



**Turismo**  
Vol. 6, n° 22



# Encuesta de ocupación hotelera

Septiembre de 2022

# Informes técnicos. Vol. 6, nº 217

ISSN 2545-6636

## Turismo. Vol. 6, nº 22

Encuesta de ocupación hotelera

Septiembre de 2022

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

**Dirección:** Marco Lavagna

**Dirección Técnica:** Pedro Ignacio Lines

**Dirección de Gestión:** Santiago Tettamanti

**Dirección General de Difusión y Comunicación:** María Silvina Viazzi

**Coordinación de Producción Gráfica y Editorial:** Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

**Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y**

**Cuentas Internacionales**

Silvia Alejandra Amiel

**Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos**

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, noviembre de 2022

### Signos convencionales:

- \* Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

### Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en [www.indec.gov.ar](http://www.indec.gov.ar) y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: [ces@indec.gov.ar](mailto:ces@indec.gov.ar)

Sitio web: [www.indec.gov.ar](http://www.indec.gov.ar)

Twitter: @INDECArgentina

Facebook: /INDECArgentina

Instagram: @indecargentina

Spotify: /INDECArgentina

Calendario anual anticipado de informes:

[www.indec.gov.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0](http://www.indec.gov.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0)



INDECArgentina

Índice	Pág.
<b>Resumen ejecutivo</b> .....	<b>3</b>
<b>Encuesta de ocupación hotelera</b> .....	<b>4</b>
<b>Introducción</b> .....	<b>4</b>
<b>Cuadro 1.</b> Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Septiembre de 2022 .....	4
<b>Gráfico 1.</b> Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Septiembre de 2022 .....	5
<b>Cuadro 2.</b> Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Septiembre 2021-septiembre 2022 .....	5
<b>Gráfico 2.</b> Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Septiembre 2016-septiembre 2022 .....	6
<b>Gráfico 3.</b> Pernoctaciones por región de destino. Septiembre 2021 y septiembre 2022.....	6
<b>Gráfico 4.</b> Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Septiembre de 2022.....	7
<b>Gráfico 5.</b> Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de destino. Septiembre de 2022 .....	7
<b>Gráfico 6.</b> Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de origen. Septiembre de 2022.....	8
<b>Gráfico 7.</b> Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Septiembre de 2022 .....	8
<b>Gráfico 8.</b> Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Septiembre de 2022 .....	9
<b>Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo</b> .....	<b>9</b>
<b>Anexo estadístico</b> .....	<b>10</b>
<b>Cuadro 3.</b> Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-septiembre 2022 .....	10
<b>Cuadro 4.</b> Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Septiembre de 2022.....	10
<b>Cuadro 5.</b> Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Septiembre de 2022 .....	11
<b>Cuadro 6.</b> Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Septiembre de 2022 .....	11
<b>Cuadro 7.</b> Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Septiembre de 2022 .....	12
<b>Cuadro 8.</b> Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Septiembre de 2022.....	12
<b>Cuadro 9.</b> Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Septiembre de 2022 .....	12
<b>Cuadro 10.</b> Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Septiembre de 2022 .....	13
<b>Cuadro 11.</b> Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Septiembre de 2022 .....	14
<b>Notas técnicas y definiciones utilizadas</b> .....	<b>15</b>



## Encuesta de ocupación hotelera

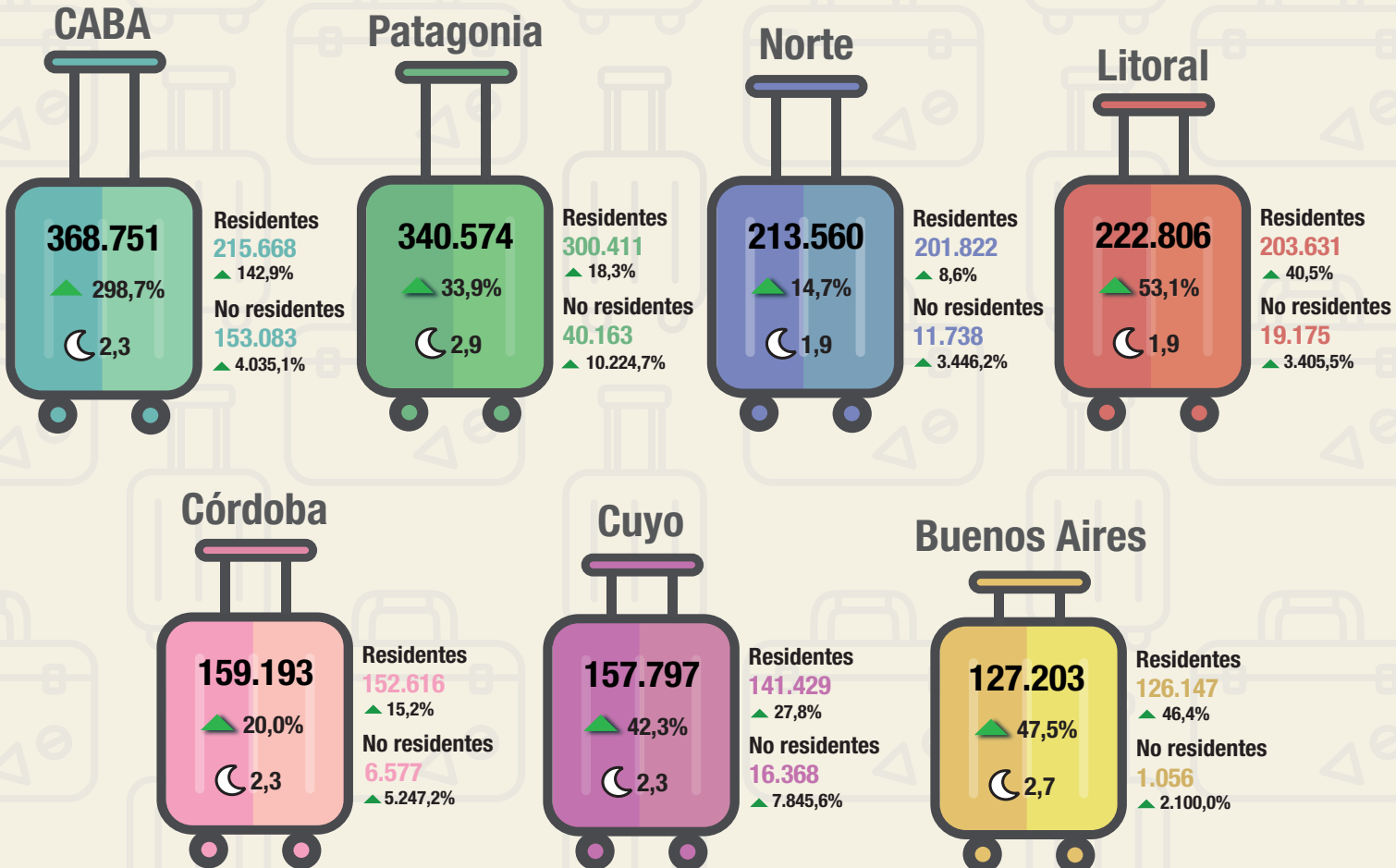
Septiembre de 2022

### Resumen ejecutivo

Viajeros hospedados según residencia y estadía promedio, por regiones turísticas<sup>1</sup>

**Total de viajeros: 1.589.884** ▲ 57,7% 🌙 2,4

Residentes: 1.341.724 ▲ 33,8% No residentes: 248.160 ▲ 4.542,0%



▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

🌙 Estadía promedio en noches

<sup>1</sup> Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".  
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.



