



Turismo
Vol. 6, n° 16



Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2022



Argentina
Presidencia

Ministerio de
Turismo y Deportes

Ministerio de
Economía

Instituto Nacional de
Estadística y Censos
República Argentina

indec

Informes técnicos. Vol. 6, nº 158

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 6, nº 16

Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2022

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección de Gestión: Santiago Tettamanti

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y

Cuentas Internacionales

Silvia Alejandra Amiel

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, agosto de 2022

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gov.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gov.ar

Sitio web: www.indec.gov.ar

Twitter: [@INDECArgentina](https://twitter.com/INDECArgentina)

Facebook: [/INDECArgentina](https://www.facebook.com/INDECArgentina)

Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArgentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArgentina)

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gov.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0



INDECArgentina

Índice	Pág.
Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Introducción	4
Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2022	4
Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Junio de 2022	5
Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Junio 2021-junio 2022.....	5
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Junio 2016-junio 2022	6
Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Junio 2021-junio 2022	6
Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Junio de 2022.....	7
Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de destino. Junio de 2022.....	7
Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de origen. Junio de 2022	8
Gráfico 7. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2022.....	8
Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2022	9
Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo	9
Anexo estadístico	10
Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-junio 2022	10
Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Junio de 2022	10
Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Junio de 2022.....	11
Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Junio de 2022.....	11
Cuadro 7. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2022	12
Cuadro 8. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Junio de 2022.....	12
Cuadro 9. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Junio de 2022	12
Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Junio de 2022	13
Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Junio de 2022	14
Notas técnicas y definiciones utilizadas	15



Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2022

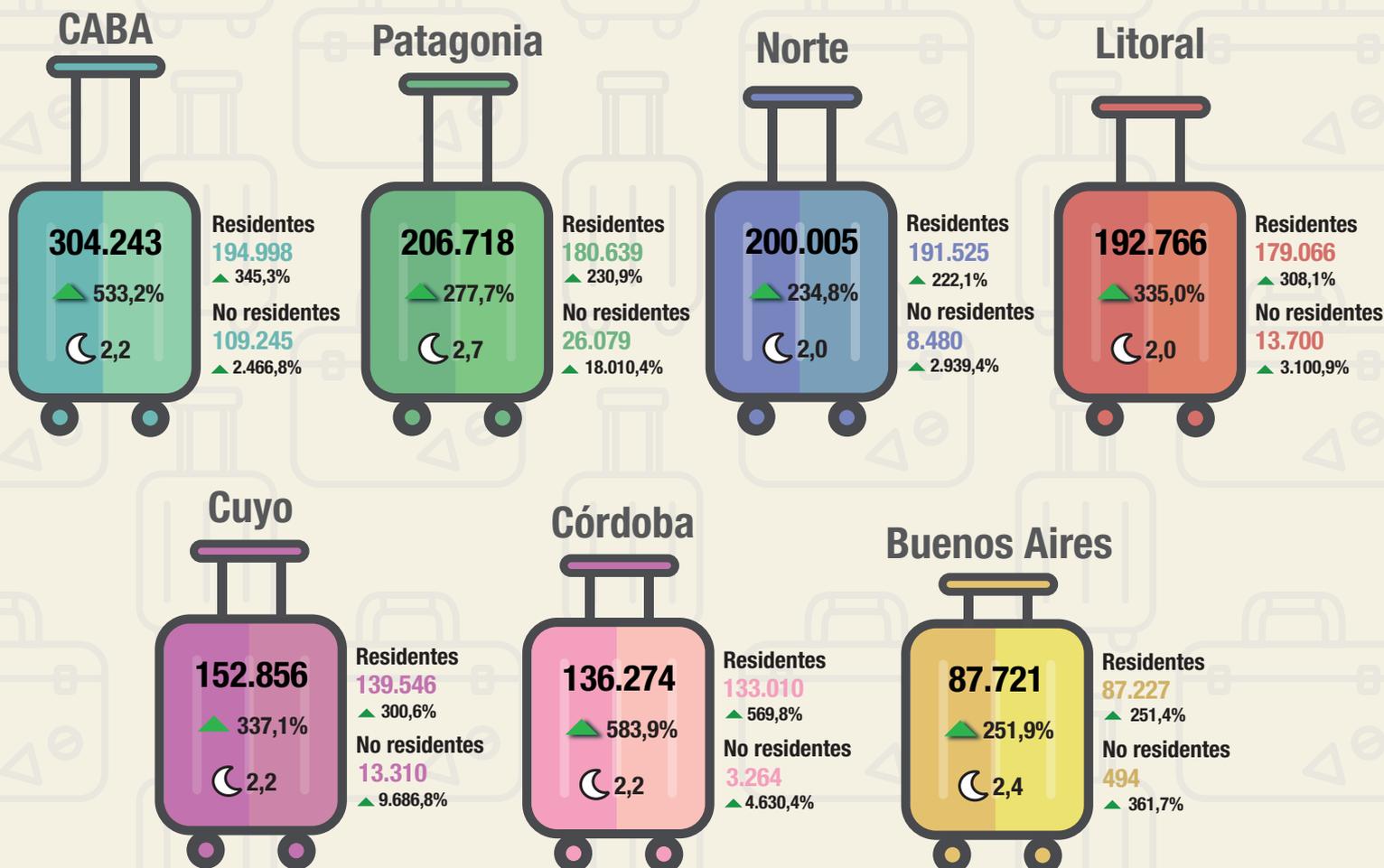
Resumen ejecutivo

Viajeros hospedados según residencia y estadía promedio, por regiones turísticas¹

Total de viajeros: 1.280.583 ▲ 346,7% ☾ 2,2

Residentes: 1.106.011 ▲ 293,3%

No residentes: 174.572 ▲ 3.121,5%



▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

☾ Estadía promedio en noches

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.



