	324.883	508.107	1.054.344	1.028.715	25.629
Febrero*	5.470.056	4.428.066	1.041.990	1.557.230	1.547.487	9.743	829.978	340.170	489.808	883.397	860.792	22.605
Marzo*	4.373.193	3.382.078	991.115	974.751	965.180	9.571	931.313	393.308	538.005	612.083	591.319	20.764

Período	Región Cuyo			Región Litoral			Región Norte			Región Patagonia		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
<b>Año 2007</b>	<b>3.764.638</b>	<b>3.203.425</b>	<b>561.213</b>	<b>5.609.233</b>	<b>5.046.008</b>	<b>563.225</b>	<b>3.698.962</b>	<b>3.262.007</b>	<b>436.955</b>	<b>8.891.805</b>	<b>5.808.747</b>	<b>3.083.058</b>
Marzo	359.278	280.777	78.501	445.454	402.998	42.456	229.850	192.567	37.283	712.244	464.406	247.838
Abril	338.656	264.787	73.869	411.912	368.313	43.599	280.650	244.252	36.398	512.996	372.304	140.692
Mayo	250.425	212.427	37.998	403.348	368.982	34.366	238.971	216.312	22.659	331.988	266.674	65.314
Junio	208.790	187.168	21.622	392.018	355.724	36.294	272.150	251.976	20.174	363.485	286.178	77.307
Julio	399.320	360.585	38.735	534.269	487.162	47.107	534.178	502.185	31.993	874.433	535.792	338.641
Agosto	298.713	265.575	33.138	483.882	440.004	43.878	420.893	380.260	40.633	802.058	558.109	243.949
Septiembre	281.603	244.026	37.577	472.708	422.833	49.875	389.443	355.162	34.281	777.262	570.827	206.435
Octubre*	271.294	237.050	34.244	478.428	427.328	51.100	303.345	262.049	41.296	692.783	444.950	247.833
Noviembre*	295.339	268.900	26.439	476.834	417.289	59.565	262.839	215.631	47.208	794.025	397.922	396.103
Diciembre*	268.597	244.744	23.853	439.939	386.667	53.272	187.109	142.191	44.918	827.663	477.922	349.741
<b>Año 2008</b>												
Enero*	495.721	455.774	39.947	571.396	494.201	77.195	329.405	293.381	36.024	1.230.519	789.990	440.529
Febrero*	445.047	395.955	49.092	490.448	434.650	55.798	260.144	225.279	34.865	1.003.812	623.733	380.079
Marzo*	407.887	353.680	54.207	441.004	384.433	56.571	248.520	215.438	33.082	757.635	478.721	278.914

\* Dato provisorio

Fuente: INDEC-SECTUR. Encuesta de Ocupación Hotelera.

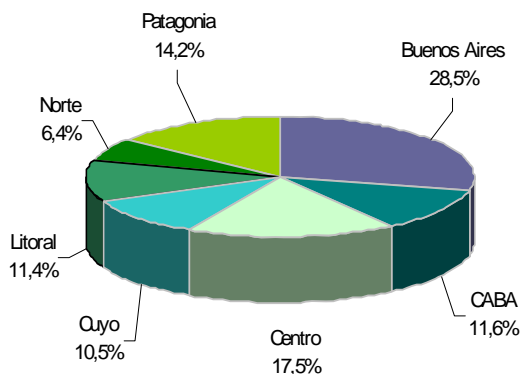
Cuadro 2. (conclusión)

(continúa)

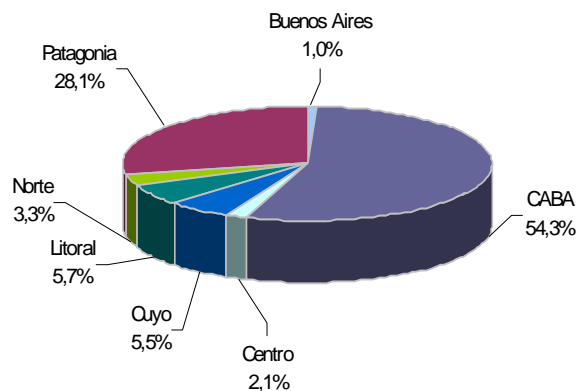
Los gráficos 3 y 4 muestran los destinos preferidos por los turistas durante el mes de marzo de 2008 y los gráficos 5 y 6, las regiones donde los turistas residen habitualmente.

Del análisis, se infiere que la Región Buenos Aires lidera las preferencias de los turistas residentes en nuestro país, ya que concentra el 28,5% de los pernóctes registrados en marzo de 2008. La mayoría de las pernóctaciones fueron realizadas por turistas que residen en la Región CABA y Partidos (38,5%).