## Encuesta de ocupación hotelera

### Introducción

En el presente informe, se muestran los datos de disponibilidad y ocupación de los establecimientos hoteleros y parahoteleros del país, como así también la cantidad de viajeros residentes y no residentes alojados y su estadía promedio. La información se presenta para el total del país, 7 regiones<sup>2</sup> y 46 localidades<sup>3</sup>, según la categoría del establecimiento.

La sección “Nota aclaratoria sobre las restricciones a la circulación de las personas en el marco de la COVID-19. Marzo 2020-diciembre 2021”, publicada en informes anteriores, se discontinuó a partir de enero de 2022. Para más información, se puede consultar en la web: <https://www.indec.gob.ar/indec/web/Institucional-Indec-InformesTécnicos-56>.

### Cifras estimadas a septiembre de 2022

En septiembre de 2022, se estimaron 3,7 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó un aumento de 56,7% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes registraron un incremento de 31,7% y las de no residentes, de 4.099,5% (cuadro 1).

El total de viajeros hospedados fue 1,6 millones y tuvo una variación positiva de 57,7% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 33,8% y la de no residentes, 4.542,0%. El 84,4% de los viajeros hospedados fueron viajeros residentes (cuadro 1).

**Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Septiembre de 2022**

Categoría	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
<b>Total</b>	<b>3.738.060</b>	<b>56,7</b>	<b>3.121.950</b>	<b>31,7</b>	<b>616.110</b>	<b>4.099,5</b>	<b>1.589.884</b>	<b>57,7</b>	<b>1.341.724</b>	<b>33,8</b>	<b>248.160</b>	<b>4.542,0</b>
<b>Hotelero</b>	<b>3.087.611</b>	<b>65,0</b>	<b>2.514.721</b>	<b>35,4</b>	<b>572.890</b>	<b>4.000,6</b>	<b>1.348.103</b>	<b>63,4</b>	<b>1.115.748</b>	<b>36,1</b>	<b>232.355</b>	<b>4.388,2</b>
1 y 2 estrellas	650.472	109,9	585.076	88,9	65.396	31.190,0	257.623	89,3	235.417	73,1	22.206	26.980,5
3 estrellas (¹)	1.182.548	46,6	1.013.659	26,2	168.889	5.468,4	522.025	42,9	451.403	23,9	70.622	7.445,1
4 y 5 estrellas	1.254.591	66,2	915.986	23,1	338.605	3.056,0	568.455	75,6	428.928	34,2	139.527	3.254,8
<b>Parahotelero</b>	<b>650.449</b>	<b>26,7</b>	<b>607.229</b>	<b>18,4</b>	<b>43.220</b>	<b>6.074,3</b>	<b>241.781</b>	<b>32,0</b>	<b>225.976</b>	<b>23,4</b>	<b>15.805</b>	<b>9.252,1</b>

(¹) Incluye apart hotel y hotel boutique.

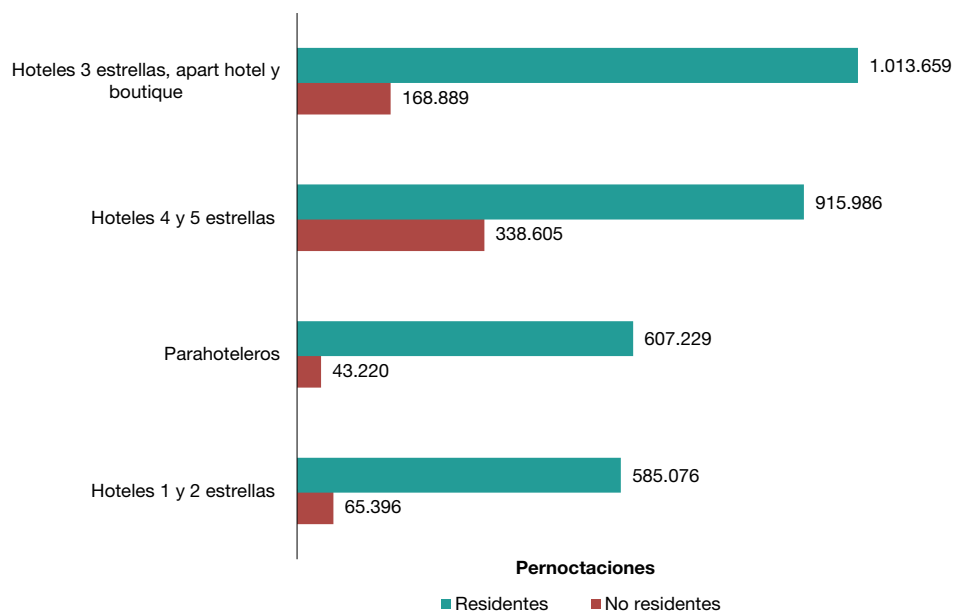
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

<sup>2</sup> Ver composición de regiones en “Notas técnicas y definiciones utilizadas”.

<sup>3</sup> Ver cuadros 10 y 11.

**Nota:** los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

**Gráfico 1. Pernoctaciones por categoría del establecimiento, según condición de residencia. Total del país. Septiembre de 2022**