Encuesta de ocupación hotelera

Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados y su estadía promedio. La información se presenta para el total del país, 7 regiones² y 45 localidades³, según la categoría del establecimiento.

La sección “Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021”, publicada en informes anteriores, se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gob.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTécnicos-56>.

Cifras estimadas a junio de 2022

En junio de 2022, se estimaron 2,9 millones de pernотaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un aumento de 355,8% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernотaciones de viajeros residentes registraron un incremento de 295,4% y las de no residentes, de 3.135,9% (cuadro 1).

El total de viajeros hospedados fue 1,3 millones y tuvo una variación positiva de 346,7% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 293,3% y la de no residentes, 3.121,5%. El 86,4% del total de los viajeros hospedados fueron viajeros residentes (cuadro 1).

Cuadro 1. Pernотaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2022

Categoría	Pernотaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	2.870.165	355,8	2.436.884	295,4	433.281	3.135,9	1.280.583	346,7	1.106.011	293,3	174.572	3.121,5
Hotelero	2.414.443	366,7	2.006.174	297,7	408.269	3.082,9	1.104.012	347,1	938.499	288,5	165.513	3.003,0
1 y 2 estrellas	445.501	264,7	416.755	241,5	28.746	22.714,3	184.557	279,4	174.162	258,4	10.395	18.800,0
3 estrellas (¹)	942.025	341,8	823.027	290,3	118.998	5.007,2	436.049	308,1	389.454	266,6	46.595	7.379,1
4 y 5 estrellas	1.026.917	464,5	766.392	346,7	260.525	2.412,1	483.406	428,8	374.883	332,1	108.523	2.230,8
Parahotelero	455.722	305,3	430.710	285,0	25.012	4.342,6	176.571	344,2	167.512	322,3	9.059	10.557,6

(¹) Incluye apart hotel y hotel boutique.

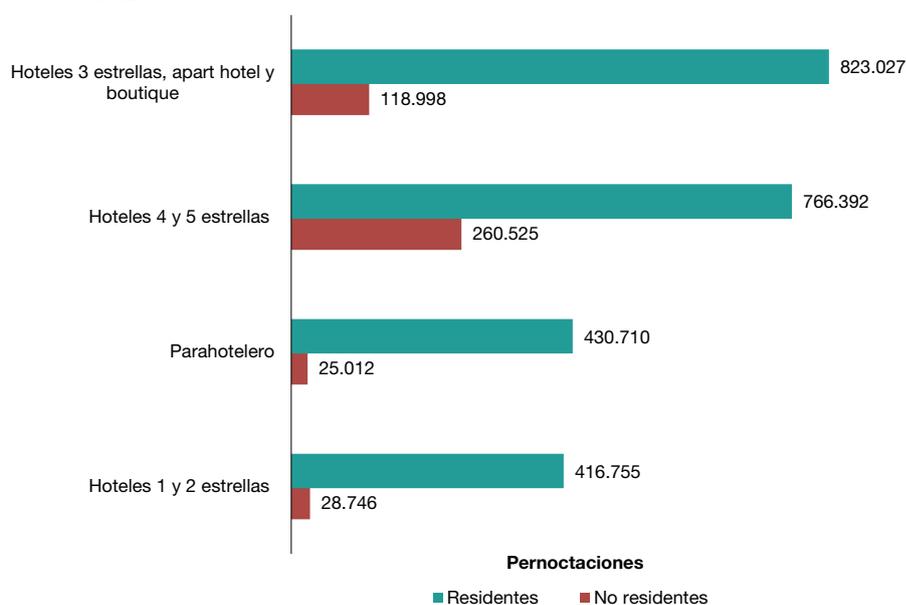
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

² Ver composición de regiones en “Notas técnicas y definiciones utilizadas”.

³ Ver cuadros 10 y 11.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Junio de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Junio 2021-junio 2022

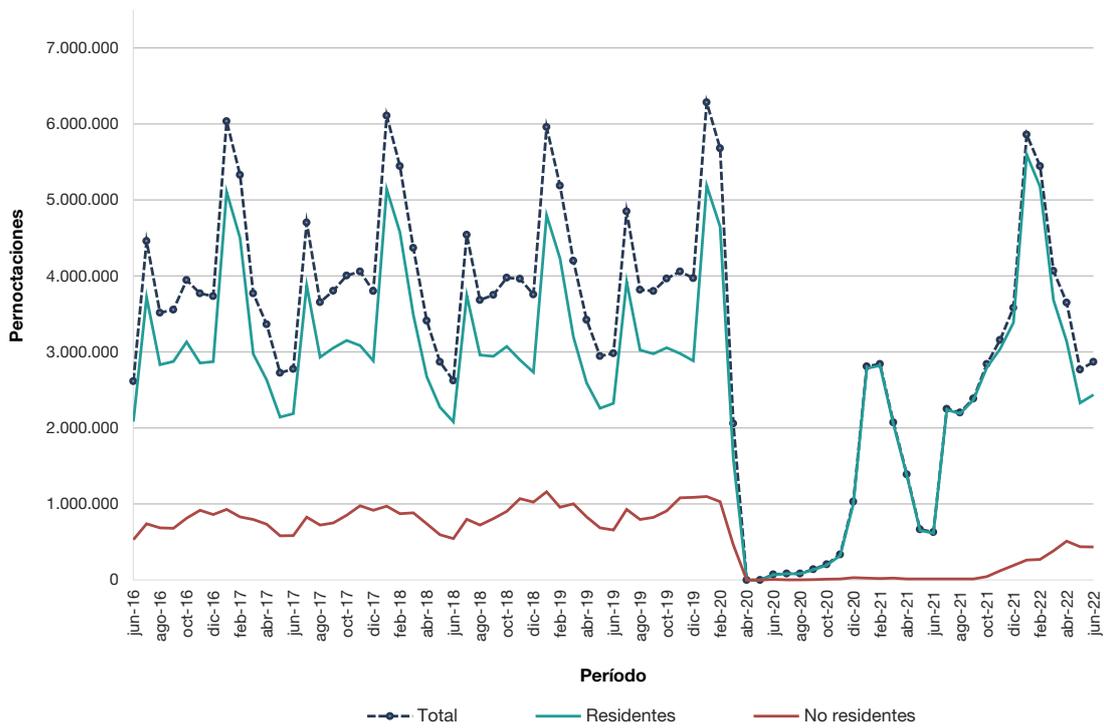
Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
2021 Junio (*)	629.734	616.344	13.390	748,2	814,7	95,0
Julio	2.251.331	2.238.523	12.808	2.603,6	2.679,9	366,3
Agosto	2.201.014	2.188.435	12.579	2.547,6	2.624,2	349,7
Septiembre	2.384.792	2.370.121	14.671	1.608,2	1.657,6	208,1
Octubre	2.841.649	2.795.881	45.768	1.287,8	1.331,9	381,8
Noviembre	3.156.862	3.037.174	119.688	843,3	843,6	836,0
Diciembre	3.579.745	3.386.850	192.895	247,3	238,2	554,5
2022 Enero	5.860.140	5.597.221	262.919	108,6	101,0	975,9
Febrero	5.444.011	5.172.565	271.446	91,7	83,4	1.307,0
Marzo	4.066.908	3.682.338	384.570	96,2	79,7	1.493,3
Abril	3.647.293	3.137.829	509.464	162,5	128,2	3.361,7
Mayo*	2.767.401	2.330.230	437.171	315,2	257,1	3.006,7
Junio*	2.870.165	2.436.884	433.281	355,8	295,4	3.135,9