**Gráfico 3.** Distribución regional de las pernóctaciones de los turistas residentes. Marzo 2008

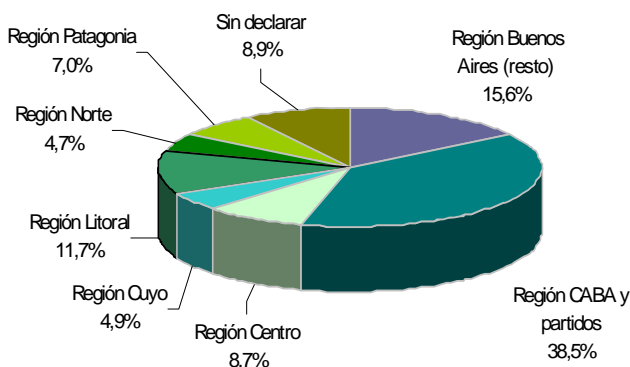


**Gráfico 4.** Distribución regional de las pernóctaciones de los turistas no residentes. Marzo 2008

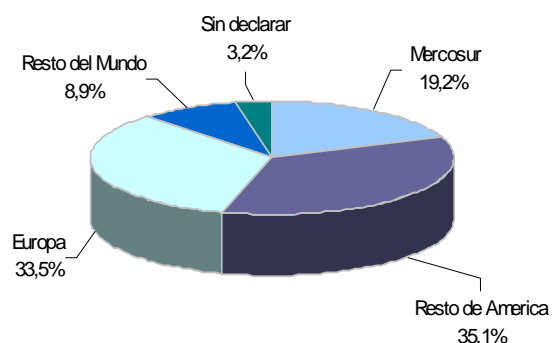


Por otra parte, los turistas extranjeros prefirieron mayoritariamente la Región CABA y la Región Patagonia, concentrando estas regiones 54,3% y 28,1%, respectivamente, de los pernóctes del mes de marzo del corriente año. Según el origen de los turistas, los mismos residen mayoritariamente en Resto de América (35,1%) y en Europa (33,5%).

**Gráfico 5.** Distribución de las pernóctaciones según origen de los turistas residentes. Marzo 2008



**Gráfico 6.** Distribución de las pernóctaciones según origen de los turistas no residentes. Marzo 2008



En el cuadro siguiente se muestra, para el mes de marzo de 2008, una matriz de doble entrada que permite visualizar las pernoctaciones que recibe cada región según el origen de los turistas –en sentido vertical- y el destino de los turistas según su lugar de residencia –en sentido horizontal-.

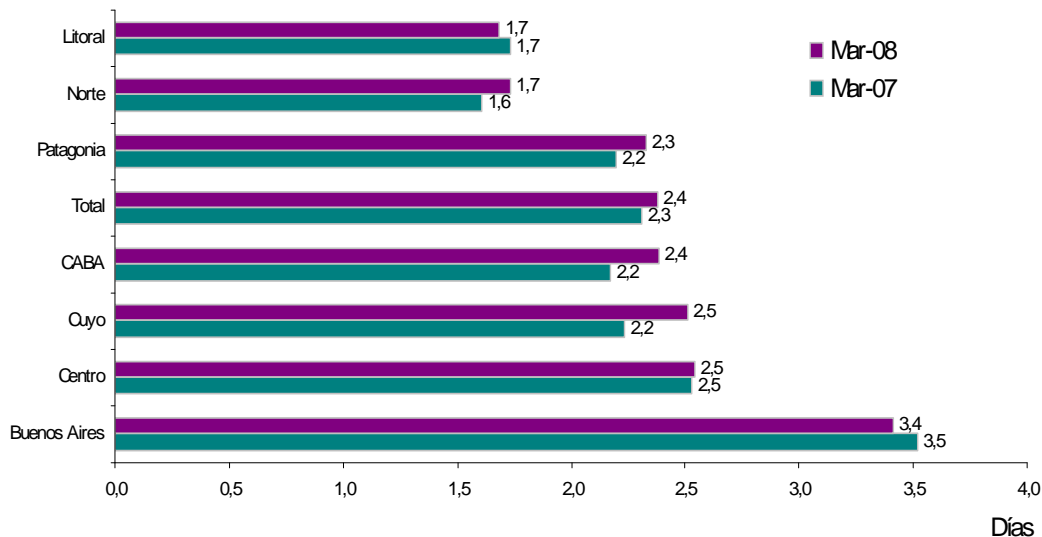
**Cuadro 3.** Pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros según lugar de origen y destino de los turistas, por regiones de Argentina y del exterior. Marzo de 2008\*