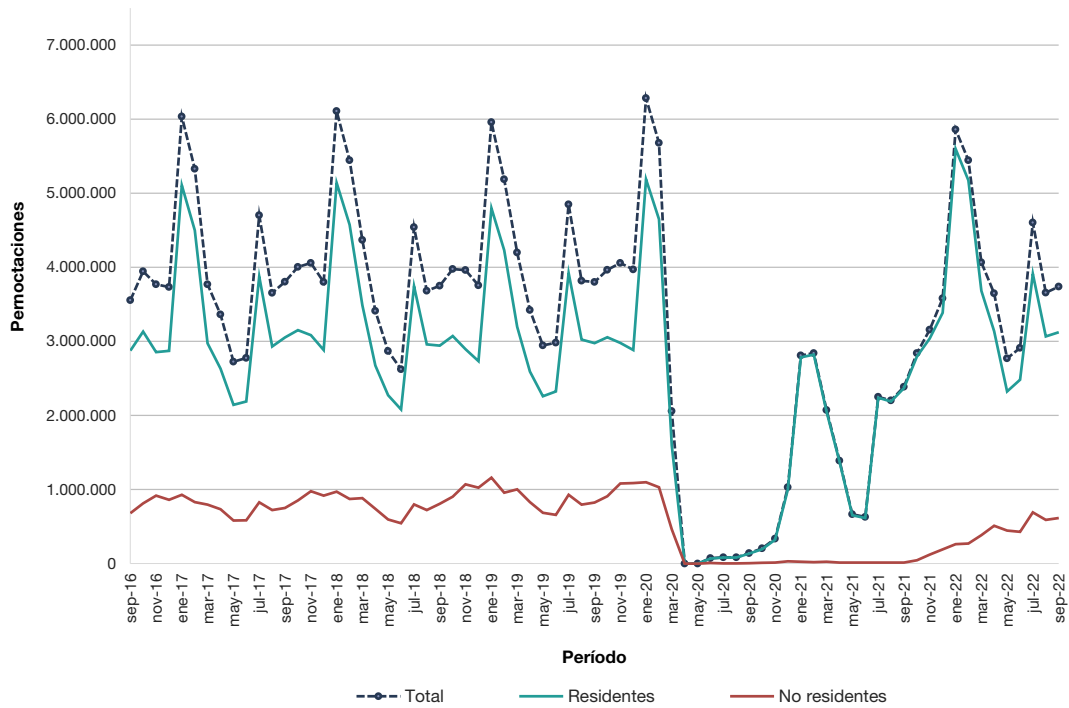
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Septiembre 2021-septiembre 2022**

Período	Pernoctaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
		Noches			%	
2021 Septiembre	2.384.792	2.370.121	14.671	1.608,2	1.657,6	208,1
Octubre	2.841.649	2.795.881	45.768	1.287,8	1.331,9	381,8
Noviembre	3.156.862	3.037.174	119.688	843,3	843,6	836,0
Diciembre	3.579.745	3.386.850	192.895	247,3	238,2	554,5
2022 Enero	5.860.140	5.597.221	262.919	108,6	101,0	975,9
Febrero	5.444.011	5.172.565	271.446	91,7	83,4	1.307,0
Marzo	4.066.908	3.682.338	384.570	96,2	79,7	1.493,3
Abril	3.647.293	3.137.829	509.464	162,5	128,2	3.361,7
Mayo	2.769.722	2.323.313	446.409	315,5	256,1	3.072,3
Junio	2.910.427	2.480.728	429.699	362,2	302,5	3.109,1
Julio	4.602.474	3.909.905	692.569	104,4	74,7	5.307,3
Agosto*	3.655.866	3.066.984	588.882	66,1	40,1	4.581,5
Septiembre*	3.738.060	3.121.950	616.110	56,7	31,7	4.099,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

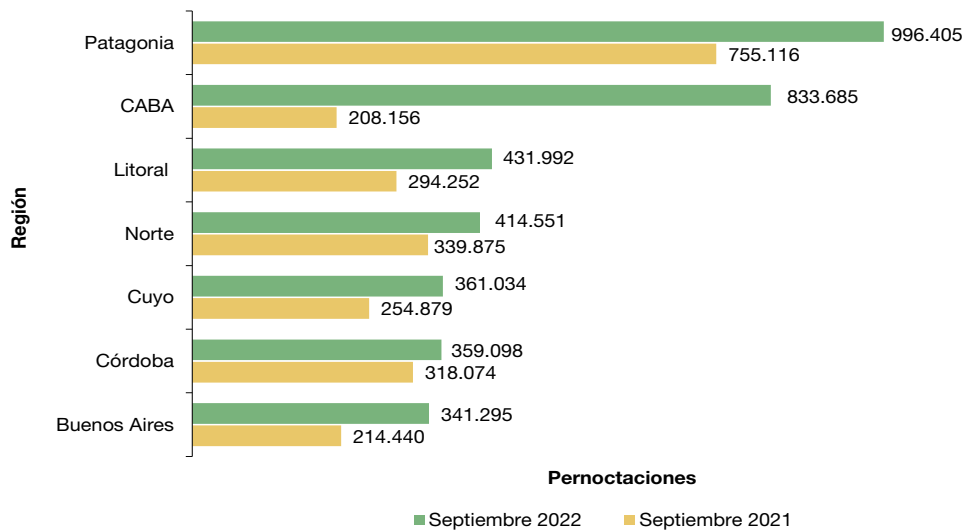
**Gráfico 2. Pernoctaciones por condición de residencia. Total del país. Septiembre 2016-septiembre 2022**



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

La región Patagonia concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, 26,7%; seguida por CABA, con 22,3% (cuadro 4).

**Gráfico 3. Pernoctaciones por región de destino. Septiembre 2021 y septiembre 2022**

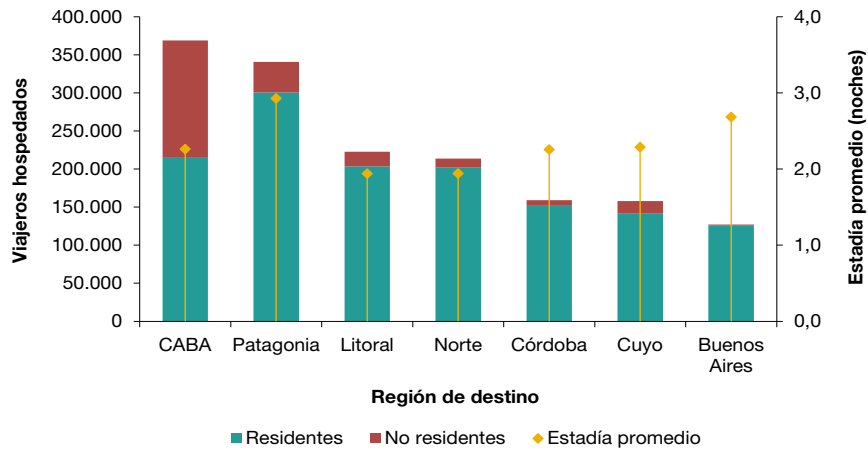


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las regiones que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 368.751 personas hospedadas; y Patagonia, con 340.574 (cuadro 4).

La estadía promedio de los viajeros fue 2,4 noches, 0,6% menos que el mismo mes del año anterior. La región que presentó la mayor estadía promedio fue Patagonia, con 2,9 noches; seguida por la región Buenos Aires, con 2,7 noches (cuadro 5).