(*) Ver nota al pie de esta página.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Nota: las estimaciones correspondientes a junio de 2021 a nivel nacional deben ser analizadas con cautela, dado que podrían generar conclusiones poco acertadas debido a que los datos recolectados reflejan una situación atípica por la gran cantidad de establecimientos cerrados o sin movimiento en el contexto de la COVID-19.

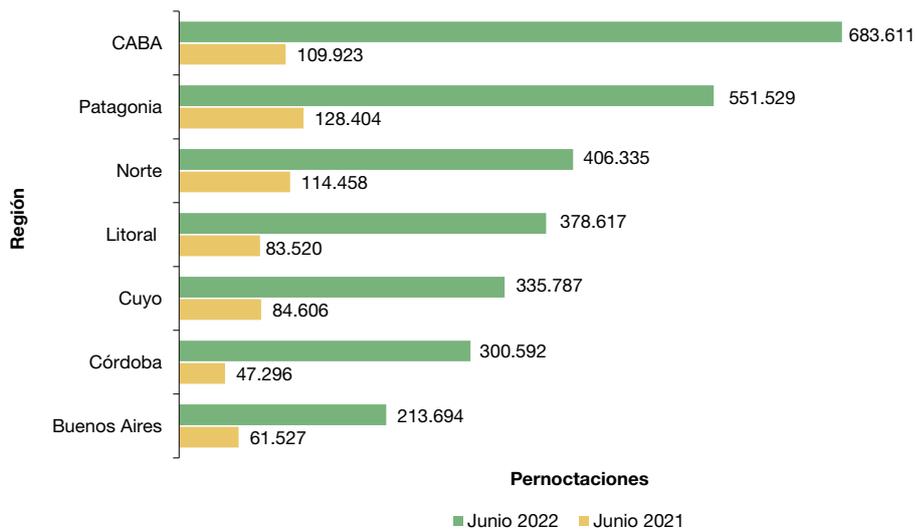
Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Junio 2016-junio 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región CABA concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes: 23,8%. Le siguió Patagonia, con 19,2% (cuadro 4).

Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Junio 2021-junio 2022

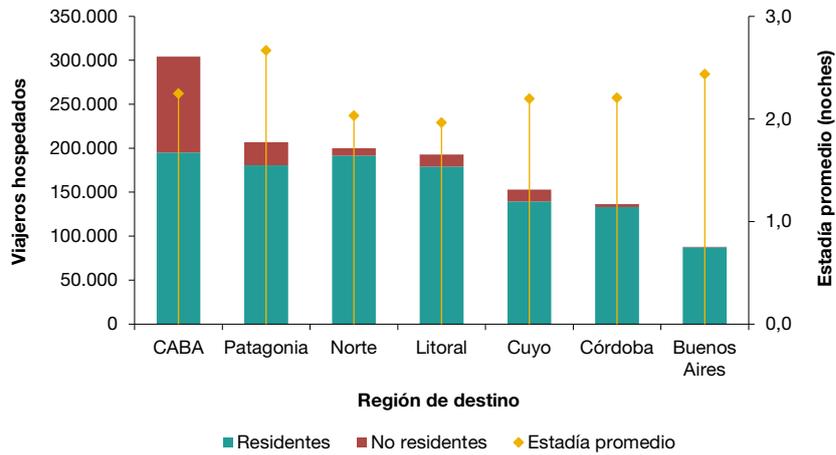


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las regiones que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 304.243 personas hospedadas; y Patagonia, con 206.718 (cuadro 4).

La estadía promedio de los viajeros fue 2,2 noches, 2,0% más que el mismo mes del año anterior. Las región que presentó la mayor estadía promedio fue Patagonia, con 2,7 noches; seguida por la región Buenos Aires, con 2,4 noches (cuadro 5).

Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Junio de 2022

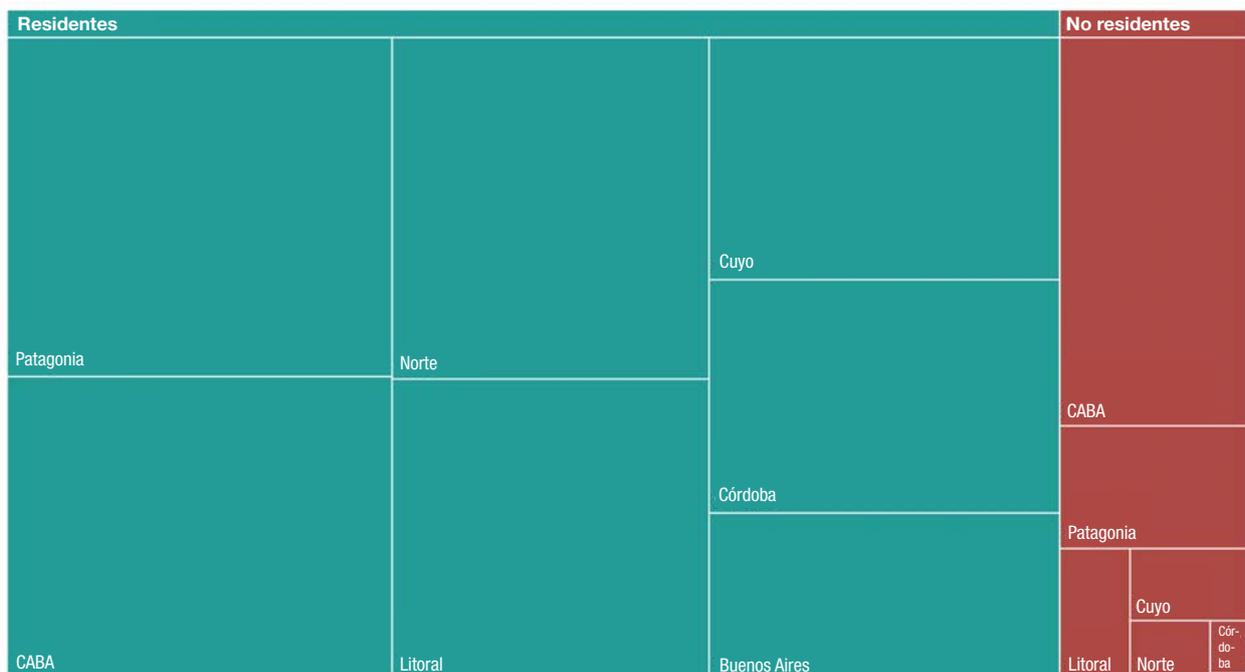


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, 19,2%; CABA, 17,3%; y Norte, 16,0% (cuadro 6).

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes. Concentró el 60,3% del total de pernoctaciones; seguida por Patagonia, con el 19,1% (cuadro 6).

Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de destino. Junio de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Según su origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de la región CABA y partidos del Gran Buenos Aires, y representó el 31,2% del total (cuadro 6). Para los viajeros no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de Mercosur, con 55,2%; y del bloque de países que componen “Resto de América”, con 25,8% (cuadro 6).

Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de origen. Junio de 2022

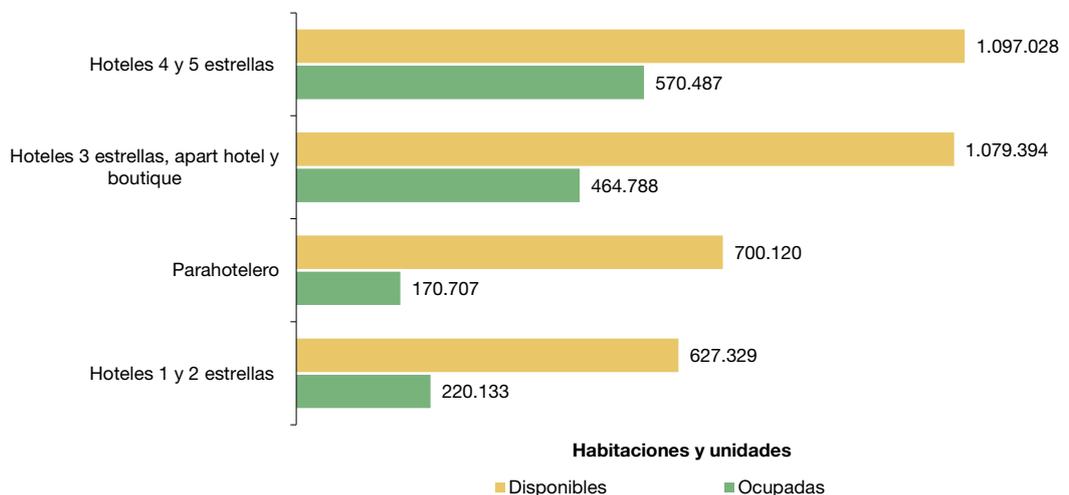


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Se registraron 3,5 millones de habitaciones y unidades disponibles, 54,3% más que en junio de 2021. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,4 millones, con una suba de 306,1% respecto al mismo período de 2021. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 40,7% (cuadro 7).

Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 9,3 millones, 56,1% más que en junio de 2021; mientras que las ocupadas totalizaron 2,9 millones y aumentaron 355,8% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 31,0% (cuadro 7).