Región de origen	Región de destino							
	Total	Región Buenos Aires	Región Ciudad de Buenos Aires	Región Centro	Región Cuyo	Región Litoral	Región Norte	Región Patagonia
Pernoctaciones								
<b>Total</b>	<b>4.373.193</b>	<b>974.751</b>	<b>931.313</b>	<b>612.083</b>	<b>407.887</b>	<b>441.004</b>	<b>248.520</b>	<b>757.635</b>
<b>Total Residentes</b>	<b>3.382.078</b>	<b>965.180</b>	<b>393.308</b>	<b>591.319</b>	<b>353.680</b>	<b>384.433</b>	<b>215.438</b>	<b>478.721</b>
Región Buenos Aires (resto)	527.141	210.556	55.346	88.727	49.832	40.355	9.961	72.364
Región CABA y partidos	1.302.869	566.072	54.878	169.152	131.257	117.797	65.573	198.140
Región Centro	294.517	32.674	29.069	130.729	31.501	31.037	21.982	17.525
Región Cuyo	165.596	21.538	28.488	32.618	54.733	4.589	5.245	18.385
Región Litoral	394.763	38.770	56.442	126.521	30.370	84.493	21.995	36.172
Región Norte	159.707	10.024	25.625	26.970	13.528	6.764	69.457	7.339
Región Patagonia	236.303	38.456	59.457	12.418	11.399	4.721	2.654	107.198
Sin declarar	301.184	47.090	84.004	4.184	31.060	94.677	18.571	21.598
<b>Total No Residentes</b>	<b>991.115</b>	<b>9.571</b>	<b>538.005</b>	<b>20.764</b>	<b>54.207</b>	<b>56.571</b>	<b>33.082</b>	<b>278.914</b>
Mercosur	190.200	911	145.872	6.854	3.969	7.997	2.961	21.636
Resto de America	348.239	4.254	206.995	6.186	29.604	12.903	9.204	79.093
Europa	332.075	3.799	137.175	6.582	14.291	20.015	15.860	134.353
Rto del Mundo	88.455	519	44.875	1.142	2.869	5.482	2.494	31.074
Sin declarar	32.145	88	3.088	0	3.474	10.174	2.563	12.758

\* Dato provisorio

Fuente: INDEC-SECTUR. Encuesta de Ocupación Hotelera.

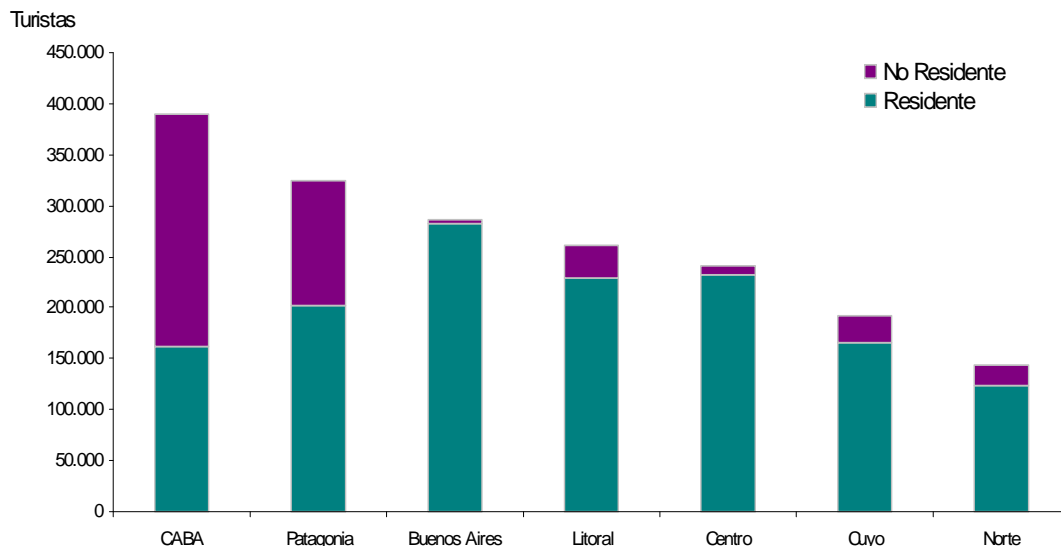
**Gráfico 7:** Estadía promedio por región. Marzo 2007/2008



La estadía promedio en el mes de marzo de 2008 se estimó en 2,4 días, incrementándose 3% con respecto a la estadía del mismo mes del año 2007. Para los turistas residentes, la estadía media fue 2,4 días mientras que para los turistas no residentes fue 2,3 días.

Según las regiones turísticas, se observa que la mayor estadía la obtuvo la Región Buenos Aires con un promedio de 3,4 días, seguida por la Región Centro y Cuyo con 2,5 días promedio. La región CABA registró 2,4 días promedio, la Región Patagonia, 2,3 días promedio y la Región Norte y Litoral, 1,7 días promedio.

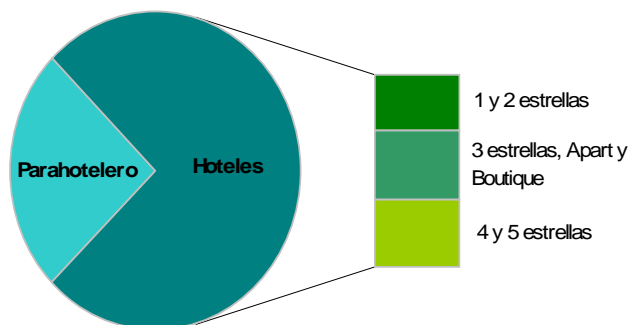
**Gráfico 8:** Viajeros hospedados según condición de residencia por región de destino.  
Marzo 2008