**Gráfico 4. Viajeros hospedados y estadía promedio por región de destino, según condición de residencia. Septiembre de 2022**

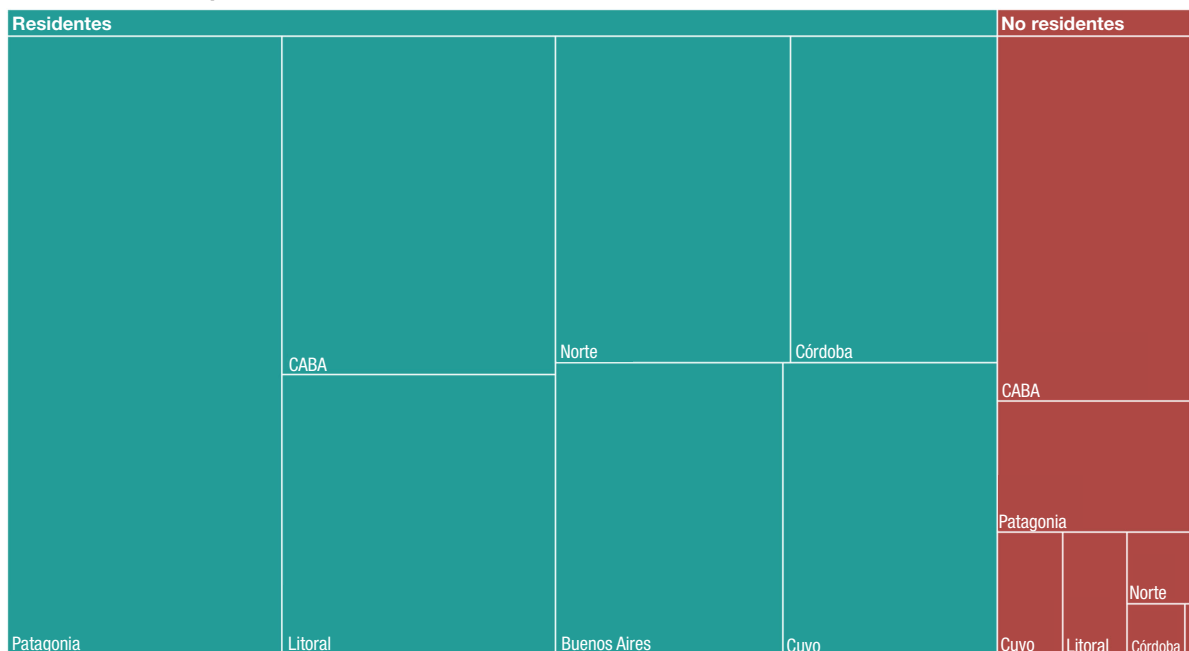


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, 27,7%, y CABA, 15,1% (cuadro 6).

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes. Concentró el 58,9% del total de pernoctaciones; seguida por Patagonia, con el 21,2% (cuadro 6).

**Gráfico 5. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de destino. Septiembre de 2022**



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Según su origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de la región CABA y partidos del Gran Buenos Aires, y representó el 34,6% del total (cuadro 6). Para los viajeros no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de Mercosur, con 52,9%; y del bloque de países que componen “Resto de América”, con 25,3% (cuadro 6).

**Gráfico 6. Pernoctaciones de viajeros residentes y no residentes. Distribución por región de origen. Septiembre de 2022**

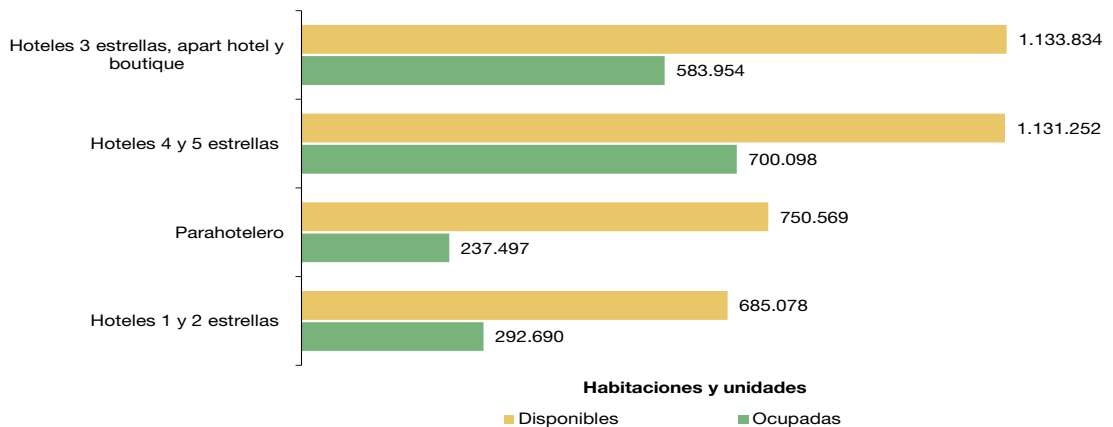


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Se registraron 3,7 millones de habitaciones y unidades disponibles, 22,4% más que en septiembre de 2021. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,8 millones, con una suba de 63,3% respecto al mismo período de 2021. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 49,0% (cuadro 7).

Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 9,8 millones, 22,1% más que en septiembre de 2021; mientras que las ocupadas totalizaron 3,7 millones y aumentaron 56,7% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 38,0% (cuadro 7).

**Gráfico 7. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas por categoría del establecimiento. Total del país. Septiembre de 2022**



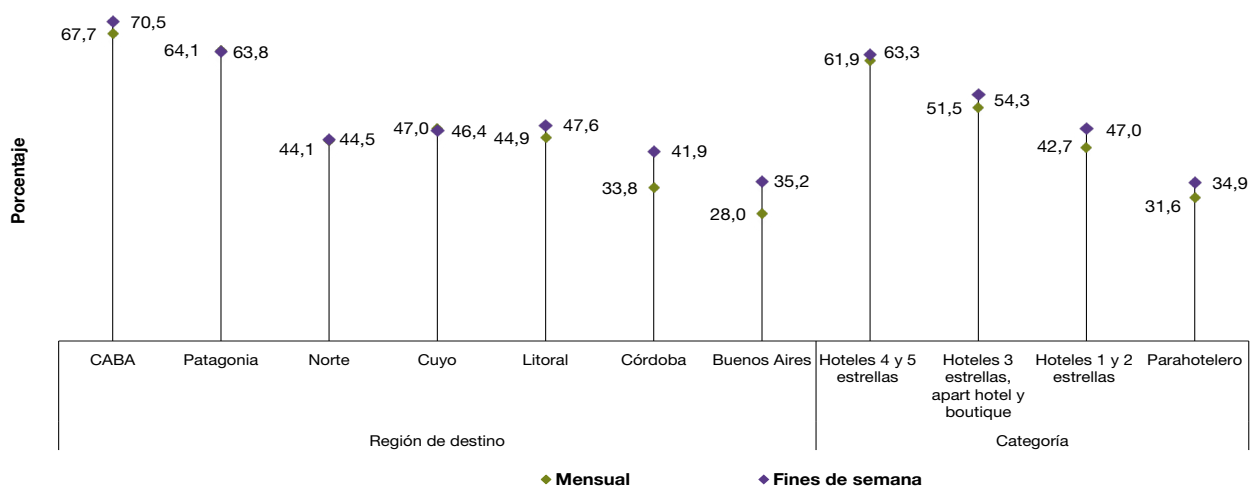
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.



