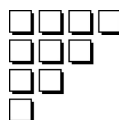




REPÚBLICA ARGENTINA
MINISTERIO DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE POLÍTICA ECONÓMICA
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS



CENSO 2001 17 y 18 de noviembre
Censo Nacional de Población,
Hogares y Viviendas

ISSN 0327-7968

INDEC

INFORMACIÓN DE PRENSA

Buenos Aires, 5 de setiembre de 2001

ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN EN EL GRAN BUENOS AIRES, BASE 1993=100 AGOSTO DE 2001

1. Índice del Nivel general y Capítulos

Nivel general y Capítulos	Índice		Variación % de Agosto 01* respecto a		
	Agosto* 2001	Julio* 2001	Mes Anterior	Dic 00	Ago 00
Nivel general	95,7	96,5	-0,8	0,2	-1,0
Materiales	97,2	97,7	-0,5	-1,1	-1,6
Mano de obra ¹	94,0	95,0	-1,1	1,8	-0,2
Gastos generales	97,4	98,1	-0,7	-0,1	-1,0

El "Nivel general" del Costo de la Construcción en el Gran Buenos Aires, correspondiente al mes de agosto de 2001, registra en relación con las cifras de julio último una baja de 0,8%.

Este resultado surge como consecuencia de la disminución de 0,5%, 1,1% y 0,7% en los capítulos "Materiales", "Mano de obra" y "Gastos generales", respectivamente.

En el análisis por ítem de obra se observan bajas en "Movimiento de tierra" (-1,8%), "Estructura" (-2,2%), "Albañilería" (-0,7%), "Instalación de gas" (-0,1%), "Instalación eléctrica" (-0,4%), "Carpintería de madera" (-0,5%), "Vidrios" (-0,2%), "Pintura" (-1,1%) y "Otros trabajos y gastos" (-0,6%), mientras que el resto de los ítem queda sin variación.

Al comparar el "Nivel general" de agosto de 2001 con agosto de 2000 se observa una declinación de 1,0%.

¹ El capítulo "Mano de obra" comprende el costo de la mano de obra de albañilería y estructura, como así también la subcontratación de los trabajos de yesería, pintura, instalación sanitaria y contra incendio, instalación de gas e instalación eléctrica.

Nota: Se considera Gran Buenos Aires el área comprendida por la ciudad de Buenos Aires y los siguientes 24 partidos de la provincia de Buenos Aires: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, General San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Signos utilizados:

- * Dato provisorio
- Dato igual a cero

Evolución del Nivel general y Capítulos

2. Índices por ítem de obra

Ítem	Índice		Variación % de Agosto 01* respecto a		
	Agosto* 2001	Julio* 2001	Mes Anterior	Dic 00	Ago 00
1- Movimiento de tierra	82,5	84,0	-1,8	-4,1	-5,8
2- Estructura	91,3	93,4	-2,2	1,0	-0,2
3- Albañilería	93,1	93,8	-0,7	1,4	-1,1
4- Yesería	83,4	83,4	-	-1,3	-1,2
5- Instalación sanitaria y contra incendio	101,3	101,3	-	-	-0,2
6- Instalación de gas	100,3	100,4	-0,1	-0,2	-0,2
7- Instalación eléctrica	101,2	101,6	-0,4	-1,0	-1,3
8- Carpintería metálica y herrería	99,9	99,9	-	-0,1	-1,1
9- Carpintería de madera	100,1	100,6	-0,5	-1,4	-1,4
10- Ascensores	95,4	95,4	-	-1,1	-2,4
11- Vidrios	99,4	99,6	-0,2	-0,3	-0,8
12- Pintura	99,8	100,9	-1,1	-1,3	-1,4
13- Otros trabajos y gastos	100,7	101,3	-0,6	0,9	-0,1