Con respecto a los viajeros hospedados en los establecimientos hoteleros y parahoteleros en el mes de marzo del corriente año, sumaron un total de 1,8 millones de personas; siendo el 76,1% residentes y el 23,9% no residentes. Teniendo en cuenta la distribución de dichos viajeros en el país, se puede observar que la Región CABA hospedó la mayor proporción (390.345 turistas) y, en menor medida, lo hizo la Región Patagonia (325.364 turistas). A su vez, en ambas regiones se evidenció un importante flujo de turistas extranjeros, representando el 58,3% en CABA y el 37,7%, en Patagonia. (Cuadro 5)

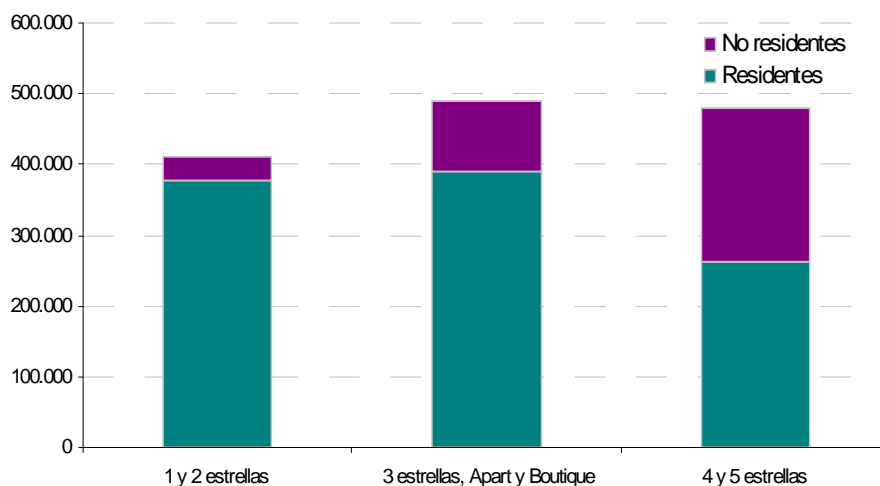
Por otro lado, se verificó que el número de viajeros hospedados en los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país en marzo de 2008 se incrementó 7,3% con respecto al mismo periodo del año anterior. Según la residencia habitual de los viajeros, el número de turistas residentes hospedados creció 8,9% y el de turistas no residentes, 2,6%. A nivel regional, el mayor incremento interanual se registró en Región Centro (55,6%); seguida por Región Cuyo (19,2%) y Región Buenos Aires (9,4%).

**Gráfico 9.** Viajeros hospedados según categoría hotelera.  
Marzo 2008



Si se considera el alojamiento elegido por estos viajeros, se concluye que en su mayoría se concentraron en Hoteles: 29,7% en hoteles de 1 y 2 estrellas, 35,5% en hoteles de 3 estrellas, Aparts y Boutiques y 34,8% en hoteles de 4 y 5 estrellas. Dentro de estas categorías, la mayoría de los turistas son residentes, siendo en los hoteles de 1 y 2 estrellas como en los de 3 estrellas, Aparts y Boutiques en donde se evidenció la mayor participación. Por el contrario, en los hoteles de 4 y 5 estrellas se distribuyeron en proporciones similares los turistas residentes y los no residentes.

**Gráfico 10.** Viajeros hospedados en hoteles según estrellas. Marzo 2008



**Cuadro 4.** Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación según categoría del establecimiento. Marzo de 2008\*

Categoría	Habitaciones			Plazas		
	Disponibles <sup>3</sup>	Ocupadas	Tasa de ocupación	Disponibles <sup>3</sup>	Ocupadas	Tasa de ocupación
			%			%
<b>TOTAL</b>	<b>4.435.445</b>	<b>2.086.131</b>	<b>47,0</b>	<b>11.884.320</b>	<b>4.373.193</b>	<b>36,8</b>
<b>Hotelero</b>	<b>3.215.375</b>	<b>1.598.281</b>	<b>49,7</b>	<b>7.818.597</b>	<b>3.034.124</b>	<b>38,8</b>
1 y 2 estrellas	1.120.288	471.102	42,1	2.708.670	963.857	35,6
3 estrellas, Apart y Boutique	1.138.935	541.468	47,5	3.033.810	1.094.087	36,1
4 y 5 estrellas	956.153	585.711	61,3	2.076.117	976.180	47,0
<b>Para-hotelero</b>	<b>1.220.070</b>	<b>487.850</b>	<b>40,0</b>	<b>4.065.723</b>	<b>1.339.069</b>	<b>32,9</b>

Fuente: INDEC-SECTUR. Encuesta de Ocupación Hotelera.

\* Dato provisorio

<sup>3</sup> Ver Notas Técnicas

Con respecto a las habitaciones disponibles en el mes de marzo de 2008, se observa que la mayor participación la obtuvieron los establecimientos hoteleros, representando el 72,5% del total y, dentro de dicha categoría, la mayor participación correspondió a los hoteles de 3 estrellas, Aparts y Boutiques (35,4%). Las habitaciones totales ocupadas en el mes totalizaron 2,1 millones, mostrando similar distribución que las habitaciones disponibles (76,6% del total se registraron en los establecimientos hoteleros, siendo los hoteles de 4 y 5 estrellas los que presentaron el mayor número de habitaciones ocupadas -36,6%-). La tasa de ocupación de habitaciones (TOH), resultante del cociente entre las habitaciones ocupadas y las disponibles, para el mes de marzo de 2008 fue 47% representando para los alojamientos hoteleros 49,7% y para los parahoteleros 40%.