El gráfico 8 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con el 67,7%; seguida por la región Patagonia, con el 64,1% (cuadro 8). Las regiones con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, 70,5%; y Patagonia, 63,8% (cuadro 9).

Según la categoría del hospedaje, la mayor TOH mensual correspondió a Hoteles 4 y 5 estrellas, 61,9%; seguidos por Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 51,5%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron: Hoteles 4 y 5 estrellas, 63,3%; y Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique, 54,3% (cuadro 7).

**Gráfico 8. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por región de destino y categoría del establecimiento. Total del país. Septiembre de 2022**



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

## Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

### Suspensión temporaria de la publicación durante el período de la COVID-19

El INDEC produce las versiones desestacionalizadas y tendencias-ciclo de ciertos indicadores de actividades económicas para ayudar a comprender la evolución subyacente de los datos, o bien para el análisis de coyuntura de dichas series temporales.

Las medidas de aislamiento y distanciamiento social, preventivo y obligatorio decretadas para reducir la exposición al contagio de la COVID-19 en el marco de la emergencia sanitaria afectan en forma diferencial a cada actividad económica.

Durante esta etapa, las opciones de desestacionalización estarán sujetas a revisión permanente, con la incorporación de cada nuevo dato para tratar de modelar la componente estacional y la tendencia-ciclo en forma acertada y oportuna. Mientras dure dicha medida, los ajustes tendrán el carácter de preliminares. Una vez superada esta situación atípica, se realizará una revisión integral de las opciones de los ajustes estacionales de todas las series.

En particular, **el turismo es una de las actividades económicas que más sufrieron el impacto de la pandemia**, tal como lo reflejan los indicadores asociados a la EOH y a la Encuesta de Turismo Internacional (ETI). Dichas series se vieron fuertemente afectadas por un cambio estructural drástico que se visualiza como actividad nula o reducida desde abril de 2020. A partir de mayo de 2020 –y hasta que la actividad turística muestre una recuperación suficiente–, se decidió no presentar las series desestacionalizadas y la tendencia-ciclo de las pernoctaciones totales, las de viajeros residentes y las de viajeros no residentes.

## Anexo estadístico

**Cuadro 3. Pernoctaciones y viajeros hospedados. Total del país. Enero 2021-septiembre 2022**

Período	Pernoctaciones		Viajeros hospedados	
	Noches	Var. ia %	Viajeros	Var. ia %
<b>Año 2021</b>	<b>26.822.816</b>	<b>67,9</b>	<b>10.610.682</b>	<b>81,2</b>
<b>Enero-septiembre</b>	<b>17.244.560</b>	<b>19,7</b>	<b>6.759.211</b>	<b>29,2</b>
Enero	2.809.158	-55,3	927.781	-57,9
Febrero	2.839.416	-50,0	990.162	-51,5
Marzo	2.072.968	0,8	805.397	-6,3
Abril (¹)	1.389.555	///	576.752	///
Mayo (¹) (²)	666.592	///	310.840	///
Junio (²)	629.734	748,2	286.656	1.090,9
Julio	2.251.331	2.603,6	908.033	2.981,2
Agosto	2.201.014	2.547,6	945.331	3.118,5
Septiembre	2.384.792	1.608,2	1.008.259	2.109,2
Octubre	2.841.649	1.287,8	1.189.791	1.561,6
Noviembre	3.156.862	843,3	1.295.451	878,9
Diciembre	3.579.745	247,3	1.366.229	226,9
<b>Año 2022*</b>	<b>///</b>	<b>///</b>	<b>///</b>	<b>///</b>
<b>Enero-septiembre*</b>	<b>36.694.901</b>	<b>112,8</b>	<b>14.348.002</b>	<b>112,3</b>
Enero	5.860.140	108,6	1.863.695	100,9
Febrero	5.444.011	91,7	1.805.051	82,3
Marzo	4.066.908	96,2	1.591.701	97,6
Abril	3.647.293	162,5	1.550.218	168,8
Mayo	2.769.722	315,5	1.258.218	304,8
Junio	2.910.427	362,2	1.297.333	352,6
Julio	4.602.474	104,4	1.850.652	103,8
Agosto*	3.655.866	66,1	1.541.250	63,0
Septiembre*	3.738.060	56,7	1.589.884	57,7

(¹) Las pernoctaciones en el período abril-mayo 2020 se presentaron en cero, por lo que no es posible calcular las variaciones interanuales en abril-mayo 2021.

(²) Las estimaciones correspondientes a mayo-junio de 2021 a nivel nacional deben ser analizadas con cautela, dado que podrían generar conclusiones poco acertadas debido a que los datos recolectados reflejan una situación atípica por la gran cantidad de establecimientos cerrados o sin movimiento en el contexto de la COVID-19.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 4. Pernoctaciones y viajeros hospedados por condición de residencia, según región de destino. Septiembre de 2022**

Región de destino	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
<b>Total</b>	<b>3.738.060</b>	<b>56,7</b>	<b>3.121.950</b>	<b>31,7</b>	<b>616.110</b>	<b>4.099,5</b>	<b>1.589.884</b>	<b>57,7</b>	<b>1.341.724</b>	<b>33,8</b>	<b>248.160</b>	<b>4.542,0</b>
Buenos Aires	341.295	59,2	339.190	58,5	2.105	418,5	127.203	47,5	126.147	46,4	1.056	2.100,0
CABA	833.685	300,5	470.940	135,5	362.745	4.350,3	368.751	298,7	215.668	142,9	153.083	4.035,1
Córdoba	359.098	12,9	343.604	8,2	15.494	2.539,5	159.193	20,0	152.616	15,2	6.577	5.247,2
Cuyo	361.034	41,6	319.906	25,8	41.128	8.076,5	157.797	42,3	141.429	27,8	16.368	7.845,6
Litoral	431.992	46,8	391.618	34,4	40.374	1.332,7	222.806	53,1	203.631	40,5	19.175	3.405,5
Norte	414.551	22,0	390.761	15,2	23.790	3.176,9	213.560	14,7	201.822	8,6	11.738	3.446,2
Patagonia	996.405	32,0	865.931	14,9	130.474	8.715,8	340.574	33,9	300.411	18,3	40.163	10.224,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 5. Estadía promedio por condición de residencia, según región de destino y categoría del establecimiento. Septiembre de 2022**

