



## INFORMACIÓN DE PRENSA

Buenos Aires, 3 de enero de 2001

### **ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN EN EL GRAN BUENOS AIRES, BASE 1993=100 DICIEMBRE DE 2000**

#### **1. Índice del Nivel general y Capítulos**

Nivel general y Capítulos	Índice		Variación % de Diciembre 00* respecto a		
	Noviembre* 2000	Diciembre* 2000	Mes Anterior	Dic 99	Dic 99
Nivel general	96,0	95,9	-0,1	-2,7	-2,7
Materiales	98,4	98,3	-0,1	-1,9	-1,9
Mano de obra <sup>1</sup>	93,3	93,2	-0,1	-3,7	-3,7
Gastos generales	97,7	97,5	-0,2	-1,7	-1,7

El "Nivel general" del Costo de la Construcción en el Gran Buenos Aires, correspondiente al mes de diciembre de 2000, registra en relación con las cifras de noviembre último una baja de 0,1%.

Este resultado surge como consecuencia de la disminución de 0,1% en los capítulos "Materiales" y "Mano de obra" y de 0,2% en el capítulo "Gastos generales".

En el análisis por ítem de obra se observan bajas en "Movimiento de tierra" (-0,5%), "Albañilería" (-0,3%), "Instalación sanitaria y contra incendio" (-0,1%), "Instalación eléctrica" (-0,1%) y "Otros trabajos y gastos" (-0,3%), y subas en "Yesería" (0,1%) y "Pintura" (0,1%), mientras que el resto de los ítem queda sin variación.

Al comparar el "Nivel general" de diciembre de 2000 con diciembre de 1999 se observa una declinación de 2,7%.

<sup>1</sup> El capítulo "Mano de obra" comprende el costo de la mano de obra de albañilería y estructura, como así también la subcontratación de los trabajos de yesería, pintura, instalación sanitaria y contra incendio, instalación de gas e instalación eléctrica.

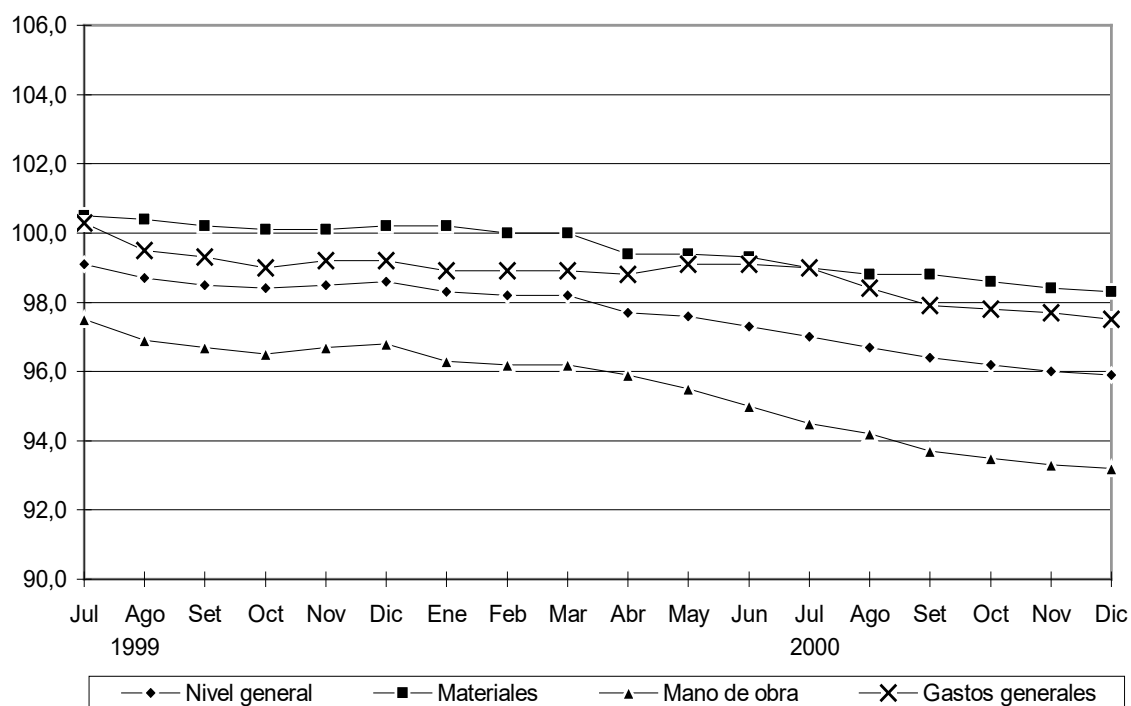
**Nota:** Se considera Gran Buenos Aires el área comprendida por la ciudad de Buenos Aires y los siguientes 24 partidos de la provincia de Buenos Aires: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, General San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Signo utilizado:

\* Dato provisorio

## ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCION EN EL GRAN BUENOS AIRES, BASE 1993=100

### Evolución del Nivel general y Capítulos



## 2. Índices por ítem de obra

Ítem	Índice		Variación % de Diciembre 00* respecto a		
	Noviembre* 2000	Diciembre* 2000	Mes anterior	Dic 99	Dic 99
1- Movimiento de tierra	86,8	86,4	-0,5	-3,6	-3,6
2- Estructura	91,3	91,3	-	-5,3	-5,3
3- Albañilería	92,8	92,5	-0,3	-4,0	-4,0
4- Yestería	84,4	84,5	0,1	-2,4	-2,4
5- Instalación sanitaria y contra incendio	101,4	101,3	-0,1	-0,3	-0,3
6- Instalación de gas	100,5	100,5	-	-0,1	-0,1
7- Instalación eléctrica	102,3	102,2	-0,1	-0,2	-0,2
8- Carpintería metálica y herrería	100,0	100,0	-	-1,0	-1,0
9- Carpintería de madera	101,5	101,5	-	-0,4	-0,4
10- Ascensores	96,5	96,5	-	-6,8	-6,8
11- Vidrios	99,7	99,7	-	1,6	1,6
12- Pintura	101,0	101,1	0,1	-0,4	-0,4
13- Otros trabajos y gastos	100,1	99,8	-0,3	-1,6	-1,6