En términos de crecimiento, la cantidad de habitaciones y/o unidades disponibles verificó un incremento de 4,5% con respecto a marzo de 2007. Por otro lado, el número de habitaciones ocupadas en marzo de 2008 en todo el país fue superior en 8,4% al registrado en el mismo mes del año anterior.



**Cuadro 5. Viajeros hospedados por condición de residencia, según región. Años 2007-2008**

Período	Total del país			Región Buenos Aires			Región Ciudad de Buenos Aires			Región Centro		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
<b>Año 2007</b>	<b>19.790.860</b>	<b>15.128.039</b>	<b>4.662.825</b>	<b>2.538.056</b>	<b>2.479.998</b>	<b>58.061</b>	<b>4.662.829</b>	<b>2.159.038</b>	<b>2.503.790</b>	<b>1.967.999</b>	<b>1.884.347</b>	<b>83.652</b>
Marzo	1.714.667	1.285.612	429.054	261.206	254.673	6.533	413.750	184.589	229.160	154.909	147.631	7.278
Abril	1.544.548	1.184.937	359.611	198.175	195.221	2.954	387.256	172.644	214.612	142.742	137.221	5.521
Mayo	1.285.567	1.017.821	267.746	115.565	113.515	2.050	363.845	182.621	181.224	128.968	122.749	6.219
Junio	1.243.047	986.388	256.661	97.753	95.598	2.156	350.216	175.534	174.682	124.303	117.324	6.979
Julio	1.810.494	1.449.734	360.762	140.482	138.883	1.599	413.107	202.931	210.177	194.262	187.729	6.484
Agosto	1.599.898	1.264.511	335.387	141.577	139.312	2.265	389.652	194.217	195.435	144.000	137.631	6.369
Septiembre	1.540.721	1.190.139	350.584	144.042	142.212	1.830	395.978	188.238	207.740	147.869	140.383	7.486
Octubre*	1.616.726	1.209.913	406.812	184.745	181.590	3.156	423.245	197.754	225.491	150.017	141.321	8.695
Noviembre*	1.698.520	1.205.809	492.711	217.862	213.684	4.178	440.890	199.527	241.363	142.578	134.869	7.709
Diciembre*	1.619.724	1.160.304	459.420	258.320	251.183	7.138	398.018	169.924	228.093	152.518	145.672	6.846
<b>Año 2008</b>												
Enero*	2.219.888	1.718.486	501.402	377.001	370.824	6.177	344.307	130.384	213.923	315.677	305.845	9.832
Febrero*	1.986.606	1.535.953	450.652	347.240	343.649	3.591	349.619	142.374	207.245	291.451	281.160	10.290
Marzo*	1.839.594	1.399.463	440.131	285.811	281.907	3.905	390.345	162.842	227.503	241.113	232.738	8.375
<b>Cuadro5. (conclusión)</b>												
Período	Región Cuyo			Región Litoral			Región Norte			Región Patagonia		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
<b>Año 2007</b>	<b>1.740.540</b>	<b>1.485.444</b>	<b>255.098</b>	<b>3.273.207</b>	<b>2.975.919</b>	<b>297.287</b>	<b>2.072.869</b>	<b>1.840.672</b>	<b>232.199</b>	<b>3.535.360</b>	<b>2.302.621</b>	<b>1.232.738</b>
Marzo	160.971	127.375	33.596	256.530	233.389	23.161	142.708	123.730	18.978	324.593	214.245	110.348
Abril	160.196	127.104	33.092	255.473	231.070	24.403	172.983	151.608	21.375	227.723	170.069	57.654
Mayo	123.215	106.244	16.971	248.719	230.164	18.555	145.326	132.915	12.411	159.929	129.613	30.316
Junio	106.648	97.173	9.476	246.080	225.931	20.149	149.660	138.381	11.279	168.387	136.447	31.940
Julio	191.077	173.358	17.719	307.317	283.713	23.604	294.576	276.098	18.478	269.673	186.972	82.701
Agosto	150.896	135.569	15.327	291.187	267.759	23.428	228.973	205.437	23.536	253.613	184.586	69.027
Septiembre	145.978	128.852	17.127	265.401	240.560	24.841	179.578	163.011	16.568	261.875	186.883	74.992
Octubre*	132.593	115.610	16.983	283.243	256.055	27.187	161.475	142.024	19.451	281.408	175.559	105.849
Noviembre*	131.665	118.140	13.525	279.952	247.052	32.900	147.018	123.383	23.635	338.555	169.154	169.401
Diciembre*	115.335	104.336	10.999	254.817	227.598	27.219	112.644	87.873	24.771	328.072	173.718	154.354
<b>Año 2008</b>												
Enero*	180.034	162.603	17.431	345.176	300.384	44.812	194.573	173.211	21.362	463.120	275.255	187.865
Febrero*	189.613	166.031	23.582	247.808	217.281	30.527	156.475	138.949	17.526	404.400	246.509	157.891
Marzo*	191.906	165.625	26.281	261.776	229.528	32.248	143.279	124.024	19.255	325.364	202.800	122.564

\* Dato provisorio

Fuente: INDEC-SECTUR. Encuesta de Ocupación Hotelera.