Región de destino y categoría	Estadía promedio*					
	Total	Var. ia	Residentes	Var. ia	No residentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
<b>Total</b>	<b>2,4</b>	<b>-0,6</b>	<b>2,3</b>	<b>-1,5</b>	<b>2,5</b>	<b>-9,5</b>
<b>Región de destino</b>						
Buenos Aires	2,7	7,9	2,7	8,3	2,0	-76,4
CABA	2,3	0,5	2,2	-3,1	2,4	7,6
Córdoba	2,3	-6,0	2,3	-6,0	2,4	-50,6
Cuyo	2,3	-0,5	2,3	-1,6	2,5	2,9
Litoral	1,9	-4,1	1,9	-4,3	2,1	-59,1
Norte	1,9	6,4	1,9	6,1	2,0	-7,6
Patagonia	2,9	-1,5	2,9	-2,9	3,2	-14,6
<b>Categoría del establecimiento</b>						
<b>Hoteler</b>	<b>2,3</b>	<b>1,0</b>	<b>2,3</b>	<b>-0,5</b>	<b>2,5</b>	<b>-8,6</b>
1 y 2 estrellas	2,5	10,9	2,5	9,2	2,9	15,5
3 estrellas, apart hotel y boutique	2,3	2,6	2,2	1,8	2,4	-26,2
4 y 5 estrellas	2,2	-5,4	2,1	-8,3	2,4	-5,9
<b>Parahoteler</b>	<b>2,7</b>	<b>-4,0</b>	<b>2,7</b>	<b>-4,1</b>	<b>2,7</b>	<b>-34,0</b>

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 6. Pernoctaciones por región de destino, según región de origen de la Argentina y del exterior. Septiembre de 2022\***

Región de origen	Región de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
<b>Total</b>	<b>3.738.060</b>	<b>341.295</b>	<b>833.685</b>	<b>359.098</b>	<b>361.034</b>	<b>431.992</b>	<b>414.551</b>	<b>996.405</b>
<b>Total de residentes</b>	<b>3.121.950</b>	<b>339.190</b>	<b>470.940</b>	<b>343.604</b>	<b>319.906</b>	<b>391.618</b>	<b>390.761</b>	<b>865.931</b>
Buenos Aires (resto)	335.165	72.944	85.827	16.905	19.970	27.407	25.674	86.438
CABA y partidos del GBA (¹)	1.080.070	166.832	72.712	78.169	110.181	142.481	113.505	396.190
Córdoba	249.369	2.682	25.405	88.774	22.940	23.360	51.021	35.187
Cuyo	147.114	2.542	23.905	24.878	45.661	7.058	18.711	24.359
Litoral	345.434	3.464	55.850	64.028	28.070	105.222	36.803	51.997
Norte	173.502	706	28.513	16.789	13.676	11.087	81.602	21.129
Patagonia	206.449	7.571	45.817	9.403	14.339	6.507	8.883	113.929
Sin declarar	584.847	82.449	132.911	44.658	65.069	68.496	54.562	136.702
<b>Total de no residentes</b>	<b>616.110</b>	<b>2.105</b>	<b>362.745</b>	<b>15.494</b>	<b>41.128</b>	<b>40.374</b>	<b>23.790</b>	<b>130.474</b>
Mercosur	325.621	649	199.936	9.466	17.196	25.010	14.003	59.361
Resto de América	155.874	827	106.001	1.695	12.517	5.270	3.992	25.572
Europa	74.530	302	35.301	1.058	2.390	1.821	4.259	29.399
Resto del mundo	22.861	303	15.222	///	1.369	1.888	589	3.462
Sin declarar	37.224	///	6.285	3.247	7.656	6.385	947	12.680

(¹) Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7.

Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Septiembre de 2022

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
<b>Total</b>	<b>3.700.733</b>	<b>1.814.239</b>	<b>49,0</b>	<b>51,8</b>	<b>9.824.444</b>	<b>3.738.060</b>	<b>38,0</b>	<b>41,6</b>
<b>Hotelero</b>	<b>2.950.164</b>	<b>1.576.742</b>	<b>53,4</b>	<b>56,0</b>	<b>7.246.430</b>	<b>3.087.611</b>	<b>42,6</b>	<b>46,5</b>
Hoteles 1 y 2 estrellas	685.078	292.690	42,7	47,0	1.738.644	650.472	37,4	40,5
Hoteles 3 estrellas, apart hotel y boutique	1.133.834	583.954	51,5	54,3	2.975.030	1.182.548	39,7	44,1
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.131.252	700.098	61,9	63,3	2.532.756	1.254.591	49,5	53,5
<b>Parahotelero</b>	<b>750.569</b>	<b>237.497</b>	<b>31,6</b>	<b>34,9</b>	<b>2.578.014</b>	<b>650.449</b>	<b>25,2</b>	<b>27,8</b>

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según región de destino. Septiembre de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
<b>Total</b>	<b>49,0</b>	<b>12,3</b>	<b>53,4</b>	<b>15,1</b>	<b>31,6</b>	<b>0,9</b>	<b>38,0</b>	<b>8,4</b>	<b>42,6</b>	<b>11,0</b>	<b>25,2</b>	<b>1,0</b>
Buenos Aires	28,0	1,6	29,4	0,8	24,8	4,6	22,0	1,7	22,2	0,2	21,7	5,7
CABA	67,7	44,0	///	///	///	///	53,1	34,6	///	///	///	///
Córdoba	33,8	-2,7	39,8	2,4	22,2	-12,6	28,4	-2,2	34,7	2,5	19,4	-9,1
Cuyo	47,0	11,1	50,6	12,5	22,8	4,1	34,6	8,2	38,7	9,7	17,2	4,1
Litoral	44,9	9,5	47,4	9,8	34,6	10,6	33,9	7,6	36,7	7,5	25,8	8,9
Norte	44,1	6,7	46,4	7,2	36,1	3,9	34,1	4,3	37,4	5,1	26,0	1,8
Patagonia	64,1	7,5	70,5	8,9	39,6	-1,0	52,1	5,0	59,7	7,2	31,4	-2,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9.

Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según región de destino. Septiembre de 2022

Región de destino	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
<b>Total</b>	<b>51,8</b>	<b>9,6</b>	<b>56,0</b>	<b>12,7</b>	<b>34,9</b>	<b>-2,5</b>	<b>41,6</b>	<b>6,6</b>	<b>46,5</b>	<b>9,7</b>	<b>27,8</b>	<b>-2,5</b>
Buenos Aires	35,2	-1,8	37,4	-1,2	30,1	-2,1	29,0	0,0	30,4	-0,2	26,3	1,2
CABA	70,5	44,7	///	///	///	///	57,6	36,1	///	///	///	///
Córdoba	41,9	-6,6	47,3	0,4	31,3	-19,9	35,7	-6,2	42,1	0,9	26,7	-16,3
Cuyo	46,4	7,8	49,7	8,8	24,0	4,3	36,0	5,8	40,1	6,9	18,4	3,6
Litoral	47,6	7,0	50,3	7,9	36,5	5,7	36,8	5,2	40,7	5,8	25,6	4,2
Norte	44,5	3,5	46,6	3,8	36,9	1,5	35,7	1,6	39,2	2,4	26,9	-1,1
Patagonia	63,8	3,2	70,1	4,6	39,2	-5,1	52,7	2,6	60,7	5,1	31,3	-5,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 10. Pernoctaciones, viajeros hospedados y estadia promedio, por condición de residencia, según localidad de destino. Septiembre de 2022**

Localidad	Pernoctaciones*			Viajeros hospedados*			Estadia promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
<b>Región Buenos Aires</b>									
Bahía Blanca	15.403	14.838	565	10.458	10.160	298	1,5	1,5	1,9
Mar del Plata	208.013	207.321	692 (¹)	64.641	64.284	357 (¹)	3,2	3,2	1,9
Pinamar	40.859	40.814	///	16.273	16.232	///	2,5	2,5	///
Tandil	28.373	28.369	///	14.289	14.285	///	2,0	2,0	///
Villa Gesell	25.424	25.424	///	7.252	7.252	///	3,5	3,5	///
<b>Región CABA</b>									
CABA	833.685	470.940	362.745	368.751	215.668	153.083	2,3	2,2	2,4
<b>Región Córdoba</b>									
Ciudad de Córdoba	66.741	58.074	8.667	32.709	29.360	3.349	2,0	2,0	2,6
La Falda	14.985	14.951	///	4.910	4.901	///	3,1	3,1	///
Miramar	9.252	9.252	///	4.881	4.881	///	1,9	1,9	///
Mina Clavero	2.315 (¹)	2.137 (¹)	///	1.211 (¹)	1.113	///	1,9	1,9	///
Río Cuarto	13.413	13.236	177	7.493	7.337	156	1,8	1,8	1,1
Villa Carlos Paz	82.563	81.953	610 (¹)	31.235	30.987	248 (¹)	2,6	2,6	2,5
Villa General Belgrano	28.709	27.405	1.304 (¹)	11.537	11.012	525 (¹)	2,5	2,5	2,5
<b>Región Cuyo</b>									
Ciudad de La Rioja	11.860	11.521	339	6.312	6.169	143	1,9	1,9	2,4
Malargüe-Las Leñas	13.769	13.620	///	5.054	4.996	///	2,7	2,7	///
Ciudad de Mendoza	122.114	90.413	31.701	47.215	35.692	11.523	2,6	2,5	2,8
Merlo	46.506 (¹)	46.437 (¹)	///	14.264	14.239	///	3,3	3,3	///
Ciudad de San Juan	20.850	19.232	1.618	11.138	10.277	861	1,9	1,9	1,9
Ciudad de San Luis	16.770 (¹)	16.585 (¹)	185 (¹)	9.632 (¹)	9.496 (¹)	136 (¹)	1,7	1,7	1,4
San Rafael	26.234	25.951	283	7.996	7.852	144	3,3	3,3	2,0
Valle de Uco	27.252	21.888	5.364 (¹)	10.179	8.268	1.911 (¹)	2,7	2,6	2,8
<b>Región Litoral</b>									
Ciudad de Corrientes	9.054	8.575	479	4.947	4.693	254	1,8	1,8	1,9
Ciudad de Formosa	4.686	3.424	1.262	3.889	2.842	1.047	1,2	1,2	1,2
Gualeduaychú	15.343 (¹)	13.294 (¹)	2.049	7.090 (¹)	6.223 (¹)	867	2,2	2,1	2,4
Paraná	19.120	18.599	521	10.860	10.528	332	1,8	1,8	1,6
Posadas	24.286	19.827	4.459	13.637	11.233	2.404	1,8	1,8	1,9
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	4.351	3.703	648	2.794	2.612	182	1,6	1,4	3,6
Resistencia	18.110	17.150	960	11.212	10.700	512	1,6	1,6	1,9
Rosario	70.861	63.116	7.745	37.372	34.233	3.139	1,9	1,8	2,5
Ciudad de Santa Fe	19.577	17.928	1.649	13.174	12.194	980	1,5	1,5	1,7
<b>Región Norte</b>									
Cafayate	19.940	18.189	1.751 (¹)	12.292	11.324 (¹)	968 (¹)	1,6	1,6	1,8
San Fernando del Valle de Catamarca	12.598	12.400	198	7.433	7.313	120	1,7	1,7	1,7
San Salvador de Jujuy	17.938	16.139	1.799	10.347	9.231	1.116	1,7	1,7	1,6
Ciudad de Salta	104.574	95.352	9.222	47.397	42.919	4.478	2,2	2,2	2,1
Ciudad de Santiago del Estero	26.344	25.416	928	15.678	15.426	252	1,7	1,6	3,7
Termas de Río Hondo	59.981	59.885	///	19.592	19.542	///	3,1	3,1	///
San Miguel de Tucumán	41.043	39.826	1.217 (¹)	23.552	22.970	582 (¹)	1,7	1,7	2,1
<b>Región Patagonia</b>									
San Carlos de Bariloche	340.647	305.438	35.209	70.171	59.571	10.600	4,9	5,1	3,3
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	14.152	11.925	2.227	4.139	3.473	666	3,4	3,4	3,3
Las Grutas	3.036	3.007	///	2.202	2.175	///	1,4	1,4	///
Ciudad de Neuquén (²)	...	...	...	...	...	...	...	...	...
Puerto Madryn	52.585	50.403	2.182 (¹)	17.918	17.104	814 (¹)	2,9	2,9	2,7
Río Gallegos	9.612	8.675	937 (¹)	7.066 (¹)	6.143 (¹)	923 (¹)	1,4	1,4	1,0
San Martín de los Andes	49.938	43.907	6.031	13.081	11.629	1.452	3,8	3,8	4,2
Santa Rosa	18.145	17.098	1.047	12.273	11.492	781 (¹)	1,5	1,5	1,3
Ushuaia	83.727	66.264	17.463	24.376	19.598	4.778	3,4	3,4	3,7
Viedma	5.678	5.592	///	3.289	3.222	///	1,7	1,7	///

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú, Neuquén y El Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