Gráfico 7. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2022

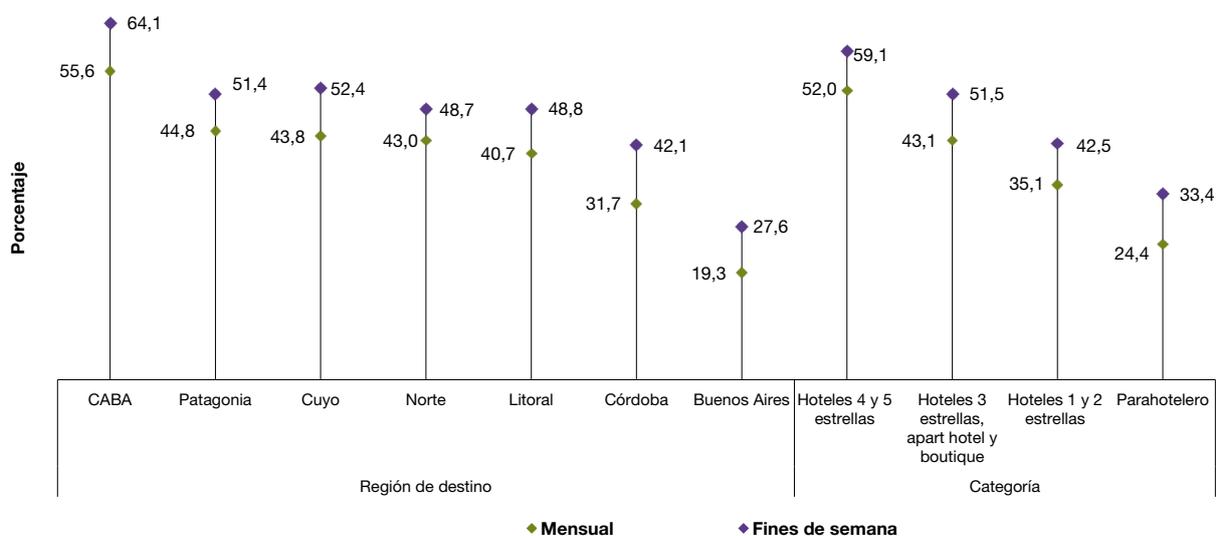


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 8 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con el 55,6%; seguida por la región Patagonia, con el 44,8% (cuadro 8). Las regiones con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, 64,1%; y Cuyo, 52,4% (cuadro 9).

Según la categoría del hospedaje, la mayor TOH mensual correspondió a Hoteles 4 y 5 estrellas, 52,0%; seguidos por Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 43,1%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron: Hoteles 4 y 5 estrellas, 59,1%; y Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 51,5% (cuadro 7).

Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2022



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

Suspensión temporal de la publicación durante el período de la COVID-19

El INDEC produce las versiones desestacionalizadas y tendencias-ciclo de ciertos indicadores de actividades económicas para ayudar a comprender la evolución subyacente de los datos, o bien para el análisis de coyuntura de dichas series temporales.

Las medidas de aislamiento y distanciamiento social, preventivo y obligatorio decretadas para reducir la exposición al contagio de la COVID-19 en el marco de la emergencia sanitaria afectan en forma diferencial a cada actividad económica.

Durante esta etapa, las opciones de desestacionalización estarán sujetas a revisión permanente, con la incorporación de cada nuevo dato para tratar de modelar la componente estacional y la tendencia-ciclo en forma acertada y oportuna. Mientras dure dicha medida, los ajustes tendrán el carácter de preliminares. Una vez superada esta situación atípica, se realizará una revisión integral de las opciones de los ajustes estacionales de todas las series.

En particular, **el turismo es una de las actividades económicas que más sufrieron el impacto de la pandemia**, tal como lo reflejan los indicadores asociados a la EOH y a la Encuesta de Turismo Internacional (ETI). Dichas series se vieron fuertemente afectadas por un cambio estructural drástico que se visualiza como actividad nula o reducida desde abril de 2020. A partir de mayo de 2020 –y hasta que la actividad turística muestre una recuperación suficiente–, se decidió no presentar las series desestacionalizadas y la tendencia-ciclo de las pernoctaciones totales, las de viajeros residentes y las de viajeros no residentes.

Anexo estadístico

Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-junio 2022

Período	Pernoctaciones		Viajeros hospedados	
	Noches	Var. ia %	Viajeros	Var. ia %
Año 2021	26.822.816	67,9	10.610.682	81,2
Total primer semestre	10.407.423	-26,2	3.897.588	-24,0
Enero	2.809.158	-55,3	927.781	-57,9
Febrero	2.839.416	-50,0	990.162	-51,5
Marzo	2.072.968	0,8	805.397	-6,3
Abril (¹)	1.389.555	///	576.752	///
Mayo (¹) (²)	666.592	///	310.840	///
Junio (²)	629.734	748,2	286.656	1.090,9
Julio	2.251.331	2.603,6	908.033	2.981,2
Agosto	2.201.014	2.547,6	945.331	3.118,5
Septiembre	2.384.792	1.608,2	1.008.259	2.109,2
Octubre	2.841.649	1.287,8	1.189.791	1.561,6
Noviembre	3.156.862	843,3	1.295.451	878,9
Diciembre	3.579.745	247,3	1.366.229	226,9
Año 2022*	///	///	///	///
Total primer semestre*	24.655.918	136,9	9.348.957	139,9
Enero	5.860.140	108,6	1.863.695	100,9
Febrero	5.444.011	91,7	1.805.051	82,3
Marzo	4.066.908	96,2	1.591.701	97,6
Abril	3.647.293	162,5	1.550.218	168,8
Mayo*	2.767.401	315,2	1.257.709	304,6
Junio*	2.870.165	355,8	1.280.583	346,7

(¹) Las pernoctaciones en el período abril-mayo 2020 se presentaron en cero, debido a ello no es posible calcular las variaciones interanuales en abril-mayo 2021.