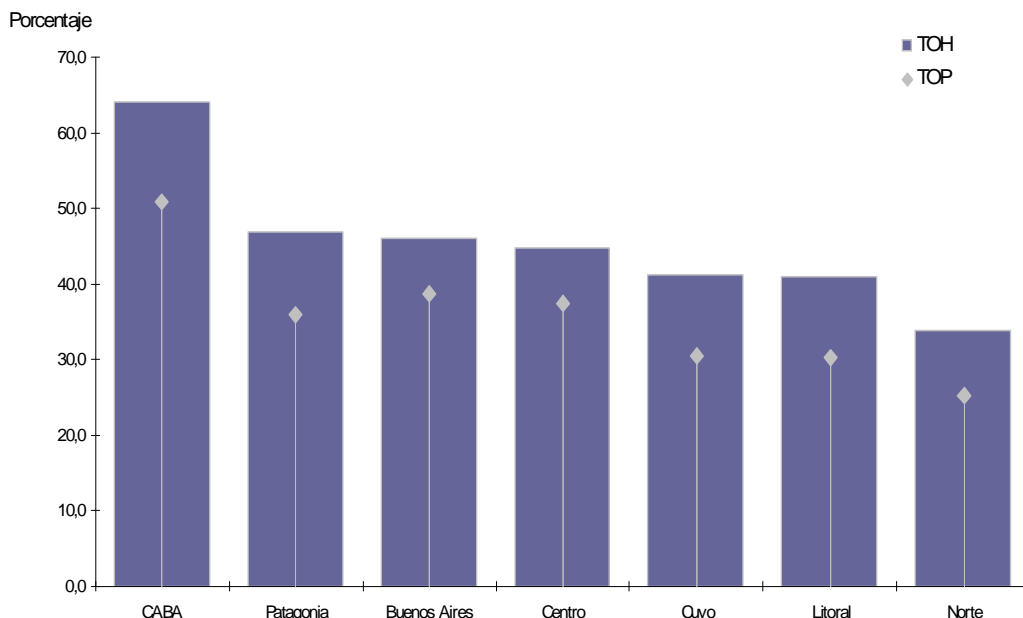
(continúa)

Pernoctaciones



Con respecto a las plazas disponibles a nivel nacional, marzo del corriente año alcanzó un total de 11,9 millones y las plazas ocupadas sumaron 4,4 millones. Según la categoría de los establecimientos, los hoteles fueron los que registraron la mayor participación tanto en las plazas disponibles como en las ocupadas (65,8% y 69,4%, respectivamente). Se destacan, dentro de los alojamientos hoteleros, los hoteles de 3 estrellas, Aparts y Boutiques, ya que representaron el 38,8% de las plazas disponibles y el 36,1% de las plazas ocupadas. La tasa de ocupación de plazas (TOP), en marzo del corriente año, fue 36,8% a nivel nacional. Para los establecimientos hoteleros fue 38,8% y para los parahoteleros, 32,9%.

**Gráfico 11.** Tasa de ocupación de habitaciones y/o unidades y tasa de ocupación de plazas por región.  
Marzo 2008



El Gráfico 11 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país, la tasa de ocupación de habitaciones y la tasa de ocupación de plazas de marzo de 2008. El comportamiento de ambas tasas es similar dentro de cada región, con una leve superioridad de la TOH dado que es frecuente que habitaciones de dos o más plazas puedan ser ocupadas por una sola persona.

La mayor TOH en el mes de marzo de 2008 se registró en Región CABA (64,1%), seguida por Región Patagonia (46,9%) y Región Buenos Aires (46%). Con respecto al mismo periodo del año anterior, la Región Centro fue la que verificó el mayor crecimiento interanual (17 puntos porcentuales).

Si bien en la Región CABA, en marzo de 2008 se registró la mayor TOP (50,8%), en la Región Centro se evidenció el mayor crecimiento de ocupación (13,9 puntos porcentuales) con respecto al mismo mes del año anterior.

El Cuadro 6 permite observar la evolución de la tasa de ocupación de unidades y/o habitaciones (TOH) y el Cuadro 7, la tasa de ocupación de plazas (TOP) para cada una de las regiones a lo largo del año.