**Cuadro 11. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por localidad de destino. Septiembre de 2022**

Localidad	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
<b>Región Buenos Aires</b>								
Bahía Blanca	19.260	9.315	48,4	37,4	46.470	15.403	33,1	28,6
Mar del Plata	339.704	91.543	26,9	34,4	901.507	208.013	23,1	30,3
Pinamar	58.137	17.195	29,6	46,5	208.348	40.859	19,6	30,8
Tandil	33.591	11.319	33,7	45,4	107.339	28.373	26,4	37,6
Villa Gesell	64.357	9.199	14,3	20,6	216.710	25.424	11,7	16,4
<b>Región CABA</b>								
CABA	694.650	470.563	67,7	70,5	1.568.580	833.685	53,1	57,6
<b>Región Córdoba</b>								
Ciudad de Córdoba	68.520	34.375	50,2	43,4	158.130	66.741	42,2	36,4
La Falda	36.840 (¹)	6.016	16,3	21,1	108.900 (¹)	14.985	13,8	17,3
Miramar	7.238	3.018	41,7	55,4	26.366	9.252	35,1	44,3
Mina Clavero	17.010	1.136 (¹)	6,7 (¹)	15,2	53.430	2.315 (¹)	4,3 (¹)	10,5
Río Cuarto	11.470	5.632	49,1	47,5	29.560	13.413	45,4	45,6
Villa Carlos Paz	119.370	32.038	26,8	35,9	338.748	82.563	24,4	32,7
Villa General Belgrano	29.730	9.566	32,2	52,8	108.270	28.709	26,5	40,9
<b>Región Cuyo</b>								
Ciudad de La Rioja	16.080	6.883	42,8	32,2	40.410	11.860	29,3	23,9
Malargüe-Las Leñas	19.660	6.130	31,2	32,7	62.354	13.769	22,1	24,1
Ciudad de Mendoza	111.090	62.916	56,6	53,2	265.736	122.114	46,0	45,0
Merlo	52.006	21.137 (¹)	40,6	41,7	135.480	46.506 (¹)	34,3	35,7
Ciudad de San Juan	22.800	12.033	52,8	61,4	58.170	20.850	35,8	44,7
Ciudad de San Luis	18.855 (¹)	9.882 (¹)	52,4	58,6	44.820	16.770 (¹)	37,4	45,6
San Rafael	41.010	8.784	21,4	22,5	138.390	26.234	19,0	20,1
Valle de Uco	14.220	9.107	64,0	68,4	47.040	27.252	57,9	64,3
<b>Región Litoral</b>								
Ciudad de Corrientes	19.290	4.923	25,5	...	45.510	9.054	19,9	...
Ciudad de Formosa	14.670	2.212	15,1	...	33.630	4.686	13,9	...
Guaqueyachú	23.130	6.159	26,6	35,8	73.918	15.343 (¹)	20,8	25,1
Paraná	15.930	9.286	58,3	57,3	48.150	19.120	39,7	37,4
Posadas	26.520	12.187	46,0	50,6	66.900	24.286	36,3	43,6
Puerto Iguazú (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Rafaela	12.510	2.578	20,6	18,9	28.950	4.351	15,0	13,9
Resistencia	20.880	11.265	54,0	58,2	47.670	18.110	38,0	40,2
Rosario	78.850	41.478	52,6	62,5	178.586	70.861	39,7	51,3
Ciudad de Santa Fe	24.630	12.157	49,4	53,2	56.760	19.577	34,5	43,0
<b>Región Norte</b>								
Cafayate	19.850	8.695	43,8	47,8	62.160	19.940	32,1	36,2
San Fernando del Valle de Catamarca	18.960	6.892	36,4	34,0	52.320	12.598	24,1	23,2
San Salvador de Jujuy	26.340	10.389	39,4	37,5	65.310	17.938	27,5	27,9
Ciudad de Salta	96.330	53.383	55,4	55,9	236.220	104.574	44,3	46,5
Ciudad de Santiago del Estero	24.330	14.701	60,4	56,8	53.310	26.344	49,4	48,5
Termas de Río Hondo	110.490	29.818	27,0	22,2	253.770	59.981	23,6	19,6
San Miguel de Tucumán	53.460	23.348	43,7	56,5	129.180	41.043	31,8	40,7
<b>Región Patagonia</b>								
San Carlos de Bariloche	158.835	107.181	67,5	68,2	549.320	340.647	62,0	62,6
El Calafate (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Villa La Angostura	19.320	5.790	30,0	30,0	60.900	14.152	23,2	24,5
Las Grutas	13.350	1.395	10,4	14,2	46.050	3.036	6,6	9,9
Ciudad de Neuquén (²)	...	...	...	...	...	...	...	...
Puerto Madryn	40.800	23.410	57,4	57,6	122.700	52.585	42,9	45,3
Río Gallegos	16.320 (¹)	6.075 (¹)	37,2	40,2	37.020 (¹)	9.612	26,0	30,1
San Martín de los Andes	37.128	19.631	52,9	51,3	123.732	49.938	40,4	40,2
Santa Rosa	20.700	8.689	42,0	56,2	59.370	18.145	30,6	43,1
Ushuaia	49.288	37.848	76,8	75,9	136.436	83.727	61,4	62,5
Viedma	8.550	3.401	39,8	36,3	20.760	5.678	27,4	27,1

(¹) Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

(²) Las estimaciones correspondientes a las localidades de Puerto Iguazú, Neuquén y El Calafate no se presentan debido a la insuficiencia de datos registrados a la fecha.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

## Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 localidades turísticas del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Las localidades fueron seleccionadas (excepto CABA) entre aquellas que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 localidades y, en 2009, se agregaron 5 más. Actualmente, se relevan 49 localidades del país.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, las habitaciones o unidades y plazas ocupadas, y la tarifa promedio.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

**Establecimientos hoteleros:** aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

**Establecimientos parahoteleros:** hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

**Habitación/unidad disponible:** todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

**Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia:** habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

**Plazas disponibles:** número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

**Plazas disponibles en el mes de referencia:** número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

**Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia:** total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

**Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia:** total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

**Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

**Tasa de ocupación de plazas (TOP):** relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

**Viajero:** toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

**Residente:** toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

**No residente:** toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

**Estadía promedio:** cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

**Fines de semana:** noches de viernes y sábados del mes de referencia.

## Composición de las regiones turísticas

Si bien el Ministerio de Turismo y Deportes define seis regiones, en la EOH la Ciudad Autónoma de Buenos Aires se trata como una región independiente. Así, cada región comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región Ciudad de Buenos Aires: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

## Desestacionalización y tendencia-ciclo de las series de total de pernoctaciones

La desestacionalización de una serie es el procedimiento mediante el cual se obtiene una nueva serie libre de estacionalidad y de las variaciones debidas a la composición del calendario. El programa X-13ARIMA-SEATS permite utilizar el módulo X-11, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. Por las características del método, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original, esto puede producir revisiones de los valores ya publicados.

Cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas.

En el caso de las pernoctaciones totales, se decidió utilizar el método indirecto para el ajuste estacional.



Las principales características del ajuste estacional en las series de pernoctaciones de residentes y de no residentes son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Modo de descomposición	Multiplicativo	Multiplicativo
Transformación	Log	Log
Modelo	(011) (011) <sub>12</sub>	(011) (011) <sub>12</sub>
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta fin de semana largo	Sí	No
Ajusta <i>outliers</i>	No	Sí
Filtros estacionales finales	3x5	3x5

La tendencia-ciclo es un indicador que permite analizar los ciclos y la tendencia a largo plazo. Para todas las series antes mencionadas, la estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado (Dagum, 1996), que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Las opciones son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos, utilizando el modelo (011) (001)<sub>12</sub>.
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Cabe destacar que las opciones del ajuste estacional se fijan una vez al año.

#### Referencias:

Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

[https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh\\_aspectos\\_metodologicos.pdf](https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf).

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Dirección Nacional de Mercados y Estadísticas de la Subsecretaría de Desarrollo Turístico, dependiente del Ministerio de Turismo y Deportes, y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).