(²) Ver [nota](#) al pie de la página 5.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Junio de 2022

Región de destino	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	2.870.165	355,8	2.436.884	295,4	433.281	3.135,9	1.280.583	346,7	1.106.011	293,3	174.572	3.121,5
Buenos Aires	213.694	247,3	212.565	247,1	1.129	306,1	87.721	251,9	87.227	251,4	494	361,7
CABA	683.611	521,9	422.480	315,6	261.131	3.060,2	304.243	533,2	194.998	345,3	109.245	2.466,8
Córdoba	300.592	535,6	293.642	527,2	6.950	1.363,2	136.274	583,9	133.010	569,8	3.264	4.630,4
Cuyo	335.787	296,9	305.495	262,6	30.292	8.481,3	152.856	337,1	139.546	300,6	13.310	9.686,8
Litoral	378.617	353,3	344.986	322,0	33.631	1.808,7	192.766	335,0	179.066	308,1	13.700	3.100,9
Norte	406.335	255,0	388.790	243,5	17.545	1.295,8	200.005	234,8	191.525	222,1	8.480	2.939,4
Patagonia	551.529	329,5	468.926	268,1	82.603	8.143,8	206.718	277,7	180.639	230,9	26.079	18.010,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Junio de 2022

Región de destino y categoría	Estadía promedio*					
	Total		Residentes		No residentes	
	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %	Noches	Var. ia %
Total	2,2	2,0	2,2	0,5	2,5	0,4
Región de destino						
Buenos Aires	2,4	-1,3	2,4	-1,2	2,3	-12,0
CABA	2,2	-1,8	2,2	-6,7	2,4	23,1
Córdoba	2,2	-7,1	2,2	-6,4	2,1	-69,1
Cuyo	2,2	-9,2	2,2	-9,5	2,3	-12,3
Litoral	2,0	4,2	1,9	3,4	2,5	-40,4
Norte	2,0	6,0	2,0	6,6	2,1	-54,1
Patagonia	2,7	13,7	2,6	11,2	3,2	-54,5
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,2	4,4	2,1	2,4	2,5	2,6
1 y 2 estrellas	2,4	-3,9	2,4	-4,7	2,8	20,7
3 estrellas, apart hotel y boutique	2,2	8,3	2,1	6,4	2,6	-31,7
4 y 5 estrellas	2,1	6,7	2,0	3,4	2,4	7,8
Parahotelero	2,6	-8,8	2,6	-8,8	2,8	-58,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Junio de 2022*

Región de origen	Región de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	2.870.165	213.694	683.611	300.592	335.787	378.617	406.335	551.529
Total de residentes	2.436.884	212.565	422.480	293.642	305.495	344.986	388.790	468.926
Buenos Aires (resto)	229.715	52.371	61.303	24.591	15.513	18.221	16.641	41.075
CABA y partidos del GBA (¹)	760.346	124.907	89.754	58.270	110.467	103.813	91.638	181.497
Córdoba	205.662	1.483	25.204	62.527	22.284	23.424	46.221	24.519
Cuyo	149.968	1.175	21.896	23.518	51.839	8.973	28.974	13.593
Litoral	334.251	1.902	50.402	71.913	26.999	99.750	48.633	34.652
Norte	150.315	525	20.758	13.362	11.391	7.340	87.023	9.916
Patagonia	188.892	9.668	40.591	7.604	9.334	3.740	9.388	108.567
Sin declarar	417.735	20.534	112.572	31.857	57.668	79.725	60.272	55.107
Total de no residentes	433.281	1.129	261.131	6.950	30.292	33.631	17.545	82.603
Mercosur	239.160	381	139.142	3.921	18.134	18.133	5.388	54.061
Resto de América	111.768	573	73.422	1.778	7.842	6.549	4.326	17.278
Europa	39.219	151	26.246	460	1.066	1.136	4.377	5.783
Resto del mundo	18.520	///	12.121	116	462	1.129	2.133	2.535
Sin declarar	24.614	///	10.200	675	2.788	6.684	1.321	2.946

(¹) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7.

Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2022

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	3.503.871	1.426.115	40,7	48,6	9.256.090	2.870.165	31,0	38,5
Hotelero	2.803.751	1.255.408	44,8	52,5	6.833.910	2.414.443	35,3	43,0
Hoteles 1 y 2 estrellas	627.329	220.133	35,1	42,5	1.537.715	445.501	29,0	35,3
Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique	1.079.394	464.788	43,1	51,5	2.859.713	942.025	32,9	40,3
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.097.028	570.487	52,0	59,1	2.436.482	1.026.917	42,1	51,0
Parahotelero	700.120	170.707	24,4	33,4	2.422.180	455.722	18,8	25,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Junio de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	40,7	25,2	44,8	28,7	24,4	11,6	31,0	20,4	35,3	24,0	18,8	10,5
Buenos Aires	19,3	7,2	22,5	9,5	12,4	3,1	14,7	7,2	16,4	8,8	11,8	4,5
CABA	55,6	41,1	///	///	///	///	44,7	33,9	///	///	///	///
Córdoba	31,7	12,9	36,5	16,7	21,4	11,6	25,5	11,2	31,5	16,0	16,2	11,3
Cuyo	43,8	28,7	47,4	31,7	19,0	8,5	32,6	22,6	37,2	26,1	12,7	7,4
Litoral	40,7	27,5	43,5	29,8	28,6	18,6	30,2	21,5	33,3	24,0	20,9	14,5
Norte	43,0	23,4	46,9	25,1	29,3	15,7	33,1	20,0	38,2	22,9	20,7	12,0
Patagonia	44,8	27,7	48,8	31,1	28,6	14,2	34,7	22,9	39,4	26,4	22,1	13,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Junio de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	48,6	32,4	52,5	35,9	33,4	18,8	38,5	26,7	43,0	30,6	25,7	15,8
Buenos Aires	27,6	13,0	31,4	16,2	19,5	6,9	21,9	12,2	24,4	14,5	17,5	8,1
CABA	64,1	49,1	///	///	///	///	54,1	42,2	///	///	///	///
Córdoba	42,1	30,3	44,1	31,9	37,9	30,0	35,2	26,2	39,2	29,5	29,2	24,9
Cuyo	52,4	34,3	56,3	37,4	25,3	13,5	42,4	29,5	47,7	33,4	19,0	12,8
Litoral	48,8	36,5	50,7	38,3	40,3	29,0	37,6	28,7	41,7	32,4	25,7	18,0
Norte	48,7	28,8	52,3	31,1	36,0	19,6	39,1	24,9	44,3	28,4	26,3	15,5
Patagonia	51,4	31,9	55,3	35,4	35,7	17,9	38,7	24,8	42,8	27,9	27,8	16,3

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Pernotaciones, viajeros hospedados y estadia promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Junio de 2022

Localidad	Pernotaciones*			Viajeros hospedados*			Estadia promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	16.202	15.855	347	10.283	10.134	149	1,6	1,6	2,3
Mar del Plata	114.085	113.947	///	39.013	38.946	///	2,9	2,9	///
Pinamar	16.105	16.090	///	6.145	6.142	///	2,6	2,6	///
Tandil	23.797	23.797	///	11.424	11.424	///	2,1	2,1	///
Villa Gesell	17.024	17.024	///	4.307	4.307	///	4,0	4,0	///
Región CABA									
CABA	683.611	422.480	261.131	304.243	194.998	109.245	2,2	2,2	2,4
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	58.878	55.342	3.536	28.600	26.856	1.744	2,1	2,1	2,0
La Falda	12.835	12.769	///	3.887	3.869	///	3,3	3,3	///
Miramar	8.094	8.094	///	3.409	3.409	///	2,4	2,4	///
Mina Clavero	2.455	2.441	///	1.021	1.011	///	2,4	2,4	///
Río Cuarto	12.565	12.414	///	8.386	8.293	///	1,5	1,5	///
Villa Carlos Paz	54.517	54.440	///	20.422	20.384	///	2,7	2,7	///
Villa General Belgrano	25.120	24.490	630 (¹)	8.841	8.601	240 (¹)	2,8	2,8	2,6
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	10.549	10.369	///	5.862	5.794	///	1,8	1,8	///
Malargüe-Las Leñas	9.160	9.081	///	3.856	3.817	///	2,4	2,4	///
Ciudad de Mendoza	114.469	91.235	23.234	49.075	39.803	9.272	2,3	2,3	2,5
Merlo	45.509 (¹)	45.509 (¹)	///	12.902 (¹)	12.902 (¹)	///	3,5	3,5	///
Ciudad de San Juan	20.568	19.418	1.150	11.505	10.751	754	1,8	1,8	1,5
Ciudad de San Luis	15.369	15.099	270	8.706	8.549	157	1,8	1,8	1,7
San Rafael	23.682	23.455	227 (¹)	7.845	7.733	112 (¹)	3,0	3,0	2,0
Valle de Uco	21.489	18.046	3.443 (¹)	8.084	6.749	1.335 (¹)	2,7	2,7	2,6
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	8.004	7.512	492	4.534	4.273	261	1,8	1,8	1,9
Ciudad de Formosa	3.974	3.174	800	3.105	2.514	591	1,3	1,3	1,4
Gualedaychú	13.975 (¹)	12.000 (¹)	1.975 (¹)	4.582	3.968	614	3,0	3,0	3,2
Paraná	17.238	16.747	491	9.333	9.124	209	1,8	1,8	2,3
Posadas	20.879	17.825	3.054	11.084	9.432	1.652	1,9	1,9	1,8
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	4.280	4.133	///	2.650	2.558	///	1,6	1,6	///
Resistencia	17.304	16.508	796	11.120	10.644	476	1,6	1,6	1,7
Rosario	75.658	66.750	8.908 (¹)	40.807	38.460	2.347	1,9	1,7	3,8
Ciudad de Santa Fe	17.414	16.665	749	11.186	10.764	422	1,6	1,5	1,8
Región Norte									
Cafayate	14.988	14.026	962	9.094	8.557	537	1,6	1,6	1,8
San Fernando del Valle de Catamarca	11.309	11.099	210	7.176	7.024	152	1,6	1,6	1,4
San Salvador de Jujuy	16.873	15.540	1.333	9.833	9.002	831	1,7	1,7	1,6
Ciudad de Salta	99.877	91.549	8.328	45.886	42.358	3.528	2,2	2,2	2,4
Ciudad de Santiago del Estero	24.555	24.437	///	13.377	13.331	///	1,8	1,8	///
Termas de Río Hondo	79.880	79.655	///	22.971	22.918	///	3,5	3,5	///
San Miguel de Tucumán	50.382	48.390	1.992 (¹)	30.921	29.982	939	1,6	1,6	2,1
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	167.211	141.860	25.351	46.716	39.527	7.189	3,6	3,6	3,5
El Calafate	51.688	45.172 (¹)	6.516	21.066 (¹)	18.510 (¹)	2.556	2,5	2,4	2,5
Villa La Angostura	5.612	5.029	583	1.917	1.616	301	2,9	3,1	1,9
Las Grutas (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Ciudad de Neuquén	25.471	24.522	949 (¹)	14.760	14.251	509 (¹)	1,7	1,7	1,9
Puerto Madryn	14.863	13.647	1.216 (¹)	6.894	6.234	660 (¹)	2,2	2,2	1,8
Río Gallegos (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
San Martín de los Andes	21.086	18.446	2.640	7.605	6.568	1.037	2,8	2,8	2,5
Santa Rosa	11.030	10.579	451 (¹)	7.660	7.248	412 (¹)	1,4	1,5	1,1
Ushuaia	42.533	32.122	10.411	13.181	10.282	2.899	3,2	3,1	3,6
Viedma (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú, Las Grutas, Río Gallegos y Viedma no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Junio de 2022

Localidad	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	19.410	9.212	47,5	46,7	45.840	16.202	35,3	38,2
Mar del Plata	306.299	51.807	16,9	26,7	811.257	114.085	14,1	22,4
Pinamar	54.082	6.523	12,1	17,4	194.582	16.105	8,3	11,2
Tandil	33.354	9.642	28,9	46,6	104.502	23.797	22,8	36,8
Villa Gesell	67.548	5.637	8,3	15,2	223.236	17.024	7,6	12,9
Región CABA								
CABA	675.000	375.074	55,6	64,1	1.528.560	683.611	44,7	54,1
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	68.160	32.522	47,7	44,4	154.350	58.878	38,1	37,3
La Falda	31.056	5.421	17,5	34,6	91.398	12.835	14,0	28,0
Miramar	8.370	2.762	33,0	34,5	29.430	8.094	27,5	26,8
Mina Clavero	17.776	1.107	6,2	14,4	57.960	2.455	4,2	10,2
Río Cuarto	11.349	5.068	44,7	46,3	29.307	12.565	42,9	44,5
Villa Carlos Paz	96.765	21.537	22,3	34,2	268.414	54.517	20,3	30,5
Villa General Belgrano	29.760	9.423	31,7	52,4	107.235	25.120	23,4	39,9
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	15.810	5.973	37,8	36,8	40.080	10.549	26,3	28,0
Malargüe-Las Leñas	16.632	3.811	22,9	26,9	53.552	9.160	17,1	22,1
Ciudad de Mendoza	110.100	58.091	52,8	60,7	261.360	114.469	43,8	56,6
Merlo	54.020	20.771 (¹)	38,5	45,0	138.839	45.509 (¹)	32,8	39,3
Ciudad de San Juan	22.800	11.741	51,5	70,7	58.020	20.568	35,4	53,3
Ciudad de San Luis	20.430	8.636	42,3	53,4	47.340	15.369	32,5	46,6
San Rafael	40.300	9.785	24,3	33,3	136.600	23.682	17,3	23,0
Valle de Uco	13.800	7.259	52,6	67,6	45.330	21.489	47,4	65,1
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	19.290	4.353	22,6	...	45.510	8.004	17,6	...
Ciudad de Formosa	13.530	1.851	13,7	...	30.630	3.974	13,0	...
Galeguaychú	25.422	5.731	22,5	36,0	79.890	13.975 (¹)	17,5	23,3
Paraná	15.660	8.723	55,7	65,8	46.770	17.238	36,9	42,7
Posadas	26.730	10.204	38,2	46,8	66.810	20.879	31,3	40,2
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	12.150	2.471	20,3	25,5	27.870	4.280	15,4	22,1
Resistencia	20.880	11.010	52,7	59,1	47.670	17.304	36,3	43,8
Rosario	80.690	44.054	54,6	65,9	179.060	75.658	42,3	55,9
Ciudad de Santa Fe	23.160	10.650	46,0	54,9	56.130	17.414	31,0	41,7
Región Norte								
Cafayate	19.890	6.667	33,5	45,0	63.180	14.988	23,7	33,4
San Fernando del Valle de Catamarca	17.550	6.086	34,7	37,3	48.360	11.309	23,4	27,1
San Salvador de Jujuy	26.100	9.298	35,6	37,8	64.710	16.873	26,1	29,6
Ciudad de Salta	96.330	51.051	53,0	65,8	236.160	99.877	42,3	55,9
Ciudad de Santiago del Estero	26.010	13.235	50,9	47,8	59.910	24.555	41,0	40,3
Termas de Río Hondo	105.180	40.288	38,3	36,5	242.700	79.880	32,9	31,2
San Miguel de Tucumán	54.030	27.724	51,3	64,2	130.920	50.382	38,5	50,5
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	130.406	67.925	52,1	56,0	381.778	167.211	43,8	47,8
El Calafate	34.746	20.758 (¹)	59,7	...	100.140	51.688	51,6	...
Villa La Angostura	13.132	2.187	16,7	21,7	44.702	5.612	12,6	16,3
Las Grutas (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Ciudad de Neuquén	29.790	12.639	42,4	49,1	81.420	25.471	31,3	30,0
Puerto Madryn	41.496	7.749	18,7	31,7	112.650	14.863	13,2	24,8
Río Gallegos (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
San Martín de los Andes	29.486	9.079	30,8	44,0	98.713	21.086	21,4	31,3
Santa Rosa	20.970	6.060	28,9	36,8	58.680	11.030	18,8	25,3
Ushuaia	38.195	19.879	52,0	58,0	113.080	42.533	37,6	41,4
Viedma (²)	...	...	...	...	...	...	...	...

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú, Las Grutas, Río Gallegos y Viedma no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005 la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y en 2009 se agregaron 5 más. Actualmente se relevan 49 localidades del país.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas y la tarifa promedio.

A continuación se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes define seis regiones, en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Desestacionalización y tendencia-ciclo de las series de total de pernoctaciones

La desestacionalización de una serie es el procedimiento mediante el cual se obtiene una nueva serie libre de estacionalidad y de las variaciones debidas a la composición del calendario. El programa X-13ARIMA-SEATS permite utilizar el módulo X-11, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. Por las características del método, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original, esto puede producir revisiones de los valores ya publicados.

Cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas.

En el caso de las pernoctaciones totales se decidió utilizar el método indirecto para el ajuste estacional.

Las principales características del ajuste estacional en las series de pernoctaciones de residentes y de no residentes son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Modo de descomposición	Multiplicativo	Multiplicativo
Transformación	Log	Log
Modelo	(011) (011) ₁₂	(011) (011) ₁₂
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta fin de semana largo	Sí	No
Ajusta <i>outliers</i>	No	Sí
Filtros estacionales finales	3x5	3x5

La tendencia-ciclo es un indicador que permite analizar los ciclos y la tendencia a largo plazo. Para todas las series antes mencionadas, la estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado (Dagum, 1996), que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Las opciones son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos, utilizando el modelo (011) (001)₁₂.
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Cabe destacar que las opciones del ajuste estacional se fijan una vez al año.

Referencias:

Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf.

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección Nacional de Mercados y Estadísticas de la Subsecretaría de Desarrollo Turístico, dependiente del Ministerio de Turismo y Deportes, y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).