Cuadro 6. Tasa de ocupación mensual de las habitaciones o unidades según región. Años 2007-2008

Período	Región Ciudad de Buenos Aires			Región Buenos Aires			Región Centro			Región Cuyo			Región Litoral			Región Norte			Región Patagonia			
	Total Hoteles	Para-hoteles	ros	Total Hoteles	Para-hoteles	ros	Total Hoteles	Para-hoteles	ros	Total Hoteles	Para-hoteles	ros	Total Hoteles	Para-hoteles	ros	Total Hoteles	Para-hoteles	ros	Total Hoteles	Para-hoteles	ros	
<b>Año 2007</b>																						
Marzo	64,0	69,8	37,41	42,9	41,0	47,1	27,7	27,7	27,7	46,7	48,3	37,3	45,4	50,6	31,7	33,6	36,0	27,7	48,3	54,2	36,8	
Abril	63,4	68,9	37,61	34,9	35,1	34,4	27,7	28,9	25,0	46,6	49,5	28,3	44,0	49,1	29,2	36,9	39,8	29,3	38,2	45,2	24,7	
Mayo	58,4	62,6	38,56	21,0	23,0	17,1	24,1	28,6	12,8	36,0	39,7	14,6	43,3	49,3	26,7	31,2	34,1	23,5	28,6	34,0	17,7	
Junio	57,1	61,5	36,32	17,5	19,6	13,3	22,2	27,2	9,9	31,9	35,0	13,1	42,4	47,5	27,2	34,0	37,3	24,4	29,5	36,0	17,2	
Julio	64,4	68,6	44,12	25,2	27,0	22,2	34,7	35,8	32,1	46,8	49,5	30,8	49,8	55,6	33,0	52,4	55,3	44,1	51,9	60,1	35,9	
Agosto	61,7	65,8	42,30	25,5	26,7	23,2	23,3	26,7	15,1	39,6	43,4	17,8	49,0	55,0	31,2	45,0	48,7	33,9	48,0	55,7	32,5	
Septiembre	64,5	68,6	44,98	26,9	28,3	24,1	25,4	29,9	15,8	39,3	43,2	16,2	49,1	55,8	29,5	44,3	46,6	37,1	47,8	56,1	30,8	
Octubre*	69,6	74,7	44,65	34,6	34,4	35,0	27,1	30,2	20,0	37,0	40,2	20,7	48,8	54,5	32,9	39,3	39,7	38,2	43,6	51,5	28,1	
Noviembre*	73,4	79,5	43,87	38,9	38,9	39,0	27,5	33,0	15,3	43,9	46,1	32,3	51,2	58,3	31,3	37,0	38,0	34,0	52,7	59,5	39,5	
Diciembre*	62,0	66,9	38,59	38,0	37,4	39,2	29,2	33,0	21,0	38,0	38,7	33,3	43,1	47,6	31,3	25,6	26,3	23,7	46,4	52,1	35,2	
<b>Año 2008</b>																						
Enero*	56,6	59,9	40,21	69,7	71,1	67,2	67,7	64,9	73,7	46,4	48,3	39,3	47,3	48,4	44,0	42,1	42,1	42,1	66,0	65,9	66,2	
Febrero*	61,1	65,2	40,7	63,3	62,1	65,5	62,9	62,6	63,7	49,4	50,8	42,1	45,1	45,1	45,1	37,5	37,8	36,8	60,7	63,3	55,5	
Marzo*	64,1	69,2	38,9	46,0	44,0	49,7	44,7	47,1	39,3	41,3	42,8	34,7	41,1	43,4	34,2	33,9	36,9	26,4	46,9	50,5	39,5	

\* Dato provisorio

Fuente: INDEC-SECTUR. Encuesta de Ocupación Hotelera.

Cuadro 7. Tasa de ocupación mensual de plazas según región. Años 2007-2008

Período	Región Ciudad de Buenos Aires			Región Buenos Aires			Región Centro			Región Cuyo			Región Litoral			Región Norte			Región Patagonia					
	Total	Hote- leros	Para- hotele- ros	Total	Hote- leros	Para- hotele- ros	Total	Hote- leros	Para- hotele- ros	Total	Hote- leros	Para- hotele- ros	Total	Hote- leros	Para- hotele- ros	Total	Hote- leros	Para- hotele- ros	Total	Hote- leros	Para- hotele- ros			
<b>Año 2007</b>																								
Marzo	50,8	54,4	38,5	35,9	34,6	38,0	23,5	23,1	24,3	32,3	34,7	25,6	31,6	34,3	26,2	23,9	26,2	19,5	23,9	26,2	19,5	35,5	39,8	29,8
Abril	52,0	55,3	40,5	28,3	28,2	28,4	23,0	24,1	21,2	30,9	34,4	20,9	31,2	35,8	21,1	28,2	30,6	23,6	28,2	30,6	23,6	28,0	33,8	20,2
Mayo	45,6	48,6	35,3	15,8	17,4	13,4	17,8	22,9	9,1	22,2	26,7	9,3	29,2	33,9	19,2	22,7	25,4	17,3	22,7	25,4	17,3	19,7	24,7	12,5
Junio	45,5	48,3	36,0	13,5	14,5	11,8	16,2	21,6	7,1	18,7	21,7	10,1	28,6	32,8	19,4	24,9	28,1	18,0	24,9	28,1	18,0	21,1	27,4	12,3
Julio	54,1	57,7	41,6	20,5	21,7	18,8	29,0	29,9	27,6	33,4	37,0	24,0	37,5	42,5	26,4	44,3	47,2	37,8	44,3	47,2	37,8	44,0	53,0	31,1
Agosto	48,9	52,0	38,4	19,3	20,6	17,2	18,0	22,2	11,4	25,0	30,2	11,3	34,3	38,8	24,3	35,2	38,6	27,2	35,2	38,6	27,2	39,8	48,0	28,0
Septiembre	51,2	54,8	38,8	20,1	21,8	17,5	18,8	23,8	11,1	24,3	29,1	12,0	34,8	40,6	21,8	34,3	36,1	30,1	34,3	36,1	30,1	39,4	48,7	25,6
Octubre*	54,0	57,7	40,6	28,2	27,3	29,7	22,2	25,5	16,8	23,6	27,0	14,5	34,5	39,2	24,5	30,1	29,6	30,9	30,1	29,6	30,9	33,4	41,2	22,1
Noviembre*	57,1	61,3	42,2	32,3	30,8	34,8	20,7	26,6	11,0	27,1	30,5	17,8	35,4	41,6	22,4	27,6	27,4	28,1	27,6	27,4	28,1	39,7	46,0	30,8
Diciembre*	49,5	53,3	36,4	32,8	31,6	34,7	23,7	27,6	17,3	23,7	24,7	20,9	31,5	34,9	24,4	19,5	19,8	18,9	19,5	19,8	18,9	39,0	43,4	32,8
<b>Año 2008</b>																								
Enero*	45,7	48,0	37,5	65,1	66,4	62,8	62,0	58,4	67,7	37,3	39,1	32,6	39,6	40,9	37,1	34,1	34,1	34,2	34,1	34,1	34,2	56,1	55,3	57,3
Febrero*	48,9	51,6	39,2	58,0	57,5	58,9	56,1	55,4	57,1	36,0	36,9	32,9	36,7	35,4	39,4	28,9	28,6	29,4	28,9	28,6	29,4	49,5	50,6	47,8
Marzo*	50,8	54,1	39,4	38,6	37,2	40,9	37,4	40,8	31,8	30,5	32,9	24,2	30,2	31,0	28,6	25,3	27,7	20,8	25,3	27,7	20,8	36,0	38,2	32,8

\* Dato provisorio

Fuente: INDEC-SECTUR. Encuesta de Ocupación Hotelera.

## Notas Técnicas y definiciones utilizadas<sup>3</sup>

La EOH se inició en el año 2004 en 17 localidades turísticas del país. En el 2005 la muestra se amplió a 39 localidades con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Dichas localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían el 80% de las plazas disponibles en cada región. Desde el 2006, el operativo se releva mensualmente en 44 localidades.

Previo a la realización de la EOH, a comienzo de los años 2004, 2005 y 2007 se actualizó el Registro Hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país con sus principales características: categoría, número de habitaciones y/o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre, si lo hubiere. A partir de este registro se expanden los resultados de la muestra, que en el año 2008 está constituida por, aproximadamente, 1900 establecimientos hoteleros y parahoteleros.

Las principales variables investigadas por la Encuesta de Ocupación Hotelera son la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y las plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas y la tarifa promedio.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados.

- 1 **Establecimientos hoteleros:** son aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparthoteles y boutiques.
- 2 **Establecimientos parahoteleros:** incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etc.
- 3 **Habitación:** se considera habitación a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se consideran unidades los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece, otorgándole además algunos de los servicios de la hotelería. Habitaciones y unidades disponibles: las habitaciones o unidades disponibles en el mes se obtienen multiplicando las habitaciones o unidades disponibles por la cantidad de días que estuvo abierto el establecimiento en el mes. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el período analizado.
- 4 **Las plazas disponibles:** son el número total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Están multiplicadas por la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.
- 5 **Habitaciones o unidades ocupadas:** se refiere al total de habitaciones y/o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes de referencia. Resulta de multiplicar el total de habitaciones ocupadas por la cantidad de noches en que fueron ocupadas las mismas.
- 6 **Plazas ocupadas:** se refiere al total de noches que cada viajero permaneció en una habitación o unidad. Se obtiene de multiplicar la cantidad de viajeros por la cantidad de noches que cada uno de ellos se haya alojado en el establecimiento.
- 7 **Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** Habitaciones o unidades ocupadas / Habitaciones o unidades disponibles \* 100.
- 8 **Tasa de ocupación de plazas:** Plazas ocupadas / Plazas disponibles \* 100.
- 9 **Estadía promedio:** Plazas ocupadas / Viajeros.
- 10 **Las pernотaciones:** indican la cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y parahoteleros.
- 11 **Viajeros hospedados:** indica el número de turistas alojados en establecimientos hoteleros y parahoteleros.

### Composición de las regiones:

Si bien la SECTUR define seis regiones en su Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: Provincia de Buenos Aires
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- Región Centro: Provincia de Córdoba
- Región Cuyo: Provincias de La Rioja, Mendoza, San Juan y San Luis
- Región Litoral: Provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa
- Región Norte: Provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy
- Región Patagonia: